



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VLĂDEȘTI
Cod de înregistrarea fiscală 4122132



HOTĂRÂRE

privind stabilirea de măsuri edilitar-gospodărești și de protecția mediului

Consiliul local al comunei **Vlădești**, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară,
Analizând expunerea de motive prezentată de către viceprimarul comunei Vlădești și
Raportul de specialitate nr. 2195 / 14.07.2016 întocmit de către compartimentul financiar
contabil din cadrul primăriei comunei Vlădești cu privire la necesitatea și oportunitatea aprobării
de măsuri edilitar-gospodărești și de protecția mediului pe raza comunei Vlădești.

Având în vedere :

- art.4,art.18(1),art.24 din O.G.nr.21/2002 (***actualizata***) **privind gospodărirea localitatilor urbane și rurale**
- art. 22 din OG 43/1997 ,republicată/ actualizată*)privind regimul drumurilor,
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale (actualizată)
- Legii nr.137/1995 privind protecția mediului coroborate cu cele ale Legii apelor –nr. 107/1996 ,actualizată
- avizul favorabil al secretarului comunei și al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

In temeiul dispozițiilor art. 36 alin (2), lit.b), art. 45,alin.(1), ale art. 115 alin.(1) lit. b din
Legea nr.215./2001 a administrației publice locale,completată,modificată și republicată ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

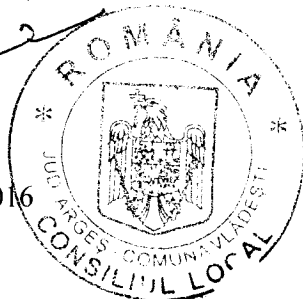
Art. 1. Se aprobă măsurile privind gospodărirea comunei Vlădești ,județul Argeș
prevăzute în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 .Stabilește obligativitatea participării tuturor cetățenilor, a instituțiilor publice,
agenților economici și persoane fizice de pe raza comunei Vlădești ,județul Argeș, la acțiuni în
vederea bunei gospodării, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă și protecția mediului
precum și înfrumusețarea localității .

Art.3 .Prezenta hotărâre va fi afișată în vederea popularizării acesteia pe pagina de
internet www.cjarges.ro/en/web/vladessti și comunicată Consiliului Județean Argeș, Institutiei
Prefectului – Județul Argeș ,prin grija secretarului comunei Vlădești .

Data azi, 25 iulie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STROE ION



Nr. **9** din 25 iulie 2016

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

BEBEȘULEA MAGDALENA

Adoptată în ședință ordinară ,prin vot deschis , cu : 13 voturi pentru, -__voturi împotriva ,
-__abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție

MĂSURI DE BUNĂ GOSPODĂRIRE A COMUNEI VLĂDEȘTI

CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE

ART.1(1) - Prezenta hotărâre stabilește cadrul juridic general pentru asigurarea bunei gospodării a comunei Vlădești și localităților componente, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul comunei.

(2) - Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul comunei Vlădești buna gospodărire a acestuia, activitățile edilitar-gospodărești ce trebuie realizate în acest scop precum și respectarea normelor de înfrumusețare și igienă constituie o prioritate majoră a Consiliului local al comunei Vlădești și Primarului comunei Vlădești.

(3) – Buna gospodărire, păstrarea și întreținerea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea comunei Vlădești constituie o obligație permanentă a tuturor cetățenilor, a instituțiilor publice, a agenților economici și a altor persoane juridice, cu domiciliul, rezidența sau sediul în comuna Vlădești, ori aflate în tranzit pe raza comunei Vlădești.

(4) - Scopul hotărârii îl reprezintă detalierea obligațiilor și responsabilităților ce revin Primăriei comunei Vlădești, instituțiilor publice, agenților economici, celorlalte persoane juridice, precum și cetățenilor cu privire la buna gospodărire, întreținere și păstrare a curățeniei în localitate în conformitate cu Ordonanța Guvernului României nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, stabilirea faptelor ce constituie contravenții și sancțiunile ce se pot aplica, alte acte normative în domeniu precum și cu Ordonanța Guvernului României nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

ART.2 – Prin activități edilitar-gospodărești se înțelege ansamblul măsurilor și acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea Consiliului local al comunei Vlădești și prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea localității.

