



PROIECT DE HOTĂRÂRE  
NR 78 17.11.2023

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGHEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI  
Cod de inregistrare fiscală 4122132

**Proiect de HOTĂRÂRE  
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023**

Consiliul local al comunei Vlădești ,judetul Argeș, ,intrunit in ședință ordinară ;  
Analizând referatul de aprobare nr. 6510/17.11 2023 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate sa de initiator și raportul de specialitate inregistrat sub nr. 6511/17.11. 2023 întocmit de către compartimentul financiar-contabil -impozite si taxe,,prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024 ,

- Văzând Hotărârea nr. 26 din 24. 04. 2023 a Consiliului local Vlădești privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024 , cu rata inflatiei de 13.8 % , comunicată de Institutul National de Statistică pe sit-ul Ministerului Finanțelor

- Luand in considerare unul din scopurile asigurarii autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie si să perceapă impozite si taxe locale, pe fondul constituirii pe resurse financiare pentru finantarea activitatilor stabilite in competenta acestor autoritati, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei pe de alta parte.

Având in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.9,pct.3 din Carta europeana a autonomiei locale ,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997 ;

- Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile ulterioare,coroborate cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1 din 6 ianuarie 2016, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local si avizul secretarului general al comunei Vlădești

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul dispozițiilor art. 129,alin(4) lit.c) , art. 139 alin.(1) și (3) , și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare,

**A d o p t ă p r e z e n t a**

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art.1 Se aprobă** nivelurile impozitelor și taxelor locale si a taxelor speciale pentru anul 2024 la nivelul comunei Vlădești,judetul Argeș, calculate prin aplicarea indexării cu rata inflatiei de 13,8 % și a coeficientiilor de corecție , prevazute in Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023 constituind anexa nr. 1 la prezenta hotarare.

**Art.2 .Se aprobă cotele** impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 la nivelul comunei Vlădești,judetul Argeș, astfel:

a)cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii .

Proiect de Hotărâre nr 78 din 17-11-2023 privind impozitele și taxelor locale pe anul 2024, comuna Vlădești

c) cota prevăzută la art.458 alin.(l) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,5 % asupra valorii care poate fi :

c.1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

c.2- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c.3- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** ;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %** ;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(l) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) se stabilește la 0,1 % asupra valorii impozabile a clădiri

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,5 % ;  
(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani pe** baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de Persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **60 %**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții care nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă stabilită conform art. 457 prevăzută în anexa 1 la prezenta hotărâre;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.inclusiv a instalațiilor aferente;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale.

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei



Proiect de Hotărâre nr 78 din 17.11.2023 privind impozitele și taxelor locale pe anul 2024, comuna Vlădești

construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2%** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor ;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5%** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

**Art3** .-Pentru plata cu anticipație a impozitelor datorate pentru întregul an de către contribuabili (persoane fizice și juridice), până la 31 martie a anului respectiv inclusiv ,se acordă o bonificație după cum urmează :

(1) Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe clădiri se stabilește la **10%**;

(1.1)Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(1.2) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași Unități administrativ teritoriale ( comuna Vlădești ) prevederile alin. (1.1) și (1.2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(1.3) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(2) Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe teren se stabilește la **10%**;

(3) Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește.În cazul impozitului pe mijlocul de transport, se stabilește la **10%** ;

**Art.4** . Se aprobă cuantumul taxelor speciale și a taxelor locale instituite conform prevederilor art.484. și 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal prevăzute în Capitolul -Impozite și taxe locale , prevazute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.5** .Scutirile de la plata taxelor și impozitelor locale prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal prevazute în **anexa nr. 2** se acordă pe bază de cerere, depusă la organul fiscal - compartiment financiar contabil ,impozite și taxe din cadrul Primăriei., la care se anexează documentația necesară care atestă îndeplinirea condițiilor legale pentru acordarea acestora.

