

Anexa 1B

la normele metodologice

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata\*1), DRĂGĂNESCU STELIANA ....., având adresa de comunicare în: localitatea CEŢĂLEA nr. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ARGHES, codul poştal ....., e-mail .....
2. DRĂGĂNESCU ADELINA ANDREEA, domiciliată în com. CEŢĂLEA, jud. ARGHES, .....

vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2262 (ha), la preţul de 10.900 (lei)\*2)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosin ă *3 (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul/ (*)	Supra faţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Numă r tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>V. P. A. P.</u>	<u>0,2262</u>	<u>81299</u>	<u>81299</u>	-	-	<u>Teren</u>	-
Verificat primărie *4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Imputernicit,  
DRĂGĂNESCU STELIANA în DRĂGĂNESCU ADELINA ANDREEA.  
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura .. L.S.

Data 25.10.2023



Anexa IC

la normele metodologice

- Model -

Județul (*) Argeș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravat	Nr.11 din 25.10.2023 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de Drăgănescu Stelian și Drăgănescu Adelina Andreea în calitate de vânzător(i), pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1	-----	-----
2	-----	-----

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nume și prenume arendaș/prorietari	-----
Domeniul/Sediul	-----

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Nume și prenume/denumire vecin	1.N-Diaconescu Mircea
	2.S- Grigore Elisabeta
	3.E- Rîul Argeșel
	4.V- Drum



ROMANIA  
Județul Argeș  
Comuna Valea Mare Pravăț  
CPI 17805

e-mail: [primariavaleamarepravat@yahoo.fr](mailto:primariavaleamarepravat@yahoo.fr)  
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Primar,  
Boncoi Petre Ionel



(numele și prenumele/semnătura)

Inspector Agricol

Butoi Laurențiu Gheorghită .....

L.S.

(numele și prenumele/semnătura)