CAPITOLUL II **OBLIGAȚIILE INSTITUȚIILOR PUBLICE, AGENȚILOR ECONOMICI, PERSOANELOR** **JURIDICE/ FIZICE**

ART.3 Instituțiile publice, agenții economici, și celelalte persoane juridice și fizice care desfășoară activitate pe raza comunei Vlădești sunt obligate să ia măsuri pentru asigurarea întreținerii, curățeniei și îmbunătățirii aspectului edilitar al clădirilor,

ANEXA
la Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016
a Consiliului local al comun ei Vlădești

curților, împrejuririlor, căilor de acces, precum și a străzilor, drumurilor, locurilor publice și zonelor verzi aferente acestora precum și a terenurilor deținute cu orice titlu.

În acest scop le revin următoarele obligații:

1. să întrețină în stare corespunzătoare clădirile în care își desfășoară activitatea sau în care locuiesc, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
2. să asigure și să mențină întreținerea corespunzătoare a clădirilor în care își desfășoară activitatea, să întrețină curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu orice titlu, a anexelor gospodărești, a curților și altor spații de folosință comună, precum și a împrejuririlor acestora;
3. să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor clădirilor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora.
4. să mențină permanent curate și estetice panourile publicitare pe care le dețin sau le amplasează pe teritoriul comunei
5. să asigure igiena în clădirile și incintele în care își desfășoară activitatea sau în care au sediul/ locuiesc, deținute sub orice formă, prin activități de curățare, deratizare, dezinfecție și dezinsecție; să respecte măsurile necesare pentru asigurarea igienei publice și curățeniei;
6. să depoziteze corespunzător rezidurile menajere, industriale, agricole, și să asigure manipularea corespunzătoare a sacilor/pubelelor pentru pre colectarea deșeurilor rezultate din activitatea proprie, pentru a evita împrăștierea acestora pe domeniul public;
7. să depună separat deșeurile reciclabile, acolo unde există recipiente special destinate acestui scop, asigurate de operatorul de servicii publice de salubritate;
8. să asigure amplasarea la intrarea din stradă către punctele de lucru și la sediul unde își desfășoară activitatea a unui coș de dimensiuni reduse pentru colectarea hârtiilor, ambalajelor, și resturilor de țigări. Această obligație revine în special agenților economici cu profil comercial;
9. să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a drumului, a locurilor de parcare și să îndepărteze zăpada și gheata de pe trotuarele din dreptul clădirilor și incintelor în care își desfășoară activitatea sau au sediul
10. să asigure curățenia mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
11. să respecte măsurile prescrise de Direcția de Sănătate Publică a județului Argeș și a celorlalte autorități și instituții specializate pentru prevenirea bolilor transmisibile sau intoxicațiilor
12. să respecte măsurile stabilite de organele abilitate în domeniul igienei publice, sănătatea populației, protecția mediului, securitatea muncii și PSI.
13. să arboreze pe edificiile în care își au sediul, drapelul României, cu ocazia: Zilei Naționale a României (1 Decembrie), Zilei drapelului național (26 iunie), zilei

imnului național al României (29 iulie), Zilei comunei Vlădești . În cazul instituțiilor publice, partidelor politice, sindicatelor, instituțiilor de învățământ de orice grad și instituțiilor de cultură, acestea au obligația să arboreze drapelul României permanent;

14. să nu tulbure liniștea cetățenilor între orele 22.00 – 6,00 prin producerea de zgomote, alarmă, sau folosirea oricărui instrument muzical, la intensitate mare.
- 15 să nu lipească/ amplaseze afișe, bannere, postere sau anunțuri publicitare in alte locuri decât în cele autorizate și fără achitarea taxelor de publicitate sau de ocupare a domeniului public;
- 16 să nominalizeze, în cazul persoanelor juridice, persoana/persoanele care răspund de îndeplinirea obligațiilor ce le revin din prezentele norme și să prezinte cu ocazia controlului un document în acest sens.

