

ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



CONSILIUL LOCAL VALEA MARE- PRAVĂȚ
JUDEȚUL ARGEȘ

HOTĂRÂREA Nr. 52 /2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Teren Sintetic la Școala cu Clasele I-IV Gura – Pravăț”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș;

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5365/12.07.2023 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 5364/12.07.2023, întocmit de compartimentul de achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) si ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico- economici ai obiectivului de investiții “ Teren Sintetic la Școala cu Clasele I-IV Gura – Pravăț”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă devizul general privind ai obiectivului de investiții “Teren Sintetic la Școala cu Clasele I-IV Gura – Pravăț” conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Planul de situație al obiectivului de investiții “Teren Sintetic la Școala cu Clasele I-IV Gura – Pravăț” conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art.5: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Data astăzi: 26.07.2023

Președinte de ședință
Soceanu Silviu- Aleodor



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Iosifescu Ion



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805

e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr

Tel/fax: 0248557112, 0248557060



ANEXA 1 LA HCL NR...52./2023

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului

**“TEREN SINTETIC LA SCOALA CU CLASELE I-IV GURA PRAVAT” din comuna
Valea Mare Pravăț, județul Argeș**

INDICATORI TEHNICI

-S teren =3794 mp;
-S existenta =478 mp;
-Sd existent= 696 mp.

TEREN SINTETIC:

Sc propusa- 343, 00 mp;
Sd propusa = 343,00 mp
Hmax= 6,00 m (de la cota terenului amenajat)

**Caracteristicile construcției –categoria de importanta D, conform H.G . 766/1997;
-grad de rezistenta la foc IV**

**Limita imobil: S =3794 mp;
Constructii existente =S=478 mp;
Teren sintetic propus S= 343 mp.**

În Devizul General al obiectivului, valoarea estimată execuției este de :
358 937,72 lei fără TVA, respectiv 425 891,79 dintre care:
- valoarea C+M = 261 913,36 lei fără TVA, respectiv 311 676,89 lei cu TVA;

Întocmit
Consilier Ahiziții publice
Crineanu Solomon Oana





OBIECTIV: TEREN SINTETIC SCOALA CU CLASELE I-IV GURA PRAVAT
Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRAVAT
Proiectant: SC GLOBAL CADASTRU SOLUTION SRL


DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

TEREN SINTETIC SCOALA CU CLASELE I-IV GURA PRAVAT

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	TOTAL CAPITOL 3	44,000.00	8,360.00	52,360.00

DEVIZUL GENERAL: TEREN SINTETIC SCOALA CU CLASELE I-IV GURA PRAVAT				
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	253,236.27	48,114.88	301,351.15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36,000.00	6,840.00	42,840.00
4.3.1.1	[0034.1] Lista echipamente	36,000.00	6,840.00	42,840.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		289,236.27	54,954.88	344,191.15
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,677.09	1,648.65	10,325.74
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8,677.09	1,648.65	10,325.74
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,547.83	0.00	6,547.83
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,619.13	0.00	2,619.13
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,309.57	0.00	1,309.57
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,619.13	0.00	2,619.13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10,476.53	1,990.54	12,467.07
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		25,701.45	3,639.19	29,340.64
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		358,937.72	66,954.07	425,891.79
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		261,913.36	49,763.53	311,676.89
				
Raport generat cu ISDP . www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				
				Pag 2

424700

424650

424600

510200

510250

424700

424650

424600

510200

510250

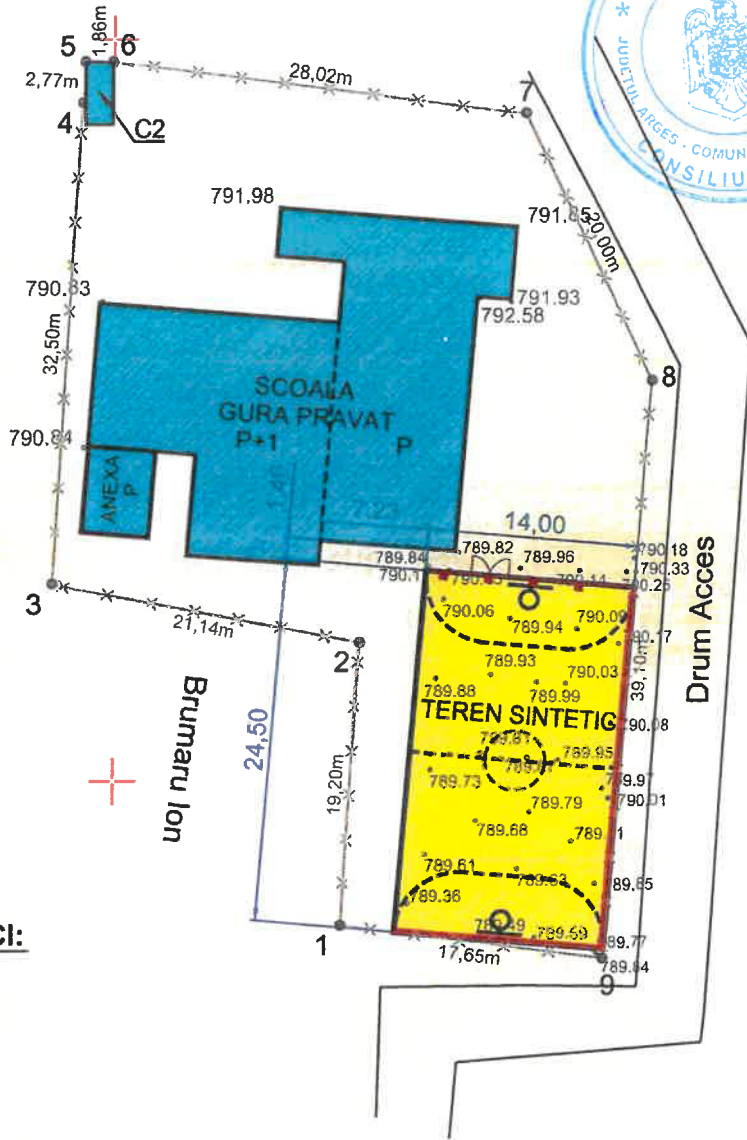
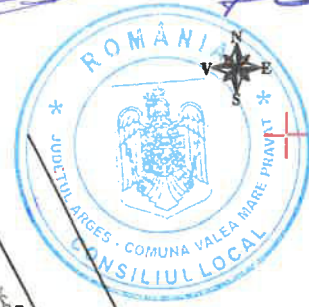
Sasu Ion

Ocol Silvic

Feraru Crinu

Brumaru Ion

Drum Acces



INDICATORI TEHNICI:

Steren = 3794 mp
 Sc existenta = 478 mp
 Sd existenta = 696 mp

TEREN SINTETIC

Sc propusa = 343,00 mp
 Sd propusa = 343,00 mp
 Hmax = 6,00 m (de la cota terenului amenajat)

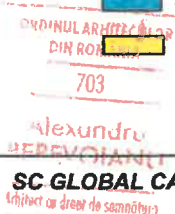
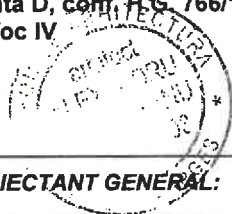
Caracteristicile constructiei:

- categoria de importanta D, conf. HG 766/1997
 - grad de rezistenta la foc IV

---*--- - Limita Imobil : S = 3794 mp

■ - Constructii existente: S = 478 mp

■ - Teren sintetic propus: S = 343,00 mp



PROIECTANT GENERAL:

SC GLOBAL CADASTRU SOLUTION SRL

PROIECTANT ARHITECTURA:

B.I.A. ALEXANDRU BEREVOIANU

TEREN SINTETIC LA SCOALA CU CLASELE I - IV GURA PRAVAT
 Com.Valea Mare Pravăț, Sat Gura Pravat, Pct."Scoala", Jud.Arges

BENEFICIAR:
COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ
 Com.Valea Mare Pravăț, Sat Valea Mare Pravăț,
 Jud.Arges

