

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea fazelor Nota conceptuală și Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții ”
Sistem de canalizare si statie de epurare a apelor uzate in satul Vlădești, comuna Vlădești, judetul Argeș –Etapa I”

Consiliul local al comunei Vlădești, judetul Argeș, întrunit în **ședință ordinară**,

-Analizând Referatul de aprobare al primarului Comunei Vlădești judetul Argeș nr. 3492/21.09.2021, raportul de specialitate integristrat sub nr.3493/21.09.2021 întocmit de către compartimentele juridic si financiar contabil din cadrul primăriei comunei Vlădești, prin care se propune, aprobarea fazelor Nota conceptuală si Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții “ **Sistem de canalizare si statie de epurare a apelor uzate in satul Vlădești, comuna Vlădești, judetul Argeș – Etapa I** ”

Având în vedere prevederile legale din :

- Legea nr. 500/2002 privind finantele publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1) si (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate de fonduri publice;
- avizul favorabil al secretarului general al comunei Vlădești si al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vlădești

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

In temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (4), lit. „d”, și alin. (9), lit. „a”, ale art. 154, alin. (6), ale art. 155, alin. (7), ale art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. a), ale art. 140, alin. 1, precum și art. 196, alin. 1, lit. “a” din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, JUDETUL ARGES adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se aprobă **Nota Conceptuală** privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „**Sistem de canalizare si statie de epurare a apelor uzate in satul Vlădești, comuna Vlădești, judetul Argeș –Etapa I**”, conform **Anexei 1**, parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă **Tema de proiectare** pentru obiectivul de investiții ” **Sistem de canalizare si statie de epurare a apelor uzate in satul Vlădești, comuna Vlădești, judetul Argeș –Etapa I** ” conform **Anexei 2**, parte integrată din prezenta hotarare.

Art.3. Se aprobă actualizarea si elaborarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) / Studiul de fezabilitate (S.F.) în vederea realizării obiectivului de investiții ” **Sistem de canalizare si statie de epurare a apelor uzate in satul Vlădești, comuna Vlădești, judetul Argeș –Etapa I** ”” .

Art.4. Se imputernicește domnul **Dică-Hristu Cristian** , Primarul Comunei Vlădești , Judetul Argeș să semneze valabil, în numele comunei Vlădești, judetul Argeș , orice act sau document va fi necesar în îndeplinirea mandatului de reprezentare în demersurile necesare in vederea realizării obiectivului de investiții “**Sistem de canalizare si statie de epurare a apelor uzate in satul Vlădești, comuna Vlădești, judetul Argeș –Etapa I**”

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea fazelor Nota conceptuală și Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții " Sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate în satul Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș –Etapa I "

Art.5. Se atestă faptul că infrastructura și terenul necesare realizării obiectivului de investiții **Sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate în satul Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș –Etapa I "**, aparțin domeniului public al comunei Vlădești, județul Argeș, sunt disponibile pentru investiții, sunt libere de orice sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești și nu fac obiectul revendicării potrivit unor legi speciale.

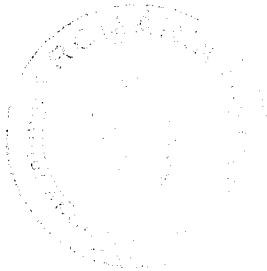
Art.6. Primarul Comunei Vlădești, județul Argeș, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Vlădești, județul Argeș, Instituției Prefectului-județul Argeș și se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet a primăriei Vlădești.

INIȚIATOR,

Data 21.09.....2021

PRIMAR
Dică - Hristu Cristian



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Bebeșelea Magdalena



Cvorum necesar 7 voturi

Adoptată în sesiune ordinară, prin vot deschis, cu: ____ voturi pentru, ____ voturi împotriva, __abțineri, din numărul total de 13 consilieri în funcție

RAPORT DE SPECIALITATE Nr. 3493, 21.09. 2021

Obiectiv : proiect de hotărâre privind aprobarea fazelor Nota conceptuală și Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții “**Construire pod peste râul Bratia, între satele Vlădești și Coteasca din comuna Vlădești, județul Argeș**”

Inițiator: Primar

Compartimentele juridic și financiar contabil impozite și taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădești având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la aprobarea fazelor Nota conceptuală și Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții “**Construire pod peste râul Bratia, între satele Vlădești și Coteasca din comuna Vlădești, județul Argeș**”, cu finanțare prin C.N.I – S.A ,proiectul de hotărâre poate fi aprobat având în vedere următoarele prevederi legale :

- prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ,referitoare la investițiile publice,
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 907/2016. privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate de fonduri publice, conform cărora :

ART. 1 (1) Prezenta hotărâre reglementează etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Documentațiile prevăzute la alin. (1) se elaborează, pe etape, astfel:

a) în etapa I:

(i) nota conceptuală;

(ii) tema de proiectare;

ART. 5 din H.G. nr. 907/2016 conform cărora :

(1) Documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:

a) în cazul obiectivelor noi de investiții:

(i) studiu de fezabilitate, după caz;

(ii) studiu de fezabilitate;

(iii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iv) proiect tehnic de execuție;

b) în cazul intervențiilor la construcții existente:

(i) documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;

(ii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iii) proiect tehnic de execuție;

(2) Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4.

(3) Documentațiile tehnico-economice prevăzute la alin. (1) se elaborează de către operatori economici sau persoane fizice autorizate care prestează servicii de proiectare în domeniu.

(4) Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a

indicatorilor tehnico-economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor.

Tinând cont de faptul că dezvoltarea unui proiect de investiții privind aprobarea fazelor Nota conceptuală și Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții **“Construire pod peste râul Bratia, între satele Vlădești și Coteasca din comuna Vlădești, județul Argeș”** va avea un impact pozitiv asupra cetățenilor comunei Vlădești, iar finanțarea proiectului se va efectua în cadrul programelor naționale în cadrul Programului

Față de cele menționate mai sus supunem spre analiză și aprobarea Consiliului Local al Comunei Vlădești Nota conceptuală și Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții **“Construire pod peste râul Bratia, între satele Vlădești și Coteasca din comuna Vlădești, județul Argeș”** anexate proiectului de hotărâre, inițiate de primarul comunei Vlădești

Proiectul de hotărâre se adoptă în temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (4), lit. „d”, și alin. (9), lit. „a”, ale art. 154, alin. (6), ale art. 155, alin. (7), ale art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. a), ale art. 140, alin. 1, precum și art. 196, alin. 1, lit. “a” din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile legale susmenționate proiectul de hotărâre a fost avizat pentru legalitate de către secretarul general al comunei Vlădești în conformitate cu prevederile art. 243, alin(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 , privind Codul Administrativ

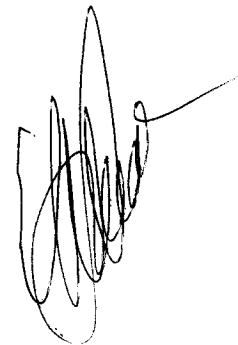
Avizat pentru legalitate
Secretar general , Bebeșelea Magdalena

Compartiment juridic

Compartiment financiar contabil, impozite și taxe,

Consilier juridic Simionovici Mihai

inspector Bădoiu Tania Carmen



NOTA CONCEPTUALA

întocmită conform Anexei nr. 1 din HG 907/2016

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

- 1.1. *Denumirea obiectivului de investiții:* "Sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate în satul Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș – etapa I";
- 1.2. *Ordonator principal de credite/investitor:* Primarul comunei Vlădești, județul Argeș
- 1.3. *Ordonator de credite (secundar/terțiar):* Nu este cazul
- 1.4. *Beneficiarul investiției:* Comuna Vlădești, județul Argeș

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

În prezent, comuna Vlădești dispune de sistem public de alimentare cu apă, dar nu și de sistem de canalizare și epurare a apelor uzate.

