


**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) ARGES/ DRAGOSLAVELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) DRAGOSLAVELE	Nr. <u>10</u> din <u>14</u> <u>07</u> <u>2021</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) 	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate DOMNULE PRIMAR,

1. Subsemnata RĂUȚESCU MARINESCU LIANA BĂLAȘA, [REDACTED] în calitate de coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED] BUCUREȘTI, județul/țara ROMÂNIA, cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI, [REDACTED]

[REDACTED] județul/sectorul [REDACTED]

[REDACTED] țara ROMÂNIA, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă NECĂSĂTORITĂ,

2. Subsemnatul RĂUȚESCU VALENTIN, în calitate de coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED] localitatea BUCUREȘTI,

județul/țara ROMANIA, cu domiciliul în: localitatea SUNLAND, [REDACTED] bl. -sc. -, et. -, județul/sectorul CALIFORNIA, codul postal-, țara S.U.A., telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia AMERICANĂ, starea civilă CĂSĂTORIT

3. Subsemnatul RĂUȚESCU RADU, [REDACTED] în calitate de coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED] localitatea BUCUREȘTI, județul/țara ROMÂNIA, [REDACTED] în: localitatea BUCUREȘTI, [REDACTED]

[REDACTED] țara ROMÂNIA, telefon -, fax -, e-mail -,  
cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă NECĂSĂTORIT,

Prin POPESCU AIDA-ANCA-GEORGIANA, [REDACTED], în calitate de  
MANDATAR [REDACTED]

[REDACTED] cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI, [REDACTED]

[REDACTED] țara ROMÂNIA, prin  
PROCURILE SPECIALE Nr. 2466/09.08.2019, NR. 72-19-2427/ 09.07.2019 și  
NR.1904/27.07.2018.

4. Subsemnata, POPESCU AIDA-ANCA-GEORGIANA, [REDACTED], în  
calitate de coproprietar [REDACTED]

[REDACTED] BUCUREȘTI, județul/țara ROMÂNIA, cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI, [REDACTED]

[REDACTED] țara ROMÂNIA [REDACTED]

[REDACTED] cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORITĂ,

Prin FAUR IONELA-CARMEN, în calitate de AVOCAT, conform Împuternicirii avocațiale  
[REDACTED] cu sediul în București, [REDACTED]

[REDACTED] București, având adresă de comunicare la Faur Carmen, Popești-  
Leordeni, [REDACTED] ud. Ilfov, [REDACTED]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a  
vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.  
768/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate  
publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor  
Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea  
ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările  
și completările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului  
de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la  
gradul al treilea inclusiv . . . . .;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-  
de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse  
vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnații, în calitate de coproprietari, RĂUȚESCU-MARINESCU LIANA-BĂLAȘA, RĂUȚESCU VALENTIN, RĂUȚESCU RADU, POPESCU AIDA-ANCA-GEORGIANA,

având adresa de comunicare în: localitatea POPEȘTI-LEORDENI, județul/sectorul ILFOV

tel.0744 350 333, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0564 (ha), la pretul de 10000 (lei) (zecemiile).

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	DRAGOSLAVELE JUD.ARGES	0,0564	81459	81459	7	4	LIVADĂ	
Verificat primărie*								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător împuternicit,  
POPESCU AIDA ANCA GEORGIANA, mandatar coproprietar,  
Prin avocat Faur Ionela-Carmen

Semnătura



Data 12.07.2021

IONELA-CARMEN FAUR  
2021.07.13 10:09:19

RO

Easy Sign  
semnează electronic





Județul (*) ARGES	Registrul de evidență Nr.10 din 13.07.2021
Unitatea administrativ-teritorială	Registrul intrare iesire Nr.4640 din 13.07.2021
COMUNA DRAGOSLAVELE	

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii; **Rautescu Radu, Rautescu Valentin, Rautescu Marinescu Liana Balasa si Popescu Aida Anca Georgiana** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	BUCURESTI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N.drums acces.   S.drums comunal.   E.Rauta Viorica.   V.Rauta Valeriu.
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Bacîoiu Ion  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,  
Radoiu I Ion  
(numele și prenumele/semnătura)