

JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI  
Cod fiscal 4122132

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
NR 13 109.11.2020



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

### PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2021

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, ales la data de 27.09.2020, întrunit în ședință ordinară din data de 23 noiembrie 2020

Analizând referatul de aprobare nr.3687/06.11.2020 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate sa de initiator și raportul de specialitate înregistrat sub nr.3696/06.11.2020 întocmit de către compartimentul financiar-contabil -impozite și taxe,,prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 ,

-luând în considerare prevederile art.9,pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

-ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale pe de o parte precum și de condițiile locale specifice zonei și a posibilităților materiale ale cetățenilor pe de altă parte;

Având în vedere prevederile

- Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările ulterioare,coroborate cu **Normele metodologice** de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1 din 6 ianuarie 2016, cu modificările și completările ulterioare ;

- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local și avizul secretarului general al comunei Vlădești

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129,alin(4) lit.c ) , art. 139 alin.(1)și (3) , și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare,

### H O T Ă R Ă Ș T E :

**Art. 1 Se aprobă** nivelurile impozitelor și taxelor locale și a altor taxe pentru **anul 2021**, la nivelul comunei Vlădești,județul Argeș prevăzute în Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal majorate cu rata inflației de 3,8 %, **după cum urmează :**

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020, constituind **Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.**

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii .

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,5 %** asupra valorii care poate fi :

*c.1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;*

*c.2- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;*

*c.3- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință*

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** ;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) se stabilește la **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădiri

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,5 %** ;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de Persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **100 %**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumului taxei inițiale;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții care nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă stabilită conform art. 457 prevăzută în anexa 1 la prezenta hotărâre;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.inclusiv a instalațiilor aferente;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumului taxei inițiale.

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %** la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a bonamentelor.;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5 %** la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

**Art.2.-**Pentru plata cu anticipație a impozitelor datorate pentru intregul an de către contribuabili (persoane fizice si juridice), până la 31 martie a anului respectiv inclusiv ,se acordă o bonificație .după cum urmează :

(1) **Bonificația** prevăzută la art.462 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe clădiri se stabilește la **10 %**

(1.1)Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(1.2) In cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași Unități administrativ teritoriale prevederile alin. (1.1) și (1.2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat

(1.3) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(2) **Bonificația** prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe teren se stabilește la **10 %**

(3) **Bonificația** prevăzută la art.472 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește.în cazul impozitului **pe mijlocul de transport, se stabilește la 10 %**

**Art.3 .** Se aprobă quantumul taxelor speciale si a taxelor locale instituite conform prevederilor art.484. si 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal prevăzute in Capitolul -Impozite si taxe locale , din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.4 .Scutirile** de la plata taxelor si impozitelor locale prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă pe bază de cerere, depusă la organul fiscal -compartiment financiar contabil - din cadrul Primăriei . la care se anexează documentația necesară care atesta indeplinirea condițiilor legale pentru acordarea acestora.

**Art. 5 -**Pentru scutirile prevazute de Codul Fiscal aflate în competența Consiliului local, scutirea sau reducerea acestora se poate acorda ,numai la cererea persoanelor interesate însoțită de documentele justificative ,cerere se va analiza de Consiliului local in urmatoarea sedinta ordinară depunerii acesteia

**Art. 6.** (1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data acordării acesteia .

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

**Art.7 .** Pentru **anul 2021 ,nu se aplică cotele adiționale** la impozitele si taxele locale prevăzute de art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

**Art.8 .** Pentru plata cu întârziere a impozitelor si taxelor prevăzute in prezenta hotărâre se percep majorări si penalități conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare.

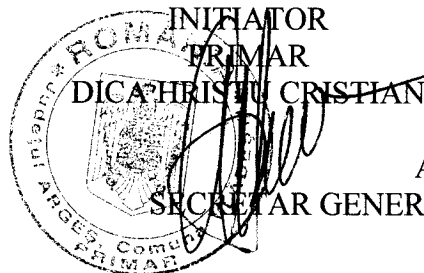
**Art. 9 .** .La determinarea obligațiilor fiscale prevăzute in prezenta hotărâre s-a avut in vedere o singură zonă - **zona A** - in intravilanul si extravilanul comunei Vlădești .zonare stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vlădești nr. 15 din 26 .05.2003 .

**Art.10.** Cuantumul impozitelor si a taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică începând cu data de **01.01.2021**.

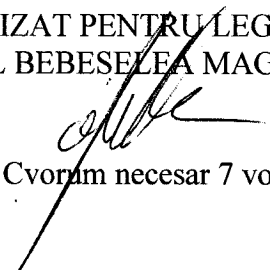
**Art.11. Anexele nr. 1 si 2** fac parte integranta din prezenta hotărâre .

**Art.12.** Compartimentul financiar contabil,impozite si taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădești va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.13 .** Prezenta hotărâre se comunică Consiliului Judetean Argeș, Instituției Prefectului județului Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Vlădești .



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL BEBESELEA MAGDALENA

  
Cvorum necesar 7 voturi pentru

Adoptată in sedință **ordinară** ,prin vot deschis , cu : \_\_\_\_\_ **voturi** pentru, - \_ voturi ,  
\_\_\_\_\_voturi impotrivă , - abtineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGHEȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI  
Str. Principală, nr. 143  
E-mail: [primariavldestiag@yahoo.com](mailto:primariavldestiag@yahoo.com)  
Telefon/fax: 0248547740; 0248547755  
Cod fiscal 4122132

Nr. 3689 / 6-11 .....2020

## Referat de specialitate privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2021

Avand in vedere ca impozitele si taxele locale pe anul 2021, se majoreaza cu rata inflatiei conform legislatiei din Codul Fiscal si conform hotararii CL din 27.04.2020 nivelul impozitelor si taxelor, rezultat este cel prevazut in anexa la proiectul de hotarare.

Referitor la taxa de colectare a gunoiului menajer de la populatie s-a platit in functie de cantitatea colectata pe principiul " platesti cat arunci " conform contractului de prestari servicii incheiat cu SC FINANCIAR URBAN.

Din cantitatea colectata de operatorul regional in anul 2020 ( estimata pana la finele anului),\_ rezulta ca valoarea platita operatorului pentru serviciile prestate este de 190.000 lei.

Prin urmare pentru anul 2021 conform algoritmului de calcul taxa de colectare gunoi / persoana rezulta astfel :

**190.000 lei : 3100 locuitori / 12 luni = 5,11 lei/ persoana , inclusiv si stainasii care platesc pentru o persoana.**

Avand in vedere prevederile legislative privind obiectivul anual de reducere a cantitatilor de deseuri eliminate prin depozitare, considerand ca taxa poate fi stabilita si la un cuantum estimat de circa 4 lei/persoana, insa numai in conditiile depozitarii selective a deseurilor si educarea/constrangerea populatiei pentru respectarea legislatiei in acest domeniu.

Intocmit,  
Badoiu Tania

Prtimar  
Dica Hristu Cristian



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Tania Badoiu', written in a cursive style.

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectiv : „**STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2020.**”  
**Initiator Primar**

Compartimentul financiar contabil ,impozite si taxe din cadrul primăriei comunei Vlădești, primind expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la „**stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021.**”, precizăm că o hotărâre în acest sens poate fi adoptată având în vedere următoarele prevederi legale :

*ART.129 alin.(4) lit.c) din O.U.G . 57/2019 . privind Codul administrativ :*

*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*Alin.4 lit. c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale ,in condițiile legii*

**TITLULIX-** Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 **privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare**  
Conform ART. 454 din 227/2015 **privind Codul fiscal.**

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Față de prevederile legale susmenționate apreciem că adoptarea proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Vladesti privind majorarea impozitelor si taxelor locale numai cu rata inflatiei, fără alte propuneri privind majorarea acestora intră in sfera de competență a Consiliul local ,tinand cont de necesitatea si oportunitatea asigurării veniturilor proprii estimate in proiectul de buget.

De asemenea , Consiliul local al comunei Vlădești in calitate de autoritate deliberativă , are atributii de stabilire a impozitelor si taxelor locale,intre limitele minime si maxime prevazute de Codul Fiscal,precum si majorarea acestora ,in functie de obiectivele pe care le propune a fi realizate in anul 2021 ,in contextul legislatiei actuale cand din bugetul local se fac cheltuieli de intretinere, cofinantari ale unor proiecte de investitii , salarii, cheltuieli pentru invatamant ,asistenti personali ,persoanele cu handicap, transport,iluminat public ,dezvoltare , etc. conform clasificatiei bugetare,fiind incidente urmatoarele prevederi legale din Codul Fiscal

**ART. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale**

*(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

*(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

*(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.*

*(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.*

*(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile negrijite, situate în intravilan.*

*(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.*

*(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.*

*(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.*

Conform art. art. 491,alin(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare.in luna aprilie, Consiliul local al comunei Vladesti a aprobat prin HCL nr. 44/27.04.2020 majorarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflatiei ,respectiv cu 3,8 % ,in baza Comunicatului nr.1319 / 21.01.2020 al Institutului National de Statistică, conform caruia rata inflatiei pentru anul 2019 este de 3,8 %;

*In tabloul de valorile impozitelor si taxelor locale pe anul 2021,calculul rezultat este cel majorat cu rata inflatiei de 3,8%.*

Față de prevederile legislative de mai sus propun membrilor Consiliului local in calitate de autoritate deliberativă ,aprobarea cuantumului impozitelor si taxelor locale pe anul 2021 calculat potrivit anexei nr. 1 si analiza posibilitatii majorării impozitelor si taxelor locale in calitate de autoritatea deliberativă .

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL IMPOZITE SI TAXE

Inspector cu atributii in incasarea impozitelor si taxelor locale

Nicoară Nicoleta



## REFERAT DE MOTIVARE

**OBIECTIV :** informare privind aplicarea OUG nr. 181 din 22 octombrie 2020

In Monitorul Oficial nr. 988 din 26 octombrie 2020 a fost publicata ORDONANTA DE URGENȚĂ nr. 181 din 22 octombrie 2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene. Ordonanta se aplica în mod special operatorilor economici care desfășoară activitate în domeniul HoReCa. . In atenia Consiliului local sunt prevederile art.

ART. 15, conform carora:

(1) În anul 2020, în cazul contribuabililor plătitori de impozit pe clădiri/taxă pe clădiri potrivit art. 462 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale, respectiv Consiliul General al Municipiului București pot adopta hotărâri până la data de 2 decembrie 2020 privind:

a) **reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de până la 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;**

b) **scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.**

(2) În situația în care autoritățile administrației publice locale competente adoptă hotărâri de acordare a reducerii impozitului pe clădirile nerezidențiale, pentru a beneficia de prevederile alin. (1) lit. a), proprietarii clădirilor au obligația ca, până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv, să depună la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea o cerere de acordare a reducerii însoțită de o declarație pe propria răspundere.

(3) Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale utilizate pentru activitatea economică proprie, în declarația pe propria răspundere prevăzută la alin. (2), vor menționa fie întreruperea totală a activității economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parțială a activității economice.

(4) Proprietarii care și-au întrerupt parțial activitatea anexează la cererea prevăzută la alin. (2) o copie a certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

(5) În cazul proprietarilor care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, din declarația pe propria răspundere prevăzută la alin. (2) trebuie să reiasă că aceștia se regăsesc concomitent în următoarele situații:

a) au renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă;

b) cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate ale activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică.

(6) Pentru încadrarea în situația prevăzută la alin. (5) lit. b) proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice este afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității acestora.

(7) Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la alin. (2) vor anexa declarația pe propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situațiile prevăzute la alin. (5) lit. a) și b), însoțită de declarațiile pe propria răspundere ale utilizatorilor cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz.

(8) În cazul în care persoanele prevăzute la alin. (1) lit. a) au plătit impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020, până la data de 30 septembrie 2020, acestea pot solicita restituirea diferenței de impozit, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Codului de procedură fiscală.

(9) În situația în care autoritățile administrației publice locale competente adoptă hotărâri de acordare a scutirii de la plata taxei pe clădiri, pentru a beneficia de prevederile alin. (1) lit. b), concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, au obligația ca până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv să depună la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea o cerere de acordare a scutirii, însoțită de o declarație pe propria răspundere. În declarația pe propria răspundere contribuabilii vor menționa prevederile legale potrivit cărora au avut obligația întreruperii totale a activității proprii, pe perioada instituirii stării de urgență și/sau alertă.

## CONCLUZIE

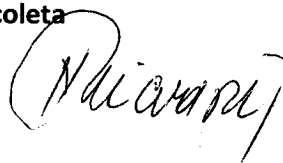
Din evidentele fiscale rezulta ca pe raza comunei Vladesti ,judetul Arges nu sunt persoane juridice ( în mod special din domeniul HoReCa, ) care în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;

Prin urmare nu este oportună emitere unei hotarari privind aplicarea OUG nr. 181/2020 intrucat nu ar fi aplicabilă pentru UAT comuna Vlădești

PRIMAR,

DICĂ- HRISTU CRISTIAN

Compartiment financiar contabil impozite si taxe  
Inspector superior Nicoară Nicoleta





TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE ,IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE **PENTRU ANUL 2021**  
**- INCLUD COEFICIENTII DE CORECȚIE-**

CAPITOLUL II –IMPOZITUL PE CLADIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă,in cazul persoanelor fizice ART. 457 alin(2) Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Nivelurile stabilie pentru anul 2020RANGUL IV/ RANGUL V	Nivelurile stabilie pentru anul 2021 RANGUL IV /RANGUL V
	Valoarea impozabila –lei/ mp.	Valoarea impozabila –lei/ mp.
	Fara instalatii de apa canalizare,electricitate sau incalzire	Fara instalatii de apa canalizare,electricitate sau incalzire
1.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	690 / 659	716 / 684
2.Cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa ,din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	230 / 220	239 / 228
3Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	202 / 192	210/ 199
4Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn ,piatra naturala ,din caramida nearsa ,din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratatment termic sau chimic.	87 / 83	90 / 86
5 În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

lit.A-D		
6.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
<p>1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.</p> <p>2. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează</p> <p>2Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.</p> <p>3. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.</p> <p>4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient</p> <p>(5) Valoarea impozabilă a clădirii, (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:</p> <p>a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;</p> <p>b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;</p> <p>c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.</p> <p>(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.</p>		

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(7) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

### CAPITOLUL III- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN. ART. 465

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile stabilite pentru anul 2020 lei/ha		Nivelurile stabilite pentru anul 2021 lei/ha	
	Rangul localitatii IV Satul Vladesti	Rangul localitatii V Satele Coteasca,Putina,Draghescu	Rangul localitatii IV Satul Vladesti	Rangul localitatii V Satele Coteasca,Putina,Draghescu
ZONA A	930	744	965	772

### IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, -lei /ha Art. 465,alin.(3)

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Nivelurile stabilite pentru anul 2020 lei/ha	Nivelurile stabilite pentru anul 2021 lei/ha
		ZONA A,rangul IV/V	ZONA A,rangul IV/V
1	Teren arabil	32/29	33/30
2	Pasune	25/22	26/23
3	Faneata	25/22	26/23
4	Vie	53/48	55/50
5	Livada	61/55	63/57
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	32/29	33/30
7	Teren cu ape	18/16	19/17
8	Drumuri si cai ferate	X	X
9	Neproductiv	X	X

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN			
ART. 465,alin.(7)			
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile stabilite pentru anul 2020 lei/ha	Nivelurile stabilite pentru anul 2021 -lei/ha
		ZONA A,rangul IV/V	ZONA A,rangul IV/V
1	Teren cu constructii	36/35	37/36
2	Teren arabil	58/55	60/57
3	Pasune	32/30	33/31
4	Faneata	32/30	33/31
5	Vie	65/62	67/64
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x
6	Livada 6.1 Livadă până la intrarea pe rod	65/62	67/64
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	19/18	20/19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu ape altul altul decât cel cu amenajări piscicole	4 /4	4 /4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	27 / 27	28 / 28
9	Drumuri si cai ferate	X	X
10	Neproductiv	X	X
<p>1.Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, titularului dreptului de de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.</p> <p>Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.</p> <p>2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.</p> <p>3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.</p>			

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

***I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)***

Art.468,alin.(2) Mijloace de transport cu tractiune mecanica		
Mijloc de transport	Nivelul stabilit pentru anul 2020	Nivelul stabilit pentru anul 2021
	Valoarea taxei -lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune	Valoarea taxei -lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	9	9
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	10	10
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm <sup>3</sup> si 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	19	20
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm <sup>3</sup> si 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	75	78
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm <sup>3</sup> si 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	151	157
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm <sup>3</sup>	303	315
Autobuze, autocare, microbuze	25	26
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	31	32
Tractoare inmatriculate	19	20