Infrastructura de gospodărire a apelor uzate este inexistentă. Multe dintre locuințe au latrine în spatele curților, prost întreținute și necorespunzătoare din punct de vedere al normelor de igienă prevăzute de normativele în vigoare.

Evacuarea apelor uzate menajere din gospodăriile localnicilor se face necontrolat, fie în fose de tip hazna, fie în rigolele sau în firele de vale existente, poluându-se în acest fel emisarii naturali și pânza freatică.

Aceste modalități de evacuare a apelor uzate conduc la infestarea solului.

Colectarea și evacuarea apelor uzate menajere direct în emisar, râul Bratia, contribuie la creșterea acestuia în poluanți peste limitele admise, precum și la compromiterea acestuia ca mediu de viață pentru fauna acvatică, dar și ca folosință de apă pentru localitățile din aval.

Evacuarea în sistem necontrolat în incinta gospodăriei a apelor uzate menajere, cât și a dejecțiilor umane și animaliere, generează o depreciere semnificativă a calității generale a mediului înconjurător la nivelul componentelor, subcomponentelor și factorilor de mediu din curțile gospodăriilor individuale ale populației, mărin gradul de vulnerabilitate la boli infecțioase atât a populației, cât și a animalelor domestice, inhibă procesul de dezvoltare și modernizare a gospodăriilor populației, atrăgând după sine accentuarea gradului de sărăcie în zonă, prin producerea unui regres economic și social continuu la nivelul întregii comune.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

- respectarea normelor naționale și europene în privința deversării apelor uzate;
- asigurarea locuitorilor cu servicii de colectare, transport și epurare a apelor uzate;
- diminuarea impactului negativ produs de deversarea apelor uzate asupra calității apei râului Bratia;
- reducerea fenomenului de migrație a populației din mediul rural spre mediul urban;

- realizarea premiselor de creștere a atractivității investiționale a comunei;
- dezvoltarea potențialului turistic al zonei analizate și al împrejurimilor;
- creșterea calității vieții în zona rurală din comuna Vlădești și, în mod specific, a locuitorilor din satul Vlădești.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

- neconformarea cu legislația națională în vigoare, armonizată cu cerințele Uniunii Europene, care prevăd obligația tuturor persoanelor fizice și juridice de a deversa apa uzată la sistemul centralizat de canalizare și de acolo la stația de epurare a apelor uzate;
- menținerea unui risc asupra sănătății populației;
- deversarea neorganizată și necontrolată a apelor uzate în mediul natural;
- consecințe negative asupra confortului în spațiul locuibil: lipsa băilor, a grupurilor sanitare în interior;
- consecințe negative asupra situației din învățământ: neasigurarea unui confort minim necesar igienico-sanitar duce la deficiențe în educație, abandon școlar, nonfrecvență la cursuri, neatragera de personal didactic bine pregătit;
- migrarea populației tinere din mediul rural;
- lipsa de interes a personalului sanitar de a se stabili în zonă;
- lipsa de interes a investitorilor.

2.2. *Prezentare, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:*

Comuna Vlădești are sistem de apă funcțional.

Alte proiecte similare:

- „Sistem centralizat de alimentare cu apă în satele Coteasca, Draghescu și Putina, comuna Vlădești, județul Argeș”.

2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:*

- Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei Vlădești;
- Planul de achiziții publice;
- Lista de investiții.

2.4. *Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:*

Investiția va contribui la implementarea legislației românești și a Politicii Uniunii Europene în domeniul protecției mediului, prin aplicarea sistemelor durabile privind gospodărirea apelor uzate, protejarea mediului împotriva efectelor negative ale evacuărilor de ape uzate și respectarea principiilor de „mediu curat”, în vederea îndeplinirii prevederilor Tratatului de Aderare a României la UE și a conformării cu Directiva 91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane.

