



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Desfășurarea activității - Bld. Republicii, nr. 71, Cod poștal 110014
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

11-C (Certification)



DIRECȚIA AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SERVICIUL AVIZARE, AUTORIZARE ȘI CONTROL
Nr. 19520/05.09.2023



CĂTRE
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Spre știință:

Primăria Municipiului Câmpulung
Primăria Comunei Bascov
Primăria Comunei Bogați
Primăria Comunei Bradu
Primăria Comunei Moșoaia
Primăria Comunei Slobozia
Primăria Comunei Valea Mare Pravăț
OMV PETROM S.A.
PRODVAR MATEIAȘ S.R.L.
ROOFI MATCON S.R.L.
MINI PITI ȘI IOANA S.R.L. PREMIER ENERGY S.R.L.
ENACHE M. MARIUS ÎNȚREPRINDERE INDIVIDUALĂ
ENERGOMONTAJ GRUP S.R.L.
S.C. DAVID GENERAL GLOBAL S.R.L.

Urmare adresei dvs. nr. 18507/18.08.2023, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 19520/18.08.2023, în conformitate cu prevederile *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, art. 6, alin. 5 și Anexa 5 – PROCEDURĂ referitor la evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, art. 10, alin. (2)*, după verificarea documentațiilor transmise în raport cu legislația specifică în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării executării lucrărilor de construcții, vă comunicăm **punctul de vedere al instituției noastre cu privire la solicitarea acordului de mediu și a aprobării de dezvoltare** pentru proiectele:

1. "Amplasare echipamente/skiduri în careul de producție al sondelor 1101, 1103, 1104, 1105 Albota" propus a fi amplasat în comuna Moșoaia, jud. Argeș, titular: OMV PETROM S.A.;

În scopul obținerii Autorizației de construire, față de avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 301/27.06.2023 emis de Primăria Comunei Moșoaia, sunt necesare și următoarele avize/acorduri și studii de specialitate:

- D.T.A.C.
- Verificator proiect
- Studiu geotehnic

2. **"Supraetajare clădire birouri, construire anexă (magazie), construire două ziduri de sprijin și extindere linie filer"**, propus a fi amplasat în comuna Valea Mare Pravăț, sat Valea Mare Pravăț, jud. Argeș, titular: PRODVAR MATEIAS S.R.L.: - nu avem observații.

3. **"Construire: - 2 hale depozitare"**, propus a fi realizat în comuna Bradu, sat Geamăna, Drum 23, nr. 28C, jud. Argeș, titular: ROOFI MATCON S.R.L.;

În conformitate cu prevederile art. 2, alin. 2 din Legea nr. 50/1991, "Autorizația de construire se emite în baza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, **elaborată în condițiile prezentei legi, în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii**".

Este necesară refacerea Planului de situație conform Anexei nr.1-A din Legea 50/1991, republicată, cu respectarea următoarelor prevederi ale RLU, aferent PUG comuna Bradu, UTR 3 satul Geamăna, ID – zona industrială de producție și depozitare, Secțiunea II – Condiții de amplasare, echipare și configurare a clădirilor, Art. 6 – Amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor: "noile clădiri se vor amplasa izolat pe lot, asigurându-se o distanță față de limitele laterale și posterioare de minim ½ din înălțimea la cornișă măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu mai mică de 6,0 metri"

Documentația va fi elaborată, însușită și semnată cu respectarea prevederilor art. 9 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

4. **"Înființare plantație de alun"**, propus a fi amplasat în comuna Bogați, sat Suseni, nr. cadastral 80750, jud. Argeș, titular: MINI PITI ȘI IOANA S.R.L.;

În scopul obținerii Autorizației de construire, față de avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 28/17.05.2023 emis de Primăria Comunei Bogați, sunt necesare și următoarele avize/acorduri și studii de specialitate:

- D.T.A.C.
- Alimentare cu energie electrică
- Salubritate
- Aviz administrator drum acces
- Apele Române
- O.S.P.A.
- Verificator proiect
- Studiu geotehnic
- Ridicare topografică vizată O.C.P.I.

5. **"Înființare distribuție gaze naturale în comuna Valea Mare Pravăț, județul Argeș" - 01- VMP/04.2021**, propus a fi amplasat în comuna Valea Mare Pravăț, jud. Argeș, titular: PREMIER ENERGY S.R.L. : - nu avem observații.

6. **"Desființare construcție C2 (Hala Piața Centrală) și C4 (Local Magazine)"**, propus a fi realizat în municipiul Câmpulung, str. Piața Jurământului, nr. 1, jud. Argeș, titular: Primăria Municipiului Câmpulung:- nu avem observații.

7. **"Construire platformă de gunoi de grajd"**, propus a fi amplasat în comuna Slobozia, str. Eroilor nr. 73, jud. Argeș, titular: ENACHE M. MARIUS ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ;

În scopul obținerii Autorizației de construire, față de avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 39/20.11.2021 emis de Primăria Slobozia, sunt necesare și următoarele avize/acorduri și studii de specialitate:

- D.T.O.E.
- Salubritate
- Aviz/acord de la administratorul drumului din care se realizează accesul pe teren
- Apele Române
- Verificator proiect
- Studiu geotehnic
- D.S.P. – *verificare respectare distanțe față de locuințele existente, inclusiv pentru adăposturile pentru animale existente pe amplasament, raportat la nr. de capete;*
- Ridicare topografică vizată O.C.P.I.

8. "Desființare clădire existentă, construire hală parter", propus a fi amplasat în comuna Bascov, sat Bascov, str. Serelor, nr. 19, jud. Argeș, titular: ENERGOMONTAJ GRUP S.R.L.;

În scopul obținerii Autorizației de construire, față de avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 194/26.06.2023 emis de Primăria Comunei Bascov, sunt necesare și următoarele avize/acorduri și studii de specialitate:

- D.T.O.E.
- Salubritate
- Aviz/acord de la administratorul drumului din care se realizează accesul pe teren
- Studiu privind fezabilitatea utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență conform Legii nr. 372/2005
- Verificator proiect

9. "Construire hală depozitare parter, clădire birouri P+M, fosă septică și împrejmuire teren", propus a fi amplasat în comuna Bradu, sat Bradu, str. C.E.T. – ului, nr. 55A, jud. Argeș, titular: S.C. DAVID GENERAL GLOBAL S.R.L.: - nu avem observații.

Cu stimă,

PREȘEDINTE

Ion MÎNZÎNĂ