***II. Vehicule inregistrate***

1	Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200 cm <sup>3</sup>	Anul 2020 - lei/200 cm <sup>3</sup>	Anul 2021 - lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm <sup>3</sup>	5	5
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup>	6	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	157 lei/an	163 lei/an

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective

**Art. 470 ,alin.(5)**

**Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

**anul 2021**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	155
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	429
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	429	603
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	603	1365
	5	Masa de cel puțin 18 tone	603	1365
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	155	269
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	717
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	717	1107
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1107	1719
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1107	1719
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1107	1719
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	717	728
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	728	1136
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1136	1803

	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1803	2675
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1803	2675
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1803	2675
<b>Art. 470 alin. (6)Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone ANUL 2020</b>				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozit lei/an )		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	160
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	374
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	374	483
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar . mai mică de 25 tone	483	872
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar . mai mică de 28 tone	872	1529
	9	Masa de cel puțin 28 tone	872	1529
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	349

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nmai mică de 26 tone	349	573
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	573	842
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar nu mai mică de 29 tone	842	1016
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1016	1669
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1669	2316
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2316	3517
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2316	3517
9	Masa de cel puțin 38 tone	2316	3517
<b>III. 2+3 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1843	2566
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2566	3487
	Masa de cel puțin 40 tone	2566	3487

**IV 3 +2 axe**

	3	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1629	2262
		Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2262	2260
		Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3129	4627
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3129	4627
<b>V 3+3 axe</b>				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	926	1120
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1120	1674



3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1674	2665
4	Masa de cel puțin 44 tone	1674	2665

**Art. 470 alin. (7) In cazul** unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020 <b>Impozit lei /an</b>	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 <b>Impozit lei /an</b>
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d. Peste 5 tone	67	70

Extras din Codul Fiscal:

Art. 478(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui e transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulată al acestora.

#### CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.474 ,alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei RON )	Taxa (leiRON )
a) Pana la 150 mp inclusiv	4	4
b) Intre 151 si 250 mp inclusiv	5	5
c) Intre 251 si 500 mp inclusiv	6	6
d) Intre 501 si 750 mp inclusiv	7	7
e) Intre 751 si 1.000 mp inclusiv	8	8
f) Peste 1.000 mp	7,00+0,005 lei/mp care depaseste 1.000 mp	8,00+0,005 lei/mp care depaseste 1.000 mp

Extras din art. 474 din Codul Fiscal –Legea 227/2015

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau

clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

<p><b>Art. 474 alin.(10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de</p>	<p><b>Anul 2020</b></p> <p><b>0,3 lei</b> pentru fiecare mp de teren afectat</p>	<p><b>Anul 2021</b></p> <p><b>0,3 lei</b> pentru fiecare mp de teren afectat</p>
--	--	--

0,2 lei	Anul 2020	Anul 2021
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție	9 lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	14	15
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10	10
Taxa pentru eliberare de avize si acorduri prevazute de lege	30	31
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de functionare	20	21
<b>Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de Urbanism si amenajarea teritoriului,de catre primari	16	17
Prelungirea Certificatului de Urbanism	30% din valoarea taxei initiale	30 % din valoarea taxei initiale
Taxa pentru pentru eliberarea AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE	1% din valoarea autorizata a lucrarilor si a instalatiilor aferente	1% din valoarea autorizata a lucrarilor si a instalatiilor aferente

.Pentru cladirile cu destinatia de locuinta si anexe gospodaresti, taxa de autorizatie se reduce cu 50 %	0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor	0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice - lei	16	17
<b>1. in mediul rural</b>		
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	33	34
Art. 475 alin.(2) 1.Taxa pentru eliberarea atestatului de producător:	47	49
2Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	16	17
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	523 lei.achitată astfel 50 % -la depunerea cererii de divorț, 50 % -la declararea mentinerii cererii privind desfacerea casatoriei,	543 lei.achitată astfel 50 % -la depunerea cererii de divorț, 50 % -la declararea mentinerii cererii privind desfacerea casatoriei,
Art. 475 alin.(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <u>Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007</u> privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	210 lei pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv;	219 lei pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv;
	628 lei pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m <sup>2</sup> ,	652 lei pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m <sup>2</sup> ,

