



ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI

Cod de înregistrare fiscală 4122132

HOTĂRÂREA NR. 33 din 12.07. 2022

privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 12.835 mp înscris în C.F. nr. 80501/Vlădești , proprietate publică a Comunei Vlădești , județul Argeș în trei loturi distincte

Consiliul local al comunei Vlădești întrunit în ședința **extraordinară** în data de 12 iulie 2022;
Analizând referatul de aprobare nr.2932/08.07.2022 întocmit de către primarul comunei Vlădești în calitate de inițiator și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2933 /08.07.2022 al compartimentului achiziții publice , dezvoltare locală și proiecte , prin care se propune, dezmembrarea în trei loturi a terenului cu număr cadastral 80501/UAT Vlădești, aparținând domeniului public al comunei Vlădești , situat în satul Vlădești , județul Argeș , punctul numit ” Ruginoasa ”

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv, prevederile :

-art. 23 și art.24 din Legea nr. 7/1996 privind Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 , republicată , cu modificările și completările ulterioare,

-art.23 , lit .e), art.132, alin .(1), respectiv art.135, alin .(1) , lit (a) și alin . (3) din Ordinul 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

-art . 6. Pct .6 lit.”c” din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

-art. 879, alin.2 , art.880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată ,

-avizul favorabil al secretarului general al comunei Vlădești și al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vlădești ;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit. c) alin.(6), lit. c , art . 139 , ale art. 140 alin .(1) precum și ale art. 196, alin.1 , lit a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă următoarea :

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de **12.835 mp** înscris în Cartea funciară nr. 80501/UAT Vlădești,punctul numit,„Ruginoasa”, proprietatea publică a Comunei Vlădești , județul Argeș , în trei loturi distincte, după cum urmează:

- a) **Lotul 1** , în suprafață de **2876 mp** ,având număr cadastral 81238 cu categoria de folosință **drum** ;
- b) **Lotul 2** , în suprafață de **425 mp** având număr cadastral 81239 cu categoria de folosință **teren neproductiv** ;
- c) **Lotul 3** în suprafața de **9534 mp** , având număr cadastral 81240 cu categoria de folosință **teren neproductiv** ;

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Vlădești, județul Argeș,**domnul Dică Hristu-Cristian** , în vederea reprezentării Comunei Vlădești în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș pentru încheierea actului, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea înscrierii în cartea funciară a dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Vlădești ,județul Argeș , menționat la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Argeș, Primarului comunei Vlădești, Compartimentului contabilitate, impozite și taxe ,Notarului public și O.C.P.I Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicare în Monitorul Oficial local ,prin grija secretarului general al comunei Vlădești,județul Argeș.

Data azi, 12 iulie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

JUGĂNARU MARIANA- IULIANA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEBEȘULEA MAGDALENA

Nr. 33 din 12 iulie 2022

Adoptată în ședință extraordinară , prin vot deschis , cu : **11 voturi pentru** , - voturi împotriva , - abțineri , din numărul total de 12 consilieri în funcție.