

HOTĂRÂREA NR. 50/21.09.2023

Privind aprobarea Proiectului Tehnici a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie, „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”

Consiliul Local al UAT Comuna TIGVENI, întrunit în ședința ordinară din data de 21.09.2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5375/14.09.2023 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru investiția „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”, inițiat de Primarul Comunei TIGVENI, domnul Constantin Smeu,

- Raportul nr. 5376/14.09.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei TIGVENI și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei TIGVENI,

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local TIGVENI.
- Art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- Art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

- Art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investiția I.3- Reabilitarea moderată a cladirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale,

- Art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finanțare nr. 6168/17.01.2023 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației și UAT Comuna TIGVENI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”.

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiție,,CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”potrivit Anexei nr. 1 si Devizul General actualizat la faza Proiectului Tehnic potrivit Anexei nr 2, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei TIGVENI, domnul Constantin Smeu.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei TIGVENI, Instituției Prefectului Județului ARGES si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DEACONU ȘTEFAN-SORIN



Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
LUPU OANA MARIA

Nr.50/21.09.2023

Consilieri Consiliul Local Tigveni: 13 consilieri.

Hotărârea a fost adoptată cu¹³ voturi din totalul de¹³ consilieri prezenți.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 50/21.09.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 50/2023 s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	21.09.2023	
2	Comunicarea către primar ²)	21.09.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	03.10.2023	
4	Aducerea la cunoștința publica ⁴ + ⁵)	21.09.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴ + ⁵)		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	21.09.2023	

DEVIZ GENERAL - Actualizat la faza de P.T.

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI TIGVENI, JUDEȚUL ARGES

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,00	19,00	119,00
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.276,40	432,52	2.708,92
3.5	Proiectare	59.498,00	11.304,62	70.802,62
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	800,00	152,00	952,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	28.698,00	5.452,62	34.150,62
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	23.500,00	4.465,00	27.965,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	23.500,00	4.465,00	27.965,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	6.058,82	1.151,18	7.210,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.558,82	676,18	4.235,00
Total capitol 3		107.433,22	20.412,31	127.845,54
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	354.905,32	67.432,01	422.337,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	142.666,99	27.106,73	169.773,72
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		497.572,31	94.538,74	592.111,05

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.903,96	0,00	3.903,96
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.774,53	0,00	1.774,53
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	354,91	0,00	354,91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.774,53	0,00	1.774,53
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autoaprobarea de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 5		8.903,96	950,00	9.853,96
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		585.409,49	110.486,05	695.895,54
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		354.905,32	67.432,01	422.337,33

Proiectant,
S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.