CAPITOLUL III **OBLIGAȚIILE CETATENILOR**

ART.4 Cetățenii comunei Vlădești sunt obligați să ia măsuri pentru asigurarea întreținerii, curățeniei și îmbunătățirii aspectului edilitar al clădirilor, curților, împrejmuirilor, a căilor de acces, precum și a străzilor, drumurilor, locurilor publice și zonelor verzi aferente acestora precum și a terenurilor deținute cu orice titlu. Numim deșeuri menajere, deșeurile rezultate în mod obișnuit din activitatea casnică.

În acest scop le revin următoarele obligații:

1. întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora;
2. curățarea fatadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugravirea periodică a acestora.
3. finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
4. repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
5. menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc
6. îndepărtarea zapezii și a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
7. să întrețină permanent curățenia șanțurilor de scurgere a apelor pluviale, a podețelor și tuburilor de beton aferente acestora, pe întreaga lungime aferentă proprietății, în vederea evitării inundațiilor ori a stagnerii apelor;
8. să nu dezafecteze instalațiile edilitar-gospodărești (receptori pentru ape pluviale, cămine de scurgere și racord, hidranți, etc.), precum și să nu le mascheze prin asfaltare și betonare;

ANEXA
la Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016
a Consiliului local al comun ei Vlădești

9. să nu acopere șanțurile, rigolele sau tuburile de beton cu diferite materiale sau deșeuri;
10. să nu diminueze partea carosabilă a trotuarelor sau străzilor prin construirea /refacerea gardurilor ,
11. Să păstreze rezerva drumurilor publice astfel încât stâlpii de alimentare a curentului electric să rămână pe domeniul public al comunei .
12. păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
13. depozitarea rezidurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale
14. curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
15. curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății.

16. să asigure păstrarea curățeniei în jurul recipientelor de precollectare a deșeurilor , oriunde ar fi acestea amplasate;

17. să coopereze cu administrația publică locală și cu autoritatea teritorială pentru protecția mediului la toate lucrările preconizate în spațiile verzi și să facă propuneri pentru îmbunătățirea amenajării acestora
18. să desființeze împrejmirile improvizate și neautorizate din zona drumurilor publice sau a culturilor agricole ,pomilor etc ,care împiedica vizibilitatea, după caz, conform dispozițiilor comisiei de constatare .
19. să asigure curățirea și întreținerea permanentă a șanțurilor și podețelor în zona imobilelor unde locuiesc sau își desfășoară activitatea;
20. să decolmateze primăvara și toamna șanțurile și podețele din jurul imobilelor;
21. să păstreze în bună stare de folosință și să nu degradeze băncile , indicatoarele de circulație, panourile de afișaj din stațiile mijloacelor de transport în comun;
22. să păstreze curățenia și ordinea pe arterele de circulație, în parcuri, locuri de joacă pentru copii, locuri de agrement, precum și în alte locuri publice
23. să întrețină și să asigure regenerarea perdelelor și aliniamentelor de protecție, arborilor, arbuștilor, gardurilor vii, vegetației ierboase și floricole din perimetrul imobilelor și terenurilor deținute cu orice titlu

24. să nu arunce hârtii, ambalaje, resturi alimentare sau nealimentare, precum și orice alte deșeuri pe străzi, domeniul public;
25. să monteze și să păstreze tablita cu numărul de imobil la loc vizibil, pe fiecare imobil;
26. să nu tulbure liniștea cetățenilor între orele 22.00 – 6,00 prin producerea de zgomote, alarmă, sau folosirea oricărui instrument muzical, la intensitate mare

ANEXA
la Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016
a Consiliului local al comun ei Vlădești

