

JUDETUL ARGES  
PRIMARIA COMUNEI VLADESTI -tel 547740 /  
cod fiscal 4122132  
Nr. 5812.din 12.12. 2022

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se aduce la cunoștința publică următorul proiect de act normativ: "**Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023**"

În conformitate cu prevederile art 7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003 până la data de 22.12.2022 se pot trimite în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice.

Proiectul de hotarare supus dezbaterii publice, poate fi consultat:

- pe site-ul Primăriei Comunei Vlădești <https://www.cjarges.ro/en/web/vladesti/acasa>.
- la sediul Primăriei Comunei Vlădești , str. Principală nr.143

Transmiterea propunerilor, sugestiilor și opiniilor se poate face :

- prin email pe adresa:primariavladestiag@yahoo.com
- prin fax la nr. 0248/547.755
- prin poștă pe adresa Primăriei Comunei Vlădești Strada Pricipală , nr. 143
- depuse la Registratura PRIMĂRIEI

Materialele transmise vor purta mențiunea: "Recomandare privind proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023"

În atașament găsiți materialele aferente proiectului de hotărâre .

PRIMAR,  
DICĂ- HRISTU CRISTIAN



JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI  
Cod de inregistrare fiscală 4122132

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023**

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând referatul de aprobare nr. 5743/07.12.2022 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate sa de initiator și raportul de specialitate înregistrat sub nr.5811 /12.12.2022 întocmit de către compartimentul financiar-contabil -impozite și taxe,,prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale **pentru anul 2023** ,

-luând în considerare prevederile art.9,pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale .adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

-ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2023 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale.pe de o parte.precum și de condițiile locale specifice zonei și a posibilităților materiale ale cetățenilor.pe de alta parte;

Având în vedere temeiurile juridice,respectiv prevederile:

- Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările ulterioare,coroborate cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1 din 6 ianuarie 2016, cu modificările și completările ulterioare ;

- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local și avizul secretarului general al comunei Vlădești

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul dispozițiilor art. 129,alin(4) lit.c) , art. 139 alin.(1) și (3) , și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare,

A d o p t ă p r e z e n t a

**H O T Ă R Ă R E :**

Art.1 Se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023 cu rata inflației a anului precedent ,respectiv 5,1 % și prin aplicarea unor cote adiționale conform prevederilor art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 ,la următoarele categorii :

- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, se majorează cu 2 % ;
- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan, se majorează cu 5 % ;
- taxa asupra mijloacelor de transport pentru vehiculele înregistrate , se majorează cu 5 % ;
- taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se majorează cu 5 % ;

Art.2 Se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale și a taxelor speciale pentru anul 2023 la nivelul comunei Vlădești,județul Argeș, calculate prin aplicarea indexarilor și majorarilor prevăzute la art.1 și a coeficienților de corecție , conform cu Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023 constituind anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 . Se aprobă cotele impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 la nivelul comunei Vlădești,județul Argeș, astfel:

a)cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii .

## Proiect stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2023

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,5 % asupra valorii care poate fi :

*c.1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;*

*c.2- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;*

*c.3- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință*

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** ;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %** ;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) se stabilește la **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădiri

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,5 % ;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **3 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de Persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** ;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5 %** ;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **100 %** ;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții care nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă stabilită conform art. 457 prevăzută în anexa 1 la prezenta hotărâre;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.inclusiv a instalațiilor aferente;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale.

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %** la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor ;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5 %** la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

**Art4** .-Pentru plata cu anticipație a impozitelor datorate pentru intregul an de către contribuabili ( persoane fizice si juridice), **până la 31 martie a anului respectiv** inclusiv ,se acordă o bonificație după cum urmează :

(1) **Bonificația** prevăzută la art.462 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe clădiri se stabilește la **10 %**;

(1..1)Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(1.2) In cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași Unități administrativ teritoriale ( comuna Vlădești ) prevederile alin. (1.1) și (1.2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(1.3) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(2) **Bonificația** prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe teren se stabilește la **10 %**;

(3) **Bonificația** prevăzută la art.472 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește.în cazul impozitului pe mijlocul de transport, se stabilește la **10 %** ;

