

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, Grigore Gabriela [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea Pitești [redacted]
 [redacted] județul/sectorul Arges [redacted]
 [redacted] vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,3102 (ha), la prețul de 2000 (două mii lei) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	<u>Mioarele, Sat Măciu Jud. Arges</u>	<u>0,3102</u>	<u>81666</u>	<u>81666</u>		<u>1</u>	<u>Livada</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Grigore Gabriela [redacted]
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 16.06.2022

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații.

	Registrul de evidență
Unitatea administrativ – teritorială (*) <i>COMUNA MIORAELE</i>	Nr. <i>14</i> din <i>16</i> .. / <i>06</i> .. <i>2022</i>(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. *14/16.06.2022* depusă de *GRIGORE CABULEA* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		

3		
4		
5		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Șişești” și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45 / 2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Șişești” și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

crt.	persoană /persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliului / reședință / sediu
1		
2		

Primar,
 *BĂLUȚ RĂDUȚA*
 (nume și prenume/semnătura)
 L.S. [REDACTED]



Secretar general primărie,
 *BĂLUȚ RĂDUȚA - D.M.A.*
 (nume și prenume/semnătura)

NOTA: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

JUDETUL ARGES
COMUNA MIOARELE

Registrul de evidenta
Nr. 14 / 16.06.2022

NOTIFICARE

In temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostiinta.....

D-NEI POSTOLACA GABRIELA

nr. inregistrare in calitate de PREMONTA DE RANGU avand domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in : localitatea MIOARELE nr., bl., sc....., et....., ap., judetul /sectorul..... codul postal e-mail....., tel Oferta de vanzare nr. 14 din data de 16.06.2022 depusa de GABRIELA GABRIELA privind terenul agricol situate in extravilan , in suprafata de 0,3102 ha , nr. cadastral 81666 nr. carte funciara 81666 , nr. tarla , nr. parcela ,categorie de folosinta FIVRALS ,la pretul de 2000 (lei) , afisata la sediul /site..... Primariei COM. MIOARELE judetul ARGES

Primar
SUCU CHEZARIE

Numele si prenumele /semnatura
[Redacted Signature]



Secretar general comuna
BALAN RAUCLA-DANA

Numele si prenumele /semnatura
[Redacted Signature]

JUDETUL ARGES
COMUNA MIOARELE

Registrul de evidenta

Nr. 14 / 16.06.2022

NOTIFICARE

In temeiul art. 6 alin (6) din Legea nr. 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostiinta.....

D-NEI MATEI (VIODICA) MARGARETA

[REDACTED], nr. inregistrare in calitate de avand domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in : localitatea [REDACTED] nr....., bl., sc....., et....., ap., judetul /sectorul..... [REDACTED] codul postal e-mail..... tel Oferta de vanzare nr. 14 din data de 16.06.2022 depusa de GRIGORE CABANEA privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,3102 ha, nr. cadastral 81666 nr. carte funciara nr. tarla nr. parcela ,categorie de folosinta LIVADA, la pretul de 2000 (doi mii lei) , afisata la sediul /site..... Primariei [REDACTED] judetul [REDACTED]

Primar

ȘTEFAN CITEADROȘTE

L.S.

Numele si prenumele /semnatura



Secretar general comuna

BĂLAN RAUUA-AND

Numele si prenumele /semnatura

