



ROMÂNIA
Județul ARGES
Comuna DÎRMANEȘTI
Tel/fax: 0248232106
e-mail: primarie@darmanesti.cjarges.ro

Nr. 2400/29.05.2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea ARGES/DARMANESTI	Registrul de evidenta nr. 11 din 20/03/2023
Primaria DARMANESTI	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 29.05.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 11/20.03.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Darmanesti tarlaua -, parcela -, categoria de folosinta A, identificat prin nr. cadastral 81123, si numar carte funciara 81123 in suprafata de 0.2600 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Arges, depusa de GINGUT CRISTIAN-CONSTANTIN si GINGUT ALEXANDRA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar:

GINGUT CRISTIAN-CONSTANTIN [redacted] in calitate de proprietar,
[redacted] localitatea PITESTI, judetul/tara ARGES cu domiciliul in: localitatea COSESTI, [redacted] judetul/sectorul ARGES;
GINGUT ALEXANDRA [redacted] in calitate de proprietar, [redacted]
[redacted] localitatea ROSIORI DE VEDE, judetul/tara TELEORMAN cu domiciliul in: localitatea COSESTI, [redacted] judetul/sectorul ARGES;

in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei

Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 81123 nr. cadastral 81123, suprafata 0.2600 ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 11/20.03.2023 a ofertei de vanzare nr. 11, pentru terenul agricol in suprafata de 0.2600 ha, depusa de GINGUT CRISTIAN-CONSTANTIN si GINGUT ALEXANDRA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1612/20.03.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Darmanesti in data de 20.03.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1771/28.03.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.05.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 30.06.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Darmanesti, in data de 29.05.2023.

Primar,
CIOLAN EMILIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.



Secretar general,
MOLDOVEANU MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura