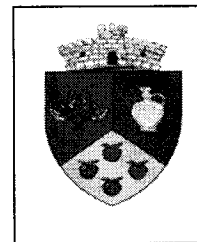


ROMÂNIA
Județul Argeș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VLĂDEȘTI
Cod de înregistrarea fiscală 4122132



HOTĂRÂREA NR. 28 / 27.05.2016

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru investiția „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului cultural din Vlădești, județul Argeș”

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședința extraordinară,

Analizând expunerea de motive prezentată de către Primarul comunei Vlădești în calitate de inițiator prin care se propune aprobarea studiului de fezabilitate și indicatorii tehnico economici ai proiectului „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului cultural din Vlădești, județul Argeș

Văzînd raportul compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vlădești înregistrat cu nr. 1721 din 23.05.2016

Având în vedere prevederile :

- Strategia Europa 2014 – 2020;
- Regulamentul de punere în aplicare al Comisiei Europene nr. 679 din 14 iulie 2011, de modificare a Regulamentului CE nr 1974/ 2006 de stabilire a normelor de aplicare a Regulamentului (CE) nr. 1698/ 2005 al Consiliului privind sprijinul pentru dezvoltarea rurală acordat din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR);
- Regulamentul Comisiei Europene nr. 1974 din 15 decembrie 2006 privind normele de aplicare a Regulamentului (CE) nr. 1698 / 2005 al Consiliului pentru sprijinul de dezvoltare rurală acordat prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR);
- OUG nr. 79 din 24.06.2009 privind măsurile pentru stimularea absorbției fondurilor alocate PNDR pentru renovarea și dezvoltarea spațiului rural;
- OUG nr. 74 din 17.06.2009 privind gestionarea fondurilor comunitare;

Ghidul solicitantului pentru subMăsura 7.2 –PNDR 2014-2020

-art.291.alin.(1) lit.a din legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

-avizul secretarului comunei Vlădești și al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) și celor ale art. 115 alin.(1) lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici în valoare totală cu TVA de **2.450.628,12 lei** privind investiția **Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului cultural din Vlădești, județul Argeș** “ după cum urmează :

Caracteristici generale ale proiectului:

A. Indicatori economici

Valoarea totală a investiției este: 2.450.628,12 LEI INCLUSIV TVA

Euro: 540.742,20 EURO INCLUSIV TVA

Valoare fără TVA 2.042.190,10 LEI

Valoare TVA 408.438,02 LEI

Din care:

Valoare C+M fără TVA = 1.552.480,20 LEI

Valoare C+M fara TVA = 347.552,04 euro

Valoare C+M inclusiv TVA = 1.862.976,24 LEI

Valorile au fost calculate la cursul BCE 1 EURO = 4.4669 lei (la data de 11.03.2016)

B. Indicatorii tehnici:

Durata de realizare

Durata de realizare a investiției este estimată la 24 luni. Din care lucrările de construcții montaj 12 luni.

Capacități în unități fizice și valorice: Caracteristicile principale ale construcției

Imobilul are următoarele date caracteristice :

- Suprafata terenului: 2 235 mp;
- Suprafata cladiri existente = 641 mp;
- Suprafata desfasurata(totala): 697.25mp, si rezulta:
- POT = 28.68%;
- CUT = 0.31;
- Inaltimea totala a cladirii Hmax = 8,30 m
- Inaltimea la streasina Hstreasina = 6,25 m
- Inaltimea la etaj - H finit etaj = 3,11 m
- Latimea cladirii - L= 12.10 m
- Lungimea cladirii - L = 30.84 m
- Regimul de inaltime este P+1E;

Descrierea lucrarilor de baza

- reabilitarea zidariei deteriorate. Aceasta se poate face fie prin retesarea zidariei, fie, consolidarea cu plase sudate (\emptyset 6/150/1050) aplicate pe 5 fetele interioare ale zidariei. Plasele de pe cele doua fete se vor lega cu agrafe (\emptyset 8/6 buc./mp). Peste plase se va aplica un strat de mortar de ciment M100 in grosime de 4 cm.
- inlocuirea planseului din lemn peste parter
- inlocuirea sarpantei si a invelitorii cu tigla de calitate superioara
- reabilitarea totala a sistemului de colectare si indepartare a apelor meteorice (jgheaburi, burlane, drenuri)
- turnare de sape hidro si termo-izolante
- inlocuire pardoseala cu parchet de intensa circulatie , gresie sau parchet
- inlocuire instalatii electrice ;
- realizare instalatii sanitare si termice ;
- amenajarea unei centrale termice cu acces direct din exterior care va functiona pe combustibil solid (lemne) si va avea un cos de fum.
- Refacerea izolarii termice/hidroizolatie in exterior, constand din izolare termica cu panouri de polistiren extrudatde 5 cm grosime la soclu,
- racordarea la bazinul vidanjabil prevazut in incinta pentru evacuarea apelor uzate menajere;

In privinta dotarilor se propun urmatoarele:

- inlocuire mobilier (scaune, mese, dulapuri, rafturi, mese birou etc)
- achizitionare instalatie de amplificare sunet
- achizitionare instalatie de lumini pentru scena
- achizitionare video-proiector cu ecran

- achiziționare calculatoare
- amenajare scena zi.

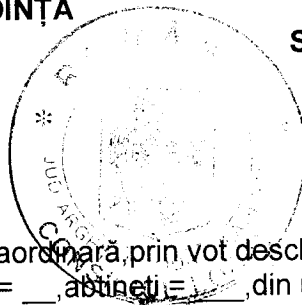
Art.2. Primarul comunei Vladesti impreuna cu aparatul de specialitate, vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei și Institutiei Prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.cjarges.ro/en/web/vladesti

Data azi, 27 mai 2016

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚA
FUȘCEL ION**

Fușcel



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR, BEBEȘULEA MAGDALENA**

Bebeșulea

Adoptată în sedinta extraordinară, prin vot deschis, cu : voturi pentru = 12 ,
voturi impotriva = __, abțineri = __, din numarul total de 13 consilieri in funcție