

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 26septembrie 2022 , ora 17,00 la sediul primăriei comunei Vlădești, judetul Arges

Astazi,data de mai sus a avut loc sedinta ordinară a consiliului local al comunei Vlădești,judetul Arges. convocată prin Dispoziția nr.201 din data de 19 septembrie 2022 emisă de primarul comunei Vlădești .

La lucrarile sedintei au fost prezenti fizic 11 consilieri și prin whatsApp domnul consilier Briceag Dragoș care este imobilizat la pat din cauza unei operații.

Doamna secretar Bebeșelea Magdalena – informează că mai există două puncte pe ordinea de zi:
-Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților consiliului local în Consiliul de Administrație a Școlii Gimnaziale nr. 1 Vlădești

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

-Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local cu suma de 35 mii lei pentru plata recenzorilor la desfășurarea recensământului populației si al locuințelor din România din anul 2021 , acordate conform HG 1156/2022.

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

Doamna secretar Bebeșelea Magdalena – precizează că a proiectele de hotarare și rapoartele de specialitate au fost transmise consilierilor locali .

Președintele de ședință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana supune aprobării proiectul ordinei de zi, după cum urmează:

1.Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29 august 2022.

2.Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 7 septembrie 2022.

3. Proiect de hotarare privind modificarea art.2 , alin(2) din HCL nr.28 /28.05.2021 privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă al Comunei Vlădești , județul Argeș către SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. și aprobarea organigramei și statului de funcții al acesteia

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

4. Proiect de hotarare privind vânzarea , prin valorificarea dreptului de preemțiune, a terenului în suprafață totală de 3072 mp din domeniul privat al comunei Vlădești, aferent construcției siloz proprietatea domnului Făgărășanu Gheorghe

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

5. Proiect de hotarare privind Alegerea presedintelui de sedinta pentru perioada octombrie – decembrie 2022

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

6.Alte probleme

Președintele de ședință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana precizează că toată lumea a primit proiectele de hotărâre și declară că ordinea de zi se aprobă cu 12 voturi pentru

Doamna secretar Bebeșelea Magdalena – precizează că a primit avizele favorabile pentru proiectele de hotărâri supuse aprobării consiliului local , urmând ca consiliul local sa analizeze in plen adoptarea hotărârilor .

Punctul 1.Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29 august 2022.

Președintele de ședință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana supune la vot procesul –verbal al ședinței ordinare din data de 29 august 2022 si intreaba daca sunt completari.

Nefiind solicitări de completare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 29 august 2022 este aprobat cu 12 voturi **pentru**

Punctul 2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 7 septembrie 2022.

Președintele de ședință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana supune la vot procesul –verbal al ședinței extraordinare din data de 7 septembrie 2022 si intreaba daca sunt completari.

Nefiind solicitări de completare procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 7 septembrie 2022 este aprobat cu 12 voturi **pentru**

Punctul 3. Proiect de hotarare privind modificarea art.2 , alin(2) din HCL nr.28 /28.05.2021 privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă al Comunei Vlădești , județul Argeș către SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. și aprobarea organigramei și statului de funcții al acesteia

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

Președinții celor două comisii de specialitate nr.1 și nr. 2 au depus avizele favorabile adoptării proiectului de hotărâre

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – precizeaza că in urma analizei documentelor depuse de SC Edilitare Vlădești la ANRSC , pentru obținerea licenței s-a solicitat modificarea contractului de delegare de la 10 la 5 ani , motivându-se că nu au fost prevăzute obligații in sarcina operatorului privind realizarea de investiții in sistemul public de alimentare cu apă . La momentul aprobării delegării au fost prevăzute obligațiile operatorului in sa nu au fost menționate in mod clar care sunt acestea .

Domnul consilier Serban Leonard Iustinian- declara ca a atras atenția consiliului local când sa votat delegarea și daca se aproba cum au propus 4 sau 5 ani , acum nu mai era necesar sa modificăm și atrage atenția consiliului local că este necesar sa acordam atenție cum votăm sa nu mai avem hotarari ilegale

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – precizeaza că hotarea nu este ilegala , dar daca facem planul de investiții nu o mai modificam si avem de ales .

Doamna secretar general Bebeșlea Magdalena – informeaza ca atât domnul primar , cat si domnul Șerban au dreptate fiecare in sustinerile sale , in sa hotararea nu a fost ilegala numai că nu a fost precizată in mod clar lista de investiții , deși in contractul de delegare au fost trecute astfel de obligații in sarcina operatorului ,ANRSC a solicitat modificarea duratei contractului pentru ca documentația sa poată fi acceptată de către acestia .

. **Președintele de ședință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana** intreaba daca mai sunt intrebari s-au nelamuriri cu privire la acest punct din ordinea de zi . Nemaifiind intrebari acesta supune la vot proiectul de hotarare .

