

entru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Anexa nr. 1B la
normele metodolog.

Subsemnatul/Subsemnata) RADULESCU I MARIA
....., având adresa de

comunicare în: localitatea PITESTI s., tel., vând teren
județul/sectorul ARGES,
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1486 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*)

1.000 €
100 LEI

SE VINDE TOATA PROPRIETATEA

Condițiile de vânzare) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

3089 m² + CI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință: (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte)						
Se completează	<u>MIOARE</u>	<u>0,1486</u>	<u>1/1</u>	<u>81789</u>	<u>81789</u>	<u>/</u>	<u>FANEA</u>		
primărie)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

RADULESCU I MARIA

Semnătura

L.S.

Data 25.04.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul funciar.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

șeful (*) ARGES	Registrul de evidență
teritoriul administrativ-teritorial (*) COMUNA MIORRELE	Nr. 7 din 25.04.2023

data înregistrării Ofertei de vânzare nr. **7/25.04.2023** depuse de **RĂDULESCU I. MIHAILA**
vanzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
măsurătorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în
această ordine

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații
10 private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care
pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații,
prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și 10 private a statului cu destinație
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
DURUȘIANU HIRELA - VALENTIA	COM. RUCĂRE
NICA LEOPOLD	COM. MIORRELE

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

Secretar
primărie
BĂLAN RALUCA
(numele și prenumele/semnătura)

Data
25.04.2023

Primar,
SUCU GHEORGHE
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.