

HOTĂRÂREA NR. 27/28.04.2023

Privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, ȘCOALA CU CLASELE V-VIII BĂRSEȘTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES”

Consiliul Local al UAT COMUNA TIGVENI, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.2685/21.04.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, ȘCOALA CU CLASELE V-VIII BĂRSEȘTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES**” și a indicatorilor tehnico-economici, inițiat de Primarul Comunei TIGVENI, domnul CONSTANTIN SMEU,

- Raportul nr.2686/21.04.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului COMUNEI TIGVENI;

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local TIGVENI

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Contractul de Finanțare nr. **6167/17.01.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT COMUNA TIGVENI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, ȘCOALA CU CLASELE V-VIII BĂRSEȘTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES**”

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, ȘCOALA CU CLASELE V-VIII BARSEȘTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES” potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție investiția „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, ȘCOALA CU CLASELE V-VIII BARSEȘTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES” potrivit **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei TIGVENI , domnul CONSTANTIN SMEU

Art.4 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei , în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei TIGVENI, Instituției Prefectului Județului Arges si se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PIELE GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

Secretar General delegat Comuna TIGVENI,
LUPU OANA-MARIA

Nr.27/28.04.2023

Consilieri Consiliul Local Tigveni: 13 consilieri.

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi din 13 consilieri prezenti.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 27 / 28.04. 2023 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii nr.27 /2023 s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	28/04/2023	
2	Comunicarea catre primar ²)	28/04/2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³)	04/05/2023	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴)+ ⁵)	28/04/2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴)+ ⁵)/...../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), dupa caz	28/04/2023	

privind aprobarea documentatiei D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie „ CRESTERA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SCOALA CU CLASELE V-VIII BARSESTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES”

Descrierea investitiei:

Obiectivul de investiții propus, respectiv „**CRESTERA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SCOALA CU CLASELE V-VIII BARSESTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES**” sustine investitii in infrastructura locala pentru tranzitia verde a zonelor urbane si rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional si intra-județean.

Contextul participării la apelul de proiecte din Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR), **Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale**, cu investitia „ **CRESTERA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SCOALA CU CLASELE V-VIII BARSESTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES**”a reprezentat oportunitatea imediata si sigura de a realiza obiectivele propuse.

Obiectivul de investitie „ **CRESTERA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SCOALA CU CLASELE V-VIII BARSESTII DE JOS, COMUNA TIGVENI, JUD. ARGES**”este compusa din corpul **C1 – Scoala cu clasele V-VIII Barsestii de jos cu suprafata construita la sol de 466 mp, suprafata construita desfasurata de 466 mp si cu regimul de inaltime "P"**

Documentatia D.A.L.I. realizata de catre SC GREEN BUILDING STRUCTURE , Proiect nr. 273/ februarie 2023, prezinta doua scenarii tehnico-economice ce reprezinta o alternativă viabila din perspectivă a cresterii randamentului energetic in cladirea publica , contribuind astfel la reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera.

SCENARIUL 1 este Solutia data de proiectant ;

In vederea analizei starii constructiei, s-a dispus la expertizarea acesteia de catre un expert tehnic atestat si realizarea auditului energetic de catre un auditor atestat. Au fost propuse lucrari de reabilitare structurala si cresterea eficientizarii energetice. Masurile de interventie pentru constructia sunt date si sunt conforme cu expertizatehnica.

D.A.L.I. contine si **principalii indicatori tehnico-economici** , dupa cum urmeaza :

Interventii tehnice :

- **Izolarea termica a peretilor exteriori, a peretilor spre spatii neincalzite cu un strat de 15 cm de vata minerala/polistiren expandat si a placii spre pod cu saltele de vata minerala, de 20 cm grosime;**
- **Inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie PVC cu geam tripan pentru usile de acces si verificarea etanseitatii si functionalitatii tamplariei PVC cu geam termopan existenta, cu remedierea neconformitatilor stabilite prin raportul de verificare**
- **Reabilitarea termica a sistemului de incalzire si a sistemului de furnizare a apei calde de consum:**

- Implementare sistem de producere agent termic apa calda / apa racita cu pompa de caldura aer-apa, dimensionata pentru asigurarea sarcinii termice pe timp de vara pentru sistemele de ventilatie si sistemul de climatizare
 - Implementare sistem de incalzire cu radiatoare statice radiante, amplasate sub ferestre, prevazute cu rabineti cu cap termostatat
 - Automatizare, reglare si optimizare instalatie incalzire cu centrala termica cu combustibil solid si pompa de caldura aer-apa
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si termice pentru consum propriu:
 - Implementarea unor sisteme de panouri fotovoltaice;
 - Instalarea de panouri solar termice pentru producer energie termica aferenta apei calde de consum
- Lucrari de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior:
 - Implementarea unui sistem de ventilare mecanic pentru asigurarea necesarului de aer proaspat in salile de clasa, conform dispozitiilor prevazute in "Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor de ventilare si climatizare", indicativ I5 – 2010, articolul 8.5 – Cladiri de invatamant
- Lucrari de reabilitare/ modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri:
 - Inlocuire surse de iluminat actuale cu surse de iluminat eficiente din punct de vedere energetic – surse LED

Valoarea totala a investitiei : **1.261.434,06 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **895.588,85 lei (inclusiv TVA)**

1.Valoarea eligibila a investitiei: **1.199.554,06 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **895.588,85 lei (inclusiv TVA)**

2.Valoarea neeligibila a investitiei: **61.880,00 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **0,00 lei (inclusiv TVA)**

Durata de realizare a investitiei : 23 de luni

a) Indicatori de performanta ai Proiectului propusi:

Nr	Parametru	Cerut prin legislatie	Atins prin proiect
1	Energie primara consumata [kWh/mp ² /an]	78.2	58.31
2	Procent energie din surse regenerabile asigurat prin proiect	30%	91.59%
3	Factor emisii de CO ₂ raportat la energia primara [KgCO ₂ /kWh]	12	1.3

Numarul de metri patrati aferenti suprafetei de cladire renovata energetic = 466 mp.

Surse de finantare : - fonduri PNRR;
- bugetul de stat ;
- bugetul local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PIELE GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

**Secretar General al U.A.T. TIGVENI,
LUPU OANA-MARIA**