**Art. 6** -Pentru scutirile prevazute de Codul Fiscal aflate în competența Consiliului local, scutirea sau reducerea acestora se poate acorda ,numai la cererea persoanelor interesate însoțită de documentele justificative ,cerere ce se va analiza de Consiliului local în următoarea sedinta ordinară depunerii acesteia .

**Art. 7.** (1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data acordării acesteia .

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Proiect de Hotărâre nr 78 din 17-11-2023 privind impozitele si taxelor locale pe anul 2024 ,comuna Vlădești

**Art.8** . Pentru plata cu întârziere a impozitelor si taxelor prevăzute în prezenta hotărâre se percep majorări si penalități conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare.

**Art. 9** . – Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului , mai mici de 40 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate si neachitate de debitori( art. 266 alin 6 - Legea nr.207/2015- Cod de procedura fiscala) .

**Art. 10** . La determinarea obligațiilor fiscale prevăzute în prezenta hotărâre s-a avut în vedere o singură zonă - zona A - în intravilanul si extravilanul comunei Vlădești ,zonare stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vlădești nr. 15 din 26 .05.2003 .

**Art.11.** Cuantumul impozitelor si a taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2024.

**Art.12.** Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotărâre .

**Art.13.** Compartimentul financiar contabil,impozite si taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.14** . Prezenta hotărâre se comunică factorilor interesați si Instituției Prefectului -județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Vlădești .

INIȚIATOR ,

Data 17-11 2023

PRIMAR  
ȘERBAN LEONARD IUSTINIAN

Avizat pentru legalitate ,  
Secretar general  
Bebeșelea Magdalena

Cvorum necesar 7 voturi

Adoptată în sesiune ordinară ,prin vot deschis , cu : \_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_  
voturi împotriva , \_\_abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție



ROMÂNIA JUDEȚUL ARGHEȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI , Cod fiscal 4122132  
E-mail: primariavladeștiag@yahoo.com  
Nr. 6510 / 17.11. 2023

### REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea impozitelor și taxele locale pentru anul fiscal 2024

În conformitate cu prevederile art. 491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Rata inflației pentru anul 2022 este de **13,8 %**, pentru care a fost emisă de Consiliul local o hotărâre în luna aprilie, respectiv HCL nr. 26 / 24.04.2023, pentru indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 așa cum au fost stabilite și aprobate pentru anul 2023, **cu rata inflației de 13,8**.

Fata de prevederea reglementată de art. 489 din Codul fiscal, prin care Consiliul local poate majora impozitele și taxele locale cu maxim 50 % la propunerea autorității executive, în situația actuală, înțeleg să **nu propun majorări**

---

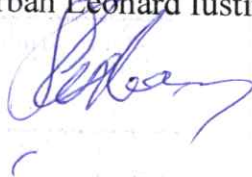
La tarifele pentru colectarea deșeurilor menajere din poarta în poarta, propun :  
Majorarea cu rata inflației

---

În acest sens supun dezbaterii Consiliului local proiectul de hotărâre, cu cotele impozitelor și taxelor pe anul 2024, cu anexa 1 și scutițiile prevăzute de Codul fiscal propuse în anexa 2. De asemenea solicit formularea de propuneri și criterii de către Consiliul local, în contextul economic actual și în scopul asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii pe resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența instituției primăriei, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

**PRIMAR,**

Viceprimar Serban Leonard Iustinian



## RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectiv : „**STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2024.**”

### **Initiator viceprimar cu atribuții de primar**

Compartimentul financiar contabil, impozite si taxe din cadrul primăriei comunei Vlădești, primind referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la „**stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024.**” precizăm că o hotărâre în acest sens poate fi adoptată având în vedere următoarele prevederi legale :

*ART.129 alin.(4) lit.c) din O.U.G . 57/2019 . privind Codul administrativ :*

*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*Alin.4 lit. c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale ,in condițiile legii*

**TITLULIX- Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare**

**Cnform ART. 454 din 227/2015 privind Codul fiscal.**

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Față de prevederile legale susmentionate apreciem că adoptarea proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești privind majorarea impozitelor si taxelor locale **cu rata inflației pe anul 2022 de 13,8 % comunicata pe site-ul oficial al MDRAP** ,este legală si oportună .

Apreciem că este necesara o analiza obiectiva privind posibilitatea majorarii impozitelor si taxelor locale de catre Consiliul local ,tinand cont de necesitatea si oportunitatea asigurării veniturilor proprii estimate in proiectul de buget.

De asemenea ,Consiliul local al comunei Vlădești in calitate de **autoritate deliberativă** , are atribuții de stabilire a impozitelor si taxelor locale, intre limitele minime si maxime prevazute de Codul Fiscal, precum si majorarea acestora ,in functie de obiectivele pe care le propune a fi realizate in anul 2024 ,in contextul legislatiei actuale cand din bugetul local se fac cheltuieli de intretinere, cofinantari/imprumuturi pentru proiectele de investitii, salarii, cheltuieli pentru invatamant ,asistenti personali ,persoanele cu handicap, transport, iluminat public ,dezvoltare , etc. conform clasificatiei bugetare, fiind incidente urmatoarele prevederi legale din Codul Fiscal :

**ART. 489 . Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale**

*(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității*

*executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

*(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

*(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.*

*(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.*

Astfel, s-a propus de autoritatea executivă, respectiv de viceprimar cu atribuții de primar, calculul impozitelor și taxelor locale pe anul 2024 prin indexarea cu rata inflației de 13,8%, ținând cont că în luna aprilie, Consiliul local al comunei Vlădești a aprobat majorarea impozitelor și taxelor locale, cu rata inflației pentru anul 2024, calculul masei impozabile este făcut prin majorare cu 13,8% și prin includerea coeficienților de corecție prevăzuți de Codul Fiscal, și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1 din 6 ianuarie 2016.

Nu au fost făcute propuneri de către primar pentru aplicarea unor cote adiționale conform prevederilor art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, respectiv propuneri privind majorarea cu maxim 50% a impozitelor și taxelor locale.

Față de prevederile legislative de mai sus propun membrilor Consiliului local în calitate de autoritate deliberativă, aprobarea cuantumului impozitelor și taxelor locale pe anul 2024 și analizarea posibilității aplicării și a altor cote adiționale.

Având în vedere prevederile legale susmenționate, este necesar și oportun stabilirea impozitelor și taxelor locale, până la data de 29 noiembrie 2023. Pentru a fi făcute modificările în programul GO Taxe.

Față de prevederile legale susmenționate proiectul de hotărâre a fost avizat pentru legalitate de către secretarul general al comunei Vlădești.

#### COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL IMPOZITE SI TAXE

Verificat

Inspector superior Badoiu Tania Carmen

Elaborat,

Inspector superior Nicoară Nicoleta



PROPUNERE . PT. 2024.

ANEXĂ LA H.C.L. VLĂDEȘTI DIN  
JUDEȚUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI

TABLOUL  
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2024  
- INCLUD COEFICIENTII DE CORECTIE SI RATA INFLATIEI DE 13,8%

| CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI   |  |  |
|---|--|--|
| VALORILE IMPOZABILE   |  |  |
| Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la clădirile rezidențiale și clădirile anexă, în cazul persoanelor fizice<br>ART. 457 alin(2)<br>Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice |  |  |
| Tipul clădirii  | Nivelurile stabilite pentru anul<br>2023<br>RANGUL IV /RANGUL<br>V   | Nivelurile stabilite pentru anul 2024<br>RANGUL IV /RANGUL V   |
| 1. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.   | Valoarea impozabila -lei/ mp.<br>Fara instalatii de apa<br>canalizare,electricitate sau încălzire<br>772/738 | Valoarea impozabila -lei/ mp. X13,8%<br>Fara instalatii de apa canalizare,electricitate sau încălzire<br>879/840 |
| 2. Clădire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic   | 257/246  | 292/280  |
| 3. Clădire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament   | 226/214  | 257/244  |



|   |  |  |
|---|--|--|
| termic si/sau chimic  | 97/92                                  | 110/105                                |
| 4.Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn ,piatra naturala ,din caramida nearsa ,din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.   | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| 5 În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D   | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |
| 6.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D  |  |  |
| <p>1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.</p> <p>2. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează</p> <p>2.Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.</p> <p>3. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.</p> <p>4.Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logjiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient</p> <p>(5) Valoarea impozabilă a clădirii, (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia,</p> |  |  |

după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(7) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