Voturi =pentru = 12

Hotararea nr. 47 s-a adoptat prin vot deschis

Punctul 4 Proiect de hotarare privind vânzarea , prin valorificarea dreptului de preemțiune, a terenului în suprafață totală de 3072 mp din domeniul privat al comunei Vlădești, aferent construcției siloz proprietatea domnului Făgărășanu Gheorghe

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

Președinții celor două comisii de specialitate nr.1 și nr. 2 au depus avizele favorabile adoptării proiectului de hotărâre

La discuțiile privind acest punct a fost prezent și domnul Făgărășanu Gheorghe, titular al dreptului de preemțiune, în calitate de proprietar al construcției Siloz, care a declarat că este de acord cu cumpărarea terenului la prețul de 13824 euro, conform raportului de evaluare

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – precizează că în baza raportului de evaluare terenul în suprafața de 3072 mp aparținând domnieiului privat al comunei Vlădești a fost evaluat la suma de 13824 euro, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, domnul Oprea-Barac Ionel. A propus în proiectul de hotărâre ca prețul raportului de evaluare de 2000 lei și cheltuielile generate de perfectarea contractului de vânzare cumpărare să fie suportate de către cumpărător și menționează că este bine ca domnul Făgărășanu Gheorghe este prezent ca să ia la cunostință despre obligațiile ce îi revin și să fie de acord cu ele.

Domnul Făgărășanu Gheorghe declară ca este de acord.

Președintele de ședință, doamna Jugănaru Mariana –Iuliana întreabă dacă mai sunt întrebări sau nelămuriri cu privire la acest punct din ordinea de zi. Nemaifiind întrebări acesta supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi =pentru = 12

Hotărârea nr. 48 s-a adoptat prin vot deschis

Punctul 5 Proiect de hotărâre privind Alegerea președintelui de ședință pentru perioada octombrie – decembrie 2022

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

Președinții celor două comisii de specialitate nr.1 și nr. 2 au depus avizele favorabile adoptării proiectului de hotărâre

Președintele de ședință, doamna Jugănaru Mariana –Iuliana - precizează ca conform regulamentului, în ordinea vârstei, următorul președinte de ședință este domnul Briceag Dragoș.

Întrebă dacă sunt și alte propuneri

Nemaifiind alte propuneri sau întrebări aceasta supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi =pentru = 12

Hotărârea nr. 49 s-a adoptat prin vot deschis

Punctul 6 Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților consiliului local în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 1 Vlădești

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

Președinții celor două comisii de specialitate nr.1 și nr. 2 au depus avizele favorabile adoptării proiectului de hotărâre

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – precizează că a fost transmisă solicitarea de către școală după întocmirea proiectului ordinea de zi, și a propus menținerea reprezentanților desemnați anterior sau alegerea altor reprezentanți ai consiliului local, cum dorește consiliul.

Domnul consilier Vasiloiu Leonard – consideră ca este bine să rămână aceiași reprezentanți, domnul Miriță Daniel și Eremia Nicolae –Puiu

Domnul consilier Miriță Daniel – declara ca este de acord daca consiliul nu alege pe altcineva .

Doamna secretar general Bebeșelea Magdalena – informeaza ca dacă sunt mai mult de două propuneri este necesar votul secret

Președintele de ședință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana -. Întreabă dacă sunt si alte propuneri Nemaifiind alte propuneri sau intrebari aceasta supune la vot proiectul de hotarare prin vot deschis .

Voturi =pentru = 12

Hotararea nr. 50 s-a adoptat prin vot deschis

Punctul 6- Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local cu suma de 35 mii lei pentru plata recenzerilor la desfășurarea recensământului populației și al locuințelor din România din anul 2021 , acordate conform HG 1156/2022.

- Inițiator – primar –Dică Hristu- Cristian

Președinții celor două comisii de specialitate nr.1 și nr. 2 au depus avizele favorabile adoptării proiectului de hotărâre

Doamna secretar general Bebeșelea Magdalena – informeaza că suma de 35 mii lei a fost repartizata prin HG 1156/2022 pentru comuna Vlădești pentru plata recenzerilor la desfășurarea recensământului populației și al locuințelor din România din anul 2021 și nu pot fi utilizați in alte scopuri , iar dacă sumele sunt mai mici se restituie la bugetul de stat . Pontajul personalului de recensamant se comunica de catre direcția de statistica . In comuna Vlădești sunt trei recenzori și un recenzor coordonator care au desfasurat activitatea la recensamant .

Președintele de ședință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana -.da citire adresei Administrației Finanțelor Publice Argeș și întreaba daca sunt întrebări

- Întreabă dacă sunt si alte propuneri Nemaifiind alte propuneri sau intrebari aceasta supune la vot proiectul de hotarare prin vot deschis .

Voturi =pentru = 12

Hotararea nr. 50 s-a adoptat prin vot deschis

Punctul 7- Alte probleme

La solicitarea primarului comunei Vlădești , in sala de ședință s-a prezentat domnul Retevoi Popescu Ioan –Bogdan , administratorul societății SC Edilitare Vlădești pentru a da relații cu privire la activitatea societății .

