



JUDEȚUL ARGHEȘ, COMUNA VLĂDEȘTI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
Cod de înregistrare fiscală 4122132



HOTĂRÂREA Nr. 43 / 12.08.2019

Privind aprobarea P.U.Z și R.L.U pentru introducerea în intravilan și reglementare urbanistică a imobilului în suprafața de 2542 mp în vederea realizării obiectivului „Construire și amenajare gospodărie de apă în cadrul proiectului-„ Sistem centralizat de alimentare cu apă în satele Coteasca, Drăghescu și Putina, comuna Vlădești, județul Argeș „

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în **ședință extraordinară**,

Analizând expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Vlădești și raportul de specialitate nr. 2934 din 07.08.2019 întocmit de către responsabilul în domeniul urbanismului cu privire la introducerea în intravilan a suprafeței de 2542 mp – conform documentației P.U.Z (Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul local de Urbanism), în vederea realizării obiectivului „Construire și amenajare gospodărie de apă în cadrul proiectului-„ Sistem centralizat de alimentare cu apă în satele Coteasca, Drăghescu și Putina, comuna Vlădești, județul Argeș”

-certificatul de urbanism nr.20 /17.07.2018, emis de Comuna Vlădești

-proiectul PUZ elaborat de S.C.CITYMAP SRL;

-Avizul unic nr. 12/ 06.08. 2019 emis de Consiliul Județean Argeș -arhitect șef,

- prevederile art.25, alin.(1), , art.32, alin (5), lit.a, din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 30 alin. (2) din Ordinul nr. 233 / 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001

-prevederile art.2, alin.(2) și art.23, alin.(1) - (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificări, coroborate cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991

-HG nr. 525/1996 privind regulamentul General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Ordinului nr. 176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic Zonal

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-avizul de legalitate al secretarului comunei și avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul dispozițiilor art.106 (1) art. 129, alin(6) lit c), art.139 alin.(1) și (3), art. 196, alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă P.U.Z (Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul local de Urbanism) pentru introducerea în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției Construire și amenajare gospodărie de apă în cadrul proiectului „Sistem centralizat de alimentare cu apă în satele Coteasca, Drăghescu și Putina, comuna Vlădești, județul Argeș”, proiectant S.C.CITYMAP SRL pentru beneficiarul UAT comuna Vlădești, teritoriul reglementat fiind identificat conform nr. cadastral 80603, 80604 și 80605, provenite din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 80587 în suprafață totală de 2542 mp.

ART.2– La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate și solicitate prin certificatul de urbanism .

ART.3– Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 3 ani de la data aprobării acesteia.

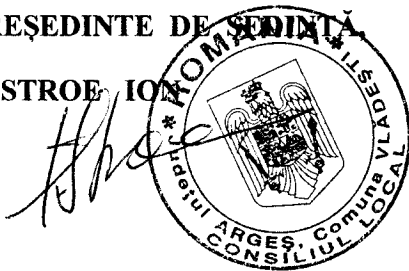
ART.4.- Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 . Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate ,precum și Institutiei Prefectului -judetul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și o va afișa pe pagina de internet a primăriei .

Data azi, 12 august 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

STROE IOAN



CONTRASEMNEAZĂ ,

SECRETAR,

BEBEȘULEA MAGDALENA

Nr. 43 din 12 august 2019

- Adoptată în ședință extraordinară ,prin vot deschis , cu : . **11 voturi pentru**,
__-__ voturi împotriva , __-__abțineri , din numărul total de **13 consilieri** în funcție