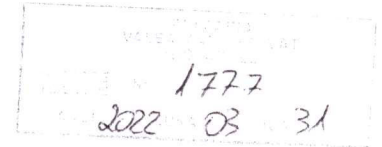


OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul , **Manole Constantin** , [redacted] , domiciliat in comuna Valea Mare-Pravat [redacted] , judetul Arges [redacted]

[redacted] in calitate de proprietar/vanzator al terenului cu destinatie forestiera , categoria de folosinta padure , in suprafata de 34000 m² situate in extravilanul comunei Valea Mare-Pravat , sat Namaiesti , Punctul Musuroaiele , T50 ,UP VI ,UA54%A,parcela 1,Nr.cadastral 82448, judetul Arges , cu vecinii :

La vest :

Gol Alpin ;

La nord :

Most Moiescu Elena (Elisabeta) ;

La sud:

Tamas Gheorghe Stan :Tamas Gheorghe ;

Diaconescu Iosif (D) : Profirescu Gabriela ;

Florea Gheorghe;

La est:

Raul Argesel;

Declar ca nu cunosc domiciliul sau sediul vecinilor terenului mai sus amintit.

In temeiul art. 45,alin (7) din Legea nr 46/2008 (Codul Silvic), cu modificarile ulterioare, formulez si instiintez prezenta oferta de vanzare:

Vand terenul cu destinatie forestiera , categoria de folosinta padure ,in suprafata 34000 m² situat in extravilanul comunei Valea Mare-Pravat ,parcela 1 , judetul Arges ,la pretul de 4.000 €/ha .

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Pretul vanzarii trebuie platit pana la data semnarii contractului de vanzare,inclusiv;

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data incheierii contractului de vanzare.

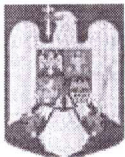
Cunoscund ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind

Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare,declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data: 30.03-2022

Semnatura:





ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Anexa 1C

la normele metodologice

- Model -

Județul (*) Argeș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravat	Nr. 1777 din 31.03.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de Manole Constantin în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1	-----	-----
2	-----	-----

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nume și prenume arendaș/prorietari	-----
Domeniul/Sediul	-----

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Nume și prenume/denumire vecin	1. N- Moșt. Moiescu Elena
	2. S- Tămas Gheorghe, Florea Gheorghe, Profirescu Gabriela
	3. E- Râul Argeșel
	4. V-. Gol Alpin
Arendaș	



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Primar,
Boncoi Petre Ionel

(numele și prenumele/semnătura)

Inspector Agricol
Butoi Laurențiu Gheorghiuță ...

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.