### CAPITOLUL III- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN. ART. 465

Zona în cadrul  
localității

Nivelurile stabilite pentru anul 2023 lei/ha

Nivelurile stabilite pentru anul 2024 lei/ha

|   | Rangul localitatii IV<br>Satul Vladesi       | Rangul localitatii V<br>Satele<br>Coteasca,Putina,Draghescu | Rangul localitatii IV<br>Satul Vladesi        | Rangul localitatii V<br>Satele<br>Coteasca,Putina,Draghescu |
|---|--|---|---|---|
| ZONA A  | 1041   | 832   | 1185  | 947   |
| <b>IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, -lei/ha Art. 465,alin.(3)</b> |  |   |   |   |
| Nr. Crt.  | Categoricia de folosinta                     |   | Nivelurile stabilite pentru anul 2023 -lei/ha |   |
| 1   | Teren arabil                                 |   | ZONA A,rangul IV/V<br>38/34                   |   |
| 2   | Pasune                                       |   | 29/26   |   |
| 3   | Faneata                                      |   | 29/26   |   |
| 4   | Vie  |   | 60/54   |   |
| 5   | Livada                                       |   | 69/62   |   |
| 6   | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera |   | 38/34   |   |
| 7   | Teren cu ape                                 |   | 20/18   |   |
| 8   | Drumuri si cai ferate                        |   | X   |   |
| 9   | Neproductiv                                  |   | X   |   |
| <b>IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN</b>   |  |   |   |   |
| ART. 465,alin.(7)   |  |   |   |   |
| Nr. Crt.  | Categoricia de folosinta                     |   | Nivelurile stabilite pentru anul 2023 -lei/ha |   |
| 1   | Teren cu constructii                         |   | ZONA A,rangul IV/V<br>42/41                   |   |
| 2   | Teren arabil                                 |   | ZONA A,rangul IV/V<br>68/64                   |   |
|   |  |   | Nivelurile stabilite pentru anul 2024 -lei/ha |   |
|   |  |   | ZONA A,rangul IV/V<br>48/47                   |   |
|   |  |   | 77/73   |   |



|     |  |       |       |  |
|-----|--|-------|-------|--|
| 3   | Pasune   | 38/36 | 38/36 |  |
| 4   | Faneata  | 38/36 | 38/36 |  |
| 5   | Vie  | 77/74 | 77/74 |  |
| 5.1 | Vie până la intrarea pe rod                                      | X     | X     |  |
| 6   | Livada   | 77/74 | 77/74 |  |
| 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod                                   |       |       |  |
| 7   | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera                     | 23/22 | 23/22 |  |
| 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție | X     | X     |  |
| 8   | Teren cu ape altul altul decât cel cu amenajări piscicole        | 4/4   | 4/4   |  |
| 8.1 | Teren cu amenajări piscicole                                     | 32/32 | 26/25 |  |
| 9   | Drumuri si cai ferate  | X     | X     |  |
| 10  | Neproductiv  | X     | X     |  |

1. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, titularului dreptului de de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

| <b>I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)</b>                              |  |                                     |  |
|--|--|-------------------------------------|--|
| <b>Art.468,alin.(2) Mijloace de transport cu tractiune mecanica</b>  |  |                                     |  |
| Mijloc de transport  | Nivelul stabilit pentru anul 2023                                      |                                     | Nivelul stabilit pentru anul 2024                      |
|  | Valoarea taxei -lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune                 |                                     | Valoarea taxei -lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune |
| Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv | 10   |                                     | 11   |
| Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc                          | 11   |                                     | 13   |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv                 | 23   |                                     | 26   |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv                | 84   |                                     | 96   |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv                | 169  |                                     | 192  |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>  | 339  |                                     | 386  |
| Autobuze,autocare,microbuze  | 28   |                                     | 32   |
| Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv                 | 35   |                                     | 40   |
| Tractoare inmatriculate  | 23   |                                     | 26   |
| <b>II. Vehicule inregistrate</b>   |  |                                     |  |
| 1  | Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200 cm <sup>3</sup>              | Anul 2023 - lei/200 cm <sup>3</sup> | Anul 2024 -lei/200 cm <sup>3,se</sup> aplica 13,8%+    |
| 1.1  | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm <sup>3</sup> | 6                                   | 7  |
| 1.2  | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup> | 7                                   | 8  |

|          |  |                  |                  |
|----------|--|------------------|------------------|
| <b>2</b> | <b>Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata</b> | <b>185lei/an</b> | <b>211lei/an</b> |
|----------|--|------------------|------------------|

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective

**Art. 470 alin. (7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor**

| Masa totală maximă autorizată              | NIVELURILE PENTRU ANUL 2023<br>Impozit lei /an | NIVELURILE PENTRU ANUL 2024<br>Impozit lei /an |
|--|--|--|
| a. Până la 1 tonă, inclusiv                | 11   | 13   |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 40   | 46   |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 61   | 69   |
| d. Peste 5 tone                            | 79   | 90   |



Extras din Codul Fiscal:

Art. 478(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe

întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

#### ART. 472

##### Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora. de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

#### ART. 472

##### Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an

de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**ART. 472**

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

Art.474 ,alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism

a) Pana la 150 mp inclusiv

b) Intre 151 si 250 mp inclusiv

c) Intre 251 si 500 mp inclusiv

d) Intre 501 si 750 mp inclusiv

e) Intre 751 si 1.000 mp inclusiv

f) Peste 1.000 mp

**NIVELURILE PENTRU ANUL 2023**

Taxa (lei RON )

4,5

5,5

6,6

7,7

8,8

**NIVELURILE PENTRU ANUL 2024**

Taxa (leiRON )

5

6

8

9

10

8,8+0,005 lei/mp care depaseste

1.000 mp

10,00+0,005 lei/mp care depaseste

1.000 mp

**Extras din art. 474 din Codul Fiscal - Legea 227/2015**

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p>Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 0,2 lei</p> | <p>Anul 2023</p> <p>0,3 lei pentru fiecare mp de teren afectat</p> | <p>Anul 2024</p> <p>0,3 lei pentru fiecare mp de teren afectat</p>                    |
| <p>Anul 2023</p>  |  |   |
| <p>Art. 474 alin.(14)</p> <p>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>  | <p>9 lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție</p> | <p>Anul 2024-</p> <p>10 lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție</p> |
| <p>Art. 474 alin.(15)</p> <p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>  | <p>16</p>  | <p>18</p>   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| Art. 474 alin.(16)<br>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură<br>stradală și adresă   | 11  | 13  |
| Taxa pentru eliberare de avize si acorduri prevazute<br>de lege   | 34  | 39  |
| Art. 475 alin. (1)<br>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de<br>functionare  | 23  | 26  |
| <b>Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal</b><br>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de<br>catre comisia de Urbanism si amenajarea<br>teritoriului,de catre primari | 18  | 20  |
| Prelungirea Certificatului de Urbanism  | 30 % din valoarea taxei initiale  | 30 % din valoarea taxei initiale              |
| Taxa pentru eliberarea AUTORIZATIEI<br>DE CONSTRUIRE  | 1 % din valoarea autorizata a<br>lucrarilor si a instalatiilor aferente |   |
| .Pentru cladirile cu destinatia de locuinta si anexe<br>gospodaresti,taxa de autorizatie se reduce cu 50 %  | 0,5 % din valoarea autorizata a<br>lucrarilor                           | 0,5 % din valoarea autorizata a<br>lucrarilor |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru<br>desfasurarea unei activitati economice<br>- lei   | 18  |   |
| Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe<br>planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri  | 36  | 41  |
| Art. 475 alin.(2)   | 52  | 59  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător:  |   |  |
| 2 Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol   | 18  |  |
| Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă  | 20  |  |
| Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț, 50 % -la depunerea cererii de divorț, 50 % -la declararea menținerii cererii privind desfășurarea casatoriei,  | 666 lei.achitată astfel<br>50 % -la depunerea cererii de divorț,<br>50 % -la declararea menținerii cererii privind desfășurarea casatoriei,   | 269 lei<br>pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv |
| Art. 475 alin.(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: | 585 lei.achitată astfel<br>50 % -la depunerea cererii de divorț,<br>50 % -la declararea menținerii cererii privind desfășurarea casatoriei,<br>236 lei<br>pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv<br>703 lei<br>pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m <sup>2</sup> , | 800 lei<br>pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m <sup>2</sup> ,         |
| Art. 475 (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru și viza anuală privind acord de   | 33 lei/an   | 38lei/an   |



