

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
 OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... MATEESCU ASRIANA .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea POIENARI DE ARGES .....  
 pl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARGES ..... codul  
 poștal ..... e-mail ..... tel. 0743 330 309 .....  
 prin DEACONEASA SUMITRU-DAN ..... în calitate de MANAȘTAR  
 conform PROCURA SPECIFICĂ 1972/11.09.2023 localitatea C. DE AG. .....  
 județul/sectorul ARGES ..... codul  
 poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2345 (ha), reprezentând cota  
 parte 1/1 ..... la prețul de (\*) 4000 lei (patru mii lei) ..... (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Terenul extravilanului urmează a se vinde împreună cu terenul  
 intravilanului în suprafață de 0,0255 ha, împreună cu suprafață de 0,26 ha  
 (2600 mp) - Tr. total 5000 lei.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>POIENARI DE ARGES JUDEȚUL ARGES</u>	<u>0,2345</u>	<u>1/1</u>	<u>80570</u>	<u>80570</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>	<u>-</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [X].

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
DEACONEASA SUMITRU-DAN  
 (numele și prenumele în clar)

.....

L.S.  
 Data 13.09.2023

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.