



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



CONSILIUL LOCAL VALEA MARE- PRAVĂȚ
JUDEȚUL ARGEȘ

HOTĂRÂREA Nr. 55/ 2023

privind aprobarea lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții
“ Grup sanitar Stadion Valea Mare”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș;

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5387/13.07.2023 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 5386/13.07.2023 , întocmit de compartimentul de achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.
- H.C.L Valea Mare- Pravăț nr. 103/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții “ Grup sanitar Stadion Valea Mare”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) si ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă lucrările suplimentare la obiectivul de investiții “ Grup sanitar Stadion Valea Mare”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 1- Dispoziție de șantier nr.1/03.05.2023 și anexei nr. 2- centralizator, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art.3: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

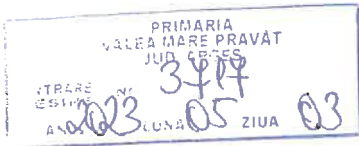
Data astăzi: 26.07.2023

Președinte de ședință
Soceanu Silviu- Aleodor



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Iosifescu Ion

→ Anexa NR 1. la HCL 55/2023



Dispozitie de santier
Nr.1/2023

Incheiata astazi. 03.05.2023.la sediul Primariei Valea Mare Pravat



Referitor : contract nr. 3493/24.04.2023
privind executia : „ Grup sanitar stadion - Valea Mare Pravat " comuna Valea Mare Pravat

Urmare a solicitarii beneficiarului , cei trei factori implicati in derularea contractului nr. 3493/24.04.2023 privind executia : „ Grup sanitar stadion - Valea Mare Pravat " comuna Valea Mare Pravat, judetul Arges “ au decis reamplasarea obiectivului de investitie si completarea cu urmatoarele categorii de lucrari , a masuratorilor de pe teren , privind derularea contractului mai sus mentionat :

REZISTENTA

- la solicitarea beneficiarului grupul sanitar se v-a amplasa linga vestiarul stadionului la o distanta maxim de 1 m fata de acesta , peste bazinul betonat vizanjabil 3x3x2.5 h al vestiarului care se va sparge si umple cu pamant si materialul rezultat beton, in vederea executaii fundatiei grupului sanitar. Instalatia de canalizare a vestiarului se va realiza si racorda la fosa grupului sanitar.

Intrarile in grupul sanitar se vor efectua in partea opusa fata de cele prevazute in proiect.

- Excavator pe pneuri motor termic (buldoexcavator) 0,15-0,20mc = 8 ore

ARHITECTURA EXTERIOARA

- la solicitarea beneficiarului prin amplasarea grupului sanitar linga vestiarul stadionului se va realiza un trotuar din beton de jurul acestuia = 13 mp , pentru a preveni infiltratiile de ape meteorice atat catre vestiarul stadionului cat si spre grupul sanitar.

- din cauza diferentei de nivel a intrarilor in grupul sanitar prin amplasarea acestuia linga vestiarul stadionului , se va executa la intrare o platforma si trepte de beton care se vor placa cu gresie de exterior .

- prin amplasarea grupului sanitar linga vestiarul stadionului , in spatele portii de fotbal a terenului de sport , acesta neavand gard de protectie, se vor executa tencuieli de 3 cm pe perete paralel iar la ferestre se vor monta grilaje metalice.

- CA02A1 - Turnare beton = 3.5 mc

- Beton de ciment b 250 = 3.528 mc

- TRA06A20 - Transportul betonului = 8.467 to

- CG11A1 - Pardoseli din placi de gresie = 3.50 mp

- Gresie antiderapanta de exterior = 3.61 mp

- CF10A - Tencuieli exterioare 3 cm grosime = 18 mp

- Prepararea mortarului pentru tencuieli = 0.5 mc

- CL17B - Confectii metalice-grilaj metalic pentru ferestre = 70 kg

INTALATII SANITARE

- la solicitarea beneficiarului in fiecare grup sanitar se vor monta robineti de golire in vederea spalarii cu furtunul , si a golirei instalatiei a de alimntare cu apa pe timp friguros intrucat grupul sanitar nu are sistem de incalzire.