**Art.5** . Se aprobă cuantumul taxelor speciale si a taxelor locale instituite conform prevederilor art.484. si 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal prevăzute in Capitolul -Impozite si taxe locale , prevazute in **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

**Art.6** .Scutirile de la plata taxelor si impozitelor locale prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal prevazute in **anexa nr. 2** se acordă pe bază de cerere, depusă la organul fiscal - compartiment financiar contabil ,impozite si taxe din cadrul Primăriei,. la care se anexează documentația necesară care atesta îndeplinirea condițiilor legale pentru acordarea acestora.

**Art. 7** -Pentru scutirile prevazute de Codul Fiscal aflate în competența Consiliului local, scutirea sau reducerea acestora se poate acorda ,numai la cererea persoanelor interesate însoțită de documentele justificative ,cerere ce se va analiza de Consiliului local in urmatoarea sedinta ordinară depunerii acesteia .

**Art. 8.** (1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data acordării acesteia .

(2) înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

**Art.9.** Pensru mijloacele de transport hibride, impozitul datorat se reduce cu 95 % .

**Art.10** . Pentru plata cu întârziere a impozitelor si taxelor prevăzute în prezenta hotărâre se percep majorări si penalități conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare.

**Art. 11.** – Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului , mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate si neachitate de debitori( art. 266 alin 6 - Legea nr.207/2015- Cod de procedura fiscala) .

**Art. 12** . La determinarea obligațiilor fiscale prevăzute în prezenta hotărâre s-a avut în vedere o singură zonă - **zona A** - în intravilanul si extravilanul comunei Vlădești ,zonare stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vlădești nr. 15 din 26 .05.2003 .

**Art.13.** Cuantumul impozitelor si a taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică începând cu data de **01.01.2023**.

**Art.14.** **Anexele nr. 1 si 2** fac parte integranta din prezenta hotărâre .

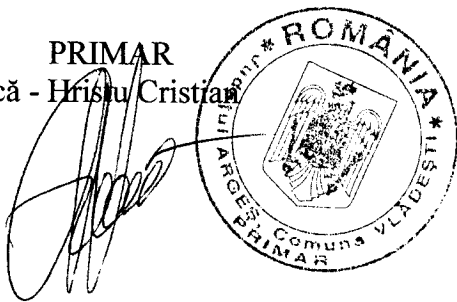
**Art.15.** Compartimentul financiar contabil,impozite si taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.16** . Prezenta hotărâre se comunică Consiliului Judetean Argeș, Instituției Prefectului -judetul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Vlădești .

INIȚIATOR ,

Data 13.12. 2022

PRIMAR  
Dică - Hristu Cristian



Avizat pentru legalitate ,  
Secretar general  
Bebeșelea Magdalena

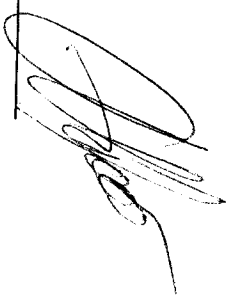
**Cvorum necesar 7 voturi**

Adoptată în sesiune ordinară ,prin vot deschis , cu : \_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_  
voturi împotriva , \_\_abțineri , din numărul total de 12 consilieri în funcție

JUDETLUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI

ANEXA Nr. 1

LA H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_



TABLEAUL  
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2023  
- INCLUD COEFICIENTII DE CORECȚIE.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, in cazul persoanelor fizice  
ART. 457 alin (2)

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Tipul cladirii	Nivelurile stabilite pentru anul 2022		Nivelurile stabilite pentru anul 2023	
	RANGUL IV /RANGUL V	Valoarea impozabila -lei/ mp.	RANGUL IV /RANGUL V	Valoarea impozabila -lei/ mp.
1. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	735/702		772/738	
2. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	245/234		257/246	
3 Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	215/204		226/214	

