

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Anexa nr. 1  
normele metodol

Subsemnatul/Subsemnata) NRE-ANDREESCU JANINA-PETRIENA  
 CNP ... [redacted]  
 în localitatea BUCUREȘTI [redacted] de comunic  
 [redacted] codul postal [redacted] e-mail [redacted] tel. [redacted] județul/sect  
 extravilan, în suprafață de 0,0897 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 1500 (lei).

Condițiile de vânzare) sunt următoarele:  
 Date privind identificarea terenului:

| Specificare          | Informații privind amplasamentul terenului |                                 |              |                                 |   |                                 | Categoria de folosință <sup>(**)</sup> | Observații     |                               |
|----------------------|--|---------------------------------|--------------|---------------------------------|---|---------------------------------|--|----------------|-------------------------------|
|                      | Orașul/Comuna/Județul <sup>(*)</sup>       | Suprafață (ha)                  |              | Număr cadastral <sup>(**)</sup> | Număr de carte funciară <sup>(**)</sup> | Număr tarla/lot <sup>(**)</sup> |  |                | Număr parcelă <sup>(**)</sup> |
|                      |  | Suprafața totală <sup>(*)</sup> | Cotă-partes) |                                 |   |                                 |  |                |                               |
| Se completează către | <u>MICROPREȘTE</u>                         | <u>0,0897</u>                   | <u>1/1</u>   | <u>81843</u>                    | <u>81843</u>                            | -                               | -                                      | <u>Finecat</u> |                               |
| Se completează la    | <u>X</u>                                   | <u>X</u>                        | <u>X</u>     | <u>X</u>                        | <u>X</u>                                |                                 |  | <u>X</u>       |                               |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină seama de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de Procedură Penală și modificările și

completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
NRE-ANDREESCU JANINA-PETRIENA

(numele și prenumele în clar)

[redacted signature]

L.S.

Data 20.11.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

L I S T A  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință

Județul (\*) ARGES  
Unitatea administrativ-teritorială (\*) COMUNA MIORRELE  
Registrul de evidență  
Nr. 21 din 20.11.2023

Oferta de vânzare nr. 21/20.11.2023 depuse de NRE-ANDREESCU SANDA-PETRIU  
de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea în această ordine

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru terenurile agricole private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru terenurile agricole private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri proprietate publică și terenuri agricole a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

ARJENE GELU

COM. MIORRELE

MOSI DURDUN ION

COM. MIORRELE,

BALNEL BOGDAN

COM. RUCĂR

NRE-ANDREESCU SANDA-PETRIU

MUN. BUCUREȘTI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică,

Adresă de domiciliu/reședință

de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|-------------------------------------|
| 1.       |   |                                     |
| 2.       |   |                                     |

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1.       |  |                                     |
| 2.       |  |                                     |

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|-------------------------------------|
| 1.       |   |                                     |
| 2.       |   |                                     |

Primar,  
*SUAU GHEORGHE*  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

*SUAU GHEORGHE*



Secretar  
primărie,

*BĂLAN RALUCA-DINA*

.....  
(numele și prenumele/semnătura)

Data *20.11.2023*

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.