



ROMANIA  
Județul Argeș  
Comuna Valea Mare-Pravăț  
CP117805  
e-mail:primariavaleamarepravat@yahoo.fr  
Tel/fax:0248557112,0248557060



CONSILIUL LOCAL VALEA MARE- PRAVĂȚ  
JUDEȚUL ARGEȘ

**HOTĂRĂREA Nr. 105 /2023**

privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiție  
„ Amenajare platformă betonată- zona primăriei” din comuna Valea Mare- Pravăț,  
județul Argeș;

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10168/ 2023 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 10167/ 2023, întocmit de compartimentul achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin HG nr. 1.116/2023 ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) si ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1: Se aprobă actualizarea devizului general privind cheltuielile necesare realizării investiției „ Amenajare platformă betonată- zona primăriei” din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții Publice.

Art.3: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Data astăzi: 20.12.2023

Președinte de ședință  
Tămaș Dumitru



Contrasemnează  
Secretar general al comunei  
Iosifescu Ion

Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRAVAT  
 Executant:  
 Proiectant: SC EVA TOTAL PROJECT SRL  
 Obiectivul: AMENAJARE PLATFORMA ZONA PRIMARIE



**DEVIZ GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizarii investitiei**  
**AMENAJARE PLATFORMA ZONA PRIMARIE**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3,1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3,1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3,1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3,5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3,5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3,5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3,5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3,5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3,5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3,7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3,7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
3,8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3,8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3,8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie. avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>15.000,00</b>	<b>2.850,00</b>	<b>17.850,00</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	264.812,63	50.314,40	315.127,03
4.1.1	I. AMENAJARE PLATFORMA	264.812,63	50.314,40	315.127,03
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active personale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>264.812,63</b>	<b>50.314,40</b>	<b>315.127,03</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	7.500,00	1.425,00	8.925,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7.500,00	1.425,00	8.925,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.995,43	0,00	2.995,43
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.361,56	0,00	1.361,56
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	272,31	0,00	272,31
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.361,56	0,00	1.361,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)	26.481,26	5.031,44	31.512,70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>36.976,69</b>	<b>6.456,44</b>	<b>43.433,13</b>

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>CAPITOL 7</b> Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	68.078,16	12.934,85	81.013,01
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>68.078,16</b>	<b>12.934,85</b>	<b>81.013,01</b>

<b>TOTAL AMENAJARE PLATFORMA ZONA PRIMARIE</b>		<b>384.867,48</b>	<b>72.555,69</b>	<b>457.423,17</b>
<b>TOTAL Constructii + Montaj</b>		<b>272.312,63</b>	<b>51.739,40</b>	<b>324.052,03</b>

Intocmit \*