<p>4 Clădire-anexa cu pereti exteriori din lemn ,piatra naturala ,din caramida nearsa ,din sipeci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.</p>	<p>92/88</p>	<p>97/92</p>
<p>5 În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D</p>	<p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p>
<p>6.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>
<p>1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.</p> <p>2. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează</p> <p>2.Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.</p> <p>3. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.</p> <p>4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la mansardă, excepând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient</p> <p>(5) Valoarea impozabilă a clădirii, (1)-(7) , se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:</p>		

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(7) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**CAPITOLUL III- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN. ART. 465**

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile stabilite pentru anul 2022 lei/ha	Nivelurile stabilite pentru anul 2023 lei/ha, majorare cota inflatie 5,1%+2%
Rangul localitatii IV	Rangul localitatii V	Rangul localitatii IV
		Rangul localitatii V



ZONA A		990	792	1061	849
	Satul Vladesii	Satele Coteasca, Putina, Draghescu	Satul Vladesii	Satele Coteasca, Putina, Draghescu	
<b>IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, -lei/ha Art. 465, alin.(3)</b>					
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile stabilite pentru anul 2022 lei/ha		Nivelurile stabilite pentru anul 2023 lei/ha ,majorare 5,1%+2% cons.local	
		ZONA A,rangul IV/V		ZONA A,rangul IV/V	
1	Teren arabil	34/31		38/34	
2	Pasune	27/24		29/26	
3	Faneata	27/24		29/26	
4	Vie	56/51		60/54	
5	Livada	65/58		69/62	
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	34/31		38/34	
7	Teren cu ape	19/17		20/18	
8	Drumuri si cai ferate	X		X	
9	Neproductiv	X		X	
<b>IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN</b>					
ART. 465,alin.(7)					
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile stabilite pentru anul 2022 lei/ha		Nivelurile stabilite pentru anul 2023 -lei/ha maj.5,1+5%	
		ZONA A,rangul IV/V		ZONA A,rangul IV/V	
1	Teren cu constructii	38/37		42/41	
2	Teren arabil	62/58		68/64	
3	Pasune	34/32		38/36	

4	Faneata	34/32	38/36
5	Vie	69/66	77/74
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livada	69/66	77/74
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	21/20	23/22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu ape altul altul decât cel cu amenajări piscicole	4/4	4/4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29/29	32/32
9	Drumuri si cai ferate	X	X
10	Neproductiv	X	X

1. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, titularului dreptului de de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MILIOACELOR DE TRANSPORT**  
***I. Vehiculele immatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)***

Art.468,alin.(2)		Mijloace de transport cu tractiune mecanica	
		Nivelul stabilit pentru anul 2022	Nivelul stabilit pentru anul 2023, majorat cu 5,1%,rata inflatiei
Mijloc de transport		Valoarea taxei -lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune	Valoarea taxei -lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv		9	10
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc		10	11
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601cm <sup>3</sup> si 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv		21	23
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm <sup>3</sup> si 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv		80	84
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm <sup>3</sup> si 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv		161	169
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm <sup>3</sup>		323	339
Autobuze,autocare,microbuze		27	28
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv		33	35
Tractoare imatriculate		21	23
<b>II. Vehicule inregistrate</b>			
1 Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200 cm <sup>3</sup>		Anul 2022 - lei/200 cm <sup>3</sup>	Anul 2023 -lei/200 cm <sup>3</sup> se aplica 5,1%+5%
1.1 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm <sup>3</sup>		5	6
1.2 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup>		6	7

<b>2</b>	<b>Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata</b>	<b>167 lei/an</b>	<b>185 lei/an</b>
În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective			

**Art. 470 alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor**

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 Impozit lei/an	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022 Impozit lei/an ,majorat cu rata inflației 5,1%
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	61
d. Peste 5 tone	72	79

**Extras din Codul Fiscal:**

Art. 478(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui e transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata

impozitului pe mijloacele de transport.

