

Anexa 1B

la normele metodologice

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Subsemnata\*1) Simionescu Mihai CNP [redacted]  
adresa de comunicare în localitate: Bucuresti [redacted]

[redacted], codul poștal [redacted]  
ȘIMIONESCU SIMONA

vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), la prețul de 25.000 ..... (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosim tă *3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul/ *)	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Numă r tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de câre vânzător	V.M.P.	0,4420	369	30657	-	-	Teren agricol	-
Verificat primărie *4)	C	-	-	C	-	C	C	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
Simionescu Mihai

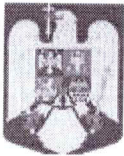
(numele și prenumele)  
[redacted]

Semnătura  
[redacted]

Data 24.11.2023

CONFORM CU  
ORIGINALUL

[Handwritten mark]



Anexa IC

la normele metodologice

- Model -

Județul (*) Arges	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravat	Nr.15 din 24.11.2023 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de Simionescu Mihai și Simionescu Simona în calitate de vânzător(i), pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-----	-----
2	-----	-----

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nume și prenume arendaș/prorietari	-----
Domeniul/Sediul	-----

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Nume și prenume/denumire vecin	1. N- Ghițulescu Nicolina, Cojocaru Dumitru
	2. S- Uliță
	3. E- Damienescu Aurelia
	4. V- Țuțaru V Ion
	Arendaș



ROMANIA  
Județul Argeș  
Comuna Valea Mare Pravăț  
CP117805  
e-mail: [primariavaleamarepravat@yahoo.fr](mailto:primariavaleamarepravat@yahoo.fr)  
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Primar,  
Boncoi Petre Ionel .....

(numele și prenumele/semnătura)

Inspector Agricol  
Butoi Laurențiu Gheorghită .....

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.