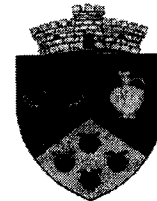


ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
Cod de înregistrare fiscală 4122132



HOTĂRÂREA nr. 71 / 23.12.2021

Privind stabilirea redevenței pentru cabinetele medicale concesionate potrivit prevederilor HG nr. 884/2004 în perioada 01.01.2022-01.01.2024

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în sesiune ordinară ,

Analizând referatul de aprobare nr 4649 din 16.12.2021 prezentat de către primarul comunei Vlădești și Raportul de specialitate nr.4650 / 16.12.2021 al compartimentului financiar contabil, impozite și taxe referitor la stabilirea redevenței, la prețul pieței, pentru cabinetele medicale concesionate în conformitate cu HG nr.884/2004 ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- raportului de evaluare nr. 4 din 22.01.2019 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR - Oprea-Barac Ionel privind stabilirea redevenței, la prețul pieței, pentru concesiunea spațiilor medicale și conexe actului medical, valabil până la data de 01.01.2024 (5 ani) ;
- contractele de concesiune încheiate între Consiliul local Vlădești în calitate de concedent, cu medicii de familie Drocaș Vasile (nr. 3090/14.10.2004), Drocaș Mariana (nr. 3091/14.10.2004), și Mateescu Bogdan Nicolae – medic stomatolog (nr. 685/08.03.2011) ,, în calitate de concesionari ,
- art.4 alin(1) și (3) din HG nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale , coroborate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată
- avizul secretarului general al comunei Vlădești și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) art. 139 alin. (3) lit. g) ,art. 196 alin (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 –Se aprobă nivelul redevenței de **6 euro /mp/an** pentru toate spațiile cu destinație de cabinete medicale concesionate de comuna Vlădești , în conformitate cu prevederile HG nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale .

Art.2. Se aprobă nivelului redevenței de **3 euro /mp/an** pentru spațiile cu destinația de spații pentru activități conexe actului medical concesionate de comuna Vlădești , în conformitate cu prevederile HG nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale .

Art.3. (1)Nivelul redevențelor stabilite potrivit art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre se aplică începând data de 1 ianuarie 2022 până la data de 01.01.2024 .

(2)Plata redevenței se va face în lei , la cursul euro stabilit de BNR la data achitării .

Art.4. –Se împuternicește Primarul comunei Vlădești domnul Dică-Hristu Cristian pentru semnarea actelor adiționale la contractele de concesiune .

Art.5 Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul primăriei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi afișată și comunicată factorilor interesați precum și Instituției Prefectului - Județul Argeș, prin grija secretarului general al comunei Vlădești.

Data azi, 23 decembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL ȚIGĂU

IT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MAGDALENA BEBEȘLEA

[Handwritten signature]

Nr. 71 / 23.12.2021

Adoptată în sesiune ordinară , prin vot deschis , cu : **12 voturi pentru** , - **0** voturi împotriva , - **0** abțineri din numărul total de 12 consilieri în funcție.

- CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI - ANEXA LA HCL nr. 71 DIN 23.12.2021 SITUAȚIA CONTRACTELOR DE CONCESIUNE și redevenței pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale și spații conexe pentru perioada 01.01.2022 -01.01.2024

Nr. Crt.	Numele și prenumele medicului concesionar/ specializarea	Număr și data Contract concesiune	Suprafața concesiunată cu destinația de cabinet /		Suprafața data în concesiune cu destinația de camera de urgență	Suprafața concesiunată - mp	Termen de Valabilitate a contractului concesiune până la data de	Redevența Concesiunii în perioada 01.01.2021-01.01.2024
			95 mp din care:	65 mp cabinet				
1	DROCAȘ VASILE medic de familie	3090/14.10.2004	95 mp din care:	65 mp cabinet	9,72 mp	Total 104,72 mp din care:	01.10.2023	6 euro/mp/an pentru cabinet
			30 mp alte spații conexe	30 mp alte spații conexe				
2	DROCAȘ MARIANA medic de familie	3091/14.10.2004	95 mp din care:	65 mp cabinet	9,72 mp	Total 104,72 mp din care:	01.10.2022	6 euro/mp/an pentru cabinet
			30 mp alte spații conexe	30 mp alte spații conexe				
3	MATEESCU BOGDAN- NICOLAE medic stomatolog	685/08.03.2011	65,50 mp		17.49 mp	Total 82,99 mp	10.03.2026	6 euro/mp/an

NOTA .1) Holul care desparte cele 2 camere atribuite în concesiune cu destinația de camera de urgență, se va utiliza gratuit și în comun de către toți medicii concesionari și nu face obiectul nici unui contract de concesiune, fiind destinat staționării pacienților.

Primar, **Dică Hristu Cristian**

Vizat CFP Compartiment financiar contabilitate și taxe .

Bădoiu Tania Carmen

Președinte de sedința, **IONEL ȚIGĂU**

Contrasemeaza secretar general

Bebeselea Magdalena