|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| functionare  |  |  |  |
| <b>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE</b>   |  |  |  |
| Art.478 alin.(2)Taxa pentru afişaj Taxa pentru afişaj in scop de reclama si publicitate  | NIVELURILE PENTRU ANUL 2023 - lei/mp sau fractiune de mp | NIVELURILE PENTRU ANUL 2024 - lei/mp Sau fractiune de mp |  |
|  | lei/mp sau fractiune de mp                               | lei/mp sau fractiune de mp                               |  |
| a) In cazul unui afişaj in locul in care persoana deruleaza o activitate economica   | 38   | 43   |  |
| b) In cazul oricarui alt panou ,afişaj sau structura de afişaj pentru reclama si publicitate   | 27   | 31   |  |
| ART. 484- <b>CAPITOLUL VIII- ALTE TAXE LOCALE si TAXE SPECIALE</b>   | Anul 2023<br>Lei/mp/zi                                   | Anul 2024<br>Lei/mp/zi                                   |  |
| <b>A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE</b>   |  |  |  |
| Pentru depozitarea materiale de construire, schele, organizare de şantier:   | 1 leu / mp /zi   | 1 leu / mp /zi   |  |
| Pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecţionarea, vânzarea de produse şi prestări servicii diverse, cu excepţia locaţiilor închiriate, potrivit legii | 1 leu /mp / zi   | 1 leu /mp / zi   |  |
| b) Taxă pentru utilizarea domeniului public în vederea amenajării de terase şi cafenele de vară  | 12 lei /mp/luna  | 14 lei /mp/luna  |  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| b) autovehicule si remorci optier totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg  |   |   |
| Taxe de autorizare provizorie a circulatiei auto<br>vehiculelor si remorcilor neinmatriculate<br>permanent sau temporar                                    | 11  | 13  |
| <b>Taxa de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii</b>   |   |   |
| -pentru mopede ,ATV-uri si vehicule cu masa autorizata<br>pana la 750 kg inclusiv  | 35  | 40  |
| -pentru vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750-<br>3500 kg inclusiv  | 66  | 75  |
| -pentru vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 kg  | 130   | 148   |
| -taxa pentru eliberarea certificatelor de inregistrare si<br>contravaloarea placutelor de inregistrare   | 47  | 53  |
| - Taxa pentru vehicule lente –lei/an   | 19  | 22  |
| <b>Taxa de utilizare-închiriere a localului căminelor<br/>cultural</b>   |   |   |
| -inchirierea localului pentru diferite activități<br>; l festivitāti ( discoteca, bal, căsătorii civile<br>, serbări, spectacole ) cu durata de maxim o zi | 351 lei-Cămin centru*<br>176 lei –Cămin Vlădeștii de Sus    | 399 lei-Cămin centru*<br>200 lei –Cămin Vlădeștii de Sus  |
| inchirierea localului pentru nunți ,botezuri de o zi   | 585 lei –Cămin centru*<br>292lei –Cămin Vlădeștii de<br>Sus | 666 lei –Cămin centru*<br>332lei –Cămin Vlădeștii de Sus  |
| inchirierea localului pentru nunți de 2 zile consecutive   | 703 lei Cămin centru *<br>351 lei –Cămin Vlădeștii de Sus   | 800 lei Cămin centru *<br>399 lei –Cămin Vlădeștii de Sus |

