



ROMÂNIA
Județul ARGES
Comuna DÎRMANEȘTI
Tel/fax: 0248232106
e-mail: primarie@darmanesti.cjarges.ro

Nr. 308/16.01.2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea ARGES/DARMANESTI	Registrul de evidenta nr. 23 din 03/11/2022
Primaria DARMANESTI	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 16.01.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 22/03.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Darmanesti tarlăua -, parcela -, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 82764, si numar carte funciara 82764 in suprafata de 0.1578 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Arges, depusa de MANDESCU VIOREI in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED] cu domiciliul in localitatea Piscani str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Arges codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare

prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 82764 nr. cadastral 82764, suprafata 0.1578 ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 23/03.11.2022 a ofertei de vanzare nr. 23, pentru terenul agricol in suprafata de 0.1578 ha, depusa de MANDESCU VIOREL in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4751/04.11.2022 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Darmanesti in data de 04.11.2022;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 4793/07.11.2022 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 16.01.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 16.02.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Darmanesti, in data de 16.01.2023.

Primar,
CIOLAN EMILIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

L.S.



Secretar general,
MOLDOVEANU MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura