

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea încetării Contractului de închiriere pajiști nr. 1807/12.05.2014

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în ședință ordinară în data de _____;

Având în vedere:

- Cererea nr. 1251/08.03.2021 prin care fermierul Ciuciu Cristi-Ion, cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, sat Costești solicită în calitate de locatar, rezilierea contractului de închiriere pajiști, cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri, ca urmare a vânzării efectivelor de animale.
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Cotmeana, în calitate de inițiator;
- Raportul nr. 1494/16.03.2021, întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
- Prevederile cap. IX, lit. g) din contractul de închiriere nr. 1807/12.05.2014;
În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din actul normativ mai sus menționat;

PROPUNE:

Art.1. Începând cu data de 01.03.2021 se aprobă încetarea prin renunțare cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri a Contractului de închiriere nr. 1807/12.05.2014, încheiat între Consiliul Local Cotmeana și domnul Ciuciu Cristi-Ion, cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, sat Costești, județul Argeș, având ca obiect suprafața de pajiști de 2,93 ha, situată în BF 86.

Art.2. Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prevederile acestei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

**INITIATOR,
PRIMAR
VISAN IONEL DRAGOS**

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI COTMEANA
Inițiator: VISAN IONEL DRAGOS, Primarul comunei Cotmeana

În temeiul prevederilor art.136 alin .(8), lit. a) din OUG nr. 57/20109, privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: ***aprobarea încetării Contractului de închiriere pajiști nr. 1807/12.05.2014***, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Prin HCL nr. 15/07.03.2014, nr. 09/23.02.2017, nr.12/18.02.2020 a fost aprobate scoaterea la închiriere a unor suprafețe de pajiști, în conformitate cu prevederile art. 9, alin. (2) din O.U.G. nr. 34/2013 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În urma licitației organizate de Consiliul Local Cotmeana a fost încheiat contractul de închiriere pajiști 1807/12.05.2014, pe o perioadă de 5 ani, perioadă prelungită prin act adițional la 10 ani, conform Actului adițional nr.1 la contract, înregistrat la Primăria Comunei cotmeana cu nr. 1194/07.03.2019, în baza prevederilor HCL nt. 14/28.02.2019;

Prin Cererea nr. 1251/08.03.2021 fermierul Ciuciu Cristi-Ion, cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, sat Costești solicită în calitate de locatar, rezilierea contractului de închiriere pajiști, cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri, ca urmare a vânzării efectivelor de animale.

Taxa pe teren și chiria aferentă suprafeței de pajiști închiriate sunt achitate la zi;

Proiectul respectă prevederile cap. IX – *Încetarea contractului*, lit. a) și lit. g) din contractele mai sus menționate.

Având în vedere cele prezentate, propun Consiliului Local al Comunei Cotmeana spre aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea încetării Contractului de închiriere pajiști nr. 1807/12.05.2014*, în sedinta ordinară de lucru din luna martie, anul 2021.

Primar

VISAN IONEL DRAGOS