- SD01A - robinet golire 1/2” = 2 buc

- SD01B – robinet general 1 “ = 1 buc

- SD01A - robinet polipropilena 3/4” = 5 buc

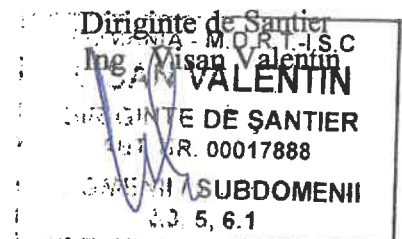
In baza antemasuratorilor elaborate de proiectant si acceptate de beneficiar, constructorul va intocmi devize de lucrari, cu respectarea prevederilor contractuale Nota de comanda se va intocmi cu respectarea in totalitate a preturilor la materiale, a normelor de timp prevazute in oferta si a cotelor de inchidere deviz.

Prezenta dispozitie de santier s-a incheiat astazi 03.05.2023 in 3 exemplare

Proiectant
Eva Total Project



Executant,
Elvamar Struktur



Proiect HCL 2 la HCL 55 / 2023,

Grup Sanitar stadion - Valea Mare Pravat, Comuna Valea Mare Pravat, judetul Arges

CENTRALIZATOR



Nr crt	Denumirea lucrarilor	Valoarea contractului	ACT		VALOARE	
			ADITIONAL	TOTALA CONTRACT		
	Grup Sanitar stadion - Valea Mare Pravat					
1	Rezistenta	26,907.92	3,116.40		30,024.32	
2	Arhitectura	57,176.14	0.00		57,176.14	
3	Arhitectura exteriora	15,081.01	8,305.46		23,386.47	
4	Instalatii electrice	12,434.96	0.00		12,434.96	
5	Instalatii sanitare	10,725.92	478.14		11,204.06	
6	Echipamente instalatii	4,229.40	0.00		4,229.40	
	Total FARA TVA	126,555.35	11,900.00		138,455.35	
	TVA	24,045.51	2,261.00		26,306.52	
	TOTAL CU TVA	150,600.86	14,161.00		164,761.87	

CONTRACTANT
SC ELVAMAR STRUKTUR SRL



CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL OBIECTELOR

Nr. crt.	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Valoarea (exclusiv TVA) (lei)	din care: C+M	din care (dupa caz)										
				CONTRACTANTUL/CONDUCATORUL (liderul asociatiei)		ASOCIATUL 1		ASOCIATUL ...		SUBCONTRACTANTUL 1		SUBCONTRACTANTUL ...		
				Total	C+M	Total	C+M	Total	C+M	Total	C+M	Total	C+M	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Proiectare (numai in cazul in care obiectul contractului cuprinde atit proiectarea cit si executia lucrarii)													
2	Amenajarea terenului													
3	Amenajari pentru protectia mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural dupa terminarea lucrarilor													
4	Realizarea infrastructurii (retele de racord, utilitati exterioare incintei)													
5	Investitia (lucrarea) de baza:													
	5.001.01-REZISTENTA - ACT ADITIONAL	3116.40	3116.40	3116.40	3116.40									
	5.002.02-ARHITECTURA - ACT ADITIONAL	8305.46	8305.46	8305.46	8305.46									
	5.003.03-INSTALATII - ACT ADITIONAL	478.14	478.14	478.14	478.14									
6	Organizare de santier													
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei	11900.00	11900.00	11900.00	11900.00									
	Taxa pe valoarea adaugata -lei	2261.01	2261.01	2261.01	2261.01									
	TOTAL (inclusiv TVA) -lei	14161.01	14161.01	14161.01	14161.01									



CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRARI
 Devizul-oferta al obiectului 01
 REZISTENTA - ACT ADITIONAL

Pag. 1

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRARI	VALOAREA (exclusiv TVA) (lei)	din care (dupa caz)				
			CONTRACTANTUL/ CONDUCATORUL (liderul asociatiei)	ASOCIAT 1	ASOCIAT 2	SUBCONTR. 1	SUBCONTR. 2
0	1	2	3	4	5	6	7