2.5. *Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:*

- conformarea cu reglementările naționale și UE;
- asigurarea unui sistem centralizat de canalizare în conformitate cu standardele europene;

- creșterea gradului de acoperire a locuitorilor din satul Vlădești (parțial) cu servicii de colectare și epurare a apelor uzate;
- stoparea deversărilor neconforme de ape uzate în râul Bratia;
- îmbunătățirea standardelor de viață ale populației din satul Vlădești (parțial), comuna Vlădești, județul Argeș.

3. Estimarea suportabilității investiției publice:

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare:

- costurile unor investiții similare realizate: aproximativ 10.000.000 lei (fără TVA)

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiții, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

- Studiu de fezabilitate - etapa I + Documentații pentru obținere avize/acorduri solicitate prin Certificatul de Urbanism – actualizare: 95.000 lei (fără TVA);
- Proiect tehnic + Detalii de execuție: 250.000 lei (fără TVA);
- Asistență tehnică proiectant: 50.000 lei (fără TVA).

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

- Finanțare guvernamentală: Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”
- Finanțare locală: Buget local

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Terenul pe care se va implementa investiția aparține domeniului public al comunei Vlădești.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Investiția propusă prin prezentul proiect se va realiza în satul Vlădești (parțial) din comuna Vlădești, județul Argeș.

Comuna Vlădești este așezată în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 45 km de Municipiul Pitești și la 27 km de Municipiul Câmpulung, orașul cel mai apropiat.

Comuna Vlădești are în componență patru sate: Vlădești - reședința comunei, Coteasca, Drăghescu și Putina.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Teritoriul său administrativ se învecinează cu următoarele comune:

- la nord: comuna Aninoasa;
- la est: comunele Godeni, Schitul Golești și Mihăești;
- la sud: comuna Bălilești;

- la vest: comuna Pietroșani.

Teritoriul comunei este străbătut de următoarele căi rutiere:

- DJ 732: Stîlpeni (DN73) – Vlădești – Slănic (DN73C);
- DC 7: Bălilești (DJ732) – Bratia - Vlădești (DJ732);
- DC 8: Coteasca – Drăghescu;
- DC 10: Schitu Golești (DN73) – Vlădești.

c) surse de poluare existente în zonă:

Activitățile economice ce se desfășoară în comuna Vlădești sunt determinate de așezarea geografică a comunei, activitatea dominantă fiind agricultura.

Activitatea industrială este ne semnificativă, pe teritoriul comunei Vlădești nede dezvoltându-se nici o ramură industrială importantă.

Așadar, comuna Vlădești din județul Argeș este o zonă cu grad de poluare scăzut.

d) particularități de relief:

Din punct de vedere geomorfologic, teritoriul comunei Vlădești este situat în extremitatea de NE a podișului Getic, subdiviziunea Dealurilor Argeșului, incluse în grupa regiunilor piemontane înalte, deluroase.

Teritoriul comunei este caracterizat printr-un relief de tip Candesti, cu aspect neuniform.

e) nivelul de echipare tehnico-edilitare a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Echiparea tehnico-edilitară a comunei Vlădești:

- alimentare cu apă: da;
- canalizare: nu;
- alimentare cu energie electrică: da;
- alimentare cu gaze naturale: nu;
- telefonie: da.

Amplasamentul nu prezintă probleme de mediu.

Principalele utilități necesare pentru organizarea de șantier vor fi asigurate prin grija Antreprenorului.

Alimentarea cu energie electrică a stației de epurare mecano – biologică se va realiza din linia de medie tensiune printr-un post de transformare proiectat.

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare ape uzate se realizează din rețeaua de joasă tensiune existentă în zonă, printr-un racord electric.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/ protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Rețelele de pe amplasament nu necesită relocare.

