



ROMÂNIA
Județul Argeș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VLĂDEȘTI
Cod de înregistrarea fiscală 4122132



PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea Devizului general indicatorilor tehnico – economici conform
Proiectului tehnic pentru investitia „CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI,
COMUNA VLADESTI, JUDETUL ARGES”

Analizand referatul de aprobare nr. 4760 din 18-08 2023 prezentat de către Primarul comunei Vlădești în calitate sa de initiator prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai proiectului, „CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLĂDEȘTI, JUDETUL ARGES”.

Văzând raportul compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vlădești înregistrat cu nr. 4760 din 18-08 2023.

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI VLĂDEȘTI, JUDETUL ARGES , PERIOADA 2023 – 2027;

-art.1, alin(1) si alin (2), art. 5, alin (1) lit.a) pct. IV, art.10, art. 12, alin (1) din HOTĂRÂREA Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizat) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- art. 20, alin. (1), lit. h), i) și „j” și art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

-avizul favorabil al secretarului general al comunei Vlădești și al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vlădești

În temeiul dispozițiilor art.106 (1) , art. 129, alin. (1), alin. (4), lit. a , și lit. d), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare , adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE :

Art.1. - Se aprobă devizul general în valoare totală de 620.582, 86 lei cu TVA, din care C+M = 592.655, 53 lei cu TVA pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLĂDEȘTI,, JUDETUL ARGES” prevăzuți în proiectul tehnic, reprezentând anexa nr. 1 la prezenta

Art.2.- Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLĂDEȘTI,, JUDETUL ARGES“, prevăzuți în proiectul tehnic după cum urmează :

Caracteristici generale ale proiectului:

A. Indicatori economici

Valoarea totală a investiției este: 620.582, 86 LEI INCLUSIV TVA

Euro: 125.991.32 EURO INCLUSIV TVA

Valoare fără TVA 524.608, 19 LEI

Valoare TVA 95.974, 67 LEI

Din care:

Valoare C+M fără TVA = 498.029, 86 LEI

Valoare C+M fara TVA = 101.110, 49 EURO

Valoare C+M inclusiv TVA = 592. 655, 53 LEI

Valorile au fost calculate la cursul BCR 1 EURO = 4,9256 lei (la data de 08.05.2023)

B. Indicatorii tehnici:

Durata de realizare

Durata de realizare a investiției este estimată la 12 luni din care lucrarile de constructii si montaj 4 luni.

Caracteristicile principale ale construcției:

Rețelele de canalizare apa menajera cu curgere gravitacionala se vor realiza din tuburi din PVC, SN4 multistrat cu diametrele Dn200 mm. Pe traseul conductelor de canalizare menajera s-au prevazut 34 de camine de vizitare prefabricate cu adancimi cuprinse intre 1,15 m si 2,04 m.

Lungimea traseelor de canalizare menajera realizata din tuburi PVC, SN 4 incluzand lungimile subtraversarilor este de L= 1351 metri liniari.

Pe rețeaua de canalizare se vor realiza un numar de 80 de racorduri din tuburi PVC, SN4, Dn 160 mm.

Apele uzate menajere vor fi colectate intr-o fosă septica cu capacitatea 80 mc care se va vidanța periodic. Dupa terminarea executiei sistemului centralizat de canalizare si epurare a apelor uzate menajere, fosa septica se va racorda la rețeaua de canalizare a comunei Vlădești

Art. 3. -Se aproba finantarea obiectivului de investitii de la bugetul local al comunei Vlădești, judetul Argeș.

Art.4. -Primarul comunei Vlădești impreuna cu aparatul de specialitate, vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei și Institutiei Prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.cjarges.ro/en/web/vladesti

Data 21-08-2023

INITIATOR
PRIMAR,
Dică - Hristu Cristian

Avizat pentru legalitate
Secretar general
Bebeselea Magdalena

Cvorum necesar 7 voturi

Adoptată în sesiune ordinară, prin vot deschis, cu: ___ voturi pentru, ___ - voturi împotriva, ___ abțineri, din numărul total de 13 consilieri în funcție

pag 2/2.

