



ROMANIA  
 Județul Argeș  
 Comuna Valea Mare Pravăț  
 CP117805  
 e-mail:primariavaleamarepravat@yahoo.fr  
 Tel/fax:0248557112,0248557060



Anexa 1C

la normele metodologice

- Model -

Județul (*) Arges	Registrul de evidență Nr.06 din 21.07.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravat	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
 preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **IOSIFESCU ION** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumirepersoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-----	-----
2	-----	-----

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nume și prenume arendaș/prorietari	-----
Domeniul/Sediul	-----

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Nume și prenume/denumire vecin	1. N- Moșt. Blidaru Ion
	2. S-Diaconescu Mircea
	3. E- Râul Argeșel
	4. V-. Rest.prop.
Arendaș	



ROMANIA  
Județul Argeș  
Comuna Valea Mare Pravăț  
CP117805  
e-mail:primariavaleamarepravat@yahoo.fr  
Tel/fax:0248557112,0248557060



4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Primar,  
Boncoi Petre Ionel



(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General al Comunei,  
Iosifescu Ion

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Anexa 1B

la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata\*1), IOSIFESCU ION, CNP [redacted], având  
adresa de comunicare în: localitatea COM. SUDENEȘTI, bl. [redacted], sc. [redacted],  
et [redacted] ap. [redacted], județul/sectorul ARGES, codul poștal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1481 (ha), la prețul  
de 14.862 (Euro)\*2) (un mezeș min. este cota răzgar și opt euro /  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
Suprafața de 0,1481 ha teren extravilan din suprafața  
Date privind identificarea terenului: lotul de 0,50 ha.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Catego- ria de folosin- ță *3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul/ (*)	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Numă- r tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VMP</u>	<u>0,1481</u>	<u>81862</u>	<u>81862</u>	-	-	<u>REPRODUCȚIE</u>	
Verificat primărie *4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 21.07.2021

Conform cu originalul  
B