CAP. I. CLADIRI SI CONSTRUCTII SPECIALE, INSTALATII AFERENTE CONSTRUCTIILOR SI REELE DE UTILITATI IN INCINTA

1. 001 Rezistenta 3116.40 3116.40

TOTAL CAP. I 3116.40 3116.40

TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei 3116.40 3116.40

TVA 19.00 % -lei 592.12 592.12

TOTAL (inclusiv TVA) -lei 3708.52 3708.52

OFERTANT,
 SC ELVAMAR STRUKTUR SRL



CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRARI
 Devizul-oferta al obiectului 02
 ARHITECTURA - ACT ADITIONAL

Pag. 2

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRARI	VALOAREA (exclusiv TVA) (lei)	din care (dupa caz)				
			CONTRACTANTUL/ CONDUCATORUL (liderul asociatiei)	ASOCIAT 1	ASOCIAT 2	SUBCONTR. 1	SUBCONTR. 2
0	1	2	3	4	5	6	7

CAP. I. CLADIRI SI CONSTRUCTII SPECIALE, INSTALATII AFERENTE CONSTRUCTIILOR SI
 REELE DE UTILITATI IN INCINTA

1.	002 Arhitectura Exterioara	8305.46	8305.46				
TOTAL CAP. I		8305.46	8305.46				
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei		8305.46	8305.46				
		-euro					
TVA 19.00 %		-lei	1578.04	1578.04			
TOTAL (inclusiv TVA)		-lei	9883.50	9883.50			

OFERTANT,
 SC ELVAMAR STRUKTUR SRL



CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRARI
 Devizul-oferta al obiectului 03
 INSTALATII - ACT ADITIONAL

Pag. 3

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRARI	VALOAREA (exclusiv TVA) (lei)	din care (dupa caz)				
			CONTRACTANTUL/ CONDUCATORUL (liderul asociatiei)	ASOCIAT 1	ASOCIAT 2	SUBCONTR. 1	SUBCONTR. 2
0	1	2	3	4	5	6	7

CAP. I. CLADIRI SI CONSTRUCTII SPECIALE, INSTALATII AFERENTE CONSTRUCTIILOR SI REțele DE UTILITATI IN INCINTA

1.	002 Instalatii Sanitare	478.14	478.14				
TOTAL CAP. I		478.14	478.14				
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei		478.14	478.14				
TVA 19.00 % -lei		90.85	90.85				
TOTAL (inclusiv TVA) -lei		568.99	568.99				

OFERTANT,
 SC ELVAMAR STRUKTUR SRL



L I S T A
 cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

OBIECTUL: 01 REZISTENTA - ACT ADITIONAL
 CATEGORIA DE LUCRARI:
 DEVIZUL: 001 Rezistenta

LEI

Nr. crt	Capitolul de lucrari	U. M.	Cantitate	Pret unitar				Total	
				a) materiale	b) manopera	c) utilaj	d) transport		
				M	m	U	t		
				Mate- riale	Mano- pera	Utilaj	Trans- port		
				3x4a	3x4b	3x4c	3x4d	3x4	
SECTIUNE TEHNICA				SECTIUNE FINANCIARA					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOL:									
1 01	411201	ORE	8.0000	a)	0.0000				2800.00
	EXCAVATOR PE PNEURI MOTOR TERMIC (BULDOEXCAVATOR)			b)	0.0000				
	0,15-0,20MC			c)	350.0000		2800.00		
				d)	0.0000				
					350.0000				