#### ART. 472

Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora. de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

#### ART. 472

Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**ART. 472 Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora

<b>CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR</b>			
<b>Art.474. alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</b>	<b>NIVELURILE PENTRU ANUL 2022</b>	<b>NIVELURILE PENTRU ANUL 2023</b>	
<b>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism</b>	<b>Taxa (lei RON )</b>	<b>Taxa (lei RON )</b>	
a) Pana la 150 mp inclusiv	4	4,5	
b) Intre 151 si 250 mp inclusiv	5	5,5	
c) Intre 251 si 500 mp inclusiv	6	6,6	
d) Intre 501 si 750 mp inclusiv	7	7,7	
e) Intre 751 si 1.000 mp inclusiv	8	8,8	
f) Peste 1.000 mp	8,00+0,005 lei/mp care depaseste 1.000 mp	8,8 +0,005 lei/mp care depaseste 1.000 mp	

Extras din art. 474 din Codul Fiscal –Legea 227/2015

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizăției inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de

<p>structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.</p> <p>(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p> <p>(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p> <p>(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:</p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;</p> <p>b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;</p> <p>c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p> <p>(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p>(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	<p>Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri</p>	<p>Anul 2022</p> <p>0,3 lei pentru fiecare mp de teren afectat</p> <p>Anul 2023</p> <p>0,3 lei pentru fiecare mp de teren afectat</p>
---	--	---



pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 0,2 lei		
Anul 2022		Anul 2023( rata inflatiei 5,1%)
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție	9 .5 lei pentru fiecare mp de Suprafată ocupata de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15	16
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10	11
Taxa pentru eliberare de avize si acorduri prevazute de lege	32	34

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22		23
<b>Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de Urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari	17		18
Prelungirea Certificatului de Urbanism	30 % din valoarea taxei initiale		30 % din valoarea taxei initiale
Taxa pentru eliberarea AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE	1% din valoarea autorizata a lucrarilor si a instalatiilor aferente		
. Pentru cladirile cu destinatia de locuinta si anexe gospodaresti, taxa de autorizatie se reduce cu 50 %	0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor		0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice - lei	17		
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	34		36
Art. 475 alin.(2) 1. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător:	49		
2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	17		18
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	557 lei.achitată astfel 50 % -la depunerea cererii de divorț, 50 % -la declararea menținerii cererii privind desfășurarea casatoriei,;		585 lei.achitată astfel 50 % -la depunerea cererii de divorț, 50 % -la declararea menținerii cererii privind desfășurarea casatoriei,

<p>Art. 475 alin.(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <u>Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007</u> privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p>	<p>225 lei pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv</p>	<p>236 lei pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv</p>
<p>Art. 475 (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru si viza anuală privind acord de functionare</p>	<p>669 lei pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m<sup>2</sup>,</p>	<p>703 lei pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m<sup>2</sup>,</p>
<p><b>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE</b> Art.478 alin.(2)Taxa pentru afișaj Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate</p>	<p>31 lei/an</p>	<p>33 lei/an</p>
<p><b>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE</b> Art.478 alin.(2)Taxa pentru afișaj Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate</p>	<p>NIVELURILE PENTRU ANUL 2022 - lei/mp sau fractiune de mp</p>	<p>NIVELURILE PENTRU ANUL 2023 - lei/mp sau fractiune de mp</p>

	lei/mp sau fractiune de mp	lei/mp sau fractiune de mp
a) In cazul unui afisaj in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	35	38
b) In cazul oricarui alt panou ,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	26	27
ART. 484- CAPITOLUL VIII- ALTE TAXE LOCALE si TAXE SPECIALE A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE	Anul 2022 Lei/mp/zi	Anul 2023 Lei/mp/zi
Pentru depozitarea materiale de construire, schele, organizare de santier:	1 leu / mp /zi	1 leu / mp /zi
Pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecționarea, vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate, potrivit legii	1 leu /mp / zi	1 leu /mp / zi
b) Taxă pentru utilizarea domeniului public în vederea amenajării de terase și cafenele de vară	11 lei /mp/luna	12 lei /mp/luna
b) autovehicule si remorci opier totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg		
Taxe de autorizare provizorie a circulatiei auto vehiculelor si remorcilor neimmatriculate permanent sau temporar	10	11
<b>Taxa de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii</b>		
-pentru mopede ,ATV-uri si vehicule cu masa autorizata pana la 750 kg inclusiv	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022 - lei/an 33	NIVELURILE PENTRU ANUL 2023 - lei/an 35

