

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Normelor specifice privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop, în zona drumurilor publice de interes local aflate pe raza UAT Vlădești, județul Argeș

**Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș**, întrunit în sesiune ordinară ,

Luînd în discuție și analizând :

Referatul de aprobare nr.4727 /22.12.2021 întocmit de către primarul comunei Vlădești în calitate de inițiator prin care se propune aprobarea normelor tehnice specifice privind condițiile de proiectare și amplasarea construcțiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor de interes local din comuna Vlădești, județul Argeș ,

Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 4728/ 22.12.2021, întocmit de către responsabilul în domeniul urbanismului și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei Vlădești

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.46 alin.(2) lit.c din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

art.18, art.28 și art.38 din Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

-art.1 alin.(1<sup>1</sup>), art.2 alin.(2) lit.d) și art.7 alin.(1) lit.c<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art.22 lit.b din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,

-Ordinului Ministrului Transporturilor nr.1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale

- art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c, alin.(6) lit.c, alin.(7) lit.m din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- avizul prealabil al Consiliului Județean Argeș aprobat prin Hotărârea nr. 45/24.02.2022 ;

-avizul favorabil al secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul dispozițiilor art.106 (1), art. 129, alin(4) lit .d), art. 139 alin.(1)și (3) , art. 196, alin. (1), lit a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1.-** Se aproba **Normele specifice** privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes local aflate pe raza UAT Vlădești, județul Argeș , a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop, prevăzute în ANEXA care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Se aprobă taxele și tarifele de utilizare a domeniului public local pentru emiterea acordului administratorului drumurilor locale pentru amplasarea a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop prevăzute în anexa 5 la normele specifice aprobate potrivit art.1. la prezenta hotărâre

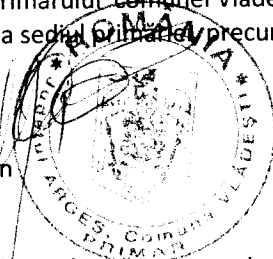
**Art.3.** Primarul comunei Vlădești va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4.** Împotriva prezentei hotărâri se poate face contestație de cei interesați în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5 .** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Vlădești , în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vlădești și prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei precum și pe pagina de internet [www.cjarges.ro/en/web/vladessti](http://www.cjarges.ro/en/web/vladessti)

Data 21.03.2022

INIȚIATOR  
PRIMAR  
Dică - Hristu Cristian



Avizat pentru legalitate ,  
Secretar general Bebeșelea Magdalena  
Cvorum necesar 7 voturi

Adoptată în sesiune ordinară prin vot deschis, cu : \_\_\_ voturi pentru, \_\_\_ voturi împotriva, \_\_\_ abțineri , din numărul total de 12 consilieri în funcție

Pentru aprobarea Normelor specifice privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a panourilor publicitare , a oricăror construcții sau activități comerciale ,căi de acces,amenajări sau instalații în orice scop

## NORME TEHNICE

**privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop**

### CAPITOLUL I

#### Dispoziții generale

**1.1.** Prezentele norme stabilesc modul de organizare, autorizare și amplasare a unor obiective în zona drumurilor de interes local aflate pe raza U.A.T Vladesti, județul Arges.

**1.2.** Prezentele norme sunt elaborate în conformitate cu dispozițiile:

a. O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

b.O.U.G. 57/2019 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare ce completează cu Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, precum și cu alte reglementări de drept comun aplicabile în materie.

c. Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare

d. Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

e. Ordin nr.50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;

f. Ordinul nr. 1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale.

g. H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism

h. Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare

i. Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

j. OUG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

k. Legii nr. 123/2012 – legea energiei electrice și a gazelor naturale;

l. Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare

m. Legea 10/1995 privind Calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare

n. Normativul C16-84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS-ul SR 174-2/1997 privind lucrările de drumuri "Îmbrăcăminți bituminoase cilindrate executate la cald

o. REGLEMENTAREA TEHNICĂ din 15 februarie 2005, normative pentru întreținerea și repararea străzilor, indicativ NE033-04(revizuire C270-1991)

p. STAS 10144/1-90- Străzi- Profiluri transversale-Prescripții de proiectare

q. STAS 10144/3-91-Străzi-Elemente geometrice-Prescripții de proiectare

r. STAS 10473/1-87-Straturi din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu ciment

s. STAS 6400-84-Straturi de bază și de fundație

t. SR 7970-Straturi de bază din mixturi asfaltice cilindrate executate la cald ( AB1; AB2)

u. R 174-1; SR 174-2 – Îmbrăcăminți bituminoase cilindrate executate la cald

v. Ordinul nr. 1112/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului

## CAPITOLUL II

### Definiții

2. În sensul prezentelor norme, termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

- *drum de interes local* – drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generate de transport, ale economiei și ale populației, aflat în administrarea Consiliului Local al Comunei Vlădești

- *ampriza drumului* – suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru bicicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă;

- *zona de siguranță* – suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă parte a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau alte scopuri legate de înțținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților vecine situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

- *zonele de protecție* – suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă a zonei de siguranță necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

- *beneficiar al zonei drumului* – este orice persoană fizică sau juridică, care realizează sau amplasează în zona drumurilor publice de interes local, căi de acces, panouri publicitare sau orice construcții sau activități comerciale, amenajări sau instalații în orice scop.

- *acord al administratorului drumului* – actul de autoritate al administratorului drumurilor comunale, sătești și de exploatare pe baza căruia este permisă, în principiu, accesul în zona drumului public. Acesta se emite atât pentru execuția lucrărilor de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă cât și pentru realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a căilor de acces, a oricăror construcții sau activități comerciale, amenajări sau instalații.

## CAPITOLUL III

### Condiții privind emiterea acordului administratorului drumului

3.1. Beneficiarul lucrării sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul al U.A.T/primăria comunei Vladesti, judetul Arges prin compartimentul de resort – urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

3.2. Acordul se emite de catre U.A.T/primăria comunei Vladesti, judetul Arges prin compartimentul de resort – urbanism ,din cadrul aparatului de specialitate al pimarului, conform modelului cadru prevazut in Anexa nr.3 la prezentelor norme. In funcție de condițiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

3.3..Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului,conform prevederilor legale ,care reglementează acest aspect, - U.A.T/primăria comunei Vladesti, judetul Arges prin compartimentul de resort – urbanism ,din cadrul aparatului de specialitate al pimarului , pentru noua destinație

3.4. Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Acordului administratorului drumului sunt următoarele:

- a. Solicitantul va depune o cerere – Anexa nr.1, însoțită de documentația necesară la Registratura Comunei Vlădești, în doua exemplare;
- b. Analizarea de către compartimentul de specialitate al Comunei Vlădești, respectiv de către persoana responsabilă cu activitatea de urbanism;
- c. Emiterea acordului administratorului drumului în termen de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant sau comunicarea refuzului de emitere a Acordului administratorului drumului, după caz;
- d. Acordul administratorului drumului/Refuzul de emitere a Acordului administratorului drumului va fi semnat de Primarul localității și de către întocmitor, respectiv persoana responsabilă cu activitatea de urbanism, conform Anexei nr.3 la aceste norme tehnice.
- e. Comunicarea Acordului prealabil /a Refuzului de emitere a acordului prealabil solicitantului de catre personalul aferent compartimentului de resort-urbanism din cadrul aparatului de specialitate

al primarului.

