

entru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Anexa nr 1B la
normele metodolog

Subsemnatul/Subsemnata1) MITU CNE ELENA

....., având adresa de
comunicare în: localitatea MIOAPELE, str. bl. sc. et. ap.
județul/sectorul ARGES, codul poștal 1, e-mail vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*)
8000. (lei).

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-partes)						
se tează	<u>MIOAPELE</u>	<u>0,5</u>	<u>1/1</u>	<u>81776</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>FINETE</u>	
primărie4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

MITU CNE ELENA

(numele și prenumele în clar)

(Semnătura)

L.S.

Data 23.02.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informații.

L I S T A
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Comuna (*)	ARGES
Localitatea (*)	MIOARELE
Registru de evidență Nr. 2 din ... 13 ... 02 (*) 2023	

Oferta de vânzare nr. depuse de MITU GHE. ELENA
vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
prioritari preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în
această ordine

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
-	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații
10 private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care
pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații
prioritare la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și 10 private a statului cu destinație
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
<u>MOȘI RĂDOȘI HARALAMBIE</u>	<u>COM. LERESTI, JUDE. ARGES</u>
<u>MINTAȘIA LUMINIȚA</u>	<u>COM. MIOARELE, [REDACTAT]</u>
<u>DRAGHER VĂHLE - CĂȘTIAN</u>	<u>COM. MIOARELE [REDACTAT]</u>
<u>NEGRU GHEORGHE</u>	<u>COM. LERESTI, JUDE. ARGES</u>

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

Primar,
SUCU CIVEORANCI
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar
primărie,
BĂLĂN RĂDUCA-DINA
(numele și prenumele/semnătura)
Data *23.02.2023*



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

[Handwritten signature]