

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, ENACHE ION [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea MIOARELE [redacted]
 [redacted], et., ap., județul/sectorul ARGES, codul poștal.
 e-mail. telefon.
 vânzând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,7090 (ha), la prețul de 20000 (douăzeci mii) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽¹⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vanzător	<u>MIOARELE</u>	<u>0,7090</u>	<u>81675</u>	-			<u>LIVADA</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>				<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

ENACHE ION
(numele și prenumele în clar)

Data 16.06.2022

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

	Registrul de evidență
Unitatea administrativ – teritorială (*) <i>COMUNA MIOARELE</i>	Nr. <i>16</i> din <i>16 / 06 2022</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. *16 / 16.06.2022* depusă de *ENACHE ION* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1	<i>✓</i>	
2		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1	<i>✓</i>	
2		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
	<i>COMUNA MIOARELE</i>	<i>no. 166</i>

3	GRIGORESCU NICOLAE-VICTORIA-MIHAI, BUCURESTI, [REDACTED]
4	NEGULET MANIA ESTI. MIORNELE [REDACTED] JUD. ARGEȘ
5	MOROIE NICOLAE COLA. VASCA MARE PRAVAI, [REDACTED] JUD. ARGEȘ

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Șișești” și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45 / 2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Șișești” și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

crt.	persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

Primar,

SUCU GEORGE

 (nume și prenume/semnătura)

L.S. [REDACTED]

Secretar general primărie,

BALAN PALUCA ANA

 (nume și prenume/semnătura)



NOTA: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

JUDETUL ARGES
COMUNA MIOARELE

Registrul de evidenta
Nr.16...../.....16.06.2022.....

NOTIFICARE

In temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostiinta.....D-NUMIU OLTEANU GEORGETE.....

CNP/CIF..... nr. inregistrare in calitate de PREZENTOR DE RANG III avand domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in : localitatea MIOARELE nr....., bl., sc....., et....., ap., judetul /sectorul.....ARGES codul postal e-mail..... tel Oferta de vanzare nr.16... din data de.....16.06.2022... depusa de ENACHE ION privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,7090 ha, nr. cadastral 21671 nr. carte funciara nr. tarla nr. parcela categorie de folosinta LIVADA la pretul de 20.000 (douazeci de mii) (lei), afisata la sediul /site.....ARGES Primariei COM. MIOARELE judetul

Primar

SUCU GEORGETE L.S.

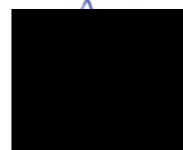
Numele si prenumele /semnatura



Secretar general comuna

BALAH RALUCA-MIA

Numele si prenumele /semnatura



JUDETUL ARGES
COMUNA MIOARELE

Registrul de evidenta
Nr. 16 / 16.06.2022

NOTIFICARE

In temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostiinta..... D-NEI OLTEANU ECATERINA.....
CNP/CIF....., nr. inregistrare in calitate de PREZENTATOR DE RIANGIU....., avand domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in : localitatea MIOARELE..... nr....., bl., sc....., et....., ap., judetul /sectorul..... ARGES....., codul postal e-mail....., tel Oferta de vanzare nr. 16..... din data de 16.06.2022 depusa de ENACHE ION..... privind terenul agricol situate in extravilan , in suprafata de 0,7090 ha , nr. cadastral 81671 nr. carte funciara nr. tarla nr. parcela ,categorie de folosinta LIVADA....., la pretul de 20.000/ha (mii lei) (lei) , afisata la sediul /site.....Primariei COM. MIOARELE.....judetul

Primar
SILIU CIPRIAN

Numele si prenumele /semnatura



Secretar general comuna
ARIANA RALESCA-PANA

Numele si prenumele /semnatura



JUDETUL ARGES
COMUNA MIOARELE

Registrul de evidenta
Nr. 16 / 16.06.2022

NOTIFICARE

In temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostiinta

D-NUMUL GRIGORESCU NICOLAE-VICTORIAN - MIHAEL
[redacted], nr. inregistrare in calitate
de PREMIER DE RAJON avand domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in :
localitatea BUCURESTI [redacted], bl.
[redacted], sc....., et....., ap. [redacted], codul postal e-
mail....., tel Oferta de vanzare nr. 16 din data de 16.06.2022
depusa de ENACHE ION privind terenul agricol situat in extravilan, in
suprafata de 0.7090 ha, nr. cadastral 81671 nr. carte funciara nr. tarla nr. parcela
....., categorie de folosinta LIVAD, la pretul de 20.000 /ducerea m., afisata la sediul
/site..... Primariei COM. MIOARELE judetul
ARGES

Primar
GIUCU GEORGHE L.S.

Numele si prenumele /semnatura

[redacted]



Secretar general comuna
BOLEAN RADUCA - PATA

Numele si prenumele /semnatura

[redacted]

JUDETUL ARGES
COMUNA MIOARELE

Registrul de evidenta
Nr. 16 / 16.06.2022

NOTIFICARE

In temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostiinta.....
D-NEI NEQULET MANA
CNP/CIF. 2550321030046-1 , nr. inregistrare in calitate de PREEMTOR DE RANG III localitatea MIOARELE - [redacted] nr., bl., sc., et., ap., judetul /sectorul. ARGES codul postal e-mail....., tel Oferta de vanzare nr. 16 din data de 16.06.2022, depusa de privind terenul agricol situate in extravilan , in suprafata de 0,7090 ha , nr. cadastral 81675 nr. carte funciara nr. tarla nr. parcela ,categorie de folosinta LIVADA ,la pretul de 20.000/donuturi ma la (lei) , afisata la sediul /site..... Primariei COM MIOARELE judetul [redacted]

Primar
SUCU CHEORONTE L.S.
Numele si prenumele /semnatura
[redacted]



Secretar general comuna
KACAN RAICU - POI
Numele si prenumele /semnatura
[redacted]

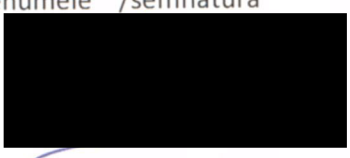
JUDETUL ARGES
COMUNA MIOARELE

Registrul de evidenta
Nr. 16 / 16.06.2022

NOTIFICARE

In temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostiinta.....D-NUVELI MORJIE NICOLAE.....

....., nr. inregistrare in calitate de PROFESOR DE PLANUL III....., avand domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in : localitatea VALEMPARE PRAVET, nr....., bl., sc....., et....., ap. 2., judetul /sectorul.....ARGES codul postal e-mail....., tel Oferta de vanzare nr. 16 din data de 16-06-2022 depusa de ENACHE ION privind terenul agricol situate in extravilan , in suprafata de 0,7090 ha , nr. cadastral 816H nr. carte funciara nr. tarla nr. parcela ,categorie de folosinta LIVADA la pretul de 20.000 (dragari ma) (lei) , afisata la sediul /site.....Primariei COM. MIOARELE.....judetul ARGES.....

Primar
SUCU GEORGHE L.S.
Numele si prenumele /semnatura


Secretar general comuna
BALAH RALUCA-ANA
Numele si prenumele /semnatura