RECAPITULATIE LA DEVIZUL :001 Rezistenta

CHELTUIELI DIRECTE I	TONAJ	MATERIALE (M)	MANOPERA (m)	UTILAJ (U)	TRANSPORT (t)	TOTAL (T)
	0.000000	0.00	0.00	2800.00	0.00	2800.00
				- Vut termice 2800.00		
				- Vut electrice 0.00		
Alte cheltuieli directe						
Contrib. Asiguratorie Munca: $[(m+m1+m2+m3) \times \%]$ $(0.00 \times 2.25 /100)$						0.00
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nominalizate :						
Cota aprovizionare,depozitare materiale : $(M \times \%)$ $(0.00 \times 0.000 /100)$						0.00
(m1) - Manipulari manuale materiale : $(m1)$ $(0.000000 \text{ tone} \times 0.00 \text{ lei})$						0.00
(m2) - Spor manopera in spatii sub exploatare/circulatie : $(m2= m \times \%)$ $(0.00 \times 0.000 /100)$						0.00
(m3) - Spor santier : $(m3= m \times \%)$ $(0.00 \times 0.00 /100)$						0.00
Manipulari mecanice materiale : $(0.000000 \text{ tone} \times 0.00 \text{ lei})$						0.00
Spor utilaje sub exploatare : $(U \times \%)$ $(2800.00 \times 0.00 /100)$						0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE		M0	m0	U0	t0	T0
		0.00	0.00	2800.00	0.00	2800.00
Cheltuieli indirecte : $I0 = T0 \times \%$ $(2800.00 \times 6.00 /100)$						
Profit : $P0 = (T0 + I0) \times \%$ $((2800.00 + 168.00) \times 5.00 /100)$						168.00
TOTAL GENERAL : - V0 (exclusiv TVA) :						148.40
						3116.40



L I S T A
 cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

OBIECTUL:02 ARHITECTURA - ACT ADITIONAL
 CATEGORIA DE LUCRARI:
 DEVIZUL: 002 Arhitectura Exterioara

LEI

Nr. crt	Capitolul de lucrari	U. M.	Cantitate	Pret unitar					Total
				a) materiale	M	m	U	t	
				b) manopera	Mate-riale	Mano-pera	Utilaj	Trans-port	
				c) utilaj					
				d) transport					
				Total:a+b+c+d	3x4a	3x4b	3x4c	3x4d	3x4
SECTIUNE TEHNICA					SECTIUNE FINANCIARA				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOL:									
1 01	CA02A1	MC	3.5000	a)	0.2375	0.83			438.68
	Turnare beton armat in fundatii izolate cu volum < 3 mc			b)	117.6000		411.60		
				c)	7.5000			26.25	
				d)	0.0000				
					125.3375				
2 011	2876153	MC	3.5280	a)	456.0000	1608.77			1608.77
	BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622			b)	0.0000				
				c)	0.0000				
				d)	0.0000				
					456.0000				
3 02	TRA06A20	T	8.4670	a)	0.0000				846.70
	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =20km			b)	0.0000				
				c)	0.0000				
				d)	100.0000			846.70	
					100.0000				
4 03	GG11A1	MP	3.5000	a)	100.7238	352.53			469.78
	Pardoseli din placi de gresie ceramica patrate sau dreptunghiulare de aceiasi culoare, asezate simplu			b)	33.0000		115.50		
	- /0000 2428642 ADEZIV CM 17 (SAC)			c)	0.5000			1.75	
	- /0000 6769002 CHIT ALCHIDIC PENTRU ROSTUIT (KG)			d)	0.0000				
					134.2238				
5 031	7837856	MP	3.6100	a)	76.0000	274.36			274.36
	GRESIE ANTIDERAPANTA DE EXTERIOR			b)	0.0000				
				c)	0.0000				
				d)	0.0000				
					76.0000				
6 08	CF10A	MP	18.0000	a)	0.0000				966.60
	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton de 2,5 cm gros., exec. manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pt sprit si mortar de var-ciment M 25-T pt grund si stratul vizibil in camp continuu.			b)	53.7000		966.60		
				c)	0.0000				
				d)	0.0000				
					53.7000				

RECAPITULATIE LA DEVIZUL :002 Arhitectura Exterioara

CHELTUIELI DIRECTE I	TONAJ	MATERIALE (M)	MANOPERA (m)	UTILAJ (U)	TRANSPORT (t)	TOTAL (T)
	1.503475	3922.18	2606.70	28.00	846.70	7403.58
				- Vut termice 28.00		
				- Vut electrice 0.00		
Alte cheltuieli directe						
Contrib.Asiguratorie Munca: [(m+m1+m2+m3) x %] (2606.70 x 2.25 /100)						58.65
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nominalizate :						
Cota aprovizionare,depozitare materiale : (M x %) (3922.18 x 0.000 /100)						0.00
(m1)- Manipulari manuale materiale : (m1) (1.503475 tone x 0.00 lei)						0.00
(m2)- Spor manopera in spatii sub exploatare/circulatie : (m2= m x %) (2606.70 x 0.000 /100)						0.00
(m3)- Spor santier : (m3= m x %) (2606.70 x 0.00 /100)						0.00
Manipulari mecanice materiale : (1.503475 tone x 0.00 lei)						0.00
Spor utilaje sub exploatare : (U x %) (28.00 x 0.00 /100)						0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE		M0	m0	U0	t0	T0
		3922.18	2665.35	28.00	846.70	7462.23
Cheltuieli indirecte : IO = T0 x % (7462.23 x 6.00 /100)						
Profit : PO = (T0 + IO) x % ((7462.23 + 447.73) x 5.00 /100)						
TOTAL GENERAL : - VO (exclusiv TVA) :						
						8305.46