|   |   |   |
|---|---|---|
| <p>Taxa inchiriere mese si scaune(un set),conform HCL 47/26.08.2019</p>   | <p>5 lei/set,majorare pt.intarziere la predare in termen(3 zile), 5 lei/set /zi</p>                 | <p>6 lei/set,majorare pt.intarziere la predare in termen(3 zile), 5 lei/set /zi</p>                 |
| <p>* Pentru utilizarea /inchirierea Caminului cultural electric consumat de centrala electrică, conform indexului citit la data predării/ primirii localului .</p>            | <p>Vlădești centru utilizatorii datorează si contravaloarea curentului</p>                          |   |
| <p>Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivitati</p>   | <p>4 lei /persoană ,pentru băieți</p>   | <p>4 lei /persoană ,pentru băieți</p>   |
| <p>Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivitati</p>   | <p>3 lei /persoană, pentru fete</p>   | <p>3 lei /persoană, pentru fete</p>   |
|   | <p>2 leu/persoană ,pentru insotitori</p>  | <p>2 leu/persoană ,pentru insotitori</p>  |
| <p>Taxa pentru utilizarea tractorului primăriei</p>   | <p>60 lei/ora</p>   | <p>68 lei/ora</p>   |
| <p>Taxa pentru utilizarea buldoexcavatorului primăriei</p>  | <p>130 lei/ora</p>  | <p>148 lei/ora</p>  |
| <p>Taxa pentru inchirierea microbuzului Mercedes proprietatea privata a comunei Vlădești</p>  | <p>353lei/zi cu sofer din cadrul primăriei<br/>235 lei/zi cu sofer extern acreditat de primarie</p> | <p>402lei/zi cu sofer din cadrul primăriei<br/>267 lei/zi cu sofer extern acreditat de primarie</p> |
| <p>Plata consumului de Motorina intra in sarcina chiriei :microbuzul se predă si se primește cu rezervorul plin,conform Regulamentului de inchiriere</p>                      |   |   |
|   | <p>Anul 2023</p>  | <p>Anul 2024</p>  |
| <p>Taxa speciala pentru utilizarea drumurilor locale de catre persoane juridice in scopul transportului materialului lemons de la locul exploatarii la dr. Judetean/local</p> | <p>5 lei/ mc material lemnos rezultat din actele de punere in valoare</p>                           | <p>6 lei/ mc material lemnos rezultat din actele de punere in valoare</p>                           |
| <p>Taxa de sustinere a serviciilor publice,gospodariei comunale si dezvoltare publica</p>   | <p>30lei / an /gospodărie inclusiv străinașii</p>   | <p>34/ an /gospodărie inclusiv Străinașii si persoane juridice</p>                                  |
| <p>Taxă copiere Xerox</p>   | <p>0,5 lei/ pagină A4</p>   | <p>0,5 lei/ pagină A4</p>   |