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Conform P.U.G.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate

Pe amplasamentul propus pentru realizarea investiției nu vor fi interferente cu monumente istorice/ de arhitectura sau situri arheologice.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiune:

Comuna Vlădești nu dispune de un sistem centralizat de canalizare.

Destinația investiției: rețea hidroedilitară.

Funcțiunea investiției: canalizare.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se vor realiza următoarele lucrări, care vor acoperi parțial satul Vlădești:

- rețea de canale colectoare;
- stație de epurare mecano – biologică;
- stații de pompare ape uzate;
- racorduri canalizare.

Rețeaua de canale colectoare va avea o lungime de aproximativ 13.500 m, diametru de 250 mm și va fi executată din țevă de PVC, SN4.

Rețeaua de canalizare se va poza pe o parte a drumului județean DJ 732 (parțial), pe unele străzi din comună și pe drumul de acces la stația de epurare.

Stația de epurare mecano-biologică va fi proiectată pentru epurarea tuturor tipurilor de ape uzate, iar principiul biologic are la bază epurarea cu biomasă în suspensie, aerată cu bule fine.

Stația de epurare se va amplasa în partea central-estică a satului Vlădești, la cca 115m de malul drept al râului Bratia și va avea capacitatea: $Q_{u zi med} = 110 \text{ m}^3/\text{zi}$, $Q_{u zi max} = 143 \text{ m}^3/\text{zi}$.

Având în vedere structura reliefului din zona rețelei de canalizare, ar fi necesare 5 stații de pompare a apelor menajere, care vor pompa apele uzate în colectorul cel mai apropiat, iar de acolo curgerea va fi gravitațională. Sunt construcții subterane.

Stațiile de pompare vor fi complet echipate, carosabile, de tip prefabricat sau din materiale prefabricate și vor fi executate sub forma unui cheson circular din material plastic (PAFSIN, PVC, PEID) sau din beton armat.

Pe rețeaua de canalizare proiectată se vor realiza racorduri de canalizare cu cămin de racord, în număr de aproximativ 370 buc.

Racordurile se vor executa până la căminul de racord, inclusiv căminul. Căminul se va amplasa la limita proprietății, în domeniul public.

Racordurile de canalizare se vor realiza din tuburi de PVC, SN4 pentru canalizare Dn 160mm și vor fi preluate în canalizarea stradală prin șa de branșare sau prin căminele de vizitare.

c) *durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:*

Perioada minimă de funcționare apreciată este de 50 de ani.

d) *nevoi/solicitări funcționale specifice:*

Lucrările de proiectare vor respecta STAS-urile și normativele în vigoare.

7) Justificarea necesității elaborării, după caz a:

- *studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:*

Nu este cazul.

- *expertizei tehnice și, după caz a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, auditori sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:*

Nu este cazul.

- *unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate:*

Nu este cazul.

Data
21.09.2021

S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.

**Administrator,
Șerban Gabriela**



COMUNA VLĂDEȘTI
JUDEȚUL ARGEȘ

TEMA DE PROIECTARE

întocmită conform Anexei nr. 2 din HG 907/2016

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:* "Sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate în satul Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș – etapa I";
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:* Primarul comunei Vlădești, județul Argeș;
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):* Nu este cazul;
- 1.4. Beneficiarul investiției:* Comuna Vlădești, județul Argeș;
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare:* S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. *Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:*

Terenul pe care urmează a se amplasa lucrările prezentei investiții se află în intravilanul comunei Vlădești, aparține domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local și nu grevează servituți asupra lui.

2.2. *Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:*

a) descrierea succintă a amplasamentului propus:

Investiția propusă prin prezentul proiect se va realiza în satul Vlădești (parțial) din comuna Vlădești, județul Argeș.

Comuna Vlădești este așezată în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 45 km de Municipiul Pitești și la 27 km de Municipiul Câmpulung, orașul cel mai apropiat.

Este traversată pe direcția sud - nord de drumul județean DJ 732 Stâlpeni - Aninoasa - Câmpulung, care face legătura cu DN 73 Pitești-Câmpulung și DN 73 Câmpulung - Curtea de Argeș.

