



CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

ANEXA 1A

JUDEȚUL ARGES COMUNA DRAGOSLAVELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență, Nr. <u>5</u> din <u>17-11-2015</u>
PRIMĂRIA DRAGOSLAVELE	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea – Catoiu Gheorghe	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar

1(*) Subsemnatul/Subsemnata FRACEA ION CNP 1600322030018 în calitate de proprietar, identificat/a cu C.I. seria AB nr. 942 204, eliberat de DRAGOSLAVELE, data nasterii 22-03-1960, locul nasterii DRAGOSLAVELE, judetul DRAGOSLAVELE

2. (*) pentru(2): FRACEA ION, având număr de ordine în (**) 100, CIF/CNP 3. (*) cu sediul în localitatea DRAGOSLAVELE, str. DRAGOSLAVELE nr. 100, bl. DRAGOSLAVELE, sc. DRAGOSLAVELE, et. DRAGOSLAVELE, ap. DRAGOSLAVELE, județul/sectorul DRAGOSLAVELE, codul poștal DRAGOSLAVELE, telefon DRAGOSLAVELE, fax DRAGOSLAVELE, e-mail DRAGOSLAVELE, site DRAGOSLAVELE

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei

- 1. Din categoria "coproprietari" NU ESTE CAZUL.
- 2. Din categoria "arendași" NU ESTE CAZUL.
- 3. Din categoria "proprietari vecini" DAVID SAIDAC, ULITA ACCIA, ULITA ACCIA, OLDOAR G.
- 4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. DRAGOSLAVELE

Declar că terenul în suprafață de 329 ha situat în extravilanul localității DRAGOSLAVELE, identificat cu număr cadastral 81201 înscris în cartea funciară nr. DRAGOSLAVELE a localității Dragoslavele, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

- 1. ACTE ROC, C.F. SAU, VITABOAR, COARZ. CO.
- 2. CARTEA CU DUA DELAR
- 3. DRAGOSLAVELE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
(numele și prenumele în clar)
FRACEA ION

Semnatura [Signature]

Data _____



ANEXA 1 B

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), FRACEA ION, CNP 1600321030218 având adresa de comunicare în: localitatea Dezavodul Nou, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arad, codul poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 328 up (ha), la prețul de 10.000 / ha lei (lei)*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Dezavodul Nou</u>	<u>328 up</u>	<u>81201</u>				<u>Teren</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
FRACEA ION
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 17-11-2015

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Județul (*) ARGES	Registrul de evidență Nr. <u>5 / 17-11-2015</u> .
Unitatea administrativ-teritorială	Registrul intrare iesire Nr. <u>10704 / 17-11-2015</u> .
COMUNA DRAGOSLAVELE	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de FRACEA I ION în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

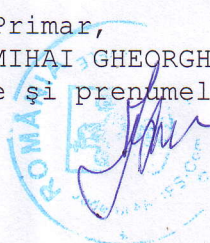
Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.drum satesc 2.ulita acces 3.ulita acces 4.Ologel Gheorghe
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
TARBA MIHAI GHEORGHE
(numele și prenumele/semnătura)
Anexa 1C



L.S.
Secretar primărie,
MOREL CARMEN ELENA
(numele și prenumele/semnătura)