

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind încheierea actului adițional nr. 1 la contractul de comodat nr.389/27.01.2021 încheiat între  
**UAT Comuna Vlădești și Parohia Prislop**

Consiliul Local al comunei Vlădești , județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară, în ziua de  
7 octombrie 2022;

-Având în vedere :

-adresa Parohiei Prislop cu sediul în comuna Vlădești , sat Drăghescu nr.4, jud. Argeș, reprezentată  
prin preot paroh, Fușcel George –Bogdan , înregistrată la Primăria comunei Vlădești cu nr.4437  
/05.10.2022 , prin care solicită construirea spații sanitare pe cheltuială proprie fără compensare de  
la proprietarul imobilului

-Referatul de aprobare nr.4468/05.10.2022 al Primarului comunei Vlădești ;

-Raportul de specialitate nr. 4469. /05.10.2022 al compartimentul achizitiei publice ,urbanism si  
amenajarea teritoriului

-avizul favorabil al secretarului general al comunei Vlădești si al comisiilor de specialitate din  
cadrul Consiliului Local al comunei Vlădești

-Hotărârea Consiliului local Vlădești nr.20/28.12.2020 privind schimbarea destinației imobilului în  
care și-a desfășurat activitatea Școala Primară și Grădinița cu program normal Prislop din unitate de  
învățământ , în imobil cu activități filantropice

-contractul de comodat nr.389/27.01.2021 încheiat între **UAT Comuna Vlădești și Parohia Prislop**  
În temeiul prevederilor art. 106(1), art.129, alin.(2), lit. c) ale art . 139 , alin .(3) lit g) și ale  
art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE :

**Art.1** Se aprobă încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de comodat nr.389/27.01.2021 încheiat  
între **UAT Comuna Vlădești și Parohia Prislop** , conform Anexei nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre

**Art.2** Parohia Prislop cu sediul în comuna Vlădești , sat Drăghescu nr.4, jud. Argeș, reprezentată prin  
preot paroh, Fușcel George –Bogdan va efectua pe cheltuială proprie , fără compensare de la  
proprietarul imobilului , toate lucrările de amenajare /construire la spațiul primit în comodat care vor  
include construirea de spații anexe(wc și magazie lemne ).

**Art.3** Se cesionează drepturile și obligațiile **UAT Comuna Vlădești, în favoarea** Parohiei Prislop  
cu sediul în comuna Vlădești , sat Drăghescu nr.4, jud. Argeș, reprezentată prin preot paroh, Fușcel  
George –Bogdan , pentru obținerea avizelor și a autorizației de construire pentru lucrările menționate  
la Art.2 din prezentul proiect de hotărâre

**Art.4** Se împuternicește Primarul comunei Vlădești pentru semnarea Actului adițional nr.1 la  
contractul de comodat nr.389/27.01.2021 încheiat între **UAT Comuna Vlădești și Parohia Prislop**

**Art.5** Prezenta hotarare se afiseaza pentru aducerea la cunostinta publică si se comunica Institutiei  
Prefectului- Judetul Argeș în vederea executării controlului de legalitate Parohiei Prislop , și va fi  
adusă la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei Vlădești prin grija  
secretarului general al comunei Vlădești.

INIȚIATOR ,

Data .....2022

PRIMAR  
Dică - Hristu Cristian



Avizat pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
Bebeșelea Magdalena

**Cvorum necesar 7 voturi .**

Adoptată în ședință extraordinară ,prin vot deschis , cu : \_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_ voturi  
impotrivă , \_\_abțineri , din numărul total de 12 consilieri în funcție



JUDETUL ARGES  
PRIMARIA COMUNEI VLĂDEȘTI  
NR.4468 DIN 05.10. 2022

**REFERAT DE APROBARE**  
privind încheierea actului adițional nr. 1 la contractul de comodat nr.389/27.01.2021  
încheiat între **UAT Comuna Vlădești** și Parohia Prislop

Prin adresa Parohiei Prislop cu sediul în comuna Vlădești , sat Drăghescu nr.4, jud. Argeș, reprezentată prin preot paroh, Fușcel George –Bogdan , înregistrată la Primăria comunei Vlădești cu nr.4437 /05.10.2022 , prin care solicită acordul cu privire la construirea de spații sanitare pe cheltuială proprie fără compensare de la proprietarul imobilului reiese următoarele aspecte:

- spațiul vechiului wc nu mai există , acesta s-a autodemolat din cauza intemperilor vremii și a faptului că nu a mai fost utilizat de foarte mult timp. Locul rămas liber constituie un real pericol de accidente iar utilizarea în continuare nu este posibilă Pentru activitățile filantropice organizate de Parohia Prislop este nevoie și se justifică din punct de vedere functional construirea unui nou wc din BCA .

După expirarea contractului toate lucrările de amenajare /construire la spațiul primit în comodat vor rămâne proprietarului , respectiv comunei Vlădești

Avand în vedere cele prezentate, propun adoptarea proiectului de hotarare în forma inițiată.

PRIMAR  
**DICĂ –HRISTU CRISTIAN**





Judetul Arges  
Primaria comunei Vladesti

Nr. ....4469 / 05.10.....2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind încheierea actului adițional nr. 1 la contractul de comodat nr.389/27.01.2021  
încheiat între **UAT Comuna Vlădești** și Parohia Prislop

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Vlădești cu privire la încheierea actului adițional nr. 1 la contractul de comodat nr.389/27.01.2021 încheiat între **UAT Comuna Vlădești** și Parohia Prislop , apreciem că proiectul de hotarare poate fi aprobat de Consiliul local avand in vedere urmatoarele prevederi legale :

-prevederile cap.III , Secțiunea I , art.297, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ :  
Consiliul local hotărăște cu privire la modalitatea de exercitare dreptului de proprietate publică , prin darea în administrare , concesiunea , închirierea și darea în folosință gratuită .

-prevederile cap.III , Secțiunea 5 , art.349 , din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ :Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică se face prin hotărâre a consiliului local , ce va cuprinde urmatoarele :

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

Pentru aceste considerente , propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr. 1 la contractul de comodat nr.389/27.01.2021 încheiat între **UAT Comuna Vlădești** și Parohia Prislop în vederea supunerii lui spre dezbateră și aprobare .

Avizat pentru legalitate  
BEBEȘULEA MAGDALENA

Întocmit:  
consilier juridic , Simionovici Mihai