



Anexa 1C

la normele metodologice

- Model -

| | |
|--|--------------------------|
| Județul (*) Argeș | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravat | Nr.04 din 28.04.2023 (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de Brezeanu Aurelia în calitate de vânzător(i), pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1 | ----- | ----- |
| 2 | ----- | ----- |

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

| | |
|------------------------------------|-------|
| Nume și prenume arendaș/prorietari | ----- |
| Domeniul/Sediul | ----- |

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. N-Răduță Ilie |
| | 2. S- SC.Timber Mill Internațional SRL |
| | 3. E- Râul Argeșel |
| | 4. V- DN72A |
| Arendaș | |



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Primar,
Boncoi Petre Ionel

(numele și prenumele/semnătura)



Inspector Agricol
Butoi Laurențiu Gheorghită

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Anexa IB

la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnatul/Subsemnata*1), Băgeanu Aurelia, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Cetăţeni, [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul Argeş, codul poştal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

vîndem terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 3353 mp (ha), la preţul de 17.500 lei (lei)*2) 80.000 lei

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoriile de folosinţă*3) (**) | Observaţii |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------------|------------|
| | Oraşul/ Comuna/ Judeţul/ (*) | Suprafaţa (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/ Lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>V.M.P</u> | <u>0,3353</u> | <u>82557</u> | <u>82557</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>Fâmie</u> | <u>-</u> |
| Verificat primărie *4) | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>-</u> | <u>✓</u> |

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 28.04.2023

CONFORM CU ORIGINALUL

Băgeanu Aurelia