

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR 14 10.11.2020

JUDETUL ARGEȘ
COMUNA VLĂDEȘTI Cod de înregistrarea fiscală 4122132
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE
privind desemnarea reprezentantului consiliului local in comisiile de receptie

Consiliul Local al Comunei Vlădești întrunit în ședință ordinară la data de 23 noiembrie 2020

Analizand referatul de aprobare nr.3720/09.11.2020 prezentată de către primarul comunei Vlădești și raportul de specialitate nr. 3721/ 09.11.2020 întocmit de către compartimentul juridic privind desemnarea reprezentantului administrației publice locale in comisiile de receptie a lucrarilor obiectivelor de investitii realizate din fonduri publice,

Având in vedere :

- HG nr. 273 /1994 (*actualizată*) privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- avizul favorabil al secretarului general comunei si al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local

In temeiul dispozitiilor art. 129 ,alin.(1) si ale art. 196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

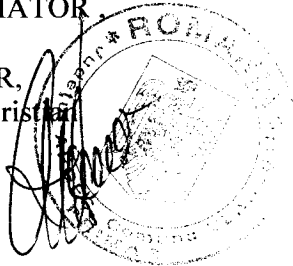
H O T Ă R Ă Ș T E :

Art 1. Domnul consilier _____ se desemnează în calitate de reprezentant al administratiei publice locale in comisiile de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii sau orice alte obiective de investitii de interes local executate din fonduri publice, pe raza comunei Vlădești, judetul Argeș.

Art.2. Primarul comunei Vlădești va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri ,care va fi afișată și comunicată Consiliului Judetean Arges și Institutiei Prefectului – Județul Argeș ,precum si factorilor interesați ,prin grija secretarului comunei Vlădești .

INIȚIATOR

PRIMAR,
Dică - Hristu Cristian



Data 09.11.2020

Avizat pentru legalitate ,
Secretar
Bebeșlea Magdalena

Cvorum necesar 7 voturi .

Adoptată in sedință ordinară ,prin vot deschis , cu : ____ voturi pentru, ____ voturi
impotrivă , __abtineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectiv : „ DESEMNAREA REPREZENTANTULUI ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE IN COMISIILE DE RECEPȚIE „

Inițiator Primar

Compartimentul juridic din cadrul primăriei comunei Vlădești, primind referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la desemnarea reprezentantului consiliului local în calitate de administrație publică locală în comisiile de recepție precizăm că o hotărâre în acest sens poate fi adoptată având în vedere următoarele prevederi legale :

ART.129 din din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, conform căroră:

- Alin. (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale..

*-Prevederile HG nr. 273 /1994 (*actualizată*)*

privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora:

ART. 3 (1) Recepția construcțiilor de orice categorie și clasă de importanță se efectuează de către investitor/proprietar atât pentru construcții noi, cât și în cazul intervențiilor la construcții existente, pentru care se emit, în condițiile legii, autorizații de construire/desființare, și se realizează în două etape:

- a) recepția la terminarea lucrărilor;
- b) recepția finală, la expirarea perioadei de garanție.

(2) Recepția poate fi admisă sau respinsă, motivat.

ART.4 Recepția la terminarea lucrărilor și, respectiv, recepția finală pot fi realizate și pentru părți/obiecte/sectoare din/de construcție, în condițiile legii și ale prezentului regulament, dacă acestea sunt distincte/independente din punct de vedere fizic și funcțional.

ART.5 Construcția poate fi dată în folosință doar în cazul admiterii de către investitor a recepției la terminarea lucrărilor, în condițiile legii și ale prezentului regulament, preluării construcției de către proprietar și obținerii de către acesta a autorizațiilor necesare utilizării construcției, potrivit legii. Prin admiterea recepției se certifică faptul că executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului de lucrări/de execuție, ale documentației privind proiectarea, ale autorizației de construire/desființare, precum și ale documentației privind execuția.

ART. 11 (1) Din componența comisiei de recepție la terminarea lucrărilor fac parte, în mod obligatoriu:

- a) un reprezentant desemnat de către investitor, care este și președintele comisiei;
- b) un reprezentant desemnat de către autoritatea administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare;

c) 1-3 specialiști în domeniul lucrărilor de construcții supuse recepției, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, desemnați de investitor, alții decât cei implicați în proiectarea/execuția obiectivului de investiții; aceștia își desfășoară activitatea ca angajați ai investitorului, cu contract de muncă sau pe bază de contract de prestări servicii, ca persoană fizică autorizată, după caz, potrivit legii.

(2) Componența comisiei de recepție la terminarea lucrărilor prevăzută la alin. (1) se completează, în mod obligatoriu, cu:

- a) un reprezentant desemnat de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. în următoarele cazuri:
 - pentru obiective de investiții, indiferent de sursa de finanțare, care constau în realizarea de construcții noi încadrate, conform prevederilor anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, în categoria de importanță A - "excepțională", B - "deosebită" și C - "normală", precum și în cazul lucrărilor de intervenții la aceste categorii de construcții;

- pentru obiective de investiții de interes public sau social finanțate total sau parțial din fonduri publice, care constau în realizarea de construcții noi încadrate, conform prevederilor anexei nr. 3 la

JUDETUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI

Nr. 3720 din 09-11 2020

Referat de aprobare
PRIVIND DESEMNAREA REPREZENTANTULUI CONSILIULUI LOCAL IN COMISIILE DERECEPȚIE

Avand in vedere că Primăria comunei Vlădești are in derulare lucrari la obiective publice precum și contracte incheiate privind efectuarea unor lucrari in interes local este necesara ca pentru fiecare obiectiv de investitii sa se desemneze cate o comisie de receptie .

Recepția constituie o componentă a sistemului calității în construcții și este actul prin care investitorul declară că acceptă, preia lucrarea cu sau fără rezerve și că aceasta poate fi dată în folosință. Prin actul de recepție se certifică faptul că executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție.

Conform Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora aprobate prin HG nr 273 /1994 (***actualizată***). , , ART. 11

(1) Din componența comisiei de recepție la terminarea lucrărilor fac parte, în mod obligatoriu:

- a) un reprezentant desemnat de către investitor, care este și președintele comisiei;
- b) un reprezentant desemnat de către autoritatea administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare;
- c) 1-3 specialiști în domeniul lucrărilor de construcții supuse recepției, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, desemnați de investitor, alții decât cei implicați în proiectarea/execuția obiectivului de investiții; aceștia își desfășoară activitatea ca angajați ai investitorului, cu contract de muncă sau pe bază de contract de prestări servicii, ca persoană fizică autorizată, după caz, potrivit legii.,,

Investitorul este persoana fizică sau juridică care încheie contractul de executare de lucrări de construcții, urmărește îndeplinirea lui și preia lucrarea.

Executantul este partea contractantă care realizează lucrarea sau reprezentantul legal al acestuia, dacă lucrarea este realizată printr-o asocieră.

Tinand cont de cele de mai sus vă propun sa analizati desemnarea unei persoane care să aibă experienta si pregătirea necesara participarii in comisiile de receptie a lucrarilor si obiectivelor finantate din fonduri publice in calitate de reprezentant al **administrației publice locale**.

In acest sens va propun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare initiat in acest sens.

PRIMAR
DICA HRISTU CRISTIAN

