

Anexa 1B

la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata*1), PADU ALEXANDRU, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea C-LUNG, str. Ed. MARASTI nr. 1, et., ap., județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal e-mail tel. 0740547719
2. Subsemnatul/Subsemnata*1), PADU MADAZINA, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea C-LUNG, str. Ed. MARASTI nr. 1, et., ap., județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal e-mail tel. 0740547719
3. Subsemnatul/Subsemnata*1), PALCA ALBERT, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea C-LUNG, str. Ed. MARASTI nr. 1, et., ap., județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal e-mail tel.
- vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 17459 (ha), la prețul de 30.000 € (lei) TRIPACK INTERVO
- Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriile de folosință *3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul/ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	VPAR	0,215	80102	—	—	CC		
Se completează de către vânzător	VPAR	0,2010	80102	—	—	FACATIA		
Se completează de către vânzător	VP M	0,0329	80102	—	—	DRUM		
Se completează de către vânzător	VP M	0,07102	80102	—	—	LIZAJA		
Verificat primărie *4)	VP M	0,5903	80102	—	—	FINEȚA		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 08.06.2021

PALCA ALBERT - PADU MARIUS - PADU MADAZINA

L.S.





ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare Pravăț
CP117805
e-mail:primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax:0248557112,0248557060



Anexa IC

la normele metodologice

- Model -

Județul (*) Argeș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravat	Nr.03 din 08.06.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Radu Alexandru Marius , Radu Mădălina- Ioana , Pîrlea Albert Ionuț** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-----	-----
2	-----	-----

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nume și prenume arendaș/prorietari	-----
Domeniul/Sediul	-----

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Nume și prenume/denumire vecin	1.N- Iacob Viorel
	2.S-Părău, Guiman Alexandru
	3.E- Dn 73 D
	4.V- Trandafir Ion

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri:
Nu am cunoștință

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare Pravăț
CP117805
e-mail:primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax:0248557112,0248557060



industrii alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industrii alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

- Pârșan Alexandru Marian- Câmpulung Muscel, Jud. Argeș.

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Primar,
Boncoi Petre Ioneț



(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General al Comunei,
Iosifescu Ion


(numele și prenumele/semnătura)

L.S.