



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

Bucuresti, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551, Fax: 031.800.44.10,

Email: iuliansavoiu@yahoo.com

Catre,

Nr. 288 din 21.02.2022

Primaria Darmanesti,

Adresa: Comuna Darmanesti, Jud. Arges, e-mail: primarie@darmanesti.cjarges.ro ;

DOMNULE PRIMAR,

1. **Date privind dosarul: 390/1259/2014**, Tribunalul Specializat Argeș.
 2. Arhiva instanței: B-dul I.C. Brătianu Nr.7, Pitești - Argeș.
 3. **Debitor: SC DNN TEAM CONSULTING SRL**, cod de identificare fiscală: RO 14995843, sediul social: Com Darmanesti, str. Sfanta Elena, nr. 1, Jud. Arges, număr de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Arges: J03/2063/2007.
 4. **Lichidator judiciar: Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian**, Cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență: 1B2722, Tel 0730024551, Fax 031/800.44.10, E-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentant Lichidator judiciar: Săvoiu Iulian.
 5. Subscrisul Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **SC DNN TEAM CONSULTING SRL**, conform Sentinței civile nr. 37 din data de 29.01.2020 pronunțată de Tribunalul Specializat Arges, în dosarul nr. 390/1259/2014, vă anexăm prezentei în vederea afisării la avizierul Primăriei, Publicatia de vanzare nr. 390/1259/2014/2/21.02.2022, in conformitate cu dispozitiile art. 167 din Codul de Procedura Civila, cu rugamintea ca dupa afisare, sa-mi comunicati prin e-mail, procesul verbal de afisare incheiat.
- Cu deosebita consideratie,

**Lichidator judiciar,
Săvoiu Iulian**





CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

București, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

TRIBUNALUL SPECIALIZAT ARGES
B-dul I.C. BRĂȚIANU NR.7, Pitești - Argeș
DOSAR nr.: 390/1259/2014

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE Nr. 390/1259/2014/2/21.02.2022 din 21.02.2022

Subscrisul, **Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian**, cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență: 1B2722, tel 0730024551, fax 031/800.44.10, e-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentat prin asociat unic Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **SC DNN TEAM CONSULTING SRL**, cod de identificare fiscală: RO 14995843, sediul social: Com.Dărmănești, jud.Arges, număr de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Arges: J03/2063/2007, conform Sentinței civile nr. 37 din data de 29.01.2020 pronunțată de Tribunalul Specializat Arges, în dosarul nr. 390/1259/2014, anunță organizarea a 3(trei) sedinte de licitații publice on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, in vederea vanzarii bunului imobil de mai jos prezentat in tabel, la pretul de pornire al licitatiei redus cu 10%, respectiv de 195.995,70 lei fara TVA, fata de valoarea evaluata:

Nr.crt	Denumire	Adresa	CF	Nr cadastral	Valoarea de piata LEI fara TVA	Pret de pornire al licitatiei LEI fara TVA
1.	Casa de locuit situata in localitatea Darmanesti, zona Vatra Sat, jud. Arges din care valoarea evaluata a terenului: 4.800 EUR sau 23.299,19 lei	localitatea Darmanesti, str. Principala, nr. 281, jud. Arges	80607	223/1 si 223/1-C1	217.773	195.995,70

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea nr. 85/2006, privind procedura insolvenței, bunurile înstrăinate de lichidatorul judiciar sunt dobândite libere de orice sarcini, garanții reale mobiliare, drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asiguratorii.

Prima vânzare a bunului imobil Casa de locuit situata in Darmanesti, zona Vatra Sat, Jud. Arges, inscrisa in CF nr. 80607 aparținând societății falite, la pretul de pornire al licitatiei redus cu 10% fata de valoarea evaluata, adica de **195.995,70 lei fara TVA**, va avea loc



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

Bucuresti, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

in data de vineri, 04.03.2022, ora 14.00 si va fi organizata exclusiv on-line pe site-ul de licitatii www.licitatii-unpir.ro.

În cazul în care bunul imobil nu se vinde la primul termen al licitației, se vor organiza in continuare alte doua licitatii publice in datele de 11.03.2022 si 18.03.2022, la aceeasi ora 14, la pretul de pornire al licitatiei redus cu 10% fata de valoarea evaluata, adica de **195.995,70 lei fara TVA**, exclusiv on-line pe site-ul de licitatii www.licitatii-unpir.ro.

Locul de desfășurare a licitațiilor este stabilit pe site-ul de licitatii www.licitatii-unpir.ro, in vederea înscrierii la licitatie, licitatorii vor comunica lichidatorului judiciar prin e-mail, documentele de înscriere la licitație, respectiv pentru persoanele fizice, copie după cartea de identitate, iar pentru persoane juridice certificat constatator recent eliberat de Registrul Comerțului si copie de pe cartea de identitate a administratorilor, impreuna cu cererea de inscriere la licitatie si declaratia ca nu sunt persoane interpuse cu debitoare, documente puse la dispozitie de catre lichidatorul judiciar.

În vederea înscrierii la licitație, licitatorii au obligația achitării sub sancțiunea excluderii de la licitație, a unei garanții de participare de 10% din prețul de pornire al licitației care constituie avans la plata prețului pentru adjudecatorul bunului. Adjudecatorul este obligat să aducă diferența de preț dintre valoarea de adjudecare și garanția de participare la licitație în termen de 30 de zile calendaristice de la data adjudecării bunului sub sancțiunea pierderii garanției de participare. Pasul de licitație este de 2% din prețul de pornire al licitației. Castigatorul licitatiei va fi desemnat, participantul care ofera cel mai mare pret, respectiv cel mai mare pas de licitatie si va desemnat de catre softul platformei de licitatii, www.licitatii-unpir.ro.

Publicitatea licitației va fi asigurată prin publicarea unui anunț în ziarul Bursa, online pe site-urile <http://www.licitatii-insolventa.ro>, www.licitatii-unpir.ro, facebook si publi24.ro.

Sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor să anunțe în scris lichidatorul judiciar până la data licitației.

CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Pot participa la licitație toate persoanele juridice sau fizice care depun înainte de începerea licitației, la locul de desfășurare a licitației menționat mai sus, următoarele documente:

- Cererea de înscriere la licitație pusă la dispozitie de lichidatorul judiciar;
- Dovada existenței persoanei juridice/fizice(copie Cod Unic de Inregistrare/ buletin sau carte de identitate);
- Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice;
- Împuternicire pentru persoana care participă la licitație și licitează în numele unei alte persoane;
- Dovada achitării garanției de participare la licitație, care reprezintă 10% din valoarea bunurilor imobile licitate, se achita achita în lei, în contul



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

Bucuresti, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

RO13BREL0002002859650100 deschis la Libra Bank Magheru, pe numele SC DNN
TEAM CONSULTING SRL, CUI RO 14995843.

- Relații suplimentare se pot obține de la lichidatorul judiciar, atât prin email:
iuliansavoiu@yahoo.com, cât și telefonic la numărul 0730.024.551.

**Lichidator judiciar,
Săvoiu Iulian**