-pentru vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750-3500 kg inclusiv	63	66
-pentru vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 kg	124	130
-taxa pentru eliberarea certificatelor de inregistrare si contravaloarea placutelor de inregistrare	45	47
- Taxa pentru vehicule lente –lei/an	18	19
<b>Taxa de utilizare-închiriere a localului căminelor cultural</b>	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022 - lei /eveniment	
-inchirierea localului pentru diferite activități	334 lei-Câmin centru*	351 lei-Câmin centru*
: I festivități ( discoteca, bal, căsătorii civile ,serbări, spectacole ) cu durata de maxim o zi	167 lei –Câmin Vlădeștii de Sus	176 lei –Câmin Vlădeștii de Sus
inchirierea localului pentru nunți, botezuri de o zi	557 lei –Câmin centru* 278lei –Câmin Vlădeștii de Sus	585 lei –Câmin centru* 292lei –Câmin Vlădeștii de Sus
inchirierea localului pentru nunți de 2 zile consecutive	669 lei Câmin centru * 334 lei –Câmin Vlădeștii de Sus	703 lei Câmin centru * 351 lei –Câmin Vlădeștii de Sus
Taxa inchiriere mese si scaune(un set), conform HCL 47/26.08.2019	5 lei/set, majorare pt. intarziere la predare in termen(3 zile), 5 lei/set /zi	5 lei/set, majorare pt. intarziere la predare in termen(3 zile), 5 lei/set /zi
* Pentru utilizarea /inchirierea Caminului cultural electric consumat de centrala electrică, conform indexului citit la data predării/ primirii localului .	Vlădești centru utilizatorii datorează si contravaloarea curentului	
Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivități	4 lei /persoană ,pentru băieți	4 lei /persoană ,pentru băieți
Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivități	3 lei /persoană, pentru fete	3 lei /persoană, pentru fete
	2 leu/persoană ,pentru însoțitori	2 leu/persoană ,pentru însoțitori
Taxa pentru utilizarea tractorului primăriei	45 lei/ora	60 lei/ora
Taxa pentru utilizarea buldoexcavatorului primăriei	118 lei/ora	130 lei/ora

Taxa pentru inchirierea microbuzului Mercedes proprietatea privata a comunei Vladesii	336lei/zi cu sofer din cadrul primăriei 224 lei/zi cu sofer extern acreditat de primarie	353lei/zi cu sofer din cadrul primăriei 235 lei/zi cu sofer extern acreditat de primarie
Plata consumului de Motorina intra in sarcina chiriasului :microbuzul se predă si se primește cu rezervorul plin, conform Regulamentului de inchiriere	Anul 2022	Anul 2023
Taxa speciala pentru utilizarea drumurilor locale de catre persoane juridice in scopul transportului materialului lemmons de la locul exploatarii la dr. Județean/local	5 lei/ mc material lemmons rezultat din actele de punere in valoare	5 lei/ mc material lemmons rezultat din actele de punere in valoare
Taxa de sustinere a serviciilor publice, gospodarie w comuna si dezvoltare publica	28 lei / an /gospodărie inclusiv străinașii	30 lei / an /gospodărie inclusiv Străinașii si persoane juridice
Taxă copiere Xerox	0,5 lei/ pagină A4	0,5 lei/ pagină A4
Taxă copiere Xerox	0,5 lei/ pagină A3	0,5 lei/ pagină A3
Taxă transmitere fax	2 lei/pagină intrajudețean	2 lei/pagină intrajudețean
Taxă transmitere fax	2 lei/pagină interjudețean	2 lei/pagină interjudețean
Taxa speciala de urgenta pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală in 48 ore de la solicitare	5 lei / pagină internațional	5 lei / pagină internațional
Taxa salubritzare si gunoi menajer	10 lei Tarife pentru colectarea deșeurilor menajere din poartă în poartă, astfel: a) 7 lei/persoană/lună pentru primele 3 persoane din familie, b) 3,5 lei/persoană/lună pentru a patra persoană din familie , c) 1 leu/ persoană/lună începand cu a cincea persoană din familie ,	11 lei Tarife pentru colectarea deșeurilor menajere din poartă în poartă, astfel: a) 7 lei/persoană/lună pentru primele 3 persoane din familie, b) 3,5 lei/persoană/lună pentru a patra persoană din familie , c) 1 leu/ persoană/lună începand cu a cincea persoană din familie ,