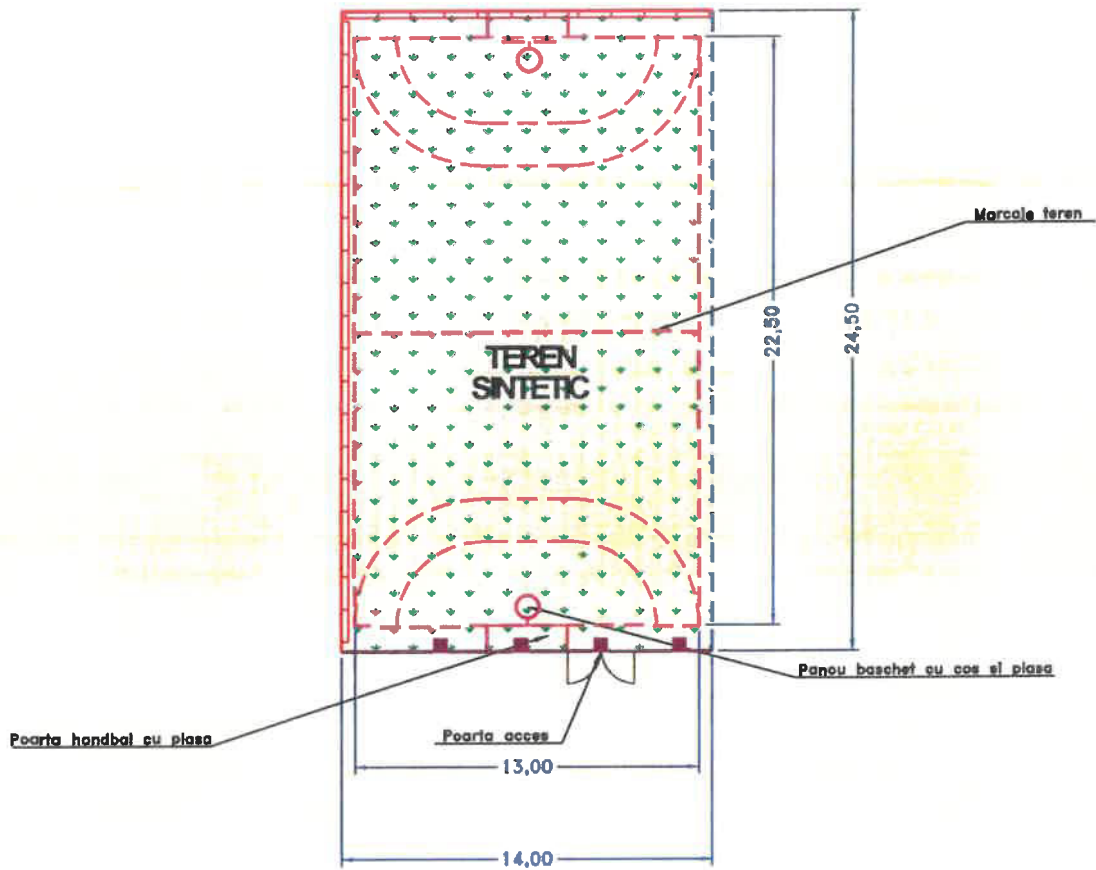
DATA
 04.2023

SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu	
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu	
REDACTAT	arh.A. Berevoianu	

SCARA
 1:500

TITLUL PLANSEI:
PLAN DE SITUATIE

FAZA S.F.
PLANSA NR A02



LEGENDA

- Construcție propusă
- Gazon
- Gard de protecție având h=6.00m
- Gard de protecție având h=4.00m
- Panou baschet
- Poarta fotbal
- Marcaje pe gazon
- Poarta acces teren



PROIECTANT GENERAL			SC GLOBAL CADASTRU SOLUTION SRL		
PROIECTANT ARHITECTURA: B.I.A. ALEXANDRU BEREVOIANU			TEREN SINTETIC LA SCOALA CU CLASELE I - IV GURA PRAVAT Com.Valea Mare Pravăț, Sat Gura Pravăț, Pct."Școala", Jud.Argeș		
			BENEFICIAR: COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ Com.Valea Mare Pravăț, Sat Valea Mare Pravăț, Jud.Argeș		DATA 04.2023
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNAȚURA	SCARA	TITLUL PLANSEI:	FAZA S.F.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu		1:200	AMENAJARE TEREN SINTETIC	PLANSA NR. A03
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				