

Anexa nr. 11(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular –

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Argeș/Poienarii de Argeș	Registrul de evidență nr. <i>1406</i> din 20/06/2024 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Poienarii de Argeș	

Încheiat astăzi, 20.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 6/12.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Argeș, tarlaua 21, parcela 859, categoria de folosință: 586 mp arabil, 9530 mp livadă, 884 mp fânețe, identificat prin nr. cadastral 80593 și număr carte funciară 80593, în suprafață totală de 1,1 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Argeș, depusă de domnul **Laită Vasile**, în calitate de vânzător, proprietar, [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun. Curtea de Argeș, [REDACTAT] județul Argeș, codul poștal, țara România, [REDACTAT], fax, e-mail, starea civilă căsătorit și doamna **Laită Luiza-Maria**, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în în Mun. Curtea de Argeș, [REDACTAT] județul Argeș, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80593, nr. cadastral 80593, în suprafață 1,1 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6/data 12.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 6/12.04.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 1,1 ha, depusă de domnul **Laită Vasile** și doamna **Laită Luiza-Maria**, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 6 din data 12.04.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul primăriei "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges", în data de 12.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 6/12.04.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 21.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site cjarges.ro/web/poienarii-de-arges, în data de 20.06.2024.

Primar,
Boncea Dragoș-Nicolae
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Secretar general,
Mircea Nicolae
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ..

Inspector superior,
Matei Maria
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .