

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, CĂLINESCU DOREL [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] - LOM GODEN! str.
 nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul ARGES, codul poștal.
 e-mail. [redacted] vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,160 (ha), la prețul de 3300 (trei mii trei sute) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Judetul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	<u>VLĂDEȘTI ARGES</u>	<u>0,1650</u>	<u>81249</u>	<u>81249</u>	<u>11</u>	<u>-</u>	<u>PAȘUNI</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>[Signature]</u>

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
CĂLINESCU DOREL
 (numele și prenumele în clar)

[redacted]

L.S.

Data 15.06.2022

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) ARGESȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) VLĂDEȘTI	Nr. 6 din 15.06.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Călinescu Dorel în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Preemptori de rang I: Coproprietari, rude de gradul I, soți, rude și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu/reședință/sețiu

Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu/reședință/sediul
	-	-

Preemptori de rang III: Proprietari și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute de alin. (2) și(4)

Nume și prenume/denumire vecin	1.Călinescu Ion 2.Făgărășanu Dorel
--------------------------------	---------------------------------------

Preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu/reședință/sediul
	-	-

Preemptori de rang V: Academia de științe Agricole și Silvice <<Gheorghe Ionescu-Șișești>>și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin legea 45/2009

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice	Adresă sediu
	-	-

Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/reședință situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul, sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume/denumire vecin	
--------------------------------	--

Preemptori de rang VII: Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, DICĂ-HRISTU CRISTIAN (numele și prenumele/semnătura)	L.S.	Secretar primărie, BEBEȘELEA MAGDALENA (numele și prenumele/semnătura)
---	------	---

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.