



REFERAT DE APROBARE

Primăria Vlădești a depus solicitarea nr. 562/10.02.2020 către **COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII (C.N.I) S.A.** privind Programul Național de Investiții de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul “**Săli de sport**” privind obiectivul de investiții “**Construire sală de sport școlară, sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș**” pentru obținerea finanțării.

Astfel, am încheiat un contract de prestări servicii cu o firmă specializată pentru întocmirea documentațiilor necesare obținerii avizelor necesare depunerii documentației pentru aprobarea finanțării obiectivului prin C.N.I. .

Construcția propusă cuprinde următoarele caracteristici și indicatori :

- regim de înălțime: P+1
- suprafață construită: 1045 mp
- suprafață desfășurată 1270 mp
- categoria de importanță a construcției: C-normală, aprobat prin H.G.. 766/1997
- clasa de importanță a construcției: II, conform P100-2013
- gradul de rezistență la incendiu: II
- tipul clădirii: civilă obișnuită

Clădirea propusă va fi formată din următoarele zone funcționale:

- zona de sport, realizată pe un nivel înalt
- zona de vestiare
- zona de primire și cea destinată spectatorilor, realizată pe două niveluri- parter și etaj.

Parter:

- teren de sport- 754 mp
- foaier
- cabinet de prim ajutor
- depozitare material didactic
- cabinet/vestiar antrenor/profesor
- două vestiare a câte două camere de schimb și grupuri sanitare aferente.

Etaj:

- foaier și tribună 102 locuri
- grup sanitar
- vestiar mecanic.

Necesitatea promovării investiției :

Sportul este definit ca o activitate mai mult sau mai puțin organizată de practicare a exercițiilor fizice sub toate aspectele, care provoacă o stare de bine psihic-fizic, ridică gradul de sănătate al populației, contribuie la ridicarea nivelului calitatii vieții, are rolul de socializare și poate să producă performanțe sportive la diferite niveluri de participare. Practicarea sportului și a activităților recreative, și implicit încurajarea și susținerea practicării sportului în rândul copiilor și tineretului reprezintă un obiectiv important pentru Primărie și Consiliul local Vlădești. Proiectul propus pentru sala de sport respectă dimensiunile și suprafețele construcțiilor

vigoare

Prezentul proiect este o cale viabila care face posibila rezolvarea unor mari deziderate ale locuitorilor, astfel:

- este o posibila optiune educativa, sanatoasa la petrecerea timpului liber pentru tineret
- va creste popularitatea sporturilor de echipa printre locuitori, deoarece vor putea participa ca spectatori la competitiiile locale care vor organizate, de asemenea se pot organiza partide de fotbal - amatori la care sa participe locuitorii comunei.

Sala de Sport poate contribui la dezvoltarea atractiei turistice a localitatii, imbunatatirea imaginii prin interconectarea activitatilor recreative care se vor desfasura la sala de sport.

Oportunitatea investitiei

Romania ca tara membra a UE trebuie sa se alinieze la obiectivele Comunitatii Europene. Esenta obiectivelor consta in cresterea performantei in toate domeniile de activitate concomitente cu asigurarea confortului. Datorita performantelor tinerilor sportivi consideram oportuna construirea acestei sali de sport.

Pentru obtinerea finantarii se parcurg 2 etape.

Etapa I -depunere solicitare ,fotografii si extras de carte funciara, etapa realizata pana in present ,

Etapa II-depunere HCL de predare amplasament și angajamente pentru finantarea racodurilor si utilităților ,Certificat urbanism,avizele necesare, Studiul geotehnic, studiul topographic, Studiul de fezabilitate(SF) . După aprobarea listei de investitii prin Ordin de Ministru al Dezvoltării Regionale, Administrației Publice pe indicatorii tehnico-economici ai investiției, si după obtinerea sursei de finantare prin CNI va fi necesara semnarea protocolului de predare-primire a terenului .

Finantarea si Procedura de achizitie publică se realizează de CNI pentru contractarea lucrarilor de proiectare si executie .

Tinand cont de cele mentionate mai sus va supun spre aprobare ,proiectul de hotărâre , pentru realizarea obiectivului "**Construire sală de sport școlară, sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș**" cu finantare M.D.R.P prin C.N.I. S.A pe terenul proprietatea publică a comunei Vlădești aferent Scolii gimnaziale nr. 1 in scris in CF nr. 80132 ,in suprafata de 20.012 mp din acte (masurata 24.109 mp) terenul se preda M.D.R.A.P .

PRIMAR,
DICĂ HRISTU CRISTIAN

