



JUDEȚUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI MOȘOAIA
Satul Moșoaia, str. Calea Drăgășani, nr.95
C.F. 5010153
Tel./Fax.0248/294001; Tel.0248/294198
e-mail: primaria_mosoiaia@yahoo.com

Nr. 8505/13.05.2024

ANUNT DE ATRIBUIRE CONTRACT DE INCHIRIERE

pentru pasune in suprafata de 12,7771 ha, apartinand domeniului public al Comunei Mosoiaia, situata in tarla 2, parcela 49, sat Ciocănași, comuna Moșoaia, judet Argeș, inscrisa in Carte Funciara nr.87935, nr.cadastral 87935

1. Informatii generale privind autoritatea contractanta, in special denumirea, codul de identificare fiscala, adresa, numarul de telefon, fax si/sau adresa de e-mail, persoana de contact: Comuna Mosoiaia, cu sediul in comuna Mosoiaia, satul Mosoiaia, Calea Dragasani nr.95, judetul Arges, telefon 0248/294198, fax: 0248/294001, e-mail: primaria_mosoiaia@yahoo.com, cod fiscal 5010153.
2. Data publicarii anuntului de licitatie in Monitorul Oficial al Romaniei partea a VI a – 20.03.2024, conform OUG nr.57/03.07.2019
3. Criterii utilizate pentru determinarea ofertei castigatoare: cel mai mare nivel al chiriei
4. Numarul ofertelor primite si al celor declarate valabile: 2 oferte primite, 2 oferte declarate valabile.
5. Denumirea si sediul ofertantului a carui oferta a fost declarata castigatoare:
- Duminecă Ramon Gabriel, cu domiciliul in Str.Lunga nr.52, sat Lazaresti, comuna Mosoiaia, jud.Arges.
6. Durata contractului: 7 ani.
7. Nivelul Chiriei - 1.000 lei/ha/an
8. Instanta competenta in solutionarea litigiilor aparute si termenele pentru sesizarea instantei: Tribunal Arges- Sectia Civila - materia contencios administrativ si fiscal, Pitesti, Bd.I.C.Bratianu nr.7, judetul Arges, telefon 0248/ 224.019, fax 0248/ 212.410, e-mail tr-arges@just.ro.
9. Data informarii ofertantilor despre decizia de atribuire contract de inchiriere: 24.04.2024
10. Data transmiterii anuntului de atribuire contract de inchiriere catre institutiile abilitate, in vederea publicarii: 13.05.2024

Buna ziua dna avocat

Va transmit atasat actele pentru SC Restaurant Monalisa SRL, firma ce a renuntat la activitatea de restaurant si alimentatie publica cu data de 01.04.2024 si a pastrat doar activitatea de cazare.

Solicita Primariei Mosoaia scutirea de la impozit pentru activitatea de restaurant si alimentatie, inclusiv pe cladire.

Va transmit anexat actele detinute inclusiv Raport evaluare pentru impozitare.

Intrebarea este daca putem acorda aceste scutiri, in ce conditii si incepand cu ce data , raportat la legislatia fiscala si civila. Totodata administratorul firmei ar vrea sa stabileasca ca o parte din cladire sa fie afectata locuirii, sa si stabileasca resedinta/domiciliu si nu stie cum sa procedeze.

Mulumim

Zi frumoasa!