	7 lei/lună pentru străinașii care dețin construcții în comuna Vlădești ,(considerand o persoană) ,	7 lei/lună pentru străinașii care dețin construcții în comuna Vlădești ,(considerand o persoană) ,
Taxele speciale de gloabă	22 lei/cap pentru :cabaline,bovine si magari . 9 lei/cap pentru ovine si caprine	23 lei/cap pentru :cabaline,bovine si magari 9 lei/cap pentru ovine si caprine
Taxa speciala de avizare și montare a aparatului de măsură a consumului de apă pe brânșamentul la rețeaua publica de apa	590 lei / brânșament	Conform propunerii SC Edilitare Vlădești
Taxa consum apa	3,8 lei/mc	
	<b>Anul 2021</b>	<b>Anul 2023</b>
Taxa speciala pentru accesul comercianților la targurile traditionale desfasurate pe domeniul public al comunei Vlădești punctul numit ,Poiana Targului ,,, stabilita in functie de zona ocupata ,pe 3 categorii ,astfel :	Categoria A = 22 lei/loc Categoria B = 16 lei/loc Categoria C = 11 lei/loc	Categoria A =30 lei/loc Categoria B = 25 lei/loc Categoria C = 20 lei/loc
Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 privind ocuparea locurilor publice pentru amplasarea de "agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" .	43 lei / aparat/luna	45 lei / aparat/luna
Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 de eliberare a avizului ,,Aviz de ocupare temporară a locului public pentru amplasarea de agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" in quantum	21 lei / aviz.	22 lei / aviz

<p>Taxa igienizare stabilita prin Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești</p> <p>Lucrarile sunt efectuate de beneficiarii de venit minim garantat, contra cost la solicitarea cetatenilor .</p>	<p>1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății , 0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.</p>	<p>1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății , 0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.</p>
<p>Nerespectarea Hotărârii nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind măsuri edilitar- gospodaresti</p>	<p>-contravenție sanctionata cu amendă de la 100 lei la 500 lei.</p>	<p>-contravenție sanctionată cu amendă de la 100 lei la 500 lei</p>
<p>Taxa speciala de utilizare a drumurilor locale stabilita prin Hotărârea nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești</p> <p>Taxa se aplică titularilor dreptului de exploatare balast si agregate minerale</p>	<p>0,21 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).</p>	<p>0,25 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).</p>
<p>Nerespectarea Hotărârii nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind taxa speciala de utilizare a drumurilor locale</p>	<p>Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate minerale</p>	<p>Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate minerale</p>

### 3. Contravenții și sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de lege , se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei
  - nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de lege cu amendă de la 200 lei la 500 lei
4. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate autorității administrației publice locale. Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

**Președintele sedință ,**  
**Briccag Dragoș**

**Contrasemneaza secretar general**  
**Bebeșlea Magdalena**



CONTINUAŢIE

ANEXA NR. 1.

VALORĂ ESTIMATĂ

Valori impozabile AUTO > 12 TONE	Valoare EUR		2023 (RON) 4.9490	
	Cu sistem su Alte sisteme	Cu sistem su Alte sisteme	Cu sistem su Alte sisteme	Cu sistem su Alte sisteme
<b>2 axe</b> Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone Masa de cel putin 18 tone	0.00	31.00	0	153
	31.00	86.00	153	426
	86.00	121.00	426	599
	121.00	274.00	599	1356
	121.00	274.00	599	1356
	121.00	274.00	599	1356
<b>3 axe</b> Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone Masa de cel putin 26 tone	31.00	54.00	153	267
	54.00	111.00	267	549
	111.00	144.00	549	713
	144.00	222.00	713	1099
	222.00	345.00	1099	1707
	222.00	345.00	1099	1707
<b>4 axe</b> Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone Masa de cel putin 32 tone	144.00	146.00	713	723
	146.00	228.00	723	1128
	228.00	362.00	1128	1792
	362.00	537.00	1792	2658
	362.00	537.00	1792	2658
	362.00	537.00	1792	2658
<b>2+1 axe</b> Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone Masa de cel putin 28 tone	0.00	0.00	0	0
	0.00	0.00	0	0
	0.00	14.00	0	69
	14.00	32.00	69	158
	32.00	75.00	158	371
	75.00	97.00	371	480
<b>2+2 axe</b> Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	30.00	70.00	148	346
	70.00	115.00	346	569
	115.00	169.00	569	836
	169.00	204.00	836	1010
	204.00	335.00	1010	1658
	335.00	465.00	1658	2301