Art. 475 (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru și viza anuală privind acord de funcționare	30 lei/an	30 lei/an	
<b>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE</b>			
Art.478 alin.(2)Taxa pentru afișaj Taxa pentru afișaj in scop de reclama și publicitate	<b>NIVELURILE PENTRU ANUL 2020 - lei/mp sau fracțiune de mp</b>	<b>NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 - lei/mp Sau fracțiune de mp</b>	
	<b>lei/mp sau fracțiune de mp</b>	<b>lei/mp sau fracțiune de mp</b>	
a) In cazul unui afișaj in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	33	34	
b) In cazul oricarui alt panou ,afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate	24	25	
<b>ART. 484- CAPITOLUL VIII- ALTE TAXE LOCALE și TAXE SPECIALE</b> <b>A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE</b>	<b>ANUL 2020</b> Lei/mp/zi	<b>Anul 2021</b> Lei/mp/zi	
Pentru depozitarea materiale de construire, schele, organizare de șantier:	1 leu / mp / zi	1 leu / mp / zi	
Pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecționarea, vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate, potrivit legii	1 leu /mp / zi	1 leu /mp / zi	
b) Taxă pentru utilizarea domeniului public în vederea amenajării de terase și cafenele de vară	11 lei /mp/luna	11 lei /mp/luna	
b) autovehicule și remorci 15 opier 15 totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg			145
Taxe de autorizare provizorie a circulației auto vehiculelor și remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	10	10	

<b>Taxa de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatricularii</b>	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020 -lei/an	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 - lei/an
-pentru mopede ,ATV-uri și vehicule cu masa autorizată până la 750 kg inclusiv	31	32
-pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750-3500 kg inclusiv	59	61
-pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3500 kg	117	121
-taxa pentru eliberarea certificatelor de înregistrare și contravaloarea placutelor de înregistrare	42	44
- Taxa pentru vehicule lente –lei/an	17	18
<b>Taxa de utilizare-închiriere a localului căminelor cultural</b>	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020 -lei/ eveniment	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 - lei /eveniment
-închirierea localului pentru diferite activități ;I festivități (discoteca,bal,căsătorii civile ,serbări,spectacole ) cu durata de maxim o zi	314 lei-Cămin centru* 157 lei –Cămin Vlădeștii de Sus	326 lei-Cămin centru* 163 lei –Cămin Vlădeștii de Sus
închirierea localului pentru nunți ,botezuri de o zi	523 lei –Cămin centru* 261lei –Cămin Vlădeștii de Sus	543 lei –Cămin centru* 271lei –Cămin Vlădeștii de Sus
închirierea localului pentru nunți de 2 zile consecutive	628 lei Cămin centru * 314lei –Cămin Vlădeștii de Sus	652 lei Cămin centru * 326 –Cămin Vlădeștii de Sus
Taxa închiriere mese și scaune(un set),conform HCL 47/26.08.2019	5 lei/set,majorare pt.intarziere la predare în termen(3 zile), 5 lei/set /zi	5 lei/set,majorare pt.intarziere la predare în termen(3 zile), 5 lei/set /zi
<b>* Pentru utilizarea /închirierea Căminului cultural Vlădești centru utilizatorii datorează și contravaloarea curentului electric consumat de centrala electrică, conform indexului citit la data predării/ primirii localului .</b>		
Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivitati	4 lei /persoană ,pentru băieți	4 lei /persoană ,pentru băieți
Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivitati	3 lei /persoană, pentru fete	3 lei /persoană, pentru fete
	2 leu/persoană ,pentru însoțitori	2 leu/persoană ,pentru însoțitori
Taxa pentru utilizarea tractorului primăriei	42 lei /ora	44 lei /ora