Comuna Vlădești are în componență patru sate: Vlădești - reședința comunei, Coteasca, Drăghescu și Putina.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Teritoriul său administrativ se învecinează cu următoarele comune:

- la nord: comuna Aninoasa;
- la est: comunele Godeni, Schitul Golești și Mihăești;
- la sud: comuna Bălilești;
- la vest: comuna Pietroșani.

Teritoriul comunei este străbătut de următoarele căi rutiere:

- DJ 732: Stâlpeni (DN73) – Vlădești – Slănic (DN73C);
- DC 7: Bălilești (DJ732) – Bratia - Vlădești (DJ732);

- DC 8: Coteasca – Drăghescu;
- DC 10: Schitu Golești (DN73) – Vlădești.

c) surse de poluare existente în zonă:

Activitățile economice ce se desfășoară în comuna Vlădești sunt determinate de așezarea geografică a comunei, activitatea dominantă fiind agricultura.

Activitatea industrială este nesemnificativă, pe teritoriul comunei Vlădești nedevelopându-se nici o ramură industrială importantă.

Principalele surse de impurificare/poluare a aerului în zona analizată sunt reprezentate de:

- numărul de autovehicule ce tranzitează zona;
- procese de ardere a combustibililor gazoși, lichizi, solizi pentru încălzire locuințe.

Nivelurile de poluanți generați de traficul rutier indică valori care se încadrează în valorile limită pentru protecția populației.

Așadar, comuna Vlădești din județul Argeș este o zonă cu grad de poluare scăzut.

d) particularități de relief:

Din punct de vedere geomorfologic, teritoriul comunei Vlădești este situat în extremitatea de NE a podișului Getic, subdiviziunea Dealurilor Argeșului, incluse în grupa regiunilor piemontane înalte, deluroase.

Teritoriul comunei este caracterizat printr-un relief de tip Candesti, cu aspect neuniform.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Echiparea tehnico-edilitară a comunei Vlădești:

- alimentare cu apă: da;
- canalizare: nu;
- alimentare cu energie electrică: da;
- alimentare cu gaze naturale: nu;
- telefonie: da.

Amplasamentul nu prezintă probleme de mediu.

Principalele utilități necesare pentru organizarea de șantier vor fi asigurate prin grija Antreprenorului.

Alimentarea cu energie electrică a stației de epurare mecano – biologică se va realiza din linia de medie tensiune printr-un post de transformare proiectat.

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare ape uzate se realizează din rețeaua de joasă tensiune existentă în zonă, printr-un racord electric.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Conform P.U.G.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:*

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) *destinație și funcțiune:*

Comuna Vlădești nu dispune de un sistem centralizat de canalizare.

Existența surselor individuale de evacuare a apelor uzate cauzează formarea unor debite însemnate de ape uzate, încărcate cu substanțe organice care, deversate liber în mediul natural, în lipsa unui sistem centralizat de colectare, epurare și evacuare a acestor ape, generează impurificarea apelor de suprafață și subterane, a solului, subsolului și aerului, cu noxe specifice acestor ape.

Destinația investiției: rețea hidroedilitară.

Funcțiunea investiției: canalizare.

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:*

Se vor realiza următoarele lucrări, care vor acoperi parțial satul Vlădești:

- rețea de canale colectoare;
- stație de epurare mecano – biologică;
- stații de pompare ape uzate;
- racorduri canalizare.

Rețeaua de canale colectoare va avea o lungime de aproximativ 13.500 m, diametru de 250 mm și va fi executată din țevă de PVC, SN4.

Rețeaua de canalizare se va poza pe o parte a drumului județean DJ 732 (parțial), pe unele străzi din comună și pe drumul de acces la stația de epurare.

Stația de epurare mecano-biologică va fi proiectată pentru epurarea tuturor tipurilor de ape uzate, iar principiul biologic are la bază epurarea cu biomasă în suspensie, aerată cu bule fine.

Stația de epurare se va amplasa în partea central-estică a satului Vlădești, la cca 115m de malul drept al râului Bratia și va avea capacitatea: $Q_{u zi med} = 110 \text{ m}^3/\text{zi}$, $Q_{u zi max} = 143 \text{ m}^3/\text{zi}$.

Având în vedere structura reliefului din zona rețelei de canalizare, ar fi necesare 5 stații de pompare a apelor menajere, care vor pompa apele uzate în colectorul cel mai apropiat, iar de acolo curgerea va fi gravitațională. Sunt construcții subterane.

Stațiile de pompare vor fi complet echipate, carosabile, de tip prefabricat sau din materiale prefabricate și vor fi executate sub forma unui cheson circular din material plastic (PAFSIN, PVC, PEID) sau din beton armat.

Pe rețeaua de canalizare proiectată se vor realiza racorduri de canalizare cu cămin de racord, în număr de aproximativ 370 buc.

Racordurile se vor executa până la căminul de racord, inclusiv căminul. Căminul se va amplasa la limita proprietății, în domeniul public.

Racordurile de canalizare se vor realiza din tuburi de PVC, SN4 pentru canalizare Dn 160mm și vor fi preluate în canalizarea stradală prin șa de bransare sau prin căminele de vizitare.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigente tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

Nivelul de echipare se face la stadiul de funcționare a sistemului.

Asigurarea unei calități corespunzătoare a lucrărilor de proiectare și inginerie va putea fi posibilă prin respectarea cadrului normativ atât în ceea ce privește conținutul cadru al documentației, cât și specificațiile tehnice de proiectare.

Elaborarea soluțiilor de realizare a obiectivelor proiectate se va face cu respectarea legislației și a reglementărilor tehnice în vigoare.

La elaborarea soluției tehnice se va urmări asigurarea exigențelor de performanță prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, fiind asigurate condițiile de:

- rezistență și stabilitate;
- siguranță în exploatare;
- siguranță la foc;
- igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului;
- protecția împotriva zgomotului.

Echipamentele și materialele propuse pentru realizarea investiției vor avea caracteristici performante care să asigure funcționarea tuturor construcțiilor la parametri de calitate acceptați prin normele europene.

d) numărul estimat de utilizatori:

Numarul de utilizatori estimati este de aproximativ 900.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiunilor propuse:

Perioada minimă de funcționare apreciată este de 50 de ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Lucrările de proiectare vor respecta STAS-urile și normativele în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Elaborarea soluției tehnice se va face ținând cont de condiționările urbanistice, de protecție a mediului și de patrimoniu, precum și de condițiile avizatorilor.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Proiectantul este îndreptățit să facă investigații suplimentare pentru determinarea situației reale din teren, recomandându-se vizitarea amplasamentului de către proiectant înainte de întocmirea ofertei.

Pe tot parcursul elaborării documentației solicitate, proiectantul va colabora cu reprezentanții beneficiarului și ai furnizorilor de utilități.

Soluția aleasă de autoritatea contractantă se va aprofunda în Studiul de fezabilitate ce se va elabora pentru realizarea investiției, în scopul eficientizării economice și a respectării normelor impuse de legislația în vigoare.

Proiectantul va obține toate avizele și acordurile necesare.

La stabilirea valorii investiției se vor utiliza indicatoarele de Norme de deviz specifice pe categorii de lucrări.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia.

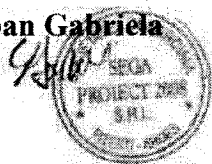
Conținutul – cadru al Studiului de Fezabilitate va fi conform cu HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Proiectarea se va face ținând cont de NP113-2013 - Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților, de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, precum și de alte standarde în vigoare.

S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.

Administrator,

Șerban Gabriela



A large, stylized handwritten signature of Șerban Gabriela.