pag. 1/2

	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	465.00	706.00	2301	3494
	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	465.00	706.00	2301	3494
	Masa de cel putin 38 tone	465.00	706.00	2301	3494
<b>2+3 axe</b>	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370.00	515.00	1831	2549
	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515.00	700.00	2549	3464
	Masa de cel putin 40 tone	515.00	700.00	2549	3464
<b>3+2 axe</b>	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	327.00	454.00	1618	2247
	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454.00	628.00	2247	3108
	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628.00	929.00	3108	4598
	Masa de cel putin 44 tone	628.00	929.00	3108	4598
<b>3+3 axe</b>	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186.00	225.00	921	1114
	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225.00	336.00	1114	1663
	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336.00	535.00	1663	2648
	Masa de cel putin 44 tone	336.00	535.00	1663	2648

pag. 2/2

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectiv : „**STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2023.**„

**Initiator Primar**

Compartimentul financiar contabil ,impozite si taxe din cadrul primăriei comunei Vlădești, primind referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la „**stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023.**„ precizăm că o hotărâre în acest sens poate fi adoptată având în vedere următoarele prevederi legale :

ART.129 alin.(4) lit.c) din O.U.G . 57/2019 . privind Codul administrativ :

(1) *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

(2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*Alin.4 lit. c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale ,in condițiile legii*

TITLULIX- Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare  
Conform ART. 454 din 227/2015 **privind Codul fiscal.**

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Față de prevederile legale susmenționate apreciem că adoptarea proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Vladesti privind majorarea impozitelor si taxelor locale **cu rata inflatiei pe anul 2021 de 5,1 % comunicata pe site-ul oficial al MDRAP ,precum si alte** propuneri privind majorarea acestora cu pana la 50% ,cpnform art. 489 din Codul Fiscal .

Apreciem că este necesara o analiza obiectiva privind posibilitatea majorarii impozitelor si taxelor locale de catre Consiliul local ,tinand cont de necesitatea si oportunitatea asigurării veniturilor proprii estimate in proiectul de buget.

De asemenea , Consiliul local al comunei Vlădești in calitate de **autoritate deliberativă** , are atributii de stabilire a impozitelor si taxelor locale,intre limitele minime si maxime prevazute de Codul Fiscal,precum si majorarea acestora ,in functie de obiectivele pe care le propune a fi realizate in anul 2023 ,in contextul legislatiei actuale cand din bugetul local se fac cheltuieli de intretinere, cofinantari/imprumuturi pentru proiectele de investitii, salarii, cheltuieli pentru invatamant ,asistenti personali ,persoanele cu handicap, transport,iluminat public ,dezvoltare , etc. conform clasificatiei bugetare,fiind incidente urmatoarele prevederi legale din Codul Fiscal

**ART. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale**

(1) *Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.*

(4) *Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.*

*In acest sen, in afara de rata inflatiei de 5,1 , au fost stabilite criteriile economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale fiind propuse cote aditionale la impozitele și taxele locale prevăzute la urmatoarele categorii prevazute in tabloul impozitelor si taxelor locale astfel,*

Astfel, s-a propus de autoritatea executiva indexarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2023 cu rata inflatiei a anului precedent ,respectiv 5,1 % si aplicarea unor cote adiționale conform prevederilor art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 ,la urmatoarele categorii :

- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, se majoreaza cu 2 % ;
- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan, se majorează cu 5 % ;
- taxa asupra mijloacelor de transport pentru vehiculele inregistrate , se majorează cu 5 % ;
- taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se majorează cu 5 % ;

