

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIOARELE
JUDEȚUL ARGES**

HOTĂRÂREA Nr. 56/15.11.2023

privind aprobarea devizelor generale actualizate din cadrul D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico economici actualizați pentru obiectivul de investitii: **Reabilitarea moderata a cladirilor publice in cadrul PNRR pentru proiectul „Renovarea energetică moderată a clădirilor publice - . Căminul Cultural sat Suslănești și Dispensar veterinar sat Matau - aprobate anterior prin HCL nr 27/05.05.2023**

Consiliul local al comunei Mioarele, judetul Arges, întrunit in sedinta extraordinara cu convocare de indata , in data de 15.11.2023 ;

Având in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Mioarele nr. 5424/14.11.2023 si raportul de specialitate inregistrat cu nr. 5425/14.11.2023, intocmit de compartimentul Achizitii publice -Implementare proiecte -Urbanism;
 - avizul favorabil al comisiei de specialitate nr 1 al Consiliului Local Mioarele
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare;
 - prevederile O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea **Planului national de redresare și rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare și rezilienta;**
 - prevederile HG nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 pentru stabilirea cadrului institutional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare și rezilienta, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare și rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare și rezilienta;
 - O.U.G. nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare și rezilientă necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare și rezilienta;
 - Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a cladirilor;
 - Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficienta energetica;
 - prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completările ulterioare;
- Contractul de finantare nr 5073/ 16.01.2023 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii , Lucrarilor Publice si Administratiei si U.A.T. Mioarele privind acordarea finantarii pentru implementarea proiectului **„Renovarea energetică moderată a clădirilor publice - . Căminul Cultural sat Suslănești și Dispensar veterinar sat Matau , ”**,in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta Componenta 10 – Fondul Local 1.3- Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatatii serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ – teritoriale .

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(1) și (3), și art. 196 alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

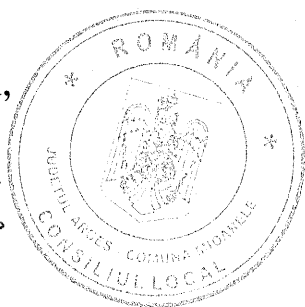
Art.I. Se aproba devizele generale actualizate din cadrul D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții : Reabilitarea moderată a clădirilor publice în cadrul PNRR pentru proiectul „Renovarea energetică moderată a clădirilor publice - . Căminul Cultural sat Suslănești și Dispensar veterinar sat Matau - aprobate anterior prin HCL nr 27/05.05.2023 potrivit anexei nr 1 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.II. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Mioarele și compartimentele cu atribuții în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.III Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare și prin publicare pe pagina de internet a primăriei și va fi comunicată primarului comunei Mioarele, Instituției Prefectului - Județul Argeș și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Data azi 15.11.2023

Presedinte de sedinta,
Consilier local,
Zipis Ion

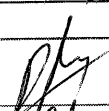

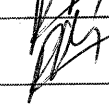





Contrasemneaza pentru legalitate ,
Secretar general al comunei,

Balan Raluca Ana



Total consilieri 11 din care 11 prezenți 11 voturi pentru , - _ voturi contra , - _ abțineri

CARTUS CU PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. ... 56 ... / ... 15.11.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data/ ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾/...../...../...../.....	
2	Comunicarea către primar ²⁾/...../...../...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾/...../...../...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾/...../...../...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/...../...../...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz/...../...../...../.....	

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții

RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A

CLĂDIRILOR PUBLICE – DISPENSAR VETERINAR SAT MĂȚĂU ” CARE VIZEAZĂ REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRILOR
PUBLICE PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI

SERVICIILE PUBLICE PRESTATE DIN COMUNA MIOARELE, JUDEȚUL ARGES

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare ob. de investiții	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2000	380	2380
	3.1.1. Studii de teren	2000	380	2380
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3000	570	3570
	Expertizare tehnică	2000	380	2380
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4000	760	4760
3.5	Proiectare	26830	5098	31928
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4000	760	4760
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000	950	5950
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6000	1140	7140
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11830	2248	14078
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	5000	950	5950
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5000	950	5950
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	10600	2014	12614

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3600	684	4284
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2600	494	3094
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1000	190	1190
	3.8.2. Dirigenție de șantier	7000	1330	8330
Total capitol 3		53430	10152	63582
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	382900	72751	455651
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	96000	18240	114240
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		478900	90991	569891
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5400	1026	6426
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5400	1026	6426
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4371	19	4390
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 388300x0,5%	1941	0	1941
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 388300x0,1%	388	0	388
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 388300 x0,5%	1942	0	1942
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100	19	119
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	40873	7766	48639
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Total capitol 5		50644	8792	59436
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2	Probe tehnologice și teste		0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		582974	109935	692909
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		388300	73777	462077

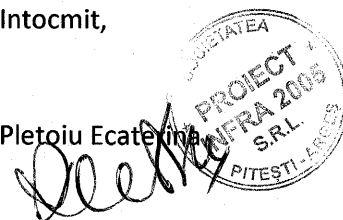
DATA : IULIE 2023

Beneficiar/Investitor,
Comuna Mioarele

Primar,

Intocmit,

Pletoiu Ecaterina



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiții

*RENOVARE ENERGETICĂ MODERATA A CLĂDIRILOR PUBLICE - CAMIN CULTURAL, SAT SUSLĂNEȘTI
CARE VIZEAZĂ REABILITAREA MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE PENTRU A*

ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE DIN COMUNA MIOARELE, JUDEȚUL ARGES

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare ob. de investitii	5000	950	5950
Total capitol 2		5000	950	5950
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3000	570	3570
	3.1.1. Studii de teren	3000	570	3570
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3000	570	3570
3.3	Expertizare tehnică	2000	380	2380
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4000	760	4760
3.5	Proiectare	57640	10952	68592
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15840	3010	18850
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2500	475	2975
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8000	1520	9520
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	31300	5947	37247
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5000	950	5950
3.7	Consultanță	10000	1900	11900
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10000	1900	11900
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	10000	1900	11900
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3000	570	3570

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2400	456	2856
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	600	114	714
	3.8.2. Dirigenție de șantier	7000	1330	8330
Total capitol 3		94640	17982	112622
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	738900	140391	879291
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	107500	20425	127925
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		846400	160816	1007216
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5	Organizare de șantier	11000	2090	13090
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11000	2090	13090
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8405	0	8405
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 754900x0,5%	3775	0	3775
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 754900 x 0,1%	755	0	755
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 754900x0,5%	3775	0	3775
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100	0	100
5	Cheltuieli diverse și neprevăzute	103313	19629	122942
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0	0
Total capitol 5		122718	21719	144437
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2	Probe tehnologice și teste		0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		1068758	201467	1270225
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		754900	143431	898331

Data: iulie 2023

Beneficiar/Investitor,
COMUNA MIOARELE

Primar,
ȘUCU GHEORGHE

Intocmit

Pletoiu Ecaterina

