

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, RACHIERU MARIA [redacted]  
 având adresa de comunicare în: localitatea VLAĂȘTI, str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARGES [redacted]  
 e-mail: [redacted] ..... vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), la prețul de 10.000.000 LEI lei<sup>20</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>(*)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr terțiu/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vanzător	<u>VLAĂȘTI</u> <u>ARGES</u>	<u>0,20</u>	<u>81325</u>	<u>81325</u>	<u>31</u>	<u>-</u>	<u>LIVEZI</u>	<u>PCT.</u> <u>COTEASCA</u>
Verificat primărie <sup>10</sup>	<u>VLAĂȘTI</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>.</u>	<u>X</u>	<u>Sau</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
RACHIERU MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 04.11.2022 [redacted]

**NOTE:** - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pășunile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânetele, serale, solarele, răsădnicile și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile nereproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producție agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) ARGHEȘ	Registrul de evidență Nr. 12 din 04.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) VLĂDEȘTI	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Rachieru Maria, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**Preemptori de rang I:** Coproprietari, rude de gradul I, soți, rude și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu/reședință/sediu

**Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu/reședință/sediu

**Preemptori de rang III:** Proprietari și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute de alin. (2) și(4)

Nume și prenume/denumire vecin	1.Olaru Fila 2.Ilinescu V
--------------------------------	------------------------------

**Preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu/reședință/sediu

**Preemptori de rang V:** Academia de științe Agricole și Silvice <<Gheorghe Ionescu-Sișești>> și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin legea 45/2009

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice	Adresă sediu

**Preemptori de rang VI:** Persoane fizice cu domiciliul/reședință situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul, sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume/denumire vecin	
--------------------------------	--

**Preemptori de rang VII:** Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, <b>DICĂ-HRISTU CRISTIAN</b> (numele și prenumele/semnătura)	I.S.	Secretar primărie, <b>BEBEȘELEA MAGDALENA</b> (numele și prenumele/semnătura)
---	------	---

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