*Propunerile primarului comunei Vladesti sunt in conformitate cu prevederile legale insensul ca nu sunt mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Titlul IX din Codul Fiscal , conform art. 489,alin(2) din Legea nr. 227/2015. Cu modificările ulterioare*

Tinand cont ca in luna aprilie, Consiliul local al comunei Vladesti nu a aprobat majorarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflatiei pentru anul 2021 ,respectiv cu 5.1 % . Calculul masei impozabile este făcut prin includerea **coeficientilor de corecție** și prin aplicarea **majorării cu rata inflatiei si a majorarilor propuse de autoritatea executiva,**

Față de prevederile legislative de mai sus propun membrilor Consiliului local in calitate de autoritate deliberativă ,aprobarea cuantumului impozitelor si taxelor locale pe anul 2023 si analizarea posibilitatii aplicarii si a altor cote aditionale . Pana la adoptarea proiectul de hotărâre poate suferi modificari conform OG nr. 16/2022 .

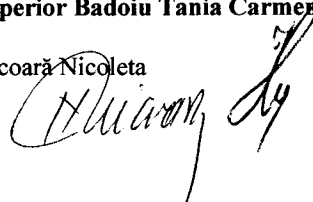
Avand in vedere prevederile legale susmenționate ,proiectul de hotarare a fost avizat pentru legalitate de catre secretarul general al comunei Vlădești .

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL IMPOZITE SI TAXE

Verificat  
Elaborat

Inspector superior Badoiu Tania Carmen

Inspector superior Nicoară Nicoleta



REFERAT DE APROBARE  
privind stabilirea impozitelor și taxele locale pentru anul fiscal 2023

În conformitate cu prevederile art. 491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit comunicatului nr 129417/6473 /16.11.2022 al Institutului National de Statistica postat pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor rata inflației pentru anul 2021 este de 5,1 %. Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2023, a impozitelor și taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015, cu rata inflației cu 5,1 %

În acest sens, prin proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023 se propune ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective să se indexeze cu rata inflației.

Având în vedere că până la data de 30 aprilie 2022 nu s-a adoptat o hotărâre în acest sens, este necesar ca la stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 să se țină cont de această indexare, respectiv să se aprobe indexarea cu rata inflației, pentru a nu intra sub incidența alin(3) al art. 491 din Codul Fiscal

Propunerea de mai sus este legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015-Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Conform carora

ART. 491 Indexarea impozitelor și taxelor locale:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor....

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

În acest sens am inițiat un proiect de hotărâre privind indexarea pentru anul 2023, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 așa cum au fost stabilite și aprobate pentru anul 2021, cu rata inflației de 5,1 %.

Calculul valorilor impozabile din tabloul cu impozitele și taxele locale include coeficienții de corecție prevăzuți de Codul Fiscal, și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1 din 6 ianuarie 2016.

De asemenea vă fac cunoscut că majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale este reglementată de ART. 489 din Codul fiscal, prin care Consiliul local poate majora impozitele și taxele locale cu maxim 50 %.

În acest sens, în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale fiind am propus cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute la următoarele categorii prevăzute în tabloul impozitelor și taxelor locale astfel: executivă indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023 cu rata inflației a anului precedent, respectiv 5,1 % și aplicarea unor cote adiționale conform prevederilor art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 la următoarele categorii:

- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, se majorează cu 2 %;
- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan, se majorează cu 5 %;
- taxa asupra mijloacelor de transport pentru vehiculele înregistrate, se majorează cu 5 %;
- taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se majorează cu 5 %;

În acest sens supun dezbaterii Consiliului local proiectul de hotărâre, precum și formularea de propuneri și criterii de către Consiliul local, în contextul economic actual și în scopul asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii pe resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența instituției primăriei, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei pe de alta parte.

Față de cele de mai sus, am inițiat Proiectul de hotărâre anexat pe care-l supun spre dezbateri și aprobare Consiliului local al comunei Vlădești, județul Argeș.

PRIMAR,  
DICĂ-HRISTU CRISTIAN

