



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTMEANA

Județul Argeș, Comuna Cotmeana, Strada Principală, nr.272,  
Telefon:0248-242044/Fax:0248-242066/ CIF 4318377  
E-mail: [primarie@cotmeana.cjarges.ro](mailto:primarie@cotmeana.cjarges.ro)



### HOTĂRÂRE

#### **Privind stabilirea taxelor si impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2018, în Comuna Cotmeana, județul Argeș**

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 20.12.2017;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Comunei Cotmeana;

Luând în considerare Raportul Compartimentului taxe si impozite locale din cadrul Biroului Financiar-Contabil din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana, înregistrat cu nr.5124/21.11.2017;

Văzând avizul Comisiei de Buget-Finante din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana pentru proiectul de hotărâre menționat mai sus;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(1), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.36, alin.(2) lit. b) cu trimitere la alin. (4), lit.c) din legea menționată mai sus;
- Titlul IX-XI din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, modificat si completat de O.U.G. nr.79/2017;
- art.4 și art.9, paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale adoptată la Stasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.266, alin.(6) și art.344 din Legea nr.207/2015, privind Codul de procedură fiscală;
- art.5 alin.(1), lit.a) din Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;
- art.1, alin.(4), lit.h), j), k), art.(8), alin.(3), lit.j) din legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificată și completată ulterior;
- Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități.

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2018, în contextul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la nr.5136 din

22.11.2017, care a făcut obiectul publicării pe pagina de internet a instituției noastre și afișării la primărie, în spațiu accesibil publicului;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(2), lit.c) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul fiscal 2018, astfel cum sunt redată în **Anexa nr.1** și **Anexa nr.3**, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

a) Taxele stabilite în baza art.486 din Codul Fiscal, se încasează la două termene scadente, respectiv 30 martie și 30 septembrie.

**Art.2.** Sutiurile și facilitățile acordate în anul fiscal 2018 pentru contribuabili, persoane fizice și juridice sunt prevăzute în **Anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pentru plata cu anticipație de către contribuabili, persoane fizice și juridice până la data de 31 martie 2018 inclusiv, a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an, se acordă o **bonificație de 10 %**.

**Art.4.** Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2017, mai mici de 40 de lei se anulează, conform art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

**Art.5.** Prezenta hotărâre, însoțită de anexe, va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și celor în drept.

**Nr.60**

**Data: 20.12.2017**

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ**  
**MIHĂESCU VIRGIL**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
**GHINEA IONELA -LILIANA**

Hotărârea a fost adoptată cu \_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_ voturi „împotriva”, \_\_\_ „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție

**PROIECT DE HOTARARE**

**Privind stabilirea taxelor si impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2018, în Comuna Cotmeana, județul Argeș**

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară;  
Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Comunei Cotmeana;

Luând în considerare Raportul Compartimentului taxe si impozite locale din cadrul Biroului Financiar-Contabil din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana, înregistrat cu nr.5124/21.11.2017;

Văzând avizul Comisiei de Buget-Finante din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana pentru proiectul de hotărâre menționat mai sus;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(1), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.36, alin.(2) lit. b) cu trimitere la alin. (4), lit.c) din legea menționată mai sus;
- Titlul IX-XI din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, modificat si completat de O.U.G. nr.79/2017;
- art.4 și art.9, paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale adoptată la Stasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.266, alin.(6) și art.344 din Legea nr.207/2015, privind Codul de procedură fiscală;
- art.5 alin.(1), lit.a) din Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;
- art.1, alin.(4), lit.h), j), k), art.(8), alin.(3), lit.j) din legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificată și completată ulterior;
- Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități.

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2018, în contextul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la nr.5136 din data de 22.11.2017, care a făcut obiectul publicării pe pagina de internet a instituției noastre și afișării la primărie, în spațiu accesibil publicului;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(2), lit.c) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **PROPUNE:**

**Art.1.** Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul fiscal 2018, astfel cum sunt redate în Anexa nr.1 și Anexa nr.3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

a) Taxele stabilite în baza art.486 din Codul Fiscal, se încasează la două termene scadente, respectiv 30 martie și 30 septembrie.

**Art.2.** Sutiurile și facilitățile acordate în anul fiscal 2018 pentru contribuabili, persoane fizice și juridice sunt prevăzute în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pentru plata cu anticipație de către contribuabili, persoane fizice și juridice până la data de 31 martie 2017 inclusiv, a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an, se acordă o **bonificație de 10 %**.