DEVIZUL GENERAL

al obiectului de investiție

CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLADESTI, JUDETUL ARGES

in preturi la data 08.05.2023; 1euro= 4.9256 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL I - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL I		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL II - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL II		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL III - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
<i>Studii</i>				
3.1	3.1.1. Studii de teren (geot, geol, hidro, topo)	2,000.00	0.00	2,000.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	0.00	2,000.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
<i>Proiectare</i>				
	3.5.1. Tema de proiectare	10,600.00	114.00	10,714.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5	3.5.3. Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	4,000.00	0.00	4,000.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	600.00	114.00	714.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6,000.00	0.00	6,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
<i>Consultanta</i>				
3.7	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectul de investitie	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
<i>Asistenta tehnica</i>				
3.8	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	6,500.00	1,235.00	7,735.00
TOTAL CAPITOLUL III		21,100.00	1,349.00	22,449.00

CAPITOLUL IV - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	498,029.86	94,625.67	592,655.53
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnol, fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL IV		498,029.86	94,625.67	592,655.53
CAPITOLUL V - Alte cheltuieli				
<i>Organizare de santier</i>		0.00	0.00	0.00
5.1	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>		5,478.33	0.00	5,478.33
5.2	5.2.1.Comisioanele si dobinzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	2,490.15	0.00	2,490.15
	5.2.3.Cota aferenta ISC pt. controlul statutului in amenajarea terenului, urbanism si pt.autorizarea lucrarilor de constructii	498.03	0.00	498.03
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	2,490.15	0.00	2,490.15
	5.2.5.Taxe pt.acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pt. informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL V		5,478.33	0.00	5,478.33
CAPITOLUL VI - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de explicare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL VI		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		524,608.19	95,974.67	620,582.86
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		498,029.86	94,625.67	592,655.53

Data: 08.05.2023

Beneficiar/investitor
Comuna Aladesti
Primar
Dica Hristu



Intocmit,
S.C. ERSOFT PROJECT S.R.L.
Director,
Ciorasca Ramona



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea *indicatorilor tehnico - economici ai investitiei* „**CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLADESTI, JUDETUL ARGES**”

In conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016. privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate de fonduri publice, consider necesar si oportun aprobarea indicatorilor economici prevazuti in Devizul general intocmit de proiectant SC ERSOFT PROJECT SRL.

Date tehnice ale investitiei:

Comuna Vlădești este asezata in partea de nord a judetului Arges(coordonate 45° 9' Nord, 24° 32' Est), pe cursul râului Bratia, la o distanta de 45 km de municipiul Pitesti si la 27 km fata de municipiul Campulung, orasul cel mai apropiat.

Comuna Vlădești are în componență patru sate: Vlădești, satul care este și reședința comunei, Coteasca, Drăghescu și Putina, având următoarele vecinătăți:

- la nord comuna Aninoasa;
- la sud comuna Balilești;
- la est comunele Godeni, Mihăești și Schitu-Golești;
- la vest comuna Pietroșani.

Prezenta investitie are ca scop execuția unei rețele de canalizare pentru apele menajere de pe strada Valea Lacului din localitatea Vlădești, județul Argeș localitate in care majoritatea locuințelor sunt racordate la sistemul de alimentare cu apă iar apele uzate sunt evacuate direct, fără epurare, în șanțuri, torenți, canale pluviale care parțial se infiltrează în sol, poluând astfel și apele subterane.

Reteaua de canale colectoare propusa are o lungime totala de 1.351m si 80 de racorduri si va fi executata din teava PVC, SN4, apele uzate menajere urmand a fi colectate intr-o fosa septica cu capacitatea de 80 mc, care se va vidanța periodic.

Conform planului de investitii pe termen lung al comunei, unul dintre principalele obiective este realizarea rețelelor de utilitate publică prin asigurarea accesului locuitorilor la o rețea modernă de canalizare menajeră, pe toate străzile comunei.

Nu se afecteaza stâlpii LEA existenti si retelele edilitare existente in zona.

Lucrarea se încadrează conform HG 766/1997 si Legii 10/1995 în categoria de importantă “C” (normala) pentru obiectivele de investitii proiectate. Alegerea categoriei de importanta s-a facut in conformitate cu Legea nr. 10/1995 “Legea privind calitatea in constructii” si in baza Metodologiei de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor din “Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor” aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 31/N/1995.

Costurile estimative ale investitiei :

Aprobarea devizului general actualizat pentru obiectul de investitii:

“**CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLADESTI, JUDETUL ARGES**” in suma totala de 620.582,86 (lei cu TVA) din care C+M 592.655,53 (lei cu TVA), prevazut in anexa la prezenta hotarare.

Fondurile pentru realizarea investitiei sunt suportate in totalitate din bugetul local.

Durata de realizare(luni):

Durata estimată a investitiei este de 4 luni.

PRIMAR,
DICA --HRISTU CRISTIAN

RAPORT DE SPECIALITATE Nr. 476/1 18.08. 2023

Obiectiv : proiect de hotărâre privind aprobarea *indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții*: **CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLADEȘTI, JUDETUL ARGES**

Initiator: Primar

Compartimentul achiziții publice, dezvoltare locală și proiecte și compartimentul financiar contabil impozite și taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădești având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la *aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai investiției* **CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLADEȘTI, JUDETUL ARGES**, proiectul de hotărâre poate fi aprobat având în vedere următoarele prevederi legale :

- referatul de aprobare al Primarului cu nr ... 760/1808.2023
- prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la investițiile publice,
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 907/2016. privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate de fonduri publice, conform căroră :

ART. 5 din H.G. nr. 907/2016 conform căroră :

(1) Documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:

a) în cazul obiectivelor noi de investiții:

(i) studiu de fezabilitate, după caz;

(ii) studiu de fezabilitate;

(iii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iv) proiect tehnic de execuție;

b) în cazul intervențiilor la construcții existente:

(i) documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;

(ii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iii) proiect tehnic de execuție;

(2) Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4.

(3) Documentațiile tehnico-economice prevăzute la alin. (1) se elaborează de către operatori economici sau persoane fizice autorizate care prestează servicii de proiectare în domeniu.

(4) Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico-economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor.

Tinând cont de faptul că investiția **CONSTRUIRE CANALIZARE VALEA LACULUI, COMUNA VLADEȘTI, JUDETUL ARGES** va avea un impact pozitiv asupra prin faptul că va asigura o rețea de canalizare menajeră pentru preluarea apelor uzate de la gospodăriile cetățenilor și de la operatorii economici de pe strada Valea Lacului din comuna Vlădești. În prezent apele uzate sunt evacuate direct, fără epurare, în șanțuri și canale pluviale care parțial se infiltrează în sol, poluând astfel și apele subterane. În situații mai fericite apele uzate sunt colectate în bazine de vidanșare. Astfel, prin realizarea acestui obiect de investiții se urmărește îmbunătățirea

condițiilor de viață și sanitare ale locuitorilor de pe strada Valea Lacului din localitatea Vlădești precum și stoparea poluării apelor freatice din zonă.

Proiectul este supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (4), lit. „d”, și alin. (9), lit. „a”, ale art. 154, alin. (6), ale art. 155, alin. (7), ale art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. a), ale art. 140, alin. 1, precum și art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile legale susmenționate proiectul de hotărâre a fost avizat pentru legalitate de către secretarul general al comunei Vlădești în conformitate cu prevederile art. 243, alin(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 , privind Codul Administrativ

Avizat pentru legalitate
Secretar general , Bebeșlea Magdalena

Comp. Financiar- contabil, taxe și impozite,
Întocmit, Consilier Achiziții Publice
Mirita Irinel