- 27 Să colecteze apele reziduale provenite din gospodării și băi proprii în fose septice betonate pentru a împiedica șiroirea și infiltrarea apelor uzate, cu obligația vidanșării acestora ori de câte ori e necesar .
- 28 să execute lucrările edilitar – gospodărești, de construcții, reparații sau de intervenții la rețeaua tehnico – edilitară, doar după obținerea prealabilă a avizelor sau, după caz, a autorizațiilor eliberate în condițiile legii de către compartimentul de specialitate al Primăriei și să execute sau să asigure executarea în termenul stabilit a lucrărilor de reparații la partea carosabilă a străzilor afectate sau degradate ca urmare a lucrărilor efectuate
- 29 Să conducă animalele izolate sau în turmă cât mai aproape de marginea dreaptă a drumului public. Persoanele care conduc animalele spre pășune sunt obligate să păstreze curățenia și ordinea pe arterele de circulație, să asigure protecția pomilor, florilor, peluzelor și a altor plantații din fața imobilelor;
- 30 să precolteze deșeurile menajere în saci de unică folosință biodegradabili și/ sau europubele;
- 31 să nu deterioreze, prin lucrările efectuate, instalațiile edilitar-gospodărești de pe domeniul public (receptori pentru ape pluviale, cămine de scurgere și racord, hidranți, etc.); și să respecte condițiile și obligațiile ce-i revin din aceasta astfel:
- a) Perioada de execuție a lucrărilor;
 - b) Obligația de a consulta reprezentanții operatorilor de servicii publice de alimentare cu apă, energie electrică, de telefonie, pentru identificarea în teren a eventualelor instalații existente pentru prevenirea avarierii acestora;
 - c) Obligația de a folosi la executarea lucrărilor de spargere a carosabilului numai personal specializat ;
 - d) Tehnologia de execuție și tipul materialelor care trebuie folosite la refacerea sistemului rutier afectat;
 - e) Termenul de garanție a lucrărilor de refacere;
- 32 .să colecteze deșeurile rezultate în urma activităților de construire, reparații, curățare și igienizare a clădirilor și a altor incinte, precum și a celor din amenajarea și întreținerea grădinilor . Aceste resturi se vor transporta de către cei în cauză în locuri stabilite de primărie sau se vor valorifica în gospodăria proprie.
- 33 .să depoziteze deșeurile electrice(DEEE) în gospodăriile proprii urmând ca operatorul local DEEE acreditat pe raza localității să le colecteze conform programului anunțat pe raza comunei.
- 34 .să amplaseze în curțile proprii, la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată, adăposturile pentru creșterea animalelor cotate,grajduri etc (de cel mult 5 capete porcine /ovine/caprine și 3 capete bovine). Creșterea animalelor și a

păsărilor de curte in regim de fermă și utilizarea dejecțiilor de animale ca îngrășământ în grădinile se vor face cu respectarea normelor igienico-sanitare în vigoare, fără a afecta mediului înconjurător și fără a crea disconfort vecinilor și vecinătăților, pe baza avizului organelor abilitate .

35 Este interzisă depozitarea sau abandonarea pe domeniul public al comunei Vlădești a oricărui fel de materiale de construcții, lemne , construcții metalice, construcții provizorii, aparate de orice fel ori utilaje defecte, autovehicule degradate sau dezmembrate, caroserii, rulote, tonete, chioșcuri, deșeuri de orice fel ,etc.

36 **Se interzice arderea reziduurilor menajere (și a celor rezultate din procesele de producție)** care, prin ardere, degaja poluare excesivă: anvelope, polietilena, materiale sintetice etc. In perioada 01.07 – 31.08 este interzisă arderea, in gospodării, a reziduurilor de orice fel.

37 Se interzice însușirea arborilor doborâți de fenomene naturale sau a arborilor care au fost defrișați în cadrul unor lucrări specifice pe domeniul public fără aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei .

CAPITOLUL IV **ALTE DISPOZITII**

Art. 5. Se aprobă instituirea unei taxe speciale de igienizare (curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podetelor aferente proprietății din zona drumurilor publice) ce se efectuează cu beneficiarii Legii nr. 416/2001, astfel :

- 1,0 lei /metru linear pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății
- 0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.

Art. 6 . Taxa astfel stabilită va fi achitată la caseria primăriei anterior efectuării lucrărilor de igienizare, in baza cererii cetățenilor și a devizului întocmit de viceprimarul comunei sau de persoana desemnată de primar .