Documentația depusă pentru obținerea Acordului administratorului drumului va conține următoarele piese scrise și desenate:

- a. Cerere tip – conform modelului – cadru prevăzut în Anexa nr.1 la aceste norme tehnice;
- b. Plan de încadrare în zonă pe care să fie marcată zona afectată, la o scară convenabilă (1:2000 / 1:5000);
- c. Aviz amplasament utilități – apă și canalizare, de la societatea deținătoare de rețele;
- d. Memoriu de prezentare a lucrării din care să rezulte: amplasamentul lucrării în cadrul zonei drumului local, distanțe față de axul drumului public local, descrierea sumară a lucrării, a suprafeței afectată de lucrări, a modului de refacere a zonei afectate, modul de semnalizare a lucrărilor, durata de execuție a lucrărilor etc.;
- e. Plan de situație întocmit la o scară convenabilă astfel încât să poate fi identificată corect suprafața domeniului public și privat afectată (1:100; 1:200; 1:500);
- f. Acordul Inspectoratului de Poliție Județean Argeș – Serviciul Rutier, în condițiile reglementate de art.52 din Ordonanța Guvernului nr./1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, acolo unde este cazul;
- g. Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate), însoțită de copie xerox act de identitate reprezentant/administrator societate;
- h. Copie xerox a chitanței prin care se atestă încasarea taxei pentru emiterea acordului, respectiv copie a ordinului de plată.

3.5. Acordul administratorului drumului public se emite pentru o anumită funcție/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic. Schimbarea funcției/destinație obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului, pentru noua situație.

3.6 Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului, conform prevederilor legale, care reglementează acest aspect, - U.A.T/primăria comunei Vladesti, județul Arges prin compartimentul de resort – urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru noua destinație

## CAPITOLUL IV

### Condițiile tehnice privind Acordul administratorului public Local

4.1 Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes local se face cu respectarea următoarelor condiții:

a. Beneficiarul lucrărilor și obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Autorizația de amplasare și / sau acces în zona drumului public.

b. Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite de către U.A.T comuna Vladesti, județul Arges, prin compartimentul de resort – urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, conform modelului cadru prevăzut în anexa nr.4 la prezentele Norme. În funcție de condițiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului.

c. Autorizația de amplasare și sau acces în zona drumului public se emite pentru o anumită funcție/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic.

d. Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului U.A.T comuna Vladesti, județul Arges, prin compartimentul de resort – urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru noua situație.

e. Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construire, potrivit Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor locale.

f. Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata

existenței lucrării sau construcției, cu respectarea prevederilor legale.

g. Pentru panourile publicitare, autorizația se emite pentru o durată de un an și poate fi prelungită la expirarea acestei perioade.

**4.2 Pentru construcții și drumuri adiacente** (depozite, hale, stații carburanți, fabrici, vulcanizări, spalatorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești, modernizări drumuri adiacente):

a.. Cerere tip - conform modelului- cadm prevazut in Anexa nr.2 la prezentele Norme.

b..Copie xerox a Certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentm lucrarile solicitate in cerere.

c..Proces verbal de constatare pe teren, incheiat de catre compartimentul de resort din resort-urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

d..Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentm avizare, din care sa rezulte:

-poziția kilometrică și metrică a amplasamentului in cadrul drumului local;

-descrierea sumara a lucrarilor/activităților ce urmeaza a se desfașura cu implicații asupra traficului rutier (traficul estimat generat de obiectiv, pe tipuri de autovehicule);

-descrierea amenajării accesului la zona drumului local, care se va realiza cu o racordare simpla (in cazul obiectivelor amplasate intre tablele indicatoare din localitate) și daca este cazul benzi de accelerare/decelerare (m cazul obiectivelor amplasate in afara localității) - lungimea deschiderii accesului la drumul local.

-Modul de asigurare a scurgerii apei pluviale și celor uzate in lungul zonei drumului local.

-Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu mentionarea

-indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.

-Condițiile impuse pentru prezentare in memoriul tehnic pot suferi unele modificari in funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmeaza a fi amplasate.

-Copie xerox a actului de identitate (in cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de inregistrare fiscal (in cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate).

-Plan de incadrare in zona, la o scara convenabila (1:2000; 1:5000).

-Plan de situație scara 1:5000, care sa cuprinda:

-traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;

-amenajarea accesului la drumul local, cu racordarea simpla și, daca este cazul benzi de accelerare/decelerare, specificandu-se distanfa limitei de proprietate fața de axul drumului local;

-amplasamentul constmctiilor (acelor existente și a celor propuse) și al imprejmuirii, cu distanța acestora fața de axul dmmului local;

-modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate in lungul drumului local.

-semnalizarea rutieră propusa.

-Condițiile impuse pentru prezentare in planul de situație pot suferi unele modificari in funcție de specificul /destinația obiectivelor ce urmeaza a fi amplasate;

-Plan de scurgere a apelor la scara 1:500;

-Secțiuni transversale in dreptul accesului și al constmctiilor cu specificarea distanfei fața de axul drumului local și fața de imprejmuire;

-Detalii de sistem rutier pentru acces;

-Acordul Inspectoratului de Poliție al Județului Arges - Serviciul Rutier, pentru situațiile reglementate de art.52 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificaicările și completările ulterioare;

-Copie xerox a chitanței prin care se atesta incasarea taxei în cuantum de. lei

conform hotararii Consiliului Local sau copie a Ordinului de plata. Datele ce se vor completa sunt:Beneficiar U.A.T ,comuna Vladesti, judetul Arges., contravaloare - taxa amplasare/acces zonă drum local.

**4.3..Pentru Instalații** (conducte de (țiței, gaze, apa, canalizare, cabluri telefonice, electrice, TV, fibra optica)

-Cerere tip - conform modelului cadru - prevazut in Anexa nr.2 la prezentele Norme;

-Copie Xerox a Certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrarile solicitate in cerere;

-Memoriu de prezentare a lucrării, din care sa rezulte:

- pozițiile kilometrice și metrice (pe drumul local) ale începutului și sfârșitului traseului cablului/conductei, ale subtraversărilor/traversărilor drumului local;
- amplasamentul instalației în cadrul zonei drumului local distanțe față de drumul local;
- descrierea sumară a modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrărilor a pământului rezultat din săpătura, a utilajelor a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării/traversării drumului local, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor;
- modul de refacere a zonei afectate;
- modul de semnalizare a lucrărilor;
- urata de execuție a lucrărilor.

-Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscal (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

- Plan de încadrare în zona, la o scară convenabilă (1:2000/1:5000);
- pozițiile kilometrice și metrice pe drumul local ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a traversărilor/subtraversărilor.

- Sectiuni transversale:
  - în dreptul subtraversărilor /traversărilor (cu specificarea adâncimii/înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului local);
  - pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul local (cu specificarea distanței de amplasare față de axul drumului local).

-Avis tehnic de racordare la utilități de la societățile deținătoare de rețele (electricitate, distribuție, gaz, etc.)

- Copie xerox a chitanței prin care atestă încasarea taxei în cuantum de..... lei, conform
- Hotărârii Consiliului Local Vlădești sau copie a ordinului de plată.

#### **4.1. Privitor la amplasarea în zona drumului public de interes local a unor canale, benzi, transportatoare, funiculare, conducte și alte asemenea**

-Amplasarea în paralel cu drumul a unor canale închise sau deschise, conducte pentru lichide sau gaze și alte asemenea, se va face în afara zonei de siguranță a drumului. Canalele închise care colectează atât apele uzate cât și cele pluviale din ampriză, pot fi amplasate în limitele amprizei. Acolo unde, din motive obiective, nu se poate respecta condițiile de mai sus, beneficiarul va solicita punctual, pe baza memoriului justificativ, soluții stricte, în vederea realizării obiectivelor de investiții precizate mai sus;

-Subtraversările drumurilor de către conducte se face, de regulă, prin forare orizontală, conductele fiind protejate prin tuburi, cu asigurarea debuseului eventualelor lichide pierdute în caz de avarie spre un cămin situat în afara zonei de siguranță, în partea de aval a tubului de protecție, respectiv o conductă de aerisire pentru gaze. În caz excepțional, din cauza prezenței a numeroase instalații subterane în zona traversării, există pericolul ca la execuția forării orizontale acestea să fie deteriorate, se poate admite subtraversarea prin șanț deschis sub supravegherea administratorului drumului, execuția realizându-se succesiv, pe câte o jumătate din lățimea părții carosabile;

-Tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide se instalează la o adâncime de minim 1,5m, măsurată între nivelul drumului în ax și generatoarea superioară a tubului de protecție. Pentru celelele situații, adâncimea poate fi redusă până la 1,20m, sub cota drumului în ax, respectiv 0,50m sub cota fundului șanțului;

-Se recomandă evitarea supratraversării drumurilor cu canale, benzi transportatoare și conducte.

#### **4.2. Privitor la amplasarea în zona drumurilor de interes local a unor cabluri de energie electrică sau de telecomunicații**

-Amplasarea în paralel cu drumul a unor cabluri și a stâlpilor de susținere se face în afara zonei de siguranță a drumului. În situații excepționale, dacă nu afectează stabilitatea structurii de rezistență a drumului, se poate admite intrarea în zona de siguranță. Acolo unde, din motive obiective, nu se poate respecta condiția de mai sus, beneficiarul va solicita punctual, pe baza memoriului justificativ, soluții stricte, în vederea realizării obiectivelor de investiții precizate mai sus;

-Traversarea subterană sau aeriană a drumului de către cabluri electrice se face în punctul în care drumul este în aliniament, intersecția realizându-se sub un unghi cât mai apropiat de 90 de grade, dar nu mai mic de 60 de grade;

-Subtraversările drumurilor de către cablurile electrice sau de telecomunicații se fac prin forare orizontală, cablurile fiind protejate prin tuburi de protecție între cămine de tragere situate în afara zonei de siguranță. În cazuri excepționale, dacă din cauza prezenței a numeroase instalații subterane în zona subtraversării, există pericolul ca la execuția forării orizontale acestea să fie deteriorate, se poate admite subtraversarea prin șanț deschis;

-Instalarea cablurilor pe suprastructurile podurilor, pasajelor sau ale viaductelor se face în canale tehnice special prevăzute la execuția acestor lucrări de artă. În tuburile de protecție și în canalele tehnice se vor asigura cabluri din oțel pentru facilitarea tragerii cablurilor electrice sau de telecomunicații, în caz de avarie sau în alte situații care impun înlocuirea acestora;

-Instalarea stâlpilor de susținere a cablurilor instalate aerian se face la o distanță suficientă de drum, astfel încât, în situațiile lărgirii drumului cu câte o bandă pentru fiecare sens de circulație, stâlpii să rămână în afara zonei de siguranță, fără a fi necesară mutarea lor. Traversările aeriene ale cablurilor electrice trebuie să asigure o înălțime liberă trecere de minim 0,60m, desupra punctului cel mai înalt al platformei drumului, în cazul cablurilor electrice, înălțimea majorându-se cu spațiul împotriva electrocutării.

#### **4.3. Privitor la amplasarea în zona drumurilor de interes local a panourilor publicitare**

-Prin publicitate pe drum se înțelege orice mijloc de afișaj care se adresează utilizatorului drumului, indiferent de locul de instalare și indiferent de caracterul lor : comercial, politic, electoral, religios sau de altă natură;

-Se interzice instalarea pe poduri de panouri publicitare, pe lucrările de artă care traversează drumul, pe portale cu semnalizare rutieră sau în soluții independente autoportante în traversarea drumului în interiorul curbelor, precum și în intersecțiile la nivel ale căilor de comunicații până la o distanță de 100 m înaintea panourilor de presemnalizare a intesețiilor din afara localităților;

-În afara localităților, panourile publicitare se amplasează la distanțe de minim 7,0 m față de marginea îmbrăcămimții drumului (partea carosabilă+bandă de consolidare a acostamentului) și la distanțe de minimum 100 metri unul față de celălalt:

-În localități, panourile publicitare se amplasează astfel:

- la distanță de minimum 4,0 m față de marginea îmbrăcămimții rutiere – în cazul în care nu există trotuar;

- la o distanță de minimum 1,0 m față de limita dinspre carosabil a spațiului verde de pe trotuar, fără a împiedica circulația pietonilor;

- la o distanță de cel puțin 25 m unul față de celălalt, în cazul panourilor de mici dimensiuni, respective cu suprafața maximă de 2,20 mp;

-la o distanță de de cel puțin 50 m unul față de celălalt, în cazul panourilor de maridimensiuni, respective cu suprafața maximă de 12,00 mp;

-Dimensiunile panourilor publicitare instalate în cadrul zonei de protecție sunt:

- maximum 8.0 x 4.0 m – în afara localităților;

- maximum 4.0 x 3.0 m – în localități.

-Panourile publicitare care depășesc dimensiunile de mai sus pot fi instalate numai în afara zonei de protecție a drumului;

-Se interzice utilizarea materialelor reflectorizante la execuția panourilor publicitare;

-Înscrisurile de pe panoul publicitar se vor realiza cu litere de minimum 200 mm. Pentru identificare, la partea inferioară, dispre drum a panoului publicitar se vor înscrie, cu litere de minimum 25 mm, denumirea titularului și numărul acordului/autorizației emise de administratorul drumului. Beneficiarul răspunde de rezistența și stabilitatea acestor panouri.

-Se interzice amplasarea panourilor publicitare la o distanță mai mică de 150 m, calculată de la intrarea, respectiv ieșirea din inteseție, în afara localității.

#### **4.4. Privitor la amplasarea oricăror construcții, instalații, amenajări, etc.**

-La amplasarea oricăror construcții, instalații, amenajări, etc. se vor avea în vedere orice alte norme legale incidente în domeniu, în vigoare la data solicitării acordului administratorului drumului public;

-Amplasarea unor obiective trebuie să respecte planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului;

-Amplasarea obiectivelor de deservire a publicului sau de altă natură se face cu asigurarea unor spații de parcare în afara părții carosabile pentru un număr suficient de vehicule, astfel încât să se evite stânenirea circulației prin staționarea acestora pe partea carosabilă a drumului;

-Se interzice amplasarea construcțiilor și panourilor publicitare în curbe și în intersecțiile la nivel ale căilor de comunicație, în ampriză și zonele de siguranță, precum și pe suprafețe de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și în intersecții;

-Se interzice obturarea vizibilității indicatoarelor rutiere prin amplasarea construcțiilor, instalațiilor, panourilor publicitare, plantațiilor rutiere și a oricăror obstacole;

-Se interzice deversarea apelor uzate în șanțurile drumurilor sau pe zona de siguranță a acestuia. Evacuarea apelor uzate se face în instalațiile de canalizare sau fose septice vidanjabile. În cazul unor obiective la care apele pluviale ar putea antrena produse poluante, trebuie asigurate după caz îndepărtarea acestora de pe drum. La amenajarea accesului trebuie asigurată scurgerea apelor pluviale în lungul drumului sau, după caz, îndepărtarea acestora de pe drum.

## **CAPITOLUL V**

### **Dispoziții finale**

**5.1.** Administratorul drumului, stabilește anual prin hotărâre a consiliului local tarifele pentru emiterea Acordului administratorului drumului public local.

**5.2.** În lipsa acordului administratorului drumului public local, beneficiarul nu are dreptul să realizeze lucrări. În caz contrar, administratorul drumului notifică beneficiarul lucrării/obiectivului să desființeze sau intrarea în legalitate pe cheltuiala sa lucrările în termen de 5 zile de la data notificării și să restabilească continuitatea elementelor geometrice în zona drumului deschis circulației publice;

**5.3.** În cazul nerespectării termenului prevăzut la punctul anterior, administratorul drumului poate desființa lucrările sau poate închide căile de acces pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitatea cu reglementările în vigoare.

**5.4.** Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin Acordul administratorului drumului public local, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

**5.5.** Administratorul drumului public local este obligat să notifice deținătorii de construcții, panouri publicitare, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze, să le mute sau să le modifice, după cum urmează:

-cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;

-cu cel puțin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor acceptate cu caracter provizoriu.

**5.6.** Pentru utilizarea zonei drumului local va fi încheiat, odată cu eliberarea acordului administratorului drumului local, între beneficiar și administratorul drumului un contract de utilizare și acces în zona drumurilor publice locale.

**5.7.** Prezentele norme specifice se vor completa de drept cu dispozițiile legislației în vigoare.

**5.8.** După obținerea avizului de la Consiliul Județean Argeș, aceste norme tehnice vor fi aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local Vlădești



**MODEL-CADRU**  
**CERERE ELIBERARE ACORD PRELABIL**

CATRE

U.A.T , comuna Vladesti, judetul Arges

Persoana juridica/persoana fizica autorizata  
..... cu sediul in localitatea  
..... , str ..... ,nr ..... ,bl.....sc, ....., et.....  
ap..., telefon ..... , fax ..... ,C.U.I  
.....,nr.inregistrare  
in Registrul Comertului.....reprezentat legal prin dl/dna  
.....,avand functia de .....

Subsemnatul(a)..... , cu domiciliul m localitatea  
..... str ..... , nr ..... , bl ..... , sc ..... , et ..... , ap..... ,  
jud/sector ..... , telefon.....  
fax ..... , titular al B.I./C.I., seria..... , nr ..... , eliberat de

la data de ..... va solicit eliberarea **Acordului Prelabil** in vederea realizarii  
lucrarii.....

..... , in zona drumului local, km stanga/dreapta.

Depunem anexat Documentatia necesara eliberarii **Acordului Prelabil**, respectiv:

- a) .....
- b) .....
- c) .....
- d) .....
- e) .....
- f) .....
- g) .....

Persoana de contact-beneficiar..... tel.....,e-mail.....

Data Semnatura și ștampila :

Observatii: Cererea se va completa integral, se va ștampila (daca este cazul) de catre solicitant. Acesta va depune la Registratura primăriei Vladesti, judetul Arges, impreuna cu documentația solicitata.după caz, și chitanța pentru încasarea taxei în vederea eliberării acordului prelabil.

**MODEL-CADRU**  
**CERERE ELIBERARE AUTORIZATIE AMPLASARE SI/SAU**  
**ACCES IN ZONA DRUMULUI LOCAL**

**CATRE**

**U.A.T ,comuna Vladesti, judetul Arges**

Persoana juridica/persoana fizica autorizata..... cu sediul in  
localitatea....., str....., nr....., bl.....sc.....,  
et....., ap....., telefon....., fax.....,  
C.U.r....., nr. inregistrare in Registrul Comerfului..... reprezentat legal prin  
dl/dna....., avand functia de.....  
Subsemnatul(a)..... cu domiciliul in  
localitatea.....str....., nr....., bl.....,  
sc....., et....., ap....., jud/sector..... telefon..... fax....., titular  
al B.I./C.I., seria....., nr....., eliberat de..... la data de..... va solicit  
eliberarea **Autorizatiei de amplasare si/sau acces in zona drumului local, in vederea realizarii**  
lucrarii.....;  
in zona drumului local....., km.....,  
stanga /dreapta.

De respectarea condițiilor ce vor fi impuse in autorizația de amplasare și/sau acces in zona  
drumurilor locale va răspunde din partea partea beneficiarului dl/dna.....  
titular al C./B.I.....seria.....,

nr....., eliberat de..... la data de....., cu domiciliul in  
..... Telefon..... fax.....  
email

Depunem anexat Documentatia necesara eliberarii **Autorizatiei de amplasare și/sau**  
**acces in zona drumului local, respectiv:**

- a) .....
- b) .....
- c) \_\_\_\_\_
- d) .....  
Persoana de contact - beneficiar....., tel....., e-  
mail .....

**DATA, SEMNĂTURA/ȘTAMPILA**

**Observații:**

- cererea se va completa integral, se va și se va ștampila (daca este cazul) de catre solicitant.
- cererea se va depune la registratura primăriei Vladesti, judetul Arges împreuna cu documentația solicitata si după caz ,chitanta emisa de catre primăria Cleja pentru incasarea taxei in in vedera eliberării autorizatiei de amplasare si/sau acces in zona drumului loca,daca plata taxei se va face prin virament se va anexa o copie a O.P.

Anexa 3 la Norme

**MODEL –CADRU ACORD PREALABIL**

**U.A.T comuna Vladesti, judetul Arges**

**ACORD PREALABIL**

Nr ..... din

În baza cererii înregistrate la primăria Vladesti, județul Arges sub nr .....  
din data de ..... si a documentatiei depuse, se emite prezentul **Acord prealabil**, în  
vederea realizarii lucrarii..... în  
zona drumului local ....., la km....., localitatea .....,  
comuna Vladesti, județul Arges. Se impun urmatoarele conditii:

**A. Conditii generale:**

1. respectarea prevederilor legale/actelor administrative ,care reglementează domeniul de activitate
2. refacerea zonelor afectate și aducerea lor în starea inițială
3. aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială.
4. După caz Plata unor despăgubiri ,conform prevederilor legale ,care reglementează domeniul de activitate ,ca urmare a prejudiciilor aduse de către solicitantul Acordului prealabil/autorizației amplasare si/sau acces în zona drumului local
- 5 să transporte /depoziteze cantitate de moloz de ....m.c.rezultată de pe amplasament în conformitate cu legislația specifică existentă în acest sens.

6.....  
.....

**Conditii speciale :**

1. Se vor obtine avizele cerute prin Certificatul de urbanism nr .... / .....emis pentru aceasta lucrare.
2. Toate lucrarile se vor executa in conformitate cu normativele in vigoare.
3. Execuția lucrărilor se va realiza cu respectarea prevederilor din autorizația de construire/actele normative/administrative ,care reglementează domeniul de activitate.
4. Acordul prealabil nu tine loc de autorizație de amplasare si/sau acces in zona drumului local.
5. Acordul prealabil este valabil 3 luni de la data emiterii lui pentru panouri publicitare/12 luni pentru celelalte obiective.

Taxa de eliberare a acordului prealabil s-a achitat cu chitanta nr..... / ..... în cuantum de ..... lei.

U.A.T, comuna Vladesti, județul Arges

Reprezentată prin

PRIMAR

NUMELE ȘI PRENUMELE

.....

SEMNĂTURA

.....

## AUTORIZATIE DE AMPLASARE SI/SAU ACCES IN ZONA DRUMULUI LOCAL

### AUTORIZATIE

Pentru amplasare si/sau acces in zona drumului local

Nr ..... din.....

In conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza documentatiei si a cererii inregistrate la registratura primăriei comunei Vladesti, judetul Arges sub Nr...../..... depuse de catre.....

..... se elibereaza prezenta Autorizatie de amplasare si/sau acces in vederea

lucrarii.....  
zona drumului local..... la km ....., localitatea ....., comuna ..... jud.Arges. Se impun urmatoarele conditii:

#### A. Conditii generale:

1. Beneficiarul lucrarilor este obligat sa solicite si sa obtina toate avizele necesare in vederea obtinerii autorizatiei de construire.
2. Beneficiarul lucrarilor va incepe executia acestora numai dupa obtinerea autorizatiei de construire.La obtinerea acesteia beneficiarul va face dovada asupra proprietatii privind amplasarea obiectivului cat si a accesului la obiectiv.
3. Valabilitatea prezentei autorizatii se intinde pe toata perioada de valabilitate a autorizatiei de construire.(Pentru panourile publicitare,valabilitatea este de 1 an si poate fi prelungita la expirarea perioadei)
4. Pe toata durata executiei lucrarilor,inchiderea sau instituirea restrictiilor de circulatie se va face conform Normelor metodologice de aplicare a Ordinului nr.1112/2000 privind conditiile in care organele de administrare a drumurilor publice pot institui restrictii sau inchide circulatia.
5. Beneficiarul raspunde inainte de executarea lucrarilor,de obtinerea acordului de la organele detinatoare de instalatii aeriene subterane,construcții de orice fel,precum si pentru plantatii existente in zona de executie a lucrarilor si care pot fi afectate.
6. De taierea sau tunderea plantatiei fara aprobari legale precum si degradarea drumurilor,instalatiilor si constructiilor de orice fel,situate in zona drumului in sectorul in care executa lucrarea raspunde direct beneficiarul si executantul lucrarii.
7. De orice accident de munca sau circulatie intamplat in timpul,din cauza executiei lucrarilor raspunde direct beneficiarul si executantul lucrarii.
- 8.In timpul executiei lucrarilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricaror materiale, utilaje, unelte, pamant,etc.
- 9.In cazul in care prin construirea,modernizarea,modificarea,intretinerea si repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrarile si masurile de siguranta circulatiei se impune demolarea,mutarea sau modificarea lucrarilor autorizate,beneficiarul este obligat sa execute lucrarile in conditiile prevazute de lege pe cheltuiala sa,fara nici o despagubire si in termenul fixat

10. să transporte /depoziteze cantitate de moloz de ....m.c,rezultată de pe amplasament în

11. conformitate cu legislația specifică existentă în acest sens.

12. Nerespectarea prevederilor din prezenta autorizație conduce la anularea acesteia și la aplicarea de sancțiuni.

**B. Condiții speciale:**

1. Se vor respecta prevederile din Acordul prealabil nr...../ .....emis pentru această lucrare
  2. După caz se vor respecta prevederile din avizul Poliției Rutiere nr / emis pentru această lucrare
  3. În cazul nerespectării condițiilor din prezenta autorizației, respectiv din actele normative/administrative care reglementează domeniul de activitate, beneficiarul va muta, pe cheltuielile sale toate lucrările executate neconform.
  4. Prezenta autorizație nu da dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri care nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului.
  5. Obiectivul va fi pus în exploatare după efectuarea recepției lucrărilor.
  6. În termen de maxim 2 săptămâni de la finalizarea lucrărilor, beneficiarul va solicita U.A.T, comuna Vladesti, reprezentată prin primar, deplasarea pe teren a reprezentanților acesteia în vederea întocmirii unui proces-verbal de confirmare a execuției lucrărilor în condițiile prezentei autorizații.
- Taxa de eliberare a autorizației s-a achitat cu chitanța nr .....in cuantum de ..... lei. Autorizația s-a întocmit în 2 exemplare, unul pentru administratorul drumului și celălalt pentru beneficiar.

U.A.T, comuna Vladesti,  
judetul Arges  
Reprezentată prin  
**PRIMAR**  
NUMELE ȘI PRENUMELE

.....  
**SEMNĂTURA**  
.....

Ca urmare a solicitării beneficiarului nr...../....., respectiv în conformitate cu prevederile actelor normative /administrative ,care reglementează domeniul de activitate

Se prelungește valabilitatea

### **AUTORIZAȚIEI**

Pentru amplasarea si/sau acces în zona drumului local

Nr.....din.....

De la date de.....până la data de.....

**ADMINISTRATOR DRUM LOCAL**

U.A.T, comuna Vladesti, județul

Arges Rezentată prin

**PRIMAR NUMELE ȘI**

**PRENUMELE**

.....  
**SEMNĂTURA**  
.....

ANEXA nr. 5 LA NORMELE SPECIFICE cu privire la taxele pentru utilizarea domeniului public local și a tarifelor de utilizare a domeniului public local din zona drumurilor locale stabilite de către U.A.T comuna Vladesti

Nr.crt.	Taxe pentru utilizarea domeniului public local	
1.	Acord prealabil de amplasare si executie lucrari in zona drumurilor locale : - cu deplasare in teren -fara deplasare in teren	-240 lei -110 lei
2.	Autorizatie de amplasare si executie lucrari in zona drumului local: -cu deplasare interen -fara deplasare in teren	- 240 lei -120 lei

Tarife de utilizare a domeniului public local din zona drumurilor locale /an

Nr.crt.	Denumire tarif	Unitate de calcul	Tarif unitar/lei
A.	Ocuparea suprafetelor din zona drumurilor locale		
1.	Amplasare panou publicitar pe drum local	Tarif/ mp/an	120 lei
2.	Spatiu cu destinatie comerciala(chiosc,rulota,masa pentru desfacere produse alimentare si nealimentare) pe drum local	Tarif/mp/an	35 lei
3.	Suprafetele desemnate a deveni spatii de servicii si spatii de parcare.precum si suprafetele devenite disponibile.care apartin administratorului, in zone adiacente drum local	Tarif/mp/an	35 lei
4.	Locuri parcare care deservesc obiective economice pe drum local	Tarif/mp/an	30 lei
5.	Accesuri la diferite obiective(statii de distributie carburanti, hoteluri, moteluri, depozite,spatii comerciale, etc) la drum local	Tarif/mp/an	30 lei
B.	Amplasari de cabluri si conducte		
6.	Amplasari de cabluri electrice, telefonice, TV, internet 6.1 subtraversare 6.2 cablu subteran in lungul drumului -in ampriza ,in afara partii  Carosabile sub partea carosabila 22 -in zona de siguranta	Tarif/ml/an	24 lei  -24 lei -35 lei -9 lei -1,2 lei



	-in canale tehnice in zona de siguranta		
	6.3 stalpi de care este prins cablul aerian in lungul drumului  - in ampriza in afara partii carosabile(pe trotuare)  -in zona de siguranta		-60 lei - 35 lei
	6.4 cablu aerian in lungul drumului  - in ampriza in afara partii carosabile(pe trotuare)		-30 lei - 15 lei
	6.5. pe poduri si podete  in canale tehnice  -ancorat de pod sau in alta solutie decat canal		-60 lei - 120 lei
7.	Amplasarea conductelor de apa, canalizare, aburi si alte produse neinflamabile, de gaze, titei si alte produse inlamabile, benzi transportoare care traverseaza aerian drumurile		
	7.1 Traversare aeriana		60 lei
	12 Subtraversare		35 lei
	7.3 Amplasare subterana in lungul drumului  - in ampriza,in afara partii carosabile  - sub partea carosabila - in zona de siguranta - in canale tehnice in zona de siguranță		-35 lei -60 lei -30 lei - 1,2 lei
	7.4 Amplasare aeriana in lungul drumului  - in ampriza,in afara partii carosabile		-240 lei - 108 lei
	7.5 Pe poduri si podete  in		-450 lei - 440 lei

Nota:

«Acordul Prealabil » si «Autorizatia de Amplasare si Acces la Drum » se emite pentru o functie a obiectivului asa cum rezulta din memoriul tehnic.Schimbarea functiei sau a destinatiei obiectivului implica obtinerea acceptuului administratorului drumului U.A.T comuna Vladesti,județul Arges prin compartimentul de resort –urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului

-Tarifele se aplica si in cazul in care obiectivele nu funcționeaza sau in cazurile in care lucrarile in ampriza si in zona de siguranta.

la acestea au fost sistate sau nu au fost finalizate.

Tarifele se aplica si in cazul in care obiectivele se vor amplasa in afara zonei de protectie a drumurilor locale ,insa numai daca se realizeaza si drum de acces la drumurile locale sau alte lucrari

in ampriza si in zona de siguranta.

Pentru panourile publicitare, suprafața minimă supusă tarifării va fi suprafața rezultată din încadrarea proiecției orizontale a panoului, la care se adaugă 1,00 m de jur împrejur.

Pentru spațiile prevăzute la lit.A poziția 5, suprafața minimă tarifată va fi suprafața obiectivului amplasat, plus un 1,00 m de jur împrejur, la care se adaugă suprafața aferentă staționării autovehiculelor în afara părții carosabile

**Se exceptează de la aplicarea tarifelor următoarele:**

a) amplasarea și lucrările care se realizează în zona de protecție

b) rețelele care asigură, total sau parțial pentru consumul casnic, servicii de utilități publice de apă, canalizare, gaze și electricitate, exclusive racordurile și branșamentele, amplasate în ampriza și în zona de siguranță.

c) racordurile și branșamentele de la rețelele prevăzute la lit.b) până la utilizatorii persoane fizice, amplasate în ampriza și în zona de siguranță.

Această scutire nu este valabilă însă în cazul în care se schimbă destinația locuinței sau a garajului (de exemplu, transformarea în spațiu comercial etc.) sau se amplasează în incinta construcției cu caracter comercial.

- tariful de utilizare a zonei drumurilor nu se aplică pentru rețelele aflate în administrarea directă a Consiliului Județean, a Consiliilor locale și pentru unitățile bugetare de asistență socială și de educație (spitale, creșe, camine de bătrâni, școli, grădinițe).

Tarifele pot fi prevăzute modificate și completate în funcție de situația de fapt și prevederile legale în vigoare prin hotărârea consiliului local.

Orice ce alte tarife care nu sunt prevăzute în prezenta anexă în funcție de situația de fapt și actele normative în vigoare se completează și se preiau de drept din legislația în vigoare, care reglementează acest aspect.

**MODEL CADRU**

**CONTRACT DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI DE INTERES LOCAL**

**Art.I.Partile contractante:**

U.A.T ,comuna Vldesti ,județul Arges ,cu sediul în comuna Vldesti,județul Arges ,strada Principala ,nr. 143, CUI 4122132 ,CONT.....  
....., deschis la.....,reprezentată legal prin..... ,având funcția de primar,în calitate de ADMINISTRATOR al drumului local.

si,

Persoana juridica/persoana fizica.....,cu sediul/domiciliul în ,telefon/fax avand C.I.F/C.U./C.I.(dupa caz) ,cont deschis la.....reprezentat legal prin..... ,avand funcția de..... în,în calitate de UTILIZATOR al zonei drumului local.

Au convenit incheierea prezentului contract in baza Ordonantei Guvernului nr.43/1997, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare

**Art.II.Obiectul contractului**

1)Obiectul contractului il constituie acordarea de catre ADMINISTRATOR, in beneficiul UTILIZATORULUI, a dreptului de a utiliza zona drumului local aflat in administrarea U.A.T ,comuna Vldesti,județul Arges,în suprafață de..... mp, potrivit autorizatiei nr / de amplasare si/sau acces in zona drumului local ..... ,km.....dreapta/stanga. In schimbul dreptului de utilizare/ocupare,utilizatorul este obligat sa achite, după caz, catre administrator tariful prevazut la art.4 din prezentul contract

2)Suprafata /lungimea utilizata este de ..... mp/ml, din ampriza si zona de siguranta.

3).Utilizatorul are obligatia,conform conditiilor din autorizatia de amplasarea si /sau acces amintita la alin.(1) ca, prealabil inceperii lucrarilor, sa anunte administratorul si sa preia pe baza de proces-verbal de predare-primire amplasamentul pe care se va realiza/amplasa accesul/refugiul/instalatia, incheiat cu U.A.T comuna Vldesti ,județul Arges în calitate de administrator al drumului local. Utilizarea zonei drumului nu este permisa pana la incheierea procesului -verbal de predare -primire a acesteia, Anexa 1 la contract.

**Art.III.Durata contractului**

1)Prezentul contract se incheie pe o perioada initiala de..... și incepe sa produca efecte din momentul semnarii lui de catre ambele parti.

2)Prezentul contract poate fi prelungit, dupa expirarea duratei, fie prin manifestarea expresa a vointei UTILIZATORULUI, facuta in scris, fie prin manifestarea tacita a vointei utilizatorului, dupa fiecare expirare a duratei contractului, manifestare exteriorizata prin utilizarea in orice fel a zonei drumului de catre UTILIZATOR, si acceptarea tacita din partea locatorului, fara sa fie necesara nicio alta formalitate.

#### Art.IV. Valoarea contractului

1) Valoarea totala a prezentului contract reprezinta tariful de utilizare aferent suprafetei de teren pentru care se acorda dreptul de utilizare, datorat pe toata durata contractului, conform tabelului de mai jos:

Zona drumului utilizată pentru:	Supra utilizată (m.p/m.l)	Tarif cu T.V.A mp/ml	Perioada	Valoare totală/an cu T.V.A(lei)
Amenajare acces rutier drum local.....	.....m.p/m.l			
Subtraversare cu cablu.....	.....m.l			

(tabelul poate suferi modificari/ajustari in cazul lucrarilor tehnico-edilitare si altele asimilate in care tariful este stabilit pe m.l/bucată).

2) Tariful unitar aferent utilizarii terenului care face obiectul contractului este stabilit de catre administrator, in conditiile legii; prin Hotararea Consiliului Local Vladesti nr..... din..... Tariful poate fi modificat, unilateral de catre administrator, prin hotararea consiliului local, urmand sa intre in vigoare la data adoptarii acesteia.

3) In cazul modificarii suprafetei utilizate, tariful aferent se va majora sau se va diminua proportional, dupa caz, si se va recalcula la nivelul current al tarifului unitar. Aceasta prevedere nu se va aplica in cazurile in care nu se respecta conditiile impuse in autorizatia de amplasare si/sau acces la drum, cu exceptia situatiilor cand administratorul accepta anumite masuri care duc la modificarea anumitor caracteristici si implicit la modificarea conditiilor de amenajare a accesului sau amplasarii.

#### Art.V. Plata tarifului

(1) Plata tarifului de utilizare se va face anual/semestrial, pana in ultima zi lucratoare a primei luni din anul/semestrul in curs, in baza facturii emise de ADMINISTRATORUL drumului in primele 10 zile ale anului/semestrului.

Exceptie face prima plata din cadrul contractului, cand UTILIZATORUL va achita factura emisa pentru perioada de la data semnarii procesului verbal de predare- primire a amplasamentului pana la finele anului/semestrului.

2) Tariful de utilizare a zonei drumului stipulate la art.IV se va percepe de la data incheierii, intre administrator si utilizator, a procesului verbal de predare-primire a suprafetei de teren mentionate la art.II din contract, in vederea utilizarii/ocuparii zonei drumului, care va deveni Anexa nr.1 la prezentul contract.

3) Plata tarifului se va efectua intr-una din urmatoarele modalitati:

- in numerar, la casieria ADMINISTRATORULUI, cu respectarea reglementarilor specifice acestor operatiuni;

- prin ordin de plata, in contul administratorului nr .....deschis la .....

4) Neplata tarifelor de utilizare la termenele stabilite, autorizeaza administratorul drumului sa perceapa penalitati de .....% (conform codului de procedura fiscala in vigoare), pana la .....

efectuarea platii sau eventuală reziliere a contractului si sa ceara utilizatorului ridicarea constructiilor si instalatiilor din zona drumului local. Penalitatile se calculează pana la data platii debitului, putand depasi cuantumul debitului la care se aplică.

5) Tariful se va modifica prin hotararea consiliului local, in functie de rata inflatiei si de noile reglementari legislative, contractual initial modificandu-si prevederile art. IV, prin act aditional. Modificarea tarifului practicat de catre administrator se va aduce la cunostinta cu 30 de zile inainte de aplicarea acestuia.

#### **Art. VI. Obligatiile utilizatorului zonei drumului local**

1) Utilizatorul zonei drumului local se obliga :

a) sa achite tariful de utilizare/ocupare a suprafetei/lungimii de teren conform prevederilor din prezentul contract, chiar daca a sistat sau nu a finalizat din orice motive amplasarea sau realizarea obiectivului autorizat in zona drumului;

b) sa respecte destinatia si conditiile impuse prin Autorizatia nr ..... din data ..... de amplasare si/sau acces in zona drumului, sub sanctiunea retragerii acesteia si a aplicarii prevederilor art. VIII din prezentul contract;

c) sa efectueze intretinerea suprafetei de teren utilizata/ocupata;

d) sa nu limiteze/restrictioneze/blocheze in nici un fel si in nicio masura accesul administratorului sau al altor autoritati abilitate, precum si sa nu restrictioneze nelegal accesul tertilor in perimetrul sau suprafata de teren utilizata.

e) sa nu procedeze la transformarea, in orice mod, a terenului si sa nu degradeze obiectele aflate pe suprafata acestuia fara acordul scris si prealabil al administratorului.

f) sa nu instraineze, cesioneze, inchirieze sau subinchirieze, sa nu greveze, sa nu exploateze in afara conditiilor din autorizatie, contract si lege si sa nu foloseasca in comun cu alte persoane fizice sau juridice, terenul identificat la art. II, precum si sa nu exploateze in nici un fel si in nicio masura subsolul aferent;

g) sa instiinteze administratorul cu cel putin 30 de zile inainte, in cazul denuntarii unilaterale a contractului. Denuntarea produce efecte numai dupa consemnarea de catre administrator a aducerii terenului la starea initiala, pe costul si pe raspunderea utilizatorului, fara despagubiri din partea administratorului, in caz contrar obligatia de plata a tarifului, cu toate consecintele aferente, ramanand valabila conform prezentului contract pana cand terenul este readus la starea initiala, fara limita de timp sau de valoare cu privire la calculul sumelor astfel datorate;

h) la incetarea contractului, din cauze contractuale sau legale, sa restituie terenul pe baza de proces verbal de predare-primire amplasament, in starea in care l-a preluat, acesta devenind Anexa nr. 2 la prezentul contract;

i) sa elibereze terenul cel mai tarziu la data expirarii preavizului administratorului (15 zile de la data notificarii starii invocate), precum si sa execute, pe cheltuiala sa si fara nicio despagubire demolarea, mutarea si sau modificarea constructiilor, panourilor si/sau instalatiilor acceptate in zona drumului, daca acest lucru este impus de construirea, modernizarea, extinderea, consolidarea, reabilitarea, corectia traseului, modificarea, intretinerea si exploatarea drumului public, alta lucrare de interes public sau de siguranta circulatiei, precum si in caz de calamitati, forta majora sau alte evenimente care reclama investitii urgente.

j) sa notifice administratorul, in scris, cu cel putin 5 zile inainte, asupra datei de incepere a lucrarilor si sa preia amplasamentul pe baza de proces verbal de predare primire, inainte de inceperea

lucrarilor.

k) sa respecte prevederile legislatiei in vigoare privind protectia mediului si orice alte obligatii, nespecificate in prezentul contract, care ii revin potrivit autorizatiei si legii, in special in temeiul OG 43/1997 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

l) instrainarea obiectivului care face obiectul contractului se face doar cu instiintarea prealabila a administratorului drumului in vederea incheierii unui contract cu noul beneficiar, in caz contrar se aplica prevederile rezilierii.

(2) In cazurile in care autorizatia este anulata sau retrasa, din orice motiv, in conditiile legii si ale prezentului contract, si/sau in cazurile in care prezentul contract este reziliat sau inceteaza, eliberarea terenului se va realiza in cel mult 20 de zile de la data notificarii anularii autorizatiei sau a realizarii ori incetarii contractului cu obligatia aducerii acestuia la starea initiala in acelasi termen.

#### Art.VII. Obligatiile administratorului drumului local

Administratorul drumului local se obliga:

a) sa acorde dreptul de utilizare/ocupare a terenului in conformitate cu conditiile prevazute in autorizatie

b) sa acorde dreptul de utilizare/ocupare a terenului in conformitate cu conditiile prevazute in autorizatie

c) sa se abtina de la orice fapt care ar avea drept consecinta tulburarea utilizatorului in utilizarea terenului, cu exceptia cazurilor prevazute la art.VI lit.i)

d) sa aduca la cunostinta utilizatorului modificarea tarifului unitar pentru utilizarea terenului care face obiectul contractului.

#### Art.VIII. Raspunderea contractuala

(1) Partile sunt obligate sa isi execute obligatiile asumate integral intocmai, la termenele convenite si cu buna credinta, conform legii.

(2) Nerespectarea oricareia dintre obligatiile prevazute la art.VI reprezinta neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a acestora si are drept consecinta, in mod cumulativ:

a) -retragerea administrativa a dreptului de utilizare/amenajare/ocupare a accesului sau a altor constructii sau instalatii, acordat prin autorizatie;

b) -suportarea de catre utilizator a amenzii contraventionale prevazuta de Ordonanta Guvernului nr.43/1997, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru amplasarea/realizarea ilegala de obiective in zona drumului local, a masurilor complementare dispuse potrivit Ordonantei Guvernului nr.2 /2001, cu modificarile si completarile ulterioare, si a cheltuielilor pe care le va efectua administratorul cu blocarea accesului, dezafectarea/mutarea/si/sau demolarea administrativa a constructiilor si/sau instalatiilor detinute de utilizator in zona drumului fara acordul administratorului.

3) Dupa notificarea scrisa, facuta de catre administrator, in care se aduce la cunostinta utilizatorului incalcarea prevederilor contractuale si legale, toate riscurile si costurile sunt in sarcina acestuia din urma, administratorul fiind exonerat de orice raspundere.

4) Pe langa suportarea consecintelor prevazute la alin.(2);utilizatorul trebuie sa achite administratorului si contravaloarea folosintei terenului.dar si altora sume generate de incalcare prevederile contractuale si legale (cheltuielile de blocare.mutare si/sau dezafectare,cheltuieli de deplasare.cheltuieli de judecata.si de executare,despagubiri acordate tertilor,etc.)

(5) Pentru sumele restante utilizatorul va plati administratorului si penalitati de intarziere, conform art.V alin (4) din prezentul contract, calculate pana la data platii debitului.

#### Art.IX. Forța majora

(1) Forta majora, definita potrivit legii si prezentului contract, apara de raspunderea partea care o invoca, prin aducerea acesteia la cunostinta celeilalte parti contractante, in scris, in cel mult 5 zile de la data consumarii evenimentului de forta majora.

(2) Dovada producerii evenimentului de forta majora revine partii care o invoca,intr-un interval de cel mai mult 10 zile calculate de la data consumarii acestuia si se face prin intermediul certificatului eliberat de catre autoritatea competenta,potrivit legii. Neindeplinirea obligatiei de aducere la cunostinta si de dovedire a evenimentului de forta majora in termenul si conditiile stabilite face inoperanta cauza exonatoare de raspundere.

(3) Pe durata producerii evenimentului de forta majora si ulterior, partile sunt obligate sa depuna toate diligentele necesare reducerii si inlaturarii efectelor negative produse de evenimentul respectiv.

(4) Forta majora este acel eveniment exterior, independent de vointa vreuneia dintre partile contractante, intervenit dupa intrarea in vigoare a prezentului contract,imprevizibil, absolut insurmortabil si inevitabil. contractante, intervenit dupa intrarea in vigoare a prezentului contract,imprevizibil, absolut insurmortabil si inevitabil.

(5) Sunt astfel de evenimente:cutremurele,alunecarile masive de teren,starea de urgenta,de asediu sau de razboi, officia! declarate,alte evenimente care indeplinesc conditiile de forta majora,astfel cum sunt definite de prezentul contract sau de lege,numai daca acestea fac imposibila executarea contractului.Nu sunt astfel de evenimente:grevele de orice gen, reorganizarea sau falimentul partilor contractante.etc.

#### Art.X. Rezilierea/denuntarea unilaterala si incetarea contractului

1) Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a utilizatorului,fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si fara a mai fi necesara indeplinirea unei formalitati prealabile in urmatoarele situatii:

a)utilizatorul nu isi indeplineste obligatiile contractuale asumate, desi a fost notificat de administratorul drumului.

b)utilizatorul cesioneaza partial sau integral, drepturile si/sau obligatiile generale de prezentul contract,catre un tert, fara acordul prealabil si scris al administratorului.

c)in cazul neplatii de catre utilizator a tarifului de utilizare a zonei drumului pentru facturile care depasesc cu 90 de ziie termenul scadent ,desi a fost notificat de catre administratorul drumului.

d)cand una dintre parti intra in procedura de insolventa judiciara la data stabilita de autoritatea componenta, daca nu se dispune altfel de catre administratorul judiciar



desemnat.

e) una din parti este declarata in stare de faliment.

2) Administratorul drumului isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii acestuia si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului ar aduce atingere interesului public.

Denuntarea unilaterală intervine de plin drept, fara efectuarea vreunei formalitati prealabile, fara termen de gratie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti.

3) Prezentul contract inceteaza de plin drept in urmatoarele cazuri:

a) prin acordul de vointa al partilor

b) In cazurile de forta majora, daca este imposibila executarea in continuare a contractului, cu respectarea conditiilor contractuale

c) prin denuntarea unilaterală, conform alin. 2 din prezentul articol.

4) In cazurile prevazute la alin. 2 si alin. 3 partile nu datoreaza daune -interese.

5) In toate cazurile de reziliere, denuntare sau incetare a contractului utilizatorul are obligatia de a aduce terenul la starea initiala, utilizabil potrivit destinatiei sale si de a isi indeplini toate obligatiile potrivit contractului si legii rezultand din aceasta stare.

6) Rezilierea, denuntarea sau incetarea contractului nu pot constitui motiv de refuz privind indeplinirea obligatiilor contractuale nascute pana la data rezilierii, denuntarii sau incetarii. Partile vor incheia, un proces verbal in care vor consemna toate elementele necesare referitoare la reziliere, denuntare sau incetare.

#### **Art.XI. Litigii**

1) Orice neintelegere ivita pe parcursul derularii prezentului contract se va supune, in mod obligatoriu, solutionarii pe cale amiabila.

2) Daca partile nu ajung la nici o intelegere sau nu isi indeplinesc obligatiile ce pot atrage rezilierea de drept a contractului, partea interesata se poate adresa instantelor judecatoresti competente, in vederea solutionarii litigiului.

3) In cazul in care partile convin solutionarea pe calea amiabila a litigiului, acestea vor incheia un proces-verbal de conciliere in care va fi prevazut modul de solutionare a litigiilor, proces-verbal facand parte integranta din contract.

#### **Art.XII. Clauze finale**

1) Orice modificare a prezentului contract se va face prin act aditional, semnat de catre ambele parti.

2) Prezentul contract se supune legislatiei aplicabile in vigoare ,care reglementeaza domeniul de activitate.

3) In cazurile justificate administratorul isi rezerva dreptul de a initia modificarea contractului, cu cel putin 30 zile inainte datei de punere in aplicare a acestora, cu privire la modul de utilizare a zonei drumului sau alte elemente de interes public. In acest sens administratorul il va notifica in scris pe utilizator, urmand ca acesta sa isi exprime acordul

privind modificarile propuse. In cazul in care clauzele propuse de administrator, fara a fi abuzive sau ilegale, nu sunt acceptate de utilizator in termen de 30 de zile, contractual se reziliaza la data expirarii acestui termen.

4) In cazul in care utilizatorul se reorganizeaza, preluarea contractului de catre persoana juridical succesoare se va face numai cu acordul administratorului.

5) Vanzarea de catre utilizator a constructiilor si instalatiilor sale cu pastrarea amplasamentului se va face numai cu obligatia utilizatorului de a comunica administratorului drumului schimbarea proprietarului, in termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

6) Prin semnarea acestui contract, partile confirma faptul ca reflecta in mod deplin intreaga vointa a acestora cu privire la obiectul contractului si ca nu exista niciun fel de elemente secundare legate de contract si intelegerea dintre parti care sa nu fie reflectate in contract.

7) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

8)..... Prezentul contract s-a incheiat azi  
, data semnarii sale de către  
ambele parti, in 2 (doua) exemplare originale, ambele avand aceeasi putere probatorie intre  
parti, cate unul pentru fiecare parte.

ADMINISTRATOR DRUM LOCAL

U.A.T, comuna Vladesti, județul Arges

Reprezentată prin PRIMAR

Numele și prenumele

.....  
Semnătura

UTILIZATOR

.....  
reprezentat prin.....

Numele și prenumele

.....  
Semnătura

ANEXA NR.1 LA CONTRACTUL DE UTILIZARE A ZONEI  
DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Nr.....DIN.....

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE  
AMPLASAMENT NR.....incheiat azi...../  
...../(ZI/LUNA/A  
N)

PĂRȚILE:

U.A.T ,comuna Vladesti ,județul Arges ,cu sediul în comuna Vladesti,județul Arges ,strada  
Principala, nr. 143, CUI 4122132

,CONT.....,  
deschis la.....,reprezentată legal prin.....,având  
funcția de primar,în calitate de ADMINISTRATOR al drumului local ,pe de o parte  
si,

Persoana juridica/persoana fizica..... ,cu sediul/domiciliul  
in..... ,telefon...../fax.....  
.....avand C.I.F./C.U./C.I.(dupa caz)..... ,cont.....  
deschis la..... reprezentat legal prin..... ,  
avand functia de ..... ,in calitate de UTILIZATOR al  
zonei drumului local, pe de alta  
parte,au convenit incheierea prezentului proces verbal de predare- primire, in baza art. II, alin. 3  
din contractul amintit mai sus, avand ca obiect acordarea de catre ADMINISTRATOR si  
preluarea de catre UTILIZATOR a terenului in suprafata de/lungime de  
..... mp/l, situat in zona drumului local.....  
km.....partea stângă..... /dreapta, identificat conform articolului II  
din contractul de utilizare a zonei drumului, in vederea realizarii lucrarilor autorizate conform  
autorizatiei nr.....din.....

In conformitate cu art. V alin. 2 din contractul amintit mai sus, data prezentului proces verbal  
de predare-primire reprezinta data de inceput pentru perceperea tarifului de utilizare a zonei  
drumului specificat in contract, cu exceptia cazului in care lucrarile la obiectiv au fost  
demarate-situatie in care se calculeaza de la data incheierii contractului.

Prezentul proces-verbal de predare -primire face parte integranta din contractul de utilizare a  
zonei drumului mentionat mai sus, contine 1(una) pagina si a fost incheiat in 2(doua )  
exemplare originale, din care unul pentru ADMINISTRATOR si unul pentru UTILIZATOR.

ADMINISTRATOR DRUM LOCAL

U.A.T,comuna Vladesti,județul Arges

Reprezentată prin PRIMAR

.....

UTILIZATOR

.....

reprezentat prin.....

.....

ANEXA NR.2

LA CONTRACTUL DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Nr.....DIN.....

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE AMPLASAMENT

NR.....incheiat azi zi...../...../.....(ZI/luna/an)

PĂRȚILE:

U.A.T ,comuna Vladesti,județul Arges ,cu sediul în comuna Vladesti,județul Arges ,strada Principala,nr.143, CUI 4122132 ,CONT.....

....., deschis la.....,reprezentată legal prin.....,având funcția de primar,în calitate de ADMINISTRATOR al drumului local , pe de o parte si,

Persoana juridica/persoana fizica .....cu sediul/domiciliul in ..... ,telefon...../fax..... avand C.I.F./C.U./C.I.(dupa caz) ..... ,cont ..... deschis la..... reprezentat legal prin ..... ,avand functia de ..... ,in calitate de UTILIZATOR al zonei drumului local, pe de alta parte,

au convenit incheierea prezentului proces verbal de predare-primire, in baza art. VI, alin. 1 ,lit.h din contractul amintit mai sus, avand ca obiect acordarea de catre ADMINISTRATOR si preluarea de catre UTILIZATOR a terenului in suprafata de/lungime de ..... mp/l, situat in zona drumului local..... km.....partea stângă/dreapta, predat UTILIZATORULUI prin Procesul verbal de predare-primire nr.

(Anexa nr.1 la contract)

Începând cu data încheierii prezentului proces-verbal de predare –primire,UTILIZATORUL nu mai are dreptul de a utiliza/ocupa terenul în cauză.

Prezentul proces-verbal de predare -primire face parte integranta din contractul de utilizare a zonei drumului mentionat mai sus, contine l(una) pagina si a fost incheiat in 2(doua ) exemplare originale, din care unul pentru ADMINISTRATOR si unul pentru UTILIZATOR.

ADMINISTRATOR DRUM LOCAL  
U.A.T,comuna Vladesti ,judetul Arges  
Reprezentată prin PRIMAR

UTILIZATOR  
.....  
reprezentat prin.....  
.....

PRIMAR

CRISTIAN DICA HRISTU