

PROCES VERBAL NR. 11/09.11.2021
cu privire la derularea etapelor procedurale prevăzute de Legea nr. 175
din data de 14.08.2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 pentru
oferta de vânzare înregistrată sub nr. 11/01.09.2021 proprietari Guță Valerică și
Marinescu Larisa-Elena

Azi, data de 09.11.2021, am procedat la încheierea procesului verbal de constatare a derulării primei etape procedurale prevăzute de Legea nr. 175 din data de 14.08.2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 cu privire la unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, ca urmare a cererii și ofertei de vânzare înregistrată sub nr. 11/01.09.2021 privind pe vânzătorii **Guță Valerică**, [redacted] cu domiciliul în comuna Mușătești, [redacted] județul Argeș și **Marinescu Larisa-Elena**, [redacted] cu domiciliul în Mun. Rm. Vâlcea, [redacted] județul Vâlcea, pentru terenul în suprafața de 2400 mp, din care: 1892 mp arabil-extravilan și 508 mp pășune-extravilan, situat în punctul "Mieranu", comuna Poienarii de Argeș, județul Argeș, identificat cu nr. cadastral 80426, înscris în CF nr. 80426 a localității Poienarii de Argeș.

În data de 01.09.2021, am procedat la afișarea ofertei de vânzare a terenului extravilan în suprafață de 2400 mp din care: 1892 mp arabil și 508 mp pășune, dobândit prin moștenire, în baza Certificatului de Moștenitor nr. 90/30.08.2013 emis în Dosar succesoral nr. 105/2013 și nr. 106/2013 ale Biroului Notarial Firan Rodica și Certificatului de Moștenitor nr. 12/18.05.2018 emis în Dosar succesoral nr. 13/2018 ale Biroului Notarial Armeanu Corina-Raluca, a listei preemtorilor cu Procesul Verbal de afișare nr. 11/01.09.2021.

Cu adresa nr. 1801 din data de 01.09.2021 a fost înaintat la Direcția Agricolă Argeș, dosarul ce cuprinde documentația pentru îndeplinirea procedurii de vânzare a terenului.

În termenul prevăzut de lege, de 45 zile de la afișarea ofertei *s-a depus cerere de acceptare a ofertei de vânzare* de către numita **Coșoreanu Elena**, [redacted] domiciliată în comuna Poienarii de Argeș, [redacted] județul Argeș, *în calitate de preemtor de rang III, care a depus documente justificative în acest sens*, iar cu adresa nr. 2290 din data de 01.11.2021 a fost înaintat la Direcția Agricolă Argeș, Procesul Verbal de afișaj acceptare ofertă nr. 2291/01.11.2021.

Precizăm faptul că vânzătorii **Guță Valerică și Marinescu Larisa-Elena**, prin Decizia persoanelor fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător (Anexa 1G), înregistrată la Primăria comunei Poienarii de Argeș, sub nr. 2367/09.11.2021, **au acceptat comunicarea de acceptare a ofertei de cumpărare depusă de doamna Coșoreanu Elena**, [redacted] domiciliată în comuna Poienarii de Argeș, sat Poienari, județul Argeș.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în (3) exemplare.

PRIMAR,
Boncea Dragoș Nicolae



SECRETAR GENERAL,
Mircea Niculae