Art. 7. Taxa specială stabilită conform art. 5 se face venit la bugetul local Cap 33 – Alte impozite și taxe locale și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile de igienizare.

Art 8. Se aprobă constituirea unor comisii de verificare a desfășurării / respectării activităților edilitar-gospodărești stabilite prin prezenta hotărâre, in următoarea componența :

Nr.	Delimitarea zonei in cadrul comunei	Reprezentanti consiliul local (Consilieri)	Reprezentanti primar (salariat primărie)	Observatii
1	Intrare Băilești pîna la Pîriul Valea Mare	Țigău Ionel	Dică Hristu Cristian	Viceprimarul comunei

ANEXA
la Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016
a Consiliului local al comun ei Vlădești

	(Manu)	Fușcel Ion	Bădoiu Tania Carmen	Vlădești va primi propunerile comisiilor si va lua măsuri de punere in aplicare / respectare a acestora, si va informa semestrial consiliului local privind modul de soluționare .
2	De la pîriul Valea Mare (Manu) pîna la pîriul Valea Bisericii	Stroe Ion	Bebeșelea Magdalena	
		Bușescu Emil		
3	De la pîriul Valea Bisericii pîna la pîriul Pierșunaru	Ilincescu Dorel	Matei George Tiberius	
		Miriță Constantin		
4	De la pîriul Pierșunaru pîna la pîriul Drăghina	Moise Cristinel	Simionovici Mihai	
		Făgărășanu Gheorghe		
5	De la pîriul Drăghina pîna la hotar cu comuna Aninoasa	Mormonea Ion	Nicolaescu Ioana-Alina Stoica Iulian	
		Maria Vasile		
5	Satele Coteasca Draghescu si Putina	Căciulă Cătălin	Bebeșelea Gheorghe	
		Grosaru Ion		

Art.9 Comisia isi va desfășura activitatea o dată la 2 luni ,in prima duminica din lună ,iar constatările si propunerile se vor formula în scris viceprimarului comunei Vlădești pentru luarea măsurilor ce se impun .

CAPITOLUL V RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI

ART. 10 .Nerespectarea obligațiilor prevăzute in prezenta hotărîre constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei.

Art.11 Sancțiunile contravenționale prevăzute în prezenta hotărâre se aplică oricărui contravenient, persoană fizică sau juridică.

ART. 12 (1) Constatarea și sancționarea contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre se face de către viceprimar sau de persoane împuternicite de Primarul comunei Vlădești .

(2) Agentul constator stabilește sancțiunea contravențională a amenzii, precum și celelalte măsuri care se impun în procesul-verbal de constatare și sancționare a contravenției.

(3) Procesul-verbal se înmânează sau, după caz, se comunică, în copie, contravenientului.

ANEXA
la Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016
a Consiliului local al comun ei Vlădești

ART.13 Dacă agentul constator împuternicit să aplice sancțiunea apreciază că fapta a fost săvârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, constituie infracțiune, sesizează organul de urmărire penală competent.

ART.14 (1) In cazul in care contravenientul nu respectă obligația de a înlătura situația creată prin săvârșirea contravenției, organul constator poate aplica în mod repetat, după fiecare somație, la care contravenientul nu se conformează, o noua amendă pentru contravenția săvârșită

ART.15 (1) Împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii, se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

(2) Plângerea însoțită de copia procesului-verbal de constatare a contravenției se depune fie la sediul organului din care face parte agentul constator, fie la instanța competentă.

ART.16 Contravențiilor stabilite prin prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile Ordonanței Guvernului României nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

ART.17 (1) Plata amenzii se face la Compartimentul financiar contabil –impozite și taxe din cadrul Primăriei Vlădești, iar o copie de pe chitanță se predă organului constator.

(2) Plata amenzii nu exonerează contravenientul de răspunderea civilă pentru daunele produse, după caz.

ART.18 Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare începând cu data de 1 septembrie 2016.

ART.19 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârile adoptate de Consiliul local al comunei Vlădești privind stabilirea unor măsuri, edilitar gospodărești și de protecția mediului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

STROE ION

INITIATOR VICEPRIMAR ,
SERBAN LEONARD - IUSTINIAN