CONTRACTANT,
SC ELVAMAR STRUKTUR SRL



L I S T A
 cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

OBIECTUL:03 INSTALATII - ACT ADITIONAL
 CATEGORIA DE LUCRARI:
 DEVIZUL: 002 Instalatii Sanitare

LEI

Nr. crt	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitate	Pret unitar				Total	
				a) materiale	M	m	U		t
				b) manopera	Mate-riale	Mano-pera	Utilaj	Trans-port	
				c) utilaj					
				d) transport					
				Total: a+b+c+d	3x4a	3x4b	3x4c	3x4d	3x4
SECTIUNE TEHNICA					SECTIUNE FINANCIARA				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOL:									
1 09	SD01A	BUC	2.0000	a)	48.2400	96.48			127.68
	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avand diametrul de: 3/8-1/2			b)	15.6000		31.20		
	- /0000 RSTB167 ROBINET GOLIRE			c)	0.0000				
	37R 0003 (BUC)			d)	0.0000				
					63.8400				
2 10	SD01B	BUC	1.0000	a)	42.2520	42.25			60.25
	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avand diametrul de: 3/4-1			b)	18.0000		18.00		
	- /0000 492N007 ROBINET CU INCHIDERE SFERICA CU MANETA			c)	0.0000				
	TIP PARGHIE D=1 (BUC)			d)	0.0000				
					60.2520				
3 11	SD01A	BUC	5.0000	a)	32.1600	160.80			238.80
	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avand diametrul de: 3/8-1/2			b)	15.6000		78.00		
	- /0000 3198168 ROBINET POLIPROPILENA 3/4 (BUC)			c)	0.0000				
				d)	0.0000				
					47.7600				

RECAPITULATIE LA DEVIZUL :002 Instalatii Sanitare

CHELTUIELI DIRECTE I	TONAJ	MATERIALE (M)	MANOPERA (m)	UTILAJ (U)	TRANSPORT (t)	TOTAL (T)
	0.000000	299.53	127.20	0.00	0.00	426.73
				- Vut termice 0.00		
				- Vut electrice 0.00		
Alte cheltuieli directe						
Contrib.Asiguratorie Munca: $[(m+m1+m2+m3) \times \%]$ $(127.20 \times 2.25 /100)$						2.86
Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nominalizate :						
Cota aprovizionare,depozitare materiale : $(M \times \%)$ $(299.53 \times 0.000 /100)$						0.00
(m1)- Manipulari manuale materiale : $(m1)$ $(0.000000 \text{ tone} \times 0.00 \text{ lei})$						0.00
(m2)- Spor manopera in spatii sub exploatare/circulatie : $(m2= m \times \%)$ $(127.20 \times 0.000 /100)$						0.00
(m3)- Spor santier : $(m3= m \times \%)$ $(127.20 \times 0.00 /100)$						0.00
Manipulari mecanice materiale : $(0.000000 \text{ tone} \times 0.00 \text{ lei})$						0.00
Spor utilaje sub exploatare : $(U \times \%)$ $(0.00 \times 0.00 /100)$						0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE		MO	m0	U0	t0	T0
		299.53	130.06	0.00	0.00	429.59
Cheltuieli indirecte : $IO = T0 \times \%$ $(429.59 \times 6.00 /100)$						
Profit : $P0 = (T0 + IO) \times \%$ $((429.59 + 25.78) \times 5.00 /100)$						
TOTAL GENERAL : - VO (exclusiv TVA) :						478.14

CONTRACTANT,
SC ELVAMAR STRUKTUR SRL

