


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ARGES	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
COMUNA COTMEANA	
Primăria COMUNEI COTMEANA	Registrul de evidență Nr. 462 / 22092018
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: GHINEA IONELA-LILIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatii:

- STRÎMBEANU MIHAELA cu CNP 2530722400131 în calitate de proprietar, identificat cu CI seria IF nr.464866, eliberată de SPCLEP Buftea, data și locul nașterii: 22.07.1953, localitatea Bucuresti, sector 1.
- STRÎMBEANU FANI cu CNP 2511110400721 în calitate de proprietar, identificat cu CI seria IF nr.464869, eliberată de SPCLEP Buftea, data și locul nașterii: 22.07.1953, localitatea Brăila, județul Brăila.

2. ()** ambii cu domiciliul în: Comuna Dragomirești-Vale, sat Dragomirești-Vale, str. Caișilor, nr.2, Județul Ilfov, telefon -, fax .., e-mail ... cetățenia - română, starea civilă: căsătoriți;

3. ()** reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (*)** Prin ... (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": -
2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini": STRÂMBEANU MIHAELA, NEGESCU ION, SANDU AUREL, LAZĂR GHEORGHE, MOȘT. LAZĂR GHEORGHE, MOȘT. TUFEANU GHEORGHE, MOȘT. LAZĂR VASILE.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului -

Declar că sunt proprietar al terenului agricol în suprafață de **1,3362 ha** (din care 1,2346 ha categoria de folosință fânețe și 0,1016 ha, categoria de folosință pășune împădurită) situat în extravilanul localității Cotmeana, Comuna Bascovele, punctul "Curătura" identificat cu număr cadastral 81187, înscris în Cartea Funciară nr.81187 a localității COTMEANA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr.17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie CI
- Cadastru + Carte funciară
- Certificat fiscal
- Adeverință de rol
- Contract vanzare cumparare

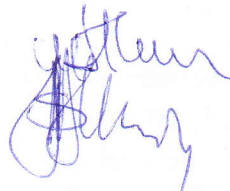
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STRÂMBEANU MIHAELA
STRÂMBEANU FANI

(numele și prenumele în clar)



Semnătura

.....

Data 22.09.2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de comple tat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

NR 463/22.08.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN AGRICOL

Subsemnatii :

- STRÎMBEANU MIHAELA cu CNP 2530722400131 în calitate de proprietar, identificat cu CI seria IF nr.464866, eliberată de SPCLEP Buftea, data și locul nașterii: 22.07.1953, localitatea Bucuresti, sector 1.
- STRÎMBEANU FANI cu CNP 2511110400721 în calitate de proprietar, identificat cu CI seria IF nr.464869, eliberată de SPCLEP Buftea, data și locul nașterii: 22.07.1953, localitatea Brăila, județul Brăila.

ambii cu domiciliul în: Comuna Dragomirești-Vale, sat Dragomirești-Vale, str. Caișilor, nr.2, Județul Ilfov, în calitate de proprietari

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3362 ha, la prețul de 25.000 Lei
(douazecisicincimii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs
	Comuna/ județul	Supraf. -ha -	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	COTMEANA Sat Bascovele Jud. ARGEȘ	1,2346 0,1016	81127	81127			faneată pășune impadurit	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x			x	

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STRÎMBEANU MIHAELA
STRÎMBEANU FANI
(numele și prenumele în clar)
Semnătura