**Art.4.** Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2017, mai mici de 40 de lei se anulează, conform art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

**Art.5.** Prezenta hotărâre, însoțită de anexe, va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și celor în drept.

**INITIATOR,  
PRIMAR  
VIȘAN IONEL-DRAGOȘ**

**T A B L O U L**

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Cotmeana în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

**Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale****CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
	0,08% - 0,2%		0,1 %	
Art. 457 alin. (2)	- lei/m <sup>2</sup> -			
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600	1.000	600
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	200	175
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
<b>Art. 458 alin. (1)</b>	0,2% - 1,3%	<b>0,8% - PFN</b>
<b>Art. 460 alin. (1)</b>	0,08% - 0,2%	<b>0,2% - PJ Rezidențiale</b>
<b>Art. 460 alin. (2)</b>	0,2% - 1,3%	<b>0,8%- PJ Nerezidențiale</b>
<b>Art. 462 alin. (2)</b>	0% - 10%	<b>10% - Bonificație</b>

Art.460 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice: (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3). (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi: a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deșus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor mai sus menționate se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează: a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință; b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință; c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

<b>CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN în anul 2018</b>		
<b>IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII - art.465, alin.(2) lei/ha</b>		
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități aplicate în anul fiscal 2017 - lei/ha -	
	IV	V
A	889	711
B	711	534
C	534	355
D	348	178

**Art.465, alin(2).** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul mai sus menționat.

**alin.(2<sup>A</sup>1)** În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m<sup>2</sup> prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

**Art.465, alin(3).** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

**Art.465, alin(9).** Ca excepție de la prevederile alin. (2)–(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții: - au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură; - au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

#### **COEFICIENTI DE CORECTIE: Art.457, alin.(6) din Codul Fiscal**

Zona in cadrul localitatii	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

**Rangul IV – zona A:** satul Cotmeana;

**Rangul V – zona A:** satele Lintesti si Zamfiresti;

**Rangul V – zona B:** satele Ursoaia, Costesti, Spiridoni și Vârloveni;

**Rangul V – zona C:** satele Dealu Padurii, Dragolesti, Pielesti, Bunesti, Săndulesti, Bascovele si Negești;

**Rangul V – zona D:** cătunele Dealu Uzii, Buzoiesti, Chiorasti si Bărănești

<b>IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2018</b>					
<b>ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII - lei/ha - Art. 465 alin.(4) lei/ha</b>					
Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19

5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Valorile se ajustează cu coeficienții de corecție prevăzuți de lege art.465 alin.(5) din Codul Fiscal: Rangul IV – 1,10; Rangul V – 1,0

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2018 - lei/ha Art.465 alin.(7)**

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6) din Codul Fiscal:

Nr. crt.	Zona	
	Categoria de folosință	
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneată	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren neproductiv	x



**CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2018 - Art. 470 din Codul Fiscal.**

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste la 1600 cm <sup>3</sup>	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

<b>Art. 470, alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555

<b>II</b>	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
<b>III</b>	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464
<b>Art. 470 alin.(6) din codul Fiscal Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>				
<b>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</b>		<b>Impozitul (în lei/an) în anul 2018</b>		
		<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>	
<b>I</b>	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
<b>II</b>	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537

	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

<b>Art. 470, alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote</b>	
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64
<b>Art. 470, alin.(1) Mijloace de transport pe apă</b>	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	500
5. Scutere de apă	210

6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

<b>CAPITOLUL IV</b>	
<b>TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2018</b>	
<b>Art. 474, alin. (2)</b> - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin.(1)	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	14
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
<b>Art. 474, alin.(8)</b> -Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>Art. 474, alin.(10)</b> - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0,1 lei, inclusiv pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat

<b>Art. 474 alin.(12)</b> - Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
<b>Art.474, alin.(13)</b> -Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
<b>Art.474, alin.(14)</b> -Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
<b>Art. 474 alin.(5)</b> - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
<b>Art.474, alin.(6)</b> -Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
<b>Art. 474, alin. (3)</b> - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>Art.474, alin.(15)</b> -Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
<b>Art.474, alin.(4)</b> -Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului local	15 lei, inclusiv
<b>Art.474, alin.(9)</b> - Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
<b>Art.474, alin.(16)</b> - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei, inclusiv
<b>Art. 475, alin.(1)</b> -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei, inclusiv
<b>Art. 486 alin. (4)</b> - Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>
<b>Art.475, alin.(5)</b> -Taxa pentru eliberarea certificatului de producător și a carnetelor de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei, inclusiv

<p><b>Art. 475, alin.(3)</b> Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - <b>Restaurante</b>, 563 - <b>Baruri și alte activități de servire a băuturilor</b> și 932 - <b>Alte activități recreative și distractive</b> potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <u>Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007</u> privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective</p>	<p>a) până la 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;</p> <p>b) între 4000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup></p>
--	---

<b>CAPITOLUL V -TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2018</b>		
<b>Art.477, alin.(4)</b>	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate	2%
<b>Art.478, alin.(2)</b>	Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local	
	în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
	în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	23

<b>CAPITOLUL VI IMPOZITUL PE SPECTACOLE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2018</b>		
<b>Art.481, alin.(2)</b>	<b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:</b> cota de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	
	a) spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
	b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)	5%

**CAPITOLUL VII – ALTE DISPOZIȚII COMUNE**

	<b>COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017</b>	<b>COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018</b>
<b>Art. 489 alin. (1) și (2) - cota</b> adițională la impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0% - 50%	<b>10%</b>
<b>Art. 489 alin. (1) și (2) - cota</b> adițională la impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice	0% - 50%	<b>10%</b>
<b>Art. 489 alin. (1) și (2) - cota</b> adițională la impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice	0% - 50%	<b>10%</b>
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.		
<b>Art. 489 alin. (4)</b>	0% - 500%	<b>100%</b>
<b>Art. 489 alin. (5)</b>	0% - 500%	<b>100%</b>

**Art.493 - Sancțiuni**

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin.(2), (6), (7), alin.(10) lit.c), alin.(12) și (13), art.466 alin (2), (5), alin.(7) lit.c), alin.(9) și (10), art.471 alin.(2), (4), (5) și alin.(6) lit.b) și c), art.474 alin.(7) lit. c), alin. (11), art.478 alin.(5) și art.483 alin.(2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin.(2), (6), (7), alin.(10), lit.c), alin.(12) și (13), art.466 alin.(2), (5) și alin.(7) lit.c), alin.(9) și (10), art.471 alin.(2), (4), (5) și alin. (6), lit.b) și c), art.474 alin.(7), lit.c), alin (11), art.478 alin.(5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin.(2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

## SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI FISCALE care se acordă în anul fiscal 2018

### 1) Conform Art.456. alin.(1) *Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:*

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;



m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)–e) din OUG nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr.111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat“, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

**2). Clădirile pentru care se acorda scutirea de plata impozitului/taxei pe cladiri datorate sunt următoarele:**

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu

modificarile si completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

- d)* cladirile retrocedate potrivit art.1, alin.(10) din OUG nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- e)* cladirile restituite potrivit art.1, alin.(5) din OUG nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- f)* cladirea folosita ca domiciliu aflata în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3, alin.(1), lit.b) si art.4, alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completările ulterioare;
- g)* cladirea folosita ca domiciliu, la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de intervenție pentru cresterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrarilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de intervenție recomandate de catre auditorul energetic în certificatul de performanța energetica sau, dupa caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut în OUG nr.18/2009 privind cresterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completările ulterioare;
- h)* cladirea folosita ca domiciliu, unde au fost executate lucrari în condițiile Legii nr.153/2011 privind masuri de crestere a calitații arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completările ulterioare;

Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe cladiri datorat de catre persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevazuta la pct.1, lit. g) și h), se adopta prin hotarâre a consiliului local.

### **3). Conform Art.464, alin.(1) -Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

- a)* terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;
- b)* terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c)* terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d)* terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e)* terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f)* terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)–e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

**4). Terenurile pentru care se acorda scutirea de plata impozitului/taxei pe terenuri datorate sunt urmatoarele:**

- a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din OUG menține afectatiunea de interes public;
- c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.1 alin.(5) din OUG nr.83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- d) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1), lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru suprafata de teren care este acoperita de cladire;
- e) terenul situat în extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectueaza intabularea în cartea funciara pe cheltuiala proprie;
- f) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- g) suprafețele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe întreaga durata a efectuării cercetarilor.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri și a impozitului/taxei pe teren stabilita conform pct.1 și pct.2, se aplica începând cu data de 1 ianuarie 2017 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2016 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, până la data de 29 februarie 2017.

## **5) Conform Art.479 din Codul fiscal**

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriaza panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art.477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

**6). Conform Art.485. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor precum și nu se aplica pentru următoarele persoane fizice sau juridice :**

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Taxele speciale instituite conform art.484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr.323/1996, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr.395/1996, cu modificările ulterioare.

**7). Conform Art.476. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:**

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale

**8). În conformitate cu prevederile HG nr.1579/2005 - anexă Contract de voluntariat, se acorda o reducere de 50% de la plata impozitului pe cladiri si/sau teren, si impozit mijloace transport datorat pentru anul 2018 de contribuabili, persoane fizice, care sunt membrii S.V.S.U. la nivelul Comunei Cotmeana, titulari - persoane singure sau pentru familia acestora, din care fac parte.**

Deasemenea, membrii S.V.S.U. la nivelul Comunei Cotmeana vor fi scutiti în anul fiscal 2018 de urmatoarele taxe:

- Iluminat public = 50 lei
- Taxă pază = 25 lei
- taxa salubritate

## TAXE SPECIALE LOCALE

### 1. Locuitorii Comunei Cotmeana, precum si strainasii care detin locuinta pe raza Comunei Cotmeana au urmatoarele taxe in anul fiscal 2018:

- Iluminat public = 30 lei
- Taxă pază = 25 lei

### 2. Taxe pentru eliberarea de documente din arhiva Administrației Publice Locale a Primăriei Cotmeana

- 2 lei/pagină A4
- 3 lei/pagină A3

### 3. Taxe pentru copierea documentelor:

- 0,5 lei copierea unei pagini format A4 (fata+verso)
- 1 leu copierea unei pagini format A3 (fata+verso)

Contravaloarea taxelor se achită, în numerar la casieria Primăriei Comunei Cotmeana sau prin ordin de plată în contul Primăriei Comunei Cotmeana deschis la Trezoreria Municipiului Pitești anticipat efectuării serviciilor;

### 4. Taxe pentru deschiderea de rol în Registrul agricol = 10 lei

### 5. Declarația pe propria răspundere dată în fața Primarului = 2 lei;

### 6. Taxa încheierea și înregistrarea contractului de arendă între persoane fizice = 5 lei

7. Art.486, alin.(4) - Taxă divorț administrativ = 500 lei. În situația în care dosarul de divorț se clasează potrivit prevederilor HGR nr.64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă, taxa nu se restituie.

### 8. Taxă colectare, transport și depozitare deșeurilor menajere = 3 lei/lună/persoană;

### 9. Taxă sistem alimentare cu apă = 4 lei/mc/gospodărie;

### 10. Taxă pășunat pentru crescători de animale fără contract de concesiune sau închiriere cu Consiliul Local Cotmeana:

- a) bovine și cabaline adulte = 15 lei/cap ;
- b) bovine și cabaline tineret = 8 lei/cap ;
- c) ovine și caprine = 5 lei/cap;
- d) ovine și caprine tineret = 3 lei/cap

### 11. Taxă eliberarea avizului și autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în locuri publice:

până la 5 m <sup>2</sup>	300 lei/an sau 7 lei/zi
între 5 m <sup>2</sup> - 10 m <sup>2</sup>	400 lei/an sau 10 lei/zi
între 10 m <sup>2</sup> - 25 m <sup>2</sup>	450 lei/an sau 15 lei/zi
între 25 m <sup>2</sup> - 50 m <sup>2</sup>	500 lei/an sau 20 lei/zi
între 50 m <sup>2</sup> - 75 m <sup>2</sup>	500 lei/an sau 25 lei/zi
între 75 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup>	600 lei/an sau 30 lei/zi
peste 100 m <sup>2</sup>	800 lei/an sau 30 lei/zi

### 12. Taxă închiriere buldoexcavator, conform HCL nr.28/30.04.2015 = 140 lei/oră

### 13. Taxă închiriere cămin cultural pentru nunți, botezuri, majorate = 200 lei/24ore

**14. Taxă pentru eliberarea Certificatului de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării: 50 lei/autovehicul**

**15. Taxa pentru obținerea autorizației special de tranzit în zonele cu restricții de tonaj pe drumurile comunale, conform HCL nr.19/29.04.2014**

TAXA	TARIF
Pentru autovehicule cu masa totală peste 7,5 tone	50 lei/zi 500 lei/lună

**16. Furnizorii de rețele de comunicații electronice care instalează rețele de pe stâlpi pe piloni sau alte elemente de infrastructură aflate pe proprietatea publică sau privată a comunei Cotmeana, inclusiv pe drumuri, datorează tariful 3 lei/ml/an atât pentru rețele subterane, cât și supraterane, conform HCL nr.56/26.09.2013.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**MIHĂESCU VIRGIL**

**CONTRASEMNEZĂ SECRETAR**

**GHINEA IONELA-LILIANA**