|  |  |   |
|--|--|---|
| Taxă copiere Xerox   | 0,5 lei/ pagină A4   | 0,5 lei/ pagină A4  |
| Taxă copiere Xerox   | 0,5 lei/ pagină A3   | 0,5 lei/ pagină A3  |
| Taxă transmitere fax   | 2 lei/pagină intrajudetean   | 2 lei/pagină intrajudetean  |
| Taxă transmitere fax   | 2 lei/pagină interjudetean   | 2 lei/pagină interjudetean  |
|  | 5 lei / pagină internațional   | 5 lei / pagină internațional  |
| Taxa speciala de urgenta pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală in 48 ore de la solicitare   | 11 lei   | 13 lei  |
| Taxa salubritate si gunoi menajer  | Tarife pentru colectarea deseurilor menajere din poarta in poarta,astfel:<br>a)7 lei/persoana/luna pentru primele 3 persoane,din familie.<br>b)3,5/persoana/pentru a patra persoana din familie<br>c)1 leu/persoana/luna,incepand cu a cincea persoana din familie | Tarife pentru colectarea deseurilor menajere din poarta in poarta,astfel:<br>a)8 lei/persoana/luna pentru primele 3 persoane,din familie.<br>b) 4/lei persoana/pentru a patra persoana din familie<br>c)1 leu/persoana/luna,incepand cu a cincea persoana din familie |
| Taxe speciale de gloabă  | 7 lei/luna, pentru strainasii care detin constructii in comuna Vladessti(considerand o persoana)   | 8 lei/luna, pentru strainasii care detin constructii in comuna Vladessti(considerand o persoana)  |
| Taxa speciala de avizare și montare a aparatului de măsură a consumului de apă pe bransamentul la rețeaua publica de apa   | 23 lei/cap pentru :cabaline,bovine si magari<br>9 lei/cap pentru ovine si caprine  | 23 lei/cap pentru :cabaline,bovine si magari<br>9 lei/cap pentru ovine si caprine   |
|  | Conform propunerii SC Edilitare Vladessti<br>conform HCL 5 lei /mc   | Conform propunerii SC Edilitare Vladessti<br>conform HCL 5 lei /mc  |
| Taxa speciala pentru accesul comerciantilor la targurile traditionale desfasurate pe domeniul public al comunei Vladessti punctul numit „Poiana Targului „, stabilita in functie de zona ocupata ,pe 3 categorii ,astfel : | <b>Anul 2023</b><br>Categoría A =30 lei/loc<br>Categoría B = 25 lei/loc<br>Categoría C = 20 lei/loc  | <b>Anul 2024</b><br>Categoría A =35 lei/loc<br>Categoría B = 30 lei/loc<br>Categoría C = 25 lei/loc   |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 privind ocuparea locurilor publice pentru amplasarea de "agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea".</p>   | <p>45 lei / aparat/luna</p>  | <p>51 lei / aparat / luna</p>   |
| <p>Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 de eliberare a avizului „Avis de ocupare temporară a locului public pentru amplasarea de agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea” in quantum</p> | <p>22 lei / aviz.</p>  | <p>25 lei / aviz</p>  |
| <p>Taxa igienizare stabilita prin Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești<br/>Lucrarile sunt efectuate de beneficiarii de venit minim garantat, contra cost la solicitarea cetatenilor .</p>   | <p>1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății ,<br/>0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.</p>      | <p>1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății ,<br/>0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.</p>               |
| <p>Nerespectarea Hotărârii nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind măsuri edilitar- gospodaresti</p>   | <p>-contravenție sanctionata cu amendă de la 100 lei la 500 lei.</p>   | <p>-contravenție sanctionată cu amendă de la 100 lei la 500 lei</p>   |
| <p>Taxa speciala de utilizare a drumurilor locale stabilita prin Hotărârea nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești<br/>Taxa se aplică titularilor dreptului de exploatare balast si agregate minerale</p>  | <p>0,25 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).</p> | <p>0,25 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de avizare/ exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).</p> |
| <p>Nerespectarea Hotărârii nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind taxa</p>  | <p>Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate</p>   | <p>Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate</p>  |



|   |          |          |
|---|----------|----------|
| speciala de utilizare a drumurilor locale | minerale | minerale |
|---|----------|----------|

### 3. Contravenții și sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de lege , se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei
  - b) nedeplinirea declarațiilor de impunere prevăzute de lege cu amendă de la 200 lei la 500 lei
4. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale. Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

**Președinte sedință**

**Contrasemneaza secretar general**