Taxa pentru utilizarea buldoexcavatorului primăriei	110 lei/oră	115 lei/oră
Taxa pentru inchirierea microbuzului Mercedes proprietatea privata a comunei Vladesti	315 lei/zi cu sofer din cadrul primăriei 210 lei/zi cu sofer extern acreditat de primarie	327lei/zi cu sofer din cadrul primăriei 218 lei/zi cu sofer extern acreditat de primarie
Plata consumului de Motorina intra in sarcina chiriaşului :microbuzul se predă si se primeşte cu rezervorul plin,conform Regulamentului de inchiriere		
Taxa speciala pentru utilizarea drumurilor locale de catre persoane juridice in scopul transportului materialului lemons de la locul exploatarii la dr. Judetean/local	Anul 2020	Anul 2021
	5 lei/ mc material lemnos rezultat din actele de punere in valoare	5 lei/ mc material lemnos rezultat din actele de punere in valoare
Taxa de sustinere a serviciului de pază comunală	26 lei / an /gospodărie inclusiv străinaşii	27 lei / an /gospodărie inclusiv străinaşii
Taxă pentru sustinerea Serviciului Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă si PSI	1 leu /an/gospodărie	1 leu /an/gospodărie
Taxă pentru sustinerea Serviciului Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă si PSI	11 lei/an pentru persoane juridice	11 lei/an pentru persoane juridice
Taxă copiere Xerox	0,5 lei/ pagină A4	0,5 lei/ pagină A4
Taxă copiere Xerox	0,5 lei/ pagină A3	0,5 lei/ pagină A3
Taxă transmitere fax	2 lei/pagină intrajudetean	2 lei/pagină intrajudetean
Taxă transmitere fax	2 lei/pagină interjudetean	2 lei/pagină interjudetean
Taxa speciala de urgenta pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală in 48 ore de la solicitare	5 lei / pagină internaţional	5 lei / pagină internaţional
	10 lei	10 lei
Taxa salubritate si gunoi menajer	3 lei /luna / persoană ( <i>se poate modifica in functie de Hotararea SERVSAL</i>	<i>4 lei /luna / persoană ( se poate modifica in functie de Hotararea SERVSAL</i>
	Pentru strainasi 3 lei/luna/detinator locuinta	<i>Pentru strainasi 4 lei/luna/detinator locuinta</i>
Taxele speciale de globă	21 lei/cap pentru :cabaline,bovine si	21 lei/cap pentru :cabaline,bovine si

	magari . 9 lei/cap pentru ovine si caprine	magari . 9 lei/cap pentru ovine si caprine;
Taxa speciala de avizare și montare a aparaturii de măsură a consumului de apă pe bransamentul la rețeaua publica de apa	575 lei / bransament	575 lei / bransament
Taxa consum apa	3,5 lei/mc	3,7 lei/mc
Taxa speciala pentru accesul comerciantilor la targurile traditionale desfasurate pe domeniul public al comunei Vladesti punctul numit „Poiana Targului „, stabilita in functie de zona ocupata ,pe 3 categorii ,astfel :	<b>Anul 2020</b>	<b>Anul 2021</b>
	Categoria A = 21 lei/loc Categoria B = 16 lei/loc Categoria C = 11 lei/loc	Categoria A = 21 lei/loc Categoria B = 16 lei/loc Categoria C = 11 lei/loc
Taxa speciala instituita prin HCL nr 63 din 20 decembrie 2013 a Consiliului local Vladesti reprezentand contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat cu retelele de comunicatii electronice	-Pentru relele subterane 0,1 lei/m liniar /an -Pentru relele supraterane 0,1 lei/m liniar /an	-Pentru relele subterane 0,1 lei/m liniar /an -Pentru relele supraterane 0,1 lei/m liniar /an
Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 privind ocuparea locurilor publice pentru amplasarea de "agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" .	42 lei / aparat.	42 lei / aparat.
Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 de eliberare a avizului „Aviz de ocupare temporară a locului public pentru amplasarea de agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" in cuantum	21 lei / aviz.	21 lei / aviz.
Taxa igienizare stabilita prin Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești Lucrarile sunt efectuate de beneficiarii de venit mimim garantat,contra cost la solicitarea cetatenilor .	1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății , 0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.	1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății , 0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.

Nerespectarea Hotărârii nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind măsuri edilitar- gospodaresti	-contravenție sanctionata cu amendă de la 100 lei la 500 lei.	-contravenție sanctionată cu amendă de la 100 lei la 500 lei
Taxa speciala de utilizare a drumurilor locale stabilita prin Hotărârea nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești Taxa se aplică titularilor dreptului de exploatare balast si agregate minerale	0,21 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).	0,21 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).
Nerespectarea Hotărârii nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind taxa speciala de utilizare a drumurilor locale	Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate minerale	Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate minerale

### 3. Contravenții și sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de lege , se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de lege cu amendă de la 200 lei la 500 lei

4. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate autorității administrației publice locale. Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii.

**Initiator**  
**Primaria Vladesti**  
**DICA-HRISTU CRISTIAN**