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – i-a solicitat administratorului societății sa prezinte un plan de afaceri scris , sa poata înțelege și consiliul local și primaria de ce societatea se afla in aceasta situație și îl întreaba daca a facut raportul in scris așa cum i l-a solicitat de mai multe ori. A mai declarat ca va cere un audit intern și va face controale pe teren pentru ca nu stie ce se intampla cu consumul de apa pentru ca sunt neconcordanțe între cel declarat in actele contabile și cel din contorul bazinei

Domnul Retevoi a declarat ca nu a facut un raport scris dar a citit apometrele si ca au rămas doar cei care nu au fost acasă , iar prețul apei este de 5 lei si a informat cetățenii . A făcut o situație cu sumele încasate si cheltuite până acum , are un consum de cca 40 mc /persoana și sunt cca 900 de abonați

Domnul consilier Miriță Constantin – a informat consiliul ca la comuna Aninoasa prețul este de 5,5 lei apă si canal .

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – precizează că la Aninoasa nu incaseaza bani si pentru canalizare , dacă vrea cineva serviciul de apă poate sa-l ia si la 2 lei/mc daca crede ca poate funcționa la acest preț . A făcut un calcul cu contabilitatea si a rezultat o suma de 16 lei/ luna , conform chitanțelor intocmite de administratorul societății și nu se poate susține afirmațiile domnului Retevoi și nu înțelege ce se întâmplă , motiv pentru care l-a chemat pe administrator sa dea explicații și este foarte supărat pe acest aspect .

Domnul consilier Serban Leonard Iustinian- intraba daca nu se ia in calcul plata online

Domnul Retevoi a declarat ca nu se ia in calcul la chitanțe

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – întreaba administratorul societatii daca poate sa dea justificari semnate si parafate si cere acordul consiliului local sa faca un audit pentru a lua nota explicativa administratorului

Domnul Retevoi a răspuns ca nu poate da in acest moment .

Domnul consilier Serban Leonard Iustinian- declara ca se abține , iar nu consiliul local trebuie să-și dea acordul pentru nota explicativa , competenta revine primarului care este șeful instituției și trebuie sa dea in fața consiliului local toate raspunsurile pe care le-a solicitat.Întreabă in ce baza sa incasat 5 lei .

Considera ca hotararea consiliului local privind prețul apei se da după avizul ANRSC , indiferent cat va fi stabilit

Solicita sa se rectifice prețul luat până acum fara aprobarea consiliului

Președintele de sedință ,doamna Jugănaru Mariana –Iuliana -a precizat că domnul primar a cerut raport administratorului si nu i s-a prezentat si de aceea cere sa aduca justificari ce planuri are cu apa .

Domnul consilier Miriță Constantin – consideră că domnul primar sa-i de in scris cei cere , să fie clar ce are de facut

Domnul Retevoi a răspuns ca a depus solicitare la ANRSC pentru prețul de 5 lei

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – a precizat ca s-a aprobat de catre consiliul local bilanțul contabil care a fost calculat cu 5 lei/mc , iar consiliul local a aprobat .Nu intelege reacția domnului Șerban care acum ține partea administratorului .

Domnul consilier Serban Leonard Iustinian- a declarat ca domnul primar trebuia sa faca verificarile la timp si a atras atenția de la început ca domnul Retevoi nu are experiența necesara si nu se descurca . Se poate ține prețul dar cu investiții in panouri fotovoltaice , trebuie analizata situația și sa nu crestem prețurile fara sa se faca investiții.

Domnul Primar Dica Hristu Cristian – a raspuns ca a verificat in contabilitatea societatii , iar contabilul are situația la zi cu nume , sumă , chitanță așa cum i le-a dat administratorul societății .O să ceară domnului Retevoi nota justificativa , va convoca contabilitatea firmei si a primariei pentru verificari contabile , va face controale in teren si va stabili ce măsuri se vor impune .Miercuri va merge la ANRSC impreuna cu administratorul și cu ce acte vor fi necesare ca apa sa funcționeze pentru ca nu vrea sa lase oamenii fara apă .

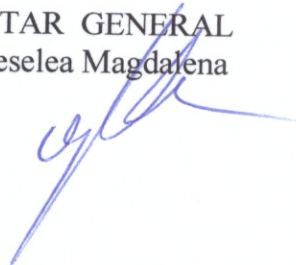
Președintele de sesiunã ,doamna Jugãnaru Mariana –Iuliana -atrage atenția domnului Retevoi ca in calitate de administrator sa fie activ și sa faca ceea ce i se solicita de catre primar pentru ca este seful instituției si trebuie sa aiba responsabilitate .

Nemaifiind alte puncte supuse dezbaterii la ordinea de zi, doamna președinte de sesiunã declarã închisã sesiunã ordinarã din data de 26 septembrie 2022.

PRESEDINTE DE SESIUNTA
Jugãnaru Mariana –Iuliana



SECRETAR GENERAL
Bebeselea Magdalena



Privind întocmirea acestui proces verbal facem următoarele precizări din Codul administrativ:
ART. 138(13) **SINTEZA** dezbaterilor din sesiunile consiliului local, precum si modul in care si-a exercitat votul fiecare consilier local in parte se consemneaza intr-un proces-verbal, semnat de președintele de sesiunã si de secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale