

JUDETUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI
Nr. 756 din 14.02.2022

APROB ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRIMAR,
DICĂ - HRISTU CRISTIAN

PROCES – VERBAL

al ședinței de repetare a licitației publice cu strigare pentru atribuirea suprafețelor de pajiști libere de contract

Încheiat astăzi 14.02.2022, cu ocazia ședinței de atribuire directă /licitație publică pentru atribuirea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat și public al comunei Vlădești, județul Argeș
Comisia de evaluare și atribuire în procedura de atribuire directă /licitație publică cu strigare pentru închirierea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat și public al comunei Vlădești, județul Argeș, constituită prin Dispoziția primarului nr. 53/26.01.2022 în următoarea componență :

1. Bebeșelea Magdalena - Secretar comuna Vlădești
2. Miriță Daniel - Consilier local -reprezentant al Consiliului local Vlădești
3. Stoica Iulian - Inspector compartiment agricol si fond funciar
4. Făgărășanu Gheorghe - suplenat in locul d nei Mihaescu Elena care este in delegatie la Directia Agricolă Argeș
5. Ungureanu Marcela - Inspector compartiment financiar contabil impozite si taxe

A procedat astăzi 14.02.2022, incepand cu ora 10.00 la desfășurarea ședinței publice în procedura de repetare a licitației publice cu strigare pentru atribuirea suprafețelor de pajiști libere de contract aflate în domeniul public al comunei Vlădești, județul Argeș la care participă crescătorii de animale persoane fizice declarați admiși la închirierea islazurilor.

Președintele comisiei de licitație aduce la cunoștință că în procedura de atribuire directă /licitație publică cu strigare pentru închirierea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat și public al comunei Vlădești, județul Argeș, s-a constatat că după încheierea primei licitații publice cu strigare din data de 08.02.2022, au rămas suprafețe de pajiște neînchiriate, în următoarele trupuri de islaz

- Islazul Bahna Mare 1 în suprafață de 47,9996 ha ;
- Islazul Bahna Mare 2 în suprafață de 1,3916 ha ;
- Islazul Valea Usului 1 în suprafață de 6,3 ha,
- Islazul Valea Usului 2 în suprafață de 0,62 ha,
- Islazul Stroava în suprafață de 4,1 ha ;

Anunță preturile de pornire la licitație publică cu strigare pentru trupurile libere de contract în vederea închirierii în ședința publică de astăzi, aprobate conform caietului de sarcini care sunt stabilite pe trupuri de islaz ,astfel :

Nr. crt.	Trup de pajiște	Total suprafata ha	
1	BAHNA MARE 1	47,9996	118
2	BAHNA MARE 2	1,3916	465
3	VALEA URSULUI 1	6,3289	465
4	VALEA URSULUI 2	0,6190	465
5	STROAVA	4,1062	465

Presedintele comisiei anunță:

- Pasul licitației este de = 11 lei/ha .
- Pentru adjudecarea licitației în cazul fiecărui lot este necesar un număr de minim un pas de strigare .Contractul de închiriere va fi încheiat la valoarea adjudecată la licitație .

In sedinta de repetare a licitației publice cu strigare s-au prezentat :

1. Crescătorii de animale persoane fizice având animale înscrise in RNE ,membrii ai colectivității locale cu domiciliul in comuna Vlădești .

- domnul **Neacșu Neculae** ,cerere înregistrată cu nr. 543/02.02.2022 cu un număr de **125** capete ovine și 84 capete caprine , total =**209 capete** ovine /caprine

-domnul **Țopîrnac Cristian** ,cerere înregistrată cu nr. 539 02.02.2022 cu un număr de **9** capete bovine peste 2 ani , 9 capete bovine peste 1 an și 4 capete bovine sub 1 an (total 22 capete bovine de toate vârstele) care a fost admis la licitația de închiriere. pentru o suprafață de 15,40 ha .

2. Crescătorii de animale persoane fizice având animale inscrise in RNE , cu domiciliul in alte localități

- Domnul Ungureanu Bogdan -Ion , domiciliat in comuna Bălilești , sat Poienița , Strada Principală nr.66 , județul Argeș , înregistrată cu nr. 542/02.02.2022, avand un număr de 706 ovine , care au fost admis in ultima etapa, după atribuirea islazurilor persoanelor fizice din localitate. .

DEFĂȘURAREA LICITAȚIEI PUBLICE CU STRIGARE :

1) **Trupul BAHNA MARE 1 in suprafață de** de 47,9996 ha. este solicitat de:

- domnul Topîrnac Cristian , admis pentru o suprafata de **15,40 ha** , care are inscrise un numar de 22 capete bovine

-domnul Neacșu Neculae , cu un numar de 209 capete ovine /caprine

Prețul de pornire la licitație stabilit prin caietul de sarcini este de **118 lei / ha /an**

Pasul licitație = 11 lei/ha

Presedintele comisiei solicită oferte :

-domnul Neacșu Neculae, oferă **118 lei / ha /an**

-domnul Țopîrnac Cristian, oferă **129 lei/ ha /an ;**

-domnul Neacșu Neculae se retrage ;

După o așteptare de 5 secunde, presedintele comisiei de licitație face următoarele anunturi:

Domnul **Țopîrnac Cristian** oferă **129 lei/ ha /an** . o data', asteapta înca 5 secunde „de doua ori”, asteapta înca aproximativ 5 secunde „**adjudecat**” .Adjudecarea licitației se va face în favoarea ofertantului care a oferit cel mai mare pret al chiriei . Presedintele comisiei de licitație anunta adjudecarea licitației în favoarea **domnului Țopîrnac Cristian** pentru procent din islazul Bahna Mare 1 , cu suprafata de 15,40 ha la pretul de **129 lei/ ha /an** , respectiv 15,40 ha x 129 lei/ ha /an = **1986,60 lei/an**. Schita terenului privind delimitarea suprafetei de 15,40 ha se întocmeste de inspectorul din cadrul primariei conform acordului chirieșului , pornind din partea de sud cu delimitarea si a drumului de acces către restul terenului de islaz rămas neinchiriat.

2) **Islazul Valea Ursului 1** in suprafață de 6,3 ha,

3) **Islazul Valea Ursului 2** in suprafață de 0,62 ha,

4) **Islazul Stroava (Bălilești)** in suprafață de 4,1 ha ;

Prețul de pornire la licitație stabilit prin caietul de sarcini este de **465 lei / ha /an**

Pasul licitație = 11 lei/ha

Presedintele comisiei solicită oferte :

Domnul Neacșu Neculae, declară ca pretul de pornire este mare față de calitatea terenului, care este numai părușcă și nu are nici drum direct. Nici unul dintre crescătorii de animale prezenti nu au oferit un preț și nu s-au in scris la licitație pentru aceste trupuri de islaz .

5) **Islazul Banha Mare 2** , in suprafața de 1,3916 ha ;

Presedintele comisiei solicită oferte :

domnii Topîrnac Cristian si Ungureanu Bogdan- Ion au declarat ca acest trup este numai împădurit iar animalele nu au ce pășuna Nici unul dintre crescătorii de animale prezenti nu au oferit un preț și nu s-au in scris la licitație pentru acest trup de islaz .

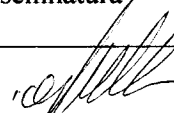
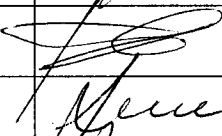
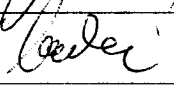

Comisia de evaluare și atribuire în procedura de atribuire directă /licitație publică cu strigare pentru închirierea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat și public al comunei Vlădești , județul Argeș, constată că după încheierea licitației publice cu strigare au rămas suprafețe de pajiște neînchiriate în următoarele trupuri de islaz

- Islazul Bahna Mare 1 în suprafață de 32,59 ha ;
- Islazul Bahna Mare 2 în suprafață de 1,3916 ha ;
- Islazul Valea Ușului 1 în suprafață de 6,3 ha,
- Islazul Valea Ușului 2 în suprafață de 0,62 ha,
- Islazul Stroava în suprafață de 4,1 ha ;

Presedintele comisiei anunță că termenul de depunere a contestațiilor este de 24 de ore. În termen de maxim 5 zile lucrătoare se vor încheia contractele de pășunat cu câștigătorii licitației. Licitatie publică cu strigare se va relua în termen de 3 zile lucrătoare ,conform Regulamentului de închiriere ,respectiv în data de 17 februarie 2022 ,ora 10, pentru terenurile de pajiști rămase disponibile la care participă care au depus cereri în termen .

Se vor efectua comunicările privind rezultatul licitației de atribuire a pajiștilor către toți participanții .

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal .

Nr crt.	Numele si prenumele	Functia la locul de munca	Functia in comisia de preselecție	semnătura
1	Bebeșelea Magdalena	Secretar comuna Vlădești	Președinte	
2	Miriță Daniel	Consilier local -reprezentant al Consiliului local Vlădești	membru titular	
3	Făgărășanu Gheorghe	referent /consilier personal al primarului	membru supleant	
4	Stoica Iulian	Inspector compartiment agricol si fond funciar	membru titular	
5	Ungureanu Marcela	Inspector compartiment financiar contabil impozite si taxe	membru titular	