



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI  
Cod de înregistrare fiscală 4122132



**HOTĂRÂREA NR. 29 din 03.04.2024**

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a participării Comunei Vlădești la **Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate**, finanțat din Fondul pentru mediu – obiectivul de investiții

**„Extindere sistem de canalizare în sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș – etapa II”**

**Consiliul Local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară,**

Luând în discuție referatul de aprobare nr.1736 din 01.04.2024 al primarului comunei Vlădești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și raportul de specialitate nr 1737 din 01.04.2024 întocmit de către compartimentul financiar- contabil, impozite și taxe, achiziții publice și proiecte, cu privire la necesitatea și oportunitatea participării Comunei Vlădești la **Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate**, finanțat din Fondul pentru mediu – obiectivul de investiții

**„Extindere sistem de canalizare în sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș – etapa II”**

Analizând Documentația tehnico-economică pentru investiția **„Extindere sistem de canalizare în sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș - etapa II”**, întocmită de către S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L. cu sediul în municipiul Pitești, județul Argeș;

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
  - b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
  - c) Ordinul Ministrului mediului, apelor și pădurilor nr 475/2024 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată;
  - Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, aprobat prin Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 475/29.02.2024;
  - Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,
- avizul favorabil al secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit.d) ,art.136 (1)art.139 (1) și alin (3) lit. a) și ale art 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică, în faza S.F., a investiției **„Extindere sistem de canalizare în sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș - etapa II”** și valoarea totală a acesteia, conform Devizelor prevazute în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- valoare totală investiție (cu TVA): 12.292.552,51 lei, din care:
  - valoare cheltuieli eligibile (cu TVA): 11.994.322,38 lei;
  - valoare cheltuieli neeligibile (cu TVA): 298.230,13 lei.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției **„Extindere sistem de canalizare în sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș – etapa II”**, prevazuti în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă participarea Comunei Vlădești, județul Argeș , la **Programul** vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate (Apă – Canal), cu proiectul „**Extindere sistem de canalizare în sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș – etapa II**”, finanțat din Fondul pentru Mediu.

**Art. 4.** Se aprobă asigurarea și susținerea, din surse proprii, a cheltuielilor care nu sunt acoperite prin finanțarea acordată de AFM și a cheltuielilor neeligibile, așa cum rezultă acestea din Anexa nr. 1.

**Art. 5.** Se împuternicește domnul Șerban Leonard Iustinian, în calitate de primar, reprezentantul legal al comunei, să reprezinte Comuna Vlădești, județul Argeș , în relația cu Autoritatea (AFM).

**Art. 6.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul comunei Vlădești.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Vlădești, Instituției Prefectului -județul Argeș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet a comunei Vlădești <https://www.cjarges.ro/en/web/vladesti>, prin grija secretarului general al comunei Vlădești, județul Argeș .

**Data azi, 3 aprilie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**AUREL PLĂIAȘU- SORINEI**


**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
BEBEȘULEA MAURICIA**

**Nr. 29 din 03.04. 2024**

Adoptată în ședință **extraordinară**, prin vot deschis , cu **13 voturi pentru**, **\_** voturi împotriva; -abțineri, din numărul total de 13 consilieri în funcție

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL  
COMUNEI VLĂDEȘTI  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL  
COMUNEI VLĂDEȘTI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL  
COMUNEI VLĂDEȘTI NR. 29 /2024**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	03/04/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	03/04/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	04/04/2024	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	03/04/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	03/04/2024	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	03/04/2024	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup>art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup>art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup>art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup>art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup>art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup>art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup>art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

PRESEDINTE DE SEDINTA  
AUREL PLĂIASU SORINEL

ANEXA NR 1 LA HCL 29/03.04.  
2024

Județul Argeș  
Secretar general al comunei Vlădești

Bebeselea Magdalena

PROIECTANT: S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L. - PITESTI  
J03/830/2008; CUI: RO23711606

DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR

al obiectului de investitie

EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE IN SAT VLADESTI, COMUNA VLADESTI, JUDETUL ARGES - ETAPA II

in preturi la data 27.03.2024; 1 euro = 4.9710 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	36,000.00	6,840.00	42,840.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>36,000.00</b>	<b>6,840.00</b>	<b>42,840.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<b>Studii</b>		<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
3.1	3.1.1. Studii de teren (geot. geol. hidro. topo. stabilitate)	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
<b>Proiectare</b>		<b>416,700.00</b>	<b>79,173.00</b>	<b>495,873.00</b>
3.5	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	137,500.00	26,125.00	163,625.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	204,200.00	38,798.00	242,998.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
<b>Consultanta</b>		<b>330,000.00</b>	<b>62,700.00</b>	<b>392,700.00</b>
3.7	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectul de investitie	330,000.00	62,700.00	392,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
<b>Asistenta tehnica</b>		<b>166,000.00</b>	<b>31,540.00</b>	<b>197,540.00</b>
3.8	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	86,000.00	16,340.00	102,340.00
3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	40,000.00	7,600.00	47,600.00	
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>977,700.00</b>	<b>185,763.00</b>	<b>1,163,463.00</b>

**Bebeșelea Magdalena**

<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1	Constructii si instalatii		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7,752,500.00	1,472,975.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	15,000.00	2,850.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnol, fara montaj si echipamente de transport	825,000.00	156,750.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>8,592,500.00</b>	<b>1,632,575.00</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>			
<i>Organizare de santier</i>			
5.1	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	116,512.50	22,137.38
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	116,512.50	22,137.38
	<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>	0.00	0.00
	5.2.1.Comisioanele si dobinzile aferente creditului bancii finantatoare	97,120.13	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii: 0.5%	0.00	0.00
5.2	5.2.3.Cota aferenta ISC pt. controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pt.autorizarea lucrarilor de constructii: 0.1%	39,600.06	0.00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC: 0.5%	7,920.01	0.00
	5.2.5.Taxe pt.acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	39,600.06	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute:	10,000.00	0.00
5.4	Cheltuieli pt. informare si publicitate	515,550.00	97,954.50
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>10,000.00</b>	<b>613,504.50</b>
		<b>739,182.63</b>	<b>121,991.88</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10,345,382.63</b>	<b>1,947,169.88</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,920,012.50	1,504,802.38
			9,424,814.88

Data: 27.03.2024

Beneficiar/investitor  
 Comuna Vladesti  
 Primar,  
 Șerban Leonard Iustinian

Intocmit,  
 S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.  
 Director,  
 sing. Serban Gabriela

PREȘEDINTE DE ȘEAȘINIA  
AUREL - PLĂIAȘU ȘORINEL

ANEXA NR 1 la HCL NR.

29/03.04.2024

Județul Argeș

Secretar general al comunei Vlădești

Bebeșlea Magdalena

PROIECTANT: S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L. - PITESTI  
J03/830/2008; CUI: RO23711606

DEVIZUL GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectului de investitie

EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE IN SAT VLADESTI, COMUNA VLADESTI, JUDETUL ARGES - ETAPA II

in preturi la data 27.03.2024; 1 euro = 4.9710 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<b>Studii</b>		<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
3.1	3.1.1. Studii de teren (geot, geol, hidro, topo, stabilitate)	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
<b>Proiectare</b>		<b>416,700.00</b>	<b>79,173.00</b>	<b>495,873.00</b>
3.5	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	137,500.00	26,125.00	163,625.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	204,200.00	38,798.00	242,998.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
<b>Consultanta</b>		<b>330,000.00</b>	<b>62,700.00</b>	<b>392,700.00</b>
3.7	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectul de investitie	330,000.00	62,700.00	392,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
<b>Asistenta tehnica</b>		<b>83,000.00</b>	<b>15,770.00</b>	<b>98,770.00</b>
3.8	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOLUL 3		844,700.00	160,493.00	1,005,193.00
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7,752,500.00	1,472,975.00	9,225,475.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	15,000.00	2,850.00	17,850.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnol, fara montaj si echipamente de transport	825,000.00	156,750.00	981,750.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>8,592,500.00</b>	<b>1,632,575.00</b>	<b>10,225,075.00</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
<i>Organizare de santier</i>				
5.1	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	116,512.50	22,137.38	138,649.88
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	116,512.50	22,137.38	138,649.88
	<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>	0.00	0.00	0.00
5.2	5.2.1.Comisioanele si dobinzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii: 0,5%	0.00	0.00	0.00
	5.2.3.Cota aferenta ISC pt. controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pt.autorizarea lucrarilor de constructii: 0.1%	0.00	0.00	0.00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC: 0.5%	0.00	0.00	0.00
	5.2.5.Taxe pt.acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute:	515,550.00	97,954.50	613,504.50
5.4	Cheltuieli pt. informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>642,062.50</b>	<b>121,991.88</b>	<b>764,054.38</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10,079,262.50</b>	<b>1,915,059.88</b>	<b>11,994,322.38</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,884,012.50	1,497,962.38	9,381,974.88

Data: 27.03.2024

Beneficiar/investitor

Comuna Vlădești

Primar:

Șerban Leonard Justinian

Intocmit,

S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.

Director,

sing. Șerban Gabriela

ANEXA NR. 1 LA HCL 29/03.04. 2024

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
AUREL-PLĂIAȘU SORINEL

Județul Argeș  
Secretar general al comunei Vlădești

PROIECTANT: S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L. - PITESTI  
J03/830/2008; CUI: RO23711606

Bebeselea Magdalena

DEVIZUL GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE  
al obiectului de investiție

EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE IN SAT VLADESTI, COMUNA VLADESTI, JUDEȚUL ARGES - ETAPA II

in preturi la data 27.03.2024; 1 euro = 4.9710 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	36,000.00	6,840.00	42,840.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>36,000.00</b>	<b>6,840.00</b>	<b>42,840.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<i>Studii</i>				
3.1	3.1.1.Studii de teren (geot, geol, hidro, topo, stabilitate)	0.00	0.00	0.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pt.obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
<i>Proiectare</i>				
3.5	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
<i>Consultanta</i>				
3.7	3.7.1.Managementul de proiect pt.obiectul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
<i>Asistenta tehnica</i>				
3.8	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	83,000.00	15,770.00	98,770.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie. avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2.Dirigentie de santier	43,000.00	8,170.00	51,170.00



3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	40,000.00	7,600.00	47,600.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>133,000.00</b>	<b>25,270.00</b>	<b>158,270.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnol, fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
<i>Organizare de santier</i>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.1	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>		<b>97,120.13</b>	<b>0.00</b>	<b>97,120.13</b>
	5.2.1.Comisiioanele si dobinzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii: 0.5%	39,600.06	0.00	39,600.06
5.2	5.2.3.Cota aferenta ISC pt. controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pt.autorizarea lucrarilor de constructii: 0.1%	7,920.01	0.00	7,920.01
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC: 0.5%	39,600.06	0.00	39,600.06
	5.2.5.Taxe pt.acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	10,000.00	0.00	10,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute:	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.4	Cheltuieli pt. informare si publicitate	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>97,120.13</b>	<b>0.00</b>	<b>97,120.13</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>266,120.13</b>	<b>32,110.00</b>	<b>298,230.13</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		36,000.00	6,840.00	42,840.00

Data: 27.03.2024

Beneficiar/investitor  
 Comuna Vladesti  
 Primar  
 Șerban Leonard Iustinian

Intocmit,  
 S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.  
 Director,  
 sing. Serban Gabriela

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții**

**„Extindere sistem de canalizare în sat Vlădești, comuna Vlădești, județul Argeș – etapa II”**

**a)** indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

**a.1)** - valoarea totală (INV), inclusiv TVA: 12.292.552,51 lei

din care:

- construcții montaj (C + M), inclusiv TVA: 9.424.814,88 lei

**a.2)** - valoarea totală (INV), fără TVA: 10.345.382,63 lei

din care:

- construcții montaj (C + M), fără TVA: 7.920.012,50 lei

**b)** indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții:

➤ **capacități:**

- rețea de canalizare: 7.558 m;
- stație de epurare: treapta biologică cu capacitatea Quzimed = 110mc/zi;
- stații de pompare ape uzate: 5 buc;
- racorduri de canalizare: 304 buc.

**c)** indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare:

➤ **preț apă epurată:** 4,50 lei/mc.

➤ **indicatori de impact:**

- reducerea și limitarea impactului negativ asupra mediului, cauzat de evacuările de ape uzate;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor uzate asupra sănătății omului și mediului;
- îndeplinirea obligațiilor pe care România și le-a asumat în domeniul apelor uzate, respectiv respectarea prevederilor Directivei 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate urbane, transpuse în legislația națională prin HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.

**d)** durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

➤ **durata de realizare a investiției:** 36 luni;

➤ **durata de execuție a lucrărilor:** 27 luni.

Întocmit,  
S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.  
sing. Șerban Gabriela

