

**Anexa nr. 11**(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular –

**PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea <b>Argeș/Poienarii de Argeș</b>	
<b>Primăria Comunei Poienarii de Argeș</b>	Registrul de evidență nr. <u>1318</u> din 05/06/2024 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 05.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/28.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Argeș, tarlăua 5, parcela -, categoria de folosință pășune, identificat prin nr. cadastral 80587 și număr carte funciară 80587, în suprafață de 0,18 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Argeș, depusă de domnul **Catană Nicolae**, în calitate de vânzător, proprietar, [REDACTAT], [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun. Curtea de Argeș, [REDACTAT] județul Argeș, codul poștal ....., țara România, telefon 0742766475, fax ....., e-mail ....., starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80587, nr. cadastral 80587, în suprafață 0,18 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4 din data de 28.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 4/28.03.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,18 ha, depusă de domnul **Catană Nicolae**, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4 din data 28.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul primariei "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges", în data de 28.03.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4/28.03.2024 a preemptorilor

la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

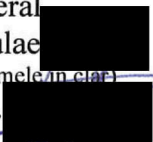
În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 06.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site cjanges.ro/web/poienarii-de-arges, în data de 05.06.2024.

Primar,  
Boncea Dragoș-Nicolae  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
L.S.



Secretar general  
Mircea Nicolae  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ...



Inspector superior